

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,
mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Zastoupeno: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka města Brna

Pověřen podpisem této smlouvy: Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy MMB

IČO: 449 92 785
DIČ: CZ 449 92 785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111211222/0800

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy MMB,
Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických oprávněn jednat: [redacted], vedoucí Oddělení koncepce a strategie rozvoje
dopravy, Odboru dopravy MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Jarolím Petr, Ing.
Sídlo: [redacted]
IČO: 409 718 56

Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: [redacted]
Ve věcech technických oprávněn jednat: [redacted]

Zapsán: v Živnostenském rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy a specifikace díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na své náklady a nebezpečí dílo spočívající ve zpracování *Studie proveditelnosti „Dětské dopravní hřiště Brno“* (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a ze zadání nazvaného *Studie proveditelnosti „Dětské dopravní hřiště Brno“*, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

II. Dílo a provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění dle čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli a jeho převzetím Objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Dílo podle této smlouvy bude provedeno ve lhůtě v souladu s čl. V. odst. I.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy. Zjistí-li Objednatel porušení povinností ze strany Zhotovitele, písemně jej vyzve k zajištění nápravy a stanoví termín pro řádné splnění povinností dle této smlouvy. Nedojde-li ve stanoveném termínu k nápravě, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši **175 300,- Kč vč. DPH** (dále jen „cena“).
2. Cena za dílo uvedená výše je pevnou cenou, obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
3. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cena bez DPH:	175 300,- Kč
DPH 21 %:	0,- Kč
Cena vč. DPH celkem:	175 300,- Kč

4. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována. Na výši ceny nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
5. Sjednaná cena může být změněna pouze, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH, v takovém případě bude cena za dílo upravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
6. V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné náklady, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.
7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej Objednateli k posouzení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele do 10 (deseti) dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za zhotovení díla podle čl. III. odst. 3 této smlouvy na základě faktur, které je Zhotovitel oprávněn vystavit na základě protokolu o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktur se sjednává na 21 dnů ode dne doručení Objednateli.
2. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v aktuálním znění a budou obsahovat údaje:
 - označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a čísla účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - číslo smlouvy o dílo Objednatele,
 - fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
 - razítko a podpis Zhotovitele nebo jím oprávněné osoby.
3. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do dne její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
4. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, Objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona o DPH a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla.

5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen skutečně vykonané a Objednatelem převzaté práce.
6. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci. Po zaplacení ceny je Objednatel oprávněn dílo v neomezeném rozsahu bez souhlasu Zhotovitele poskytnout třetím osobám.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a předat dílo Objednateli **do 31. 7. 2021**. Objednatel je poté na základě výsledků projednání oprávněn požadovat po Zhotoviteli dílní dopracování studie, které Zhotovitel provede do 1 měsíce od obdržení takového požadavku, nedohodnou-li se strany jinak, přičemž případná cena za takové dopracování studie je již zahrnuta v odměně Zhotovitele podle čl. III. této smlouvy.
2. Ocitne-li se Objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy z důvodů nezaviněných Zhotovitelem, v důsledku čehož nebude moci Zhotovitel provést dílo v termínu sjednaném v čl. V. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se Objednatel uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož obsahem bude ujednání o prodloužení termínu dokončení díla.

VI. Předání a převzetí díla

1. Dílo je Zhotovitel povinen předat Objednateli ve sjednaném termínu na sjednaném místě plnění, tj. na Oddělení koncepce a strategie rozvoje dopravy Odboru dopravy Magistrátu města Brna. Datum doručení díla bude označeno prezenčním razítkem na předávacím dopise.
2. Podkladem pro vystavení faktury bude oběma smluvními stranami, tzn. Zhotovitelem a za Objednatele osobou oprávněnou podle této smlouvy k jednání ve věcech technických, sepsán protokol o předání díla.
3. Bude-li mít Objednatel vůči dílu výhrady, uvede je Objednatel do předávacího protokolu, případně je písemně oznámí Zhotoviteli do doby splatnosti faktury a zároveň stanoví Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Předání díla s vadami není splnění Zhotovitelova závazku, pokud Objednatel v protokolu neuvede, že dílo i s vyskytnutými vadami přebírá.
4. V případě zjištění nedostatků díla bude cena za dílo dle vystavené faktury proplacena až po jejich odstranění.
5. Současně s dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

VII. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.
3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než Objednateli.

VIII. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

IX. Spolupůsobení a podklady Objednatele

1. Objednatel prohlašuje, že předá Zhotoviteli veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla a to nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů od podpisu smlouvy stranou, která smlouvu podepíše jako poslední. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady podrobně seznámí. Pokud Zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů, je povinen Objednatele o této skutečnosti bezodkladně informovat.
2. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, ČSN či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

X. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Záruční doba se sjednává na 2 roky a začíná běžet dnem převzetí díla Objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční doby. Reklamacce musí obsahovat popis zjištěných závad a termín pro jejich odstranění a musí mít písemnou formu.
4. Oprávněně reklamované vady budou Zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ceny díla za každý den prodlení s výjimkou prodlení způsobeným nedodržením termínu předání požadovaných podkladů Zhotoviteli dle článku IX. této smlouvy a dále při prodlení Objednatele s plněním svých povinností dle čl. V. odst. 2. této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Výše uvedené sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 zákona č. 89/2012

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů,
 - b) nesplnění kvalitativních ukazatelů.
3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně Objednatele, bude Zhotovitel účtovat Objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
4. V případě, že od smlouvy odstoupí Zhotovitel, je povinen uhradit Objednateli případnou škodu, která mu odstoupením od smlouvy vznikla.

XIII. Ostatní ujednání

1. Vznikne-li Objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli finančně nahradit.
2. V průběhu doby plnění budou na výzvu Objednatele uskutečněny mj. konzultace formou elektronické komunikace (popř. telefonické konzultace, kontakt zadavatele – [REDACTED]
[REDACTED]

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků, označených jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě a podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Veškeré případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny v první řadě smírně a dohodou.
3. V případě neúspěchu těchto jednání se kterákoli ze smluvních stran může obrátit na soud České republiky. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazeného ustanovení.
6. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím

nabídky na uzavření této smlouvy.

7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména ustanovení § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně případných budoucích dodatků bude uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje jeho obchodní tajemství, osobní údaje, které by nebylo možno uveřejnit, utajované skutečnosti ve smyslu ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných skutečností, ani jiné informace či skutečnosti, které by nebylo možno uveřejnit.

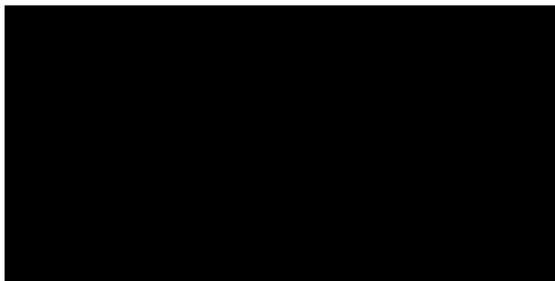
Příloha č. 1 – Zadání *Studie proveditelnosti „Dětské dopravní hřiště Brno“*

V Brně dne 10.5.2021

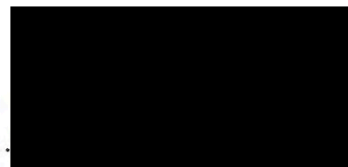
Za Objednatele:

V Brně dne 5.5.2021

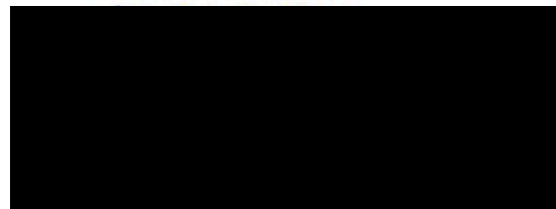
Za Zhotovitele:



Ing. Martin Račanský
vedoucí odboru dopravy MMB



Ing. Petr Jarolím



Studie proveditelnosti
„Dětské dopravní hřiště Brno“

zadání

Obsah:

1. Důvody pro pořízení studie
2. Vymezení řešeného území a jeho charakteristika
3. Požadavky na řešení
4. Limity využití území
5. Požadavky na způsob a rozsah zpracování
6. Podklady

1. Důvody pro pořízení studie

Předmětem veřejné zakázky je zpracování *Studie proveditelnosti „Dětské dopravní hřiště Brno“*. V současné době jsou v Brně tři větší dětská dopravní hřiště, a to v městských částech Brno-střed, Brno-Komín a Brno-Řečkovice a Mokrá Hora. Toto nerovnoměrné rozložení zhoršuje dostupnost dětských dopravních hřišť dětem ze vzdálenějších městských částí od výše uvedených hřišť, a to jak v rámci možného využití při dopravní výchově, na kterou dochází se školami, tak v odpoledních volnočasových aktivitách. Nárůst počtu dětských dopravních hřišť zvýší možnost získání a prohloubení praktických dovedností u dětí bez hrozícího rizika v reálném provozu, ať už se pohybují jako chodci, řidiči kol nebo koloběžek.

Cílem studie je prověřit možnost vybudování dalších dětských dopravních hřišť na pozemcích statutárního města Brna ve vytipovaných oblastech včetně nákresu možného řešení dětského dopravního hřiště, odhadu stavebních nákladů a časové náročnosti. Toto prověření bude sloužit jako podklad pro zadání dalších projektových prací.

2. Vymezení řešeného území a jeho charakteristika

Řešeným územím je:

- Lokalita Černovice – ul. Charbulova, p.č. 1855/1, k.ú. Černovice, LV 10001;
- Lokalita Lesná – ul. Brožíkova/Fillova, p.č. 255/1, k.ú. Lesná, LV 10001;
- Lokalita Líšeň – ul. Konradova, p.č. 7931/1, k.ú. Líšeň, LV 10001;
- Lokalita Líšeň – ul. Michalova, p.č. 4422/6, k.ú. Líšeň, LV 4865.

3. Požadavky na řešení

Při řešení je nutno vycházet z platné územně plánovací dokumentace. Řešení bude především obsahovat:

- prověření vytipovaných pozemků/lokalit - zhodnocení možných pozitiv a negativ při stavbě na daném pozemku, nutnost zohlednit přítomnost a případné budoucí napojení na inženýrské sítě s ohledem na etapizaci výstavby, dostupnost MHD, soulad s územní plánem apod.;
- rozdělení výstavby na 2 etapy, kdy vždy 1. etapa bude výstavba samotného dopravního hřiště a 2. etapa výstavba zázemí (učebna, WC, sklad dopravních prostředků);
- nákres možného řešení dětského dopravního hřiště (žádoucí prvky: okružní křižovatka, světelně řízená křižovatka, neřízená křižovatka, stezka pro cyklisty, chodníky, přechody pro chodce, přejezd pro cyklisty, tramvaj, tunel + vlak, jednosměrka, přednost zprava, stopka, zákazy odbočení, WC, odpočinková zóna, dětské hřiště pro menší děti apod.). Dopravní hřiště by se mělo rozkládat na co možná největší ploše s ohledem na zázemí.
- odhad stavebních nákladů s ohledem na výše uvedené etapy;
- předpokládaná časová náročnost (možnost etapizace realizace) s ohledem na výše uvedené etapy (časová náročnost musí být posouzena pro dobu na projektování a projednání dokumentace – DUSP a dobu výstavby);
- prověření dopadů na existující inženýrské sítě (v případě nezbytných přeložek budou uvedeny odhady nákladů).

4. Limity využití území

Limitem využití území jsou stávající zástavba, pozemní komunikace, inženýrské sítě a ochranná pásma.

5. Požadavky na způsob a rozsah zpracování

Obsah studie:

- a) Textová část
 - Průvodní zpráva
 - Fotodokumentace stávajícího stavu
 - Odhad stavebních nákladů dle etap
 - Záznamy z výrobních výborů
- b) Grafická část
 - Situace širších vztahů
 - Situace navrhované hřiště pro lokality
 - Situace dopravního značení
 - Situace majetkoprávních vztahů
 - Vizualizace k vybranému návrhu

V průběhu zpracování studie může být grafická část zpřesněna o další přílohy. Výsledný rozsah dokumentace bude upřesněn na 1. výrobním výboru. Studie bude po odevzdání objednatelem projednána a na základě výsledků tohoto projednání případně dopracována.

Vypracování a odevzdání dokumentace objednateli: do 31. 7. 2021

Požadovaný počet paré:

Dokumentace bude odevzdána v **2 vyhotoveních** v tištěné formě a **1 x** digitálně na USB Flash disk a 1 x digitálně na CD nosiči.

Textová část bude zpracována ve formátu Microsoft Word. Grafická část bude zpracována ve formátu DGN programu Microstation nebo ve formátu DWG v programu AutoCAD. Pokud je to možné vyexportovat data i v GIS formátu ESRI shapefile (systém ideálně Křovák). Ve formátu DGN/DWG musí být zpracovány všechny soubory potřebné pro seskládání všech výkresů. Popis těchto souborů, včetně obsahu jednotlivých vrstev, musí být v samostatném souboru XLS. Součástí souboru jsou i aktivní prázdné soubory DGN/DWG s připojenými referencemi pro vytvoření výkresů. Ke všem předávaným výkresům musí být zhotoveny plotrovací soubory PLT ve formátu HPGL/2 a dále ve formátu PDF. Na CD nebo DVD musí být veškeré soubory ve formátu DGN/DWG, XLS, DOC, PLT a PDF.

Prezentační výstup (textová a výkresová část) bude předán ve formátu PDF.

Jednotlivá paré budou očíslována a označena číslem smlouvy o dílo nebo objednávky.

V průběhu zpracování požadujeme svolat minimálně 2 výrobní výbory, ze kterých budou zpracovatelem provedeny zápisy. Studie bude projednána v rámci výrobních výborů za účasti zadavatele a další dle potřeby.

Další dílčí požadavky mohou vyplynout v průběhu zpracování.

6. Podklady

- ÚPmB
- Mapy města Brna (polohopis, výškopis) ve formátu dwg nebo dgn
- Výřez z Digitální technické mapy města Brna ve formátu dwg nebo dgn
- další podklady dle potřeby

V Brně, duben 2021.

Zpracovala: [REDACTED] oddělení koncepce a strategie rozvoje dopravy, OD
MMB