

S M L O U V A

o výpůjčce dle § 659 a násl. Obč. zákoníku
uzavřená dnešního dne mezi těmito účastníky

1. MĚSTEM KUTNÁ HORA, se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora
zastoupeným vedoucím odboru správy majetku panem ing. Martinem Suchánkem
IČO: 00236195
jako *půjčitel* na straně jedné

a

2. TJ Viktoria Sedlec
se sídlem Na Chmelnici, Kutná Hora -Sedlec
zastoupená panem I. [REDACTED]
IČO: 68996861
jako *vypůjčitel* na straně druhé

I.

Město Kutná Hora je vlastníkem stavby kabin na pozemku p.č. 557/3, které jsou zapsány na LV 10001 pro obec a katastrální území Kutná Hora. *ku SEDLECI*

II.

Touto smlouvou se zavazuje Město Kutná Hora (dále půjčitel) přenechat TJ Viktoria Sedlec (dále vypůjčitel) do bezplatného užívání stavbu kabin na pozemku p.čp 557/3.

III.

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět této smlouvy za účelem provozování své činnosti. Vypůjčitel je oprávněn a povinen nemovitosti užívat řádně a dále je povinen chránit je před poškozením.

Vypůjčitel nesmí předmět této smlouvy přenechat do užívání jiné fyzické či právnické osobě bez písemného souhlasu půjčitele.

IV.

Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1. února 2008 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Tříměsíční výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Vrácení výpůjčky se řídí § 662 Občanského zákoníku.

V.

Půjčitel má ve své pojistné smlouvě pojištěny nemovitosti v rámci pojištění majetku Města Kutná Hora.

Pojištění vybavení a předmětů vnesených nájemcem do pronajímaných prostorů je vůlí vypůjčitele.

VI.

Vypůjčitel je povinen zajistit na své náklady správu nemovitostí uvedených v čl. II této smlouvy a provádět na své náklady běžnou údržbu, úklid a drobné opravy.

Vypůjčitel bere na vědomí, že pro stavební úpravy či opravy je nutný předchozí písemný souhlas půjčitele.

Vypůjčitel je povinen vlastním nákladem a bez prodlení provádět opravy, jejichž potřeba vznikne zaviněním vypůjčitele.

Vypůjčitel je povinen plnit úkoly vyplývající ze zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží vypůjčitel a dva půjčitel.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jejímu uzavření. Prohlašují dále, že tuto smlouvu neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si účastníci smlouvy řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost této smlouvy o výpůjčce, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

Záměr města na výpůjčku kabin stojících na pozemku p.č. 557/3 v k.ú. Kutná Hora – Sedlec byl zveřejněn vyvěšením na úředních deskách ve dnech od 20. 12. 2007 do 9.1.2008 podle § 39, odst. 1, zák. č. 128/2000 Sb. „o obcích“.

Výpůjčka nemovitostí byla schválena usnesením Rady města Kutná Hora č. 23/08 ze dne 8.ledna 2008 podle § 102 odst. 2, písm. m) výše uvedeného zákona.

V Kutné Hoře dne 21.1.2008

Tělovýchovná jednota
VIKTORIA Sedlec



Město Kutná Hora
půjčitel



TJ Viktoria Sedlec
vypůjčitel

