

# **SMLOUVA O DÍLO č. 04052021**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. a § 2632 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

## **I.**

### **Smluvní strany**

**1. Objednatel: Střední škola živnostenská a Základní škola Planá**

se sídlem: Kostelní 129, 348 15 Planá

zastoupený: Mgr. Josef Mára

IČO: 48326437

Telefon: 374 750 511

**2. Zhotovitel: P-D-M Gasservis s.r.o.**

se sídlem: Krátká 215, 353 01 Velká Hleďsebe

zastoupený: p. Vladimír Dlouhý

IČO: 264 04 214 DIČ: CZ26404214

bankovní spojení: KB Mariánské Lázně

číslo účtu: 78-2258180247

Telefon: 776 052 334

## **II.**

### **Předmět plnění**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést rekonstrukci kotelny, dodávku plynových kondenzačních kotlů Buderus GB 192-50 kWl, včetně demontáží a montáže v kotelně budovy jídelny, Bezdrůžická 282, Planá. Předmět plnění bude splněn předáním díla kompletně schopného okamžitého provozu vč. proškolení obsluhy.
2. Do předmětu plnění této smlouvy rovněž náleží závazek objednatele uhradit zhotoviteli platby, jak je ve smlouvě níže uvedeno a převzít řádně provedené dílo do svého vlastnictví.
3. V zájmu úspěšného provedení díla se strany zavazují dodat:  
- práce a zařízení dle Nabídkového rozpočtu č. 17022021/2 ze dne 17.2.2021, který je nedílnou součástí smlouvy.

## **III.**

### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle do 7 dnů po převzetí staveniště (předpokládaný termín zahájení prací je 14. 5. 2021).
2. Ukončení prací proběhne formou předání protokolů o seřízení tepelného zařízení a proškolení obsluhy. Případné vady a nedodělky nebránící užívání díla budou odstraněny do 15 dnů od předání díla.
3. Dílo bude předáno nejpozději do 1. 9. 2021.

## **IV.** **Cena**

1. Smluvní cena za předmět plnění uvedený v čl. II této smlouvy se stanovuje v souladu s Nabídkovým rozpočtem č. . 17022021/2 na částku 381 818,00 Kč bez DPH, DPH 21% 80 181,78 Kč, cena včetně DPH 461 999,78 Kč.
2. Účastníci berou na vědomí, že pokud v průběhu realizace díla se změní rozsah předmětu plnění dle čl. II této smlouvy, bude toto řešeno jako vícepráce samostatnou fakturou.

## **V.** **Platební podmínky**

1. Uvedenou cenu díla se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na jeho účet jak výše uvedeno takto:
2. Zálohovou fakturou na částku 200 000,00 Kč bez DPH, DPH 21% 42 000,00 Kč, cena včetně DPH 242 000,00 Kč do 14-ti dnů od dodání technologie Buderus.
3. Zbývající částku fakturou, vystavenou na základě předání díla se splatností 30 dnů.
4. Plnění této zakázky nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti, daň odvede poskytovatel plnění.

## **VI.** **Závazky objednatele podmiňující plnění zhotovitele**

1. Objednatel se zavazuje předat prostory (staveniště), kde se bude dílo provádět, připravené po stránce právní i faktické a to nejpozději v den zahájení prací na díle.
2. Objednatel umožní zhotoviteli bezplatný odběr elektrické energie a vody související s provedením díla.
3. Objednatel se zavazuje zajistit vhodné uzamykatelné prostory pro uložení materiálu potřebného k provedení díla.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup do objektu kotelny, po dobu nezbytně nutnou pro vykonání předmětu díla.

## **VII.** **Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje záruku:
  - a) Dodané zařízení . . . dle výrobců, minimálně 24 měsíců
  - b) Montážní a stavební práce 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet od data předání díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se vyskytly v průběhu záruční doby v důsledku nedodržování předepsané údržby a pokynů pro provoz díla, které předal zhotovitel objednateli při převzetí díla.

## **VIII.**

### **Smluvní pokuta**

1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zaviněného nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč a to za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje, že při nedodržení dohodnutých lhůt k placení faktur zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky a to za každý den prodlení.

## **IX.**

### **Změna, doplnění, odstoupení od smlouvy**

1. Jakékoliv změny či doplnění smlouvy po jejím oboustranném podepsání lze provést výhradně písemně, a to na základě předchozího souhlasu smluvních stran.
2. Od této smlouvy lze odstoupit jednostranně, jen pokud protistrana hrubým způsobem porušila dohodnutou smluvní povinnost a to výhradně písemně doporučeným dopisem či formou zápisu a to pokud se předchozí písemné upozornění na neplnění smluvní povinnosti minulo účinkem.

## **X.**

### **Další podmínky smlouvy**

1. Vlastnické právo k provedenému dílu přechází na objednatele okamžikem předání díla.
2. Nebezpečí škody na díle v průběhu jeho provádění nese zhotovitel, pokud ke škodě nedošlo vinou objednatele, po předání díla přechází nebezpečí škody na objednatele.
3. Zpoždění, které vznikne z důvodu překážek na straně objednatele, prodlužuje termíny dle bodu III. této smlouvy.
4. Za dodržování právních předpisů na úseku bezpečnosti práce po celou dobu provádění díla odpovídá zhotovitel.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Veškerá zde blíže neupravená práva a povinnosti smluvních stran se řídí platným právem.
2. Tato smlouva se uzavírá dvakrát, přičemž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel jedno vyhotovení.
3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že obsah smlouvy je v souladu s jejich zájmy a vůlí a proto připojují své podpisy.

V Plané dne 11. května 2021

V Plané dne 11. května 2021

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....

.....