

## Smlouva o vypořádání závazků

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: **S227/21**

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### ***Objednatelem***

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Ing. Martinem Kalinou

IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Řezník, vedoucí odboru Investic a dotací  
a

### ***Dodavatelem***

Stavební společnost VARO, s.r.o.

Cheb, Hvězdoslavovo nám. 534/5, PSČ 35002

IČ: 263 565 03, DIČ : CZ26356503

Bankovní spoj. : ČSOB Cheb, č.ú.: 262401752/0300

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 7.7.2020 smlouvu č.S306/20, jejímž předmětem bylo provést, dokončit a předat bez vad a nedodělků objednateli stavbu „Dům Chopin – rekonstrukce objektu – 1. etapa“. Dále smluvní strany uzavřely dne 27.10.2020 dodatek č.1 k této smlouvě. Tato smlouva a dodatek č.1 byly uzavřeny v souladu se Zákonem 134/2016 S. o zadávání veřejných zakázek a s Vnitřním předpisem Městského úřadu Mariánské Lázně č.2017-08 Veřejné zakázky.
2. Město Mariánské Lázně je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění příloh smluv uvedených v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy<sup>1</sup>, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Přílohy:
  - Smlouva o dílo (č. smlouvy objednatele: S306/20) ze dne 7.7.2020
  - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele: S306/20-1) ze dne 27.10.2020

Mariánské Lázně dne

Praha dne

**Za objednatele :**

**Za zhotovitele :**

.....

.....

Město Mariánské Lázně  
Ing. Martin Kalina  
starosta

Stavební společnost VARO, s.r.o.  
Ing. Rostislav Filip  
jednatel

<sup>1</sup> V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona.

