



20070/H/2020-HMSU

Čj.: UZSVM/H/13538/2020-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Lenka Mrázková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

TJ SOKOL MALŠOVA LHOTA, z.s.

se sídlem Lhotecká 126/14, Malšova Lhota, 500 09 Hradec Králové,
zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl L,
vložka číslo 832,
zastoupený Martinem Schánělem, předsedou výboru
IČO: 459 78 735

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

DODATEK č. 1

**ke smlouvě o nájmu majetku č.j. UZSVM/H/23380/2018-HMSU ze dne 18. 12. 2018 (dále jen
„smlouva o nájmu majetku“)**

jejímž předmětem je pronájem části pozemků:

- stavební parcela číslo 118, výměra 945 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Malšova Lhota, č.p. 126, obč. vyb., LV 635
- pozemková parcela č. 101/1, výměra 6979 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Malšova Lhota a obec Hradec Králové,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Hradec Králové.

1) Článek I., odst. 2 smlouvy o nájmu majetku se mění takto:

2. Předmětem nájmu podle této smlouvy je část stavební parcely č. 118 o výměře 87,5 m²
v katastrálním území Malšova Lhota tak, jak je vyznačeno v nákresu, který je nedílnou součástí
této smlouvy o nájmu majetku.

2) Článek II., odst. 3 smlouvy o nájmu majetku se mění takto:

3. Účelem nájmu je užívání části budovy č.p. 126, která je ve vlastnictví nájemce a je postavena
na pozemku stavební parcela č. 118.

3) Článek III., odst. 1 smlouvy o nájmu majetku se mění takto:

1. Nájemné za pronajatý majetek uvedený v článku I. odst. 2 této smlouvy se sjednává ve smyslu
§ 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši **4.945,00 Kč** ročně.

4) V ostatních částech zůstává smlouva o nájmu majetku beze změny.

5) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení tohoto dodatku.

6) Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

7) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

V Hradci Králové dne 7. 5. 2021

V Hradci Králové dne 30. 4. 2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

TJ SOKOL MALŠOVA LHOTA, z.s.

.....
Ing. Lenka Mrázková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Martin Scháněl
předseda výboru