

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel: **Základní škola Litoměřice, U Stadionu 4**  
Zastoupeným: Mgr. Milan Sluka  
IČO: 46773401  
Bankovní spojení: 100 230 4379/0800

a

2. Zhotovitelem: **HERSTAV spol. s r.o., Michelská 300/60, Praha 4, 140 00**  
Zastoupeným: Jiří Balašík 722 929 085  
IČO: 49905775  
Bankovní spojení: 19-5934730237/0100

## I.

### Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele v rámci jeho školy s účinností od 1.6.2021 do 31.7.2021 následující práce a služby:

- + Vybourání příčky a začištění
- + Výlevka a zeď (dveře)
- + Nová izolace potrubí (pod stropem)
- + Vymalování učebny

Podrobný rozpis prací je obsažen v cenové nabídce, která je přílohou smlouvy o dílo.

Objednatel seznámil a ukázal zhotoviteli všechny prostory, kterých se týkají výše zmíněné práce a služby.

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu prací a služeb ve výši dle článku II. této smlouvy.

## II.

### Cena a platební podmínky

1. Smluvní cena odpovídající rozsahu a druhu prací (viz příloha k SoD) činí:

**119 723,445 Kč (včetně DPH)**

## III.

### Odpovědnost za vady

1. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do tří dnů ode dne provedené služby nebo práce nebo doby, kdy měla být tato provedena.

2. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu práce nebo služby.

3. V případě, že reklamovaná vada není včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny nebo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet zhotovitele.

4. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.

#### IV.

##### Práva a povinnosti účastníků

a) Zhotovitel odpovídá objednateli:

- za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb, za dodržování čs.norem a předpisů při používání čistících, mycích a technických prostředků , dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací a služeb.
- za škody na majetku objednatele, event. zdraví pracovníků a návštěvníků objednatele, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a norem pro poskytování služeb, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným čs. normám.
- za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele.
- za odevzdání všech věcí nalezených vlastními pracovníky na místech výkonů sjednaných prací a služeb pověřeným pracovníkům objednatele.
- za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu prací a služeb.

b) objednatel se zavazuje:

- poskytovat zhotoviteli v rámci provádění sjednaných prací a služeb bezúplatně vodu a elektrickou energii.
- pro potřeby zhotovitele vyčlenit odpovídající uzamykatelné prostory pro uskladnění technických prostředků a materiálů, prostory pro převlékání pracovníků zhotovitele, odpovídající počtu pracovníků zajišťujících sjednané práce a služby a přístup vedoucích pracovníků zhotovitele k telefonnímu přístroji pro služební účely a potřeby, které jsou v zájmu obou smluvních stran. Příslušné prostory se zavazuje zhotovitel převzít a po ukončení platnosti smlouvy je předat ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení zpět objednateli. Užívání vyčleněných prostorů bude bezúplatné.
- vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce.

#### V.

##### Ostatní ujednání

1. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti.
2. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou.
3. Za podstatné porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele se považuje opakované poskytování nekvalitních prací a služeb, na které byl zhotovitel opakovaně bezvýsledně písemně upozorněn.
4. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních a je ji možno měnit pouze písemně odsouhlasenými dodatky.

V Litoměřicích dne 27.4.2021

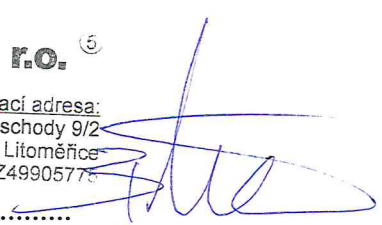


objednatel  
**ZÁKLADNÍ ŠKOLA**  
LITOMĚŘICE, U STADIONU 4  
412 01 Litoměřice, U Stadionu 4  
právní subjekt organizace IČO: 46773401

3.5. 2021  
**HERSTAV spol. s r.o.** <sup>®</sup>

sídlo:  
Michelská 60  
140 00 Praha 4  
IČO: 49905775

doručovací adresa:  
Máchovy schody 9/2  
412 01 Litoměřice  
DIČ: CZ49905775



zhotovitel

Nabídková cena na stavební práce zš 6 v Litoměřicích
------------------------------------------------------

Bourání zdiva cihelného, kombinace sklen. tvarovek	m3	7,00	2500,00	17500,00
Přesun suti do kontejneru	t	13,00	780,00	10140,00
Demontáž keramických soklů	mb	10,00	95,00	950,00
Demontáž obkladů stěn	m2	2,00	125,00	250,00
Demontáž kovových zárubní	ks	2,00	250,00	500,00
Opravy omítek po vybouraných konstrukcích	m2	11,00	680,00	7480,00
Opravy omítek sanačních	m2	3,00	720,00	2160,00
Malby interiéru	m2	152,00	65,00	9880,00
Likvidace odpadu	t	13,00	680,00	8840,00
Odvoz odpadu	t	13,00	330,00	4290,00
Montáž obkladů kolem výlevky včetně dodávky	m2	6,00	1180,00	7080,00
Lešení pomocné	m2	35,00	65,00	2275,00
Dodávka a montáž výlevky s baterií	kpl	1,00	6200,00	6200,00
Výměna tepelné izolace na rozvodech pod stropem	kpl	1,00	5500,00	5500,00
Vyzdívka příčky se zárubní a dveřmi	kpl	1,00	15000,00	15000,00
Dodávka a montáž revizních dveří kovových	ks	2,00	450,00	900,00

<b>CELKEM bez DPH</b>
-----------------------

<b>98945,00</b>
-----------------

V Litoměřicích 26.04.2021

HERSTAV spol. s r.o.

**HERSTAV spol. s r.o.** ©

sídlo:  
Michelská 60  
140 00 Praha 4  
IČO: 49905775

doručovací adresa:  
Máchovy schody 9/2  
412 01 Litoměřice  
DIČ: CZ49905775



