

C. j. KRPS-78356-6/ČJ-2021-0100MT-VZ

Počet listů: 10
Přílohy: 2/3**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená v souladu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva tohoto znění:

**ČI. I
Smluvní strany****Labská strojní a stavební společnost, s.r.o.**

Zastoupená:  jednatelem
Sídlo: Kunětická 2679, 530 09 Pardubice
IČ: 45538093
DIČ: CZ 45538093
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. Praha
Číslo účtu: 45500455/5500
Telefon: 
e-mail: 

Zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 1768

(dále jen „zhotovitel“)

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Zastoupená: Jindřichem Vajglem, vedoucím oddělení
materiálně-technického zabezpečení
Sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
IČ: 75151481
DIČ: CZ75151481
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 507432881/0710
Telefon: 
Fax: 
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

Čl. II Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dle zadání objednavatele a své cenové nabídky uvedené v Čl. V této smlouvy k provedení díla (opravy) - „**PO Slapy – OPRAVA PLOVOUCÍ GARÁŽE č. 106085 - realizace**“, a to tak, aby došlo k obnovení plovatelnosti garáže. Postup je uveden v harmonogramu realizace prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje řádně zhotovit a předat dílo včas a ve sjednané kvalitě.
2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle Čl. V a VI této smlouvy.
3. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatel a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatel je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatel písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatel objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
4. Zhotovitel se zavazuje, v případě zásahu do konstrukce vodní garáže důležité pro technickou způsobilost plavidla, zajistit na Státní plavební správě (dále jen „SPS“) předjednání schválení technické způsobilosti a doložit SPS potřebné podklady.

Čl. III Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce na předmětném díle nejpozději **do 10 dnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli **do 31 srpna 2021**.
3. Místo plnění: **Štěchovice, část obce Třeбенice 81, PSČ: 25208**.

Čl. IV Vliv klimatických podmínek, nebo nepředvídatelných víceprací na dobu plnění zhotovitele

1. Termíny stanovené v Čl. III, odst. 2. a 3. smlouvy mohou být na základě dohody obou stran změněny, formou dodatku ke smlouvě, na jiné termíny a to v návaznosti na nepříznivé klimatické podmínky, nebo v návaznosti na případné nepředvídatelné vícepráce.

2. V případě, že klimatické podmínky neumožní řádné a bezpečné zahájení a provádění díla, bude zahájení či provádění díla po předchozí písemné dohodě obou stran přerušeno na dobu nezbytně nutnou.
3. Nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí zejména takové teplotně vlhkostní klimatické podmínky, které nejsou v souladu s předepsanými klimatickými podmínkami v technologických předpisech pro práce a dodávky, které jsou předmětem plnění díla.
4. Zhotovitel díla podá objednateli návrh na přerušení prací a dodávek písemnou formou, nejpozději 3 kalendářní dny před navrhovaným termínem přerušení realizace opravy.
5. Zahájení realizace přerušovaných prací proběhne tak, že zhotovitel stavby podá objednateli návrh na opětovné zahájení prací a dodávek písemnou formou nejpozději do 3 kalendářních dnů před navrhovaným termínem.
6. Po dobu uznaného přerušení realizace prací neběží zhotoviteli lhůta pro provedení díla a zhotovitel není v prodlení.
7. V případě oboustranně uznaného přerušení prací zhotovitel předá objednateli návrh aktualizovaného harmonogramu prací a dodávek předmětného díla.
8. Změna lhůty plnění z důvodu nepředvídatelných víceprací se vypořádá v návrhu změnového listu.

ČI. V Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla bez DPH	160 000, - Kč
DPH 21% ve výši	33 600,- Kč
CELKEM	193 600, - Kč

Slovy: sto devadesát tři tisíc šest set korun českých

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla včetně veškerých nákladů.

Čl. VI

Platební podmínky

1. Fakturu zhotovitel vystaví do 10 dnů po převzetí plnění díla objednatelem.
2. Faktura musí obsahovat náležitosti podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a náležitosti podle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Objednavatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje, nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednavatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Faktura bude zasílána na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno v bodě 2. a nebude-li ve dvou vyhotoveních, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
5. V případě, že bude zhotovitel ke dni zdanitelného plnění zveřejněn podle § 106 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátcce, nebo uvede jiný účet, než je uveden v „Registru plátců DPH“ podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, objednavatel uhradí zhotoviteli, který je plátcem DPH, pouze základ daně a úhradu daně provede dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Čl. VII

Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím kontaktního e-mailu nebo faxu.
2. Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně pět pracovních dnů před kontrolním dnem písemně oznámit.

Čl. VIII Méněpráce a vícepráce

1. Případné nepředvídatelné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele, nebo vzniklé z důvodu změny technického řešení oproti předmětnému harmonogramu, budou věcně, cenově a časově dokladovány změnovým listem.
2. Vzor změnového listu je uveden v příloze č. 2, této smlouvy. Návrh změny do předepsaného vzoru změnového listu provádí zhotovitel. Změna je uznána schválením změnového listu objednatelem.
3. Stanovení ceny víceprací:
 - a) v případě, že se změna díla týká části, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
 - b) v případě, že se změna díla týká části, která není položkově naceněna nabídkou zhotovitele, nesmí být jednotková cena zhotovitele vyšší, než je cena v místě a čase obvyklá.
4. Provedení změny v realizaci opravy je možné pouze na základě objednatelem schváleného změnového listu.
5. Konkrétní změna smlouvy ve smyslu zvětšení, resp. zmenšení rozsahu prací v důsledku realizace méně či více prací bude provedena vždy až na základě možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
6. Změny v realizaci díla provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.
7. Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méněprací objednatelem.

Čl. IX Předání - převzetí díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla **do 5 dnů** od zhotovitelovy výzvy. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu ho dokončit.

3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu (předávací protokol – výkaz prací), který podepíše zmocnění zástupci obou smluvních stran.

Čl. X

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem zhotovované věci je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovované věci - díle nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

Čl. XI

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedenou opravu (obnovení plovatelnosti garáže) po **dobu 24 měsíců** ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.
2. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do **6 kalendářních dnů** od jejího doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění záruční vady **do 5 kalendářních dnů** od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu **do 30 kalendářních dnů**, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Veškeré úkony smluvních stran týkající se uplatněných reklamačních nároků musí být provedeny písemně.
6. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem uvedeným v Čl. XV smlouvy.

Čl. XII

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve **výši 0,1%** z ceny nedodaného díla za každý, byť i započatý, den prodlení.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve **výši 0,05 %** z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením opravy má objednatel právo na smluvní pokutu **v částce 500,- Kč** za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu pro odstranění vad či nedodělků sjednaného v zápise o převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 250,- Kč** za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v Čl. XI odst. 4., má objednatel právo na smluvní pokutu **v částce 1.000,- Kč**, za každý, byť i započatý, den prodlení.

Čl. XIII

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy, které jsou uvedeny v bodu 3. tohoto článku.
2. Sjednává se platnost odstoupení smluvních stran od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.
3. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než 7 kalendářních dnů,
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle Čl. XI,
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle Čl. III a VIII,
 - d) bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle Čl. III odst. 2. této smlouvy, je toto rovněž považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy,
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,

- b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dní.
 6. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
 7. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty.

Čl. XIV Ostatní ujednání

1. Zhotovitel předloží před zahájením prací jmenný seznam pracovníků včetně identifikačních údajů. Zhotovitel je povinen oznámit čísla registračních značek vozidel vjíždějících k objektu. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Veškeré práce budou probíhat za provozu, pouze v pracovní dny, v době **07:00 - 15.30 hod** (Po dohodě bude možné prodloužit pracovní dobu do 18.00 hodin). Vzniklý odpad bude odkládán pouze v místech k tomu vymezených. V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele, bude vše uvedeno do původního stavu na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
4. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Čl. XV Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech oprávněn jednat: ppor. Mgr. David Bernard, vedoucí PO Slapy, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: [REDACTED]

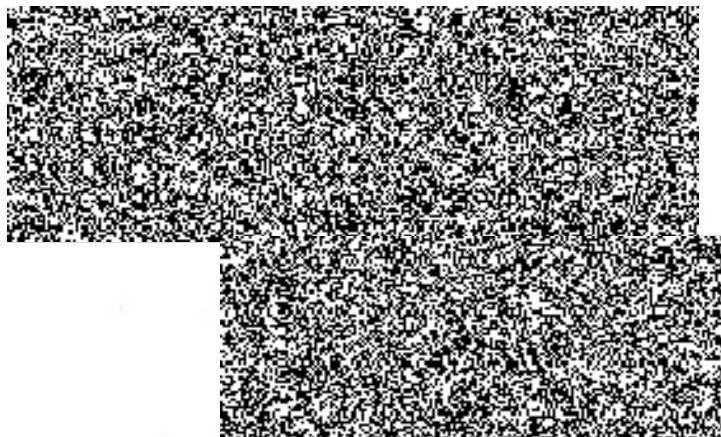
Čl. XVI Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními zástupci obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že případné postoupení práv a povinností ze smlouvy nebo její části ve smyslu § 1895 občanského zákoníku třetí osobě, je možné jen na základě dodatku ke smlouvě, uzavřeném ve smyslu odst. 3 Čl. XVI této smlouvy.
5. Postoupení pohledávky vzniklé z této smlouvy je možné pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
6. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.

8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na veřejně přístupném elektronickém portálu.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 2 objednatel.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
příloha č. 1 - Harmonogram realizace opravy - díla, příloha se sestává z 1 strany textu.
příloha č. 2 - Vzor změnového listu, příloha se sestává z 2 stran textu,

Za zhotovitele:

V Praze dne 11.5. 2021



Za objednatele:

V Praze dne 21.4. 2021



Jindřich Vajgl
vedoucí oddělení
materiálně-technického zabezpečení



HARMONOGRAM REALIZACE PRACÍ – DÍLA

Harmonogram realizace díla bude probíhat minimálně v týdenních lhůtách v závislosti na konkrétní situaci po vyzdvižení garáže z vody.

Montážní skupina: 4 pracovníci – 2 zámečníci a 2 pomocné síly

Pracovní postup:

- Odstrojení palubní výdřevy a otevření plováku
- Oprava lekážními prostředky (případné vyplnění pěnovým materiálem PUR
- Výměna poškozených ocelových součástí
- Doplnění bezpečnostních plováků v přední části

Vystrojení: „kompletní dílenské“, lehký portálový jeřáb na zajištění, vyzdvižení a usazení vzpěr, svářecí zdroj, centrála, pracovní oblek do vody.

Změnový list pro nezbytné změny prací v průběhu realizace

Změnový list číslo	1.
Identifikace akce:	
Název akce	PO Slapy – Oprava plovoucí garáže - VZ
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, IČ 75151481
Zhotovitel:	
Projektant:	
Předmět změnového listu: Změny nutné pro dokončení díla	
Část díla dotčená změnovým listem:	
Vícepráce -	
Méněpráce -	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:	
Nové řešení:	
Zdůvodnění změny:	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	

Záznam o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: žádný		
Vliv na kvalitu díla: žádný		
Vliv na cenu:		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		
Odpočty z ceny díla bez DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		
DPH:		
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor stavby:
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum:		

