

DODATEK č. 9 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 35N18/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Luštěnice

sídlo: Nová 225, 294 42 Luštěnice

IČO: 00105601

DIČ: CZ00105601

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXC VII, vložka 908

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu Ing. Petr Šourek, předseda představenstva a Ing. Jana Pýchová, místopředsedkyně představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k pachtovní smlouvě č. 35N18/66 ze dne 18.05.2018, ve znění dodatku č. 8 ze dne 09.11.2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě bodu 2. dodatku č. 8 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **53 047 Kč** (slovy: padesáttřítisícčtyřicet sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené pozemky na částku **53 246 Kč** (slovy: padesáttřítisícdevětčtyřicet šest korun českých), a to **od 11.05.2021**:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kosořice	Kosořice	KN	část 151/30	110 m ² (celkem 187 m ²)	orná půda
Vlkava	Vlkava	KN	část 489	808 m ² (celkem 881 m ²)	vodní plocha

K 01.10.2021 je pachtýř povinen zaplatit částku **53 096 Kč** (slovy: padesáttřítisícdevadesát šest korun českých).

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 11.05.2021, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 11.05.2021

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

.....
Ing. Petr Šourek
předseda představenstva
Zemědělské družstvo Luštěnice

.....
Ing. Jana Pýchová
místopředsedkyně představenstva
Zemědělské družstvo Luštěnice

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne