**Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci**

se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 851

IČ: 00016918

DIČ: CZ00016918

zastoupený likvidátorem podniku **Mgr. Rostislavem Pecháčkem**

(dále jen ” p ř e v á d ě j í c í ”)

a

**Plzeňský kraj**

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČ: 70890366

DIČ: CZ70890366

zastoupený **Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem**, náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje na základě plné moci ze dne 19. listopadu 2020

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU

č. 1/950/21/B

I.

Převádějící prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky na základě:

Rozhodnutí č.j. 8241/2006-13020 Ministerstva zemědělství ze dne 9. 5. 2006 s nemovitou

věcí:

parc.č.2588/10 výměra 822 m2 druh pozemku: ostatní plocha 31236,-- Kč

 způsob využití pozemku: silnice

 parc. č. 2592/1 výměra 173 m2 druh pozemku: ostatní plocha 6574,-- Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Horšovský Týn a obec Horšovský Týn, na LV 3089

 parc. č. 1002/13 výměra 35 m2 druh pozemku: ostatní plocha 87,85 Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Mnichov u Poběžovic a obec Mnichov, na LV 225

 parc. č. 49/5 výměra 1817 m2 druh pozemku: ostatní plocha 3651,32 Kč

 způsob využití: silnice

 parc. č. 577 výměra 108 m2 druh pozemku: ostatní plocha 211,68 Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Novosedly u Nemanic a obec Nemanice, na LV 124

 parc. č. 411 výměra 90 m2 druh pozemku: ostatní plocha 165,60 Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Nový Spálenec a obec Česká Kubice, na LV 390

 parc. č. 470 výměra 74 m2 druh pozemku: ostatní plocha 293,28 Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Pocinovice u Semněvic a obec Semněvice, na LV 118

 parc. č. 1418/2 výměra 335 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1772,15 Kč

 způsob využití: silnice

 parc. č. 1418/3 výměra 214 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1132,06 Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Semněvice a obec Semněvice, na LV 152

 parc. č. 2394 výměra 104 m2 druh pozemku: ostatní plocha 150,80 Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Kašperské Hory a obec Kašperské Hory, na LV 1383

 parc. č. 1811/2 výměra 77 m2 druh pozemku: ostatní plocha 60,-- Kč

 způsob využití: neplodná půda

 parc. č. 2347/175 výměra 216 m2 druh pozemku: ostatní plocha 1205,28 Kč

 způsob využití: silnice

v katastrálním území Nýřany a obec Nýřany, na LV 2977

 Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, Klatovy, Plzeň – sever

(dále jen ”nemovité věci”).

II.

 Tato smlouva se uzavírá podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve  znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

 Převod nemovitých věcí je ve veřejném zájmu, neboť se na ni nachází tělesa silnic a silniční pomocné pozemky č. II/193, III/19358, III/19514, II/190, III/19346, III/19354, II/145, III/ 18048, II/180, které jsou ve vlastnictví Plzeňského kraje.

III.

 Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele nemovité věci specifikované v čl. I. této smlouvy a ten ji do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k  nemovitým věcem přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Převádějící převádí nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy na nabyvatele bezúplatně a nabyvatel nemovité věci do svého vlastnictví přijímá ve stavu, v jakém se k dnešnímu dni nachází.

V.

Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným nemovitostem splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohly být podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, převeden.

Nabyvatel se dále zavazuje udržovat nejméně po dobu 5 (pěti) let od podpisu této smlouvy nemovité věci k užívání ve veřejném zájmu, tak jak je tento uveden v čl. II. této smlouvy a po výše uvedenou dobu 5 (pěti) let nepřevést vlastnické právo k nemovitým věcem na třetí osobu. V případě porušení jakéhokoliv závazku nabyvatele uvedeného v tomto odstavci, je nabyvatel povinen uhradit převádějícímu smluvní pokutu ve výši určené podle Výměru MF č. 01/2021 v částce 50,- Kč/m2 u pozemků, na kterých se nachází tělesa silnice II. a III. třídy, ke kterému se porušení závazku vztahuje, a to do 3 dnů od doručení výzvy převádějícího k její úhradě.

VI.

 Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Nabyvatel se zavazuje uhradit náklady spojené s uzavřením této smlouvy tj. správní poplatek na povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Tato smlouva podléhá uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv převádějící zajistí její uveřejnění v Registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

VII.

Nabyvatel prohlašuje, že nabytí nemovitých věcí odsouhlasilo zastupitelstvo Plzeňského kraje dne 15.2.2021, usnesením ZPK č.126/21.

 Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

Převádějící prohlašuje, že souhlas zakladatele – Ministerstva zemědělství s uzavřením této smlouvy byl dán Stanoviskem Ministerstva zemědělství s bezúplatným převodem ze dne 8.4.2021, č.j.: 9546/2021-MZE-11183.

VIII.

Převádějící a nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude předáno zakladateli převádějícího, jedno bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Praze, dne 13.4.2021 V Plzni, dne 3.5.2021

................................................... ...................................................

**Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci Plzeňský kraj**

Mgr. Rostislav Pecháček, likvidátor Ing. Mgr. Pavel Karpíšek

 náměstek hejtmanky

 Plzeňského kraje