



## Smlouva o dílo č. TS/0070/21

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník*

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava  
ID datové schránky: 56zbpub  
zástupce: Bc. Richard Vereš, starosta  
ve věcech smluvních: Bc. Richard Vereš, starosta  
ve věcech technických: Ing. Miroslav Bilanič, tel. 599 410 071, mobil 702 285 689,  
email: [mbilanic@slezska.cz](mailto:mbilanic@slezska.cz) – vedoucí odboru technické správy - odbor technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
Ing. Tomáš Dušek, tel.: 599 410 038, mobil: 724 676 268,  
e-mail: [tdusek@slezska.cz](mailto:tdusek@slezska.cz) – referent správy budov – odbor technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.,  
číslo účtu: 27-1649322359/0800  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa*

*na straně jedné jako objednatel, dále jen „Objednatel“*

a

#### MV STAVBY VJAČKA s.r.o.

sídlo: Markvartovická 1334/1a, 747 14 Ludgeřovice  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 32737  
doručovací adresa: Hlučinská 13/266, Petřkovice, 725 29 Ostrava  
ID datové schránky: amvn96h  
zástupce: Milan Vjačka, jednatel  
ve věcech smluvních: Blanka Vjačková, jednatelka  
- mobil: [REDACTED], e-mail: [info@stavby-vjacka.cz](mailto:info@stavby-vjacka.cz)  
ve věcech technických: Zdeněk Kozák  
- mobil: + [REDACTED], e-mail: [kozak@stavby-vjacka.cz](mailto:kozak@stavby-vjacka.cz)  
IČO: 28575148  
DIČ: CZ28575148  
bankovní ústav: MONETA Money Bank, a. s.  
číslo účtu: 203879828/0600  
je plátcem DPH: ano  
číslo smlouvy: 07/2021

*na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)



## Článek I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „**Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14 na parc.č. 1865 v k.ú. Slezská Ostrava**“, zadanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků ze Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze Smlouvy nezbytné.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti Smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody Objednateli nebo třetí osobě do výše pojistného plnění (za jednu pojistnou událost) nejméně ve výši 25 % z ceny za dílo bez daně z přidané hodnoty (DPH), ujednané v čl. VIII. Smlouvy, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci Objednatele.

## Článek II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a na své nebezpečí kompletní, řádně a včas zhotovené a ucelené funkční dílo nazvané „**Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14 na parc.č. 1865 v k.ú. Slezská Ostrava**“. Předmětem Smlouvy jsou stavební úpravy stávajícího objektu: v 1.PP bude rozšířeno a dispozičně upraveno sociální zařízení pro děti, bude zřízen nový sprchový kout a navýšen počet umyvadel a WC; v 1.NP a 2.NP bude upraveno sociální zařízení pro děti a zaměstnance, bude dispozičně upravena poloha sprchového koutu na úkor místností kanceláří; dále bude provedena výměna rozvodů ZTI, SV, TV, CTV, vnitřní kanalizace, stoupacích vedení a ležaté kanalizace až po její napojení do revizní šachty před domem, včetně výměny obkladů, dlažeb a zařizovacích předmětů, v 1.PP bude dále provedena výměna podlahových konstrukcí, doplněna hydroizolace těžkou lepenkou a tepelná izolace deskami. Jedná o stavbu v majetku Objednatele na adrese Jaklovecká 1201/14, Slezská Ostrava, a to budovu č.p. 1201, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p. č. 1865, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Slezská Ostrava.
2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby z 02/2021, zpracovanou obchodní společností MPA ProjektStav s.r.o, se sídlem Ocelářská 340/8, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 28634403, a v souladu se zájmy Objednatele (dále jen „**Dílo**“ či „**Předmět plnění**“). Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací seznámil, jejímu obsahu porozuměl a nemá k ní výhrady.
3. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku objednatelů či jiným škodám.
4. Smluvní strany v této Smlouvě výslovně sjednávají, že předmětem Díla jsou všechna jednání, dodávky materiálu, prací nebo služeb potřebných k řádnému dokončení Díla v souladu s touto Smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. III. Smlouvy.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného obsahu Smlouvy na profilu zadavatele.



8. Součástí předmětu Díla a jeho ceny je uskutečnění všech dodávek, prací a služeb, které budou souviset s odstraněním vad definovaných v předávacím protokolu, včetně dodržení termínů k odstranění těchto vad definovaných v předávacím protokolu.

### Článek III. Cena za Dílo

1. Cena za Dílo ve výši **2 227 208,65 Kč bez DPH** je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě.
2. Cena za Dílo je uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“).
3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a je povinen účtovat vždy platnou sazbu DPH; ohledně této skutečnosti není třeba Smlouvu měnit.
4. Dodávky materiálu obstará Zhotovitel za pořizovací ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší; Zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.
5. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
6. Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště; odvoz a likvidaci odpadů; náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize; místní a správní poplatky; dopravní značení; náklady na spotřebovaná média atd.). Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění vyplývajícím z podmínek při provádění Díla, které Zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku ÚRS a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v ujednané ceně za Dílo zahrnuty. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejich prováděním, a upraveno v dohodě o změně závazku ke Smlouvě.
7. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněprací, ať už z důvodů objektivních, technických nebo z jeho strany, bude Zhotovitel povinen s Objednatelem jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele a uzavřena dohoda o změně závazku ke Smlouvě.

### Článek IV. Místo a doba plnění Smlouvy

1. Místem plnění Díla jsou nemovitosti v majetku Objednatele:
  - stavba na adrese Jaklovecká 1201/14, Slezská Ostrava, a to budova č.p. 1201, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p. č. 1865, zastavěná plocha a nádvoří,
  - pozemek p.č. 1866, zahradazapsané na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Slezská Ostrava (dále též jako „**Staveniště**“).



2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prosté právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu do stavebního deníku v souladu s čl. VII. Smlouvy. K předání Staveniště dojde nejpozději **23.6.2021**.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatele provést v souladu se Smlouvou v následujících termínech:
  - a) termín zahájení provádění Díla: **do 25.6.2021**,
  - b) termín dokončení Díla: **do 27.8.2021**.

## Článek V.

### Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s dokumentací specifikovanou v čl. II. odst. 1 Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla zejména příslušná ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „**Stavební zákon**“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „**Zákon o technických požadavcích na výrobky**“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „**Zákon o BOZP**“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „**Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“), závazná ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky (dále jen „**Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**“), nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky (dále jen „**Nařízení vlády č. 21/2003 Sb.**“) a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí (dále jen „**Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.**“).
3. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
5. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se místa plnění, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
6. Zhotovitel je povinen závazným písemným prohlášením řádně informovat Objednatele o svých případných poddodavatelích a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel poddodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele vyplývajících zejména ze Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a platných technických a bezpečnostních norem a předpisů.
7. Zhotovitel je povinen vhodným způsobem a na vlastní náklady označit převzaté Staveniště základními informacemi o stavbě v rozsahu požadovaném Stavebním zákonem a za splnění podmínek stanovených Zákonem o BOZP v rozsahu požadovaném Zákonem o BOZP a prováděcím Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
8. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi a ve společných prostorách předmětné budovy udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
9. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování stavby.



10. Objednatel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitým věcem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
11. Zhotovitel zajistí případná povolení k záborům.
12. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.
13. Zhotovitel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelům zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě Objednatel mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč, a to i opakovaně.
15. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
  - a) provedení Díla brání vyšší moc,
  - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
  - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.

Přerušením provádění Díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.

16. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušit provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:
  - a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
  - b) by vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení Smlouvy.

Přerušením provádění Díla Objednatel z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně vícenákladů) vyvolaných přerušením.

17. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatel.
18. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
19. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.
20. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).
21. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
22. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce poddodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či poddodavatele (např. logem obchodní společnosti).
23. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatel hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, kteří pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.



## Článek VI. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, ČSN (českým technickým normám), technické dokumentaci Díla a Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu Díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé klimatické podmínky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných ve Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatel, stavebním a autorským dozorem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla Objednateli.

## Článek VII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 Stavebního zákona a přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „**Vyhláška č. 499/2006 Sb.**“). Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají ze Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.
2. Objednatel pověřené osoby (autorský nebo technický dozor stavebníka) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za podklad pro smluvní úpravy Smlouvy.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatele a Zhotovitele a případné změny těchto údajů,
  - b) základní údaje o Díle,
  - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Díla,
  - d) přehled smluv a dohod o změně závazku, případně i samotných změn,
  - e) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - f) druh použitých materiálů a technologií,
  - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti technické dokumentaci Díla, resp. stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,
  - i) výzvy k účasti na zkouškách.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí



být přepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem.

Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem.

5. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Stavěniště Objednatelům do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
6. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
7. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem a Objednatelům. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ujednáními o stavebním deníku. Případné vícepráce a méněpráce budou provedeny až po uzavření dohody o změně závazku ke Smlouvě.

## Článek VIII.

### Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle čl. VIII. odst. 4 Smlouvy.
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 3 dny po provedení Díla, že je Dílo připraveno k předání. Přijímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 5 dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 dnů ode dne jeho zahájení.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla (jeho části dle čl. II odst. 1 Smlouvy) pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jeho předání (dále jen „**Předávací protokol**“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Při předání Díla (jeho části dle čl. II odst. 1 Smlouvy) je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
  - a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu (dále jen „**Soupis provedených prací a dodávek**“); Soupis provedených prací a dodávek je Zhotovitel povinen předložit k podpisu zástupci Objednatele,
  - b) stavební deník a případně i deník víceprací a méněprací,
  - c) ověřenou dokumentaci stavby odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení, případně projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla (je-li vyžadována jiným právním předpisem) ve 2 stejnopisech,
  - d) atesty použitých výrobků a materiálů,
  - e) prohlášení o shodě,
  - f) certifikáty na použité materiály,
  - g) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
  - h) revizní zprávy,
  - i) doklady o likvidaci odpadů,
  - j) jiné doklady související s prováděním Díla, jeho dokončením a uvedením do provozu nebo jinak se vztahující k Dílu.
5. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání Díla, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokole.



6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 7 dnů od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu.

## Článek IX. Platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje po Objednateli nepožadovat před předáním Díla zálohy ani jiné platby.
2. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. III. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH (dále jen „**Faktura**“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
  - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
  - c) obchodní firmu, název nebo jméno a příjmení, sídlo nebo bydliště, IČO a DIČ Zhotovitele,
  - d) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
  - e) číslo a datum vystavení Faktury,
  - f) lhůtu splatnosti Faktury,
  - g) dílčí soupis provedených prací a dodávek dle čl. IX. odst. 4 Smlouvy,
  - h) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
  - i) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - j) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH.“
4. Zhotovitel bude dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami. Přílohou každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací, a dodávek odsouhlasený Objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci, a to vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v poslední pracovní den v kalendářním měsíci.
5. Konečnou Fakturu do plné výše ceny za Dílo ujednanou v čl. III. Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit den po dni předání Díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VIII. Smlouvy.
6. V případě, že se na Díle (jeho části dle čl. II odst. 1 Smlouvy) vyskytnou vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli Fakturu maximálně do výše 90% ceny za Dílo dle čl. III. Smlouvy s tím, že částka rovnající se 10% ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude Objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazeno na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu.
7. Dnem zdanitelného plnění konečné Faktury je den předání Díla bez vad a nedodělků.
8. Smluvní strany si ujednaly, že platby budou prováděny bezhotovostně na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Objednateli.
11. Pokud se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu.
12. Lhůta splatnosti Faktury je do 30 dní od jejího doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
13. V případě prodlení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
14. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod





vracení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury.

## Článek X. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsoících předmětem Díla, bude odpovídat technologickým normám a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si ve Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku v délce 60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání Díla Objednatel na základě Předávacího protokolu dle Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VIII. odst. 6 Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatele uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle tohoto ujednání Smlouvy budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.
9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v čl. X. odst. 7 a 8 Smlouvy nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.
10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepíší zápis, v němž pověřený zástupce Objednatele potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamaci.
12. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
13. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.



## Článek XI.

### Náhrada majetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinností stanovené zákonem či porušením povinností ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních poddodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.

## Článek XII.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. IV. odst. 3 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ujednané ceny za Dílo, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. Pokud Objednatel odstoupí od Smlouvy z důvodů dle čl. XIII. odst. 1 písm. c) bod I. Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ujednané ceny za celé Dílo dle čl. III. Smlouvy.
3. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VIII. odst. 7 Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatelům nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle technické dokumentace.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělku v souladu s čl. X. Smlouvy, které se projeví v záruční době, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každou vadu, a i za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 3 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
8. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 8 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč, a to samostatně za každý prokazatelně zjištěný případ.
9. V případě, že Zhotovitel nepředloží Zadavateli závazné písemné prohlášení ve smyslu čl. V. odst. 6 Smlouvy, tj. před zahájením prací nesdělí Objednateli závazné informace o svých poddodavatelích na stavbě nebo tuto skutečnost zamlčí, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč.



10. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 2 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel je povinen dále uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě uvedeném v čl. V. odst. 14 Smlouvy.
12. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
  - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý zjištěný případ,
  - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. V. odst. 6 Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatelům za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany Zhotovitele.
14. Všechny smluvní pokuty vyplývající z této smlouvy lze uplatnit kumulativně.
15. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy.
16. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
17. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelům v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví Smlouvy.
18. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

### Článek XIII.

#### Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) písemným odstoupením některé smluvní strany od Smlouvy v případech stanovených Občanským zákoníkem nebo touto smlouvou,
  - c) písemným odstoupením Objednatele od Smlouvy v těchto případech:
    - I. Zhotovitel neprovádí Dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění Díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
    - II. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán opodstatněný návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
    - III. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. Výpověď i odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595 a § 2627 odst. 2 první věta Občanského zákoníku se vylučuje.
4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití Zhotoviteli.
5. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

### Článek XIV.

#### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.



3. Smluvní strany si ujednaly, že zasilání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
- a) písemnosti se zasílají:
    - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta,
    - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
  - b) písemnosti se osobně doručují:
    - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
  - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
    - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
    - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

## Článek XV. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního. Pokud nelze účelu této Smlouvy vyhovět jinak, než změnou této smlouvy, jsou smluvní strany povinny spolupracovat na těchto změnách a uzavřít dohodu o změně této smlouvy.
3. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví v elektronické podobě jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, s výjimkou datových zpráv zasílaných prostřednictvím veřejné datové sítě do datových schránek smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel ji opatří zaručeným elektronickým podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“).
8. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona o registru smluv povinen uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření smlouvy.

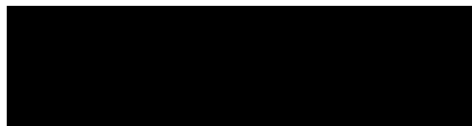


Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 3350/RMOB-Sle/1822/74 ze dne 28. 04. 2021.

*Za Objednatele*

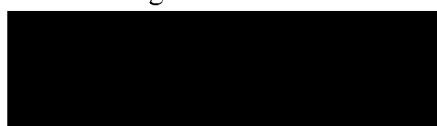
Datum:  
Místo: Ostrava



**Bc. Richard Vereš**  
starosta

*Za Zhotovitele*

Datum:  
Místo: Ludgeřovice



**Blanka Vjačková**  
jednatelka

**Přílohy:**

č. 1 – Položkový rozpočet včetně výkazu výměr

## Souhrnný rozpočet stavby

**Název stavby:** Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14  
**Místo:** Slezská Ostrava  
**Zpracoval:** Zdeněk Kozák IČO: DIČ:  
**Stavbyvedoucí:** Dne: 14. 4. 2021

Cena celkem bez DPH	2 227 208,65	
DPH	15 %	0,00
	21 %	467 713,82
<b>Cena celkem s DPH</b>		<b>2 694 922,47</b>

<b>Objednatel:</b> SMO MO Slezská Ostrava IČO                      DIČ	<b>Zhotovitel:</b> MV STAVBY VJAČKA s.r.o. IČO                      DIČ 28575148              CZ28575148 Markvartovická 1334/1a Ludgeřovice	<b>Projektant:</b>  IČO                      DIČ
Razítko a podpis	Razítko a podpis	Razítko a podpis

### Rekapitulace nákladů dle hlav v CZK

Náklady na	Náklady investiční výstavby			Náklady z inv. prostředí	Celkové náklady
	stavební část	technolog. část	celkem		
<b>Rekapitulace nákladů stavby</b>	<b>2 227 208,65</b>	<b>0,00</b>	<b>2 227 208,65</b>	<b>0,00</b>	<b>2 227 208,65</b>
<b>B. Provozní soubory</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
PS-montáž z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PS-dodávka z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>C. Stavební objekty</b>	<b>2 227 208,65</b>	<b>0,00</b>	<b>2 227 208,65</b>	<b>0,00</b>	<b>2 227 208,65</b>
<b>ZRN</b>	<b>2 227 208,65</b>	<b>0,00</b>	<b>2 227 208,65</b>	<b>0,00</b>	<b>2 227 208,65</b>
HSV-montáž z rozpočtu	781 703,33	0,00	781 703,33	0,00	781 703,33
HSV-dodávka z rozpočtu	222 992,69	0,00	222 992,69	0,00	222 992,69
PSV-montáž z rozpočtu	900 060,85	0,00	900 060,85	0,00	900 060,85
PSV-dodávka z rozpočtu	282 451,78	0,00	282 451,78	0,00	282 451,78
M-montáž z rozpočtu	40 000,00	0,00	40 000,00	0,00	40 000,00
M-nosný materiál z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M-dodávka z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HZS z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>F. Vedlejší náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
VRN z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>G. Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ostatní náklady z rozpočtu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>L. Kompletační činnost</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Kompletační činnost z krycího listu rozp	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Rekapitulace objektů stavby

**Stavba:** Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14

Objednatel: SMO MO Slezská Ostrava

Zhotovitel: MV STAVBY VJAČKA s.r.o.

Místo: Slezská Ostrava

Zpracoval: Zdeněk Kozák

Datum: 14. 4. 2021

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
Z210402	Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14	2 227 208,65	0,00	467 713,82	2 694 922,47	0,00	2 227 208,65	0,00	0,00	0,00
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	1 337 731,56	0,00	280 923,63	1 618 655,19	0,00	1 337 731,56	0,00	0,00	0,00
D1.4.1	Zdravotně technické instalace	841 477,09	0,00	176 710,19	1 018 187,28	0,00	841 477,09	0,00	0,00	0,00
VON	Vedlejší a ostatní náklady stavby	48 000,00	0,00	10 080,00	58 080,00	0,00	48 000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem</b>		<b>2227208,65</b>	<b>0,00</b>	<b>467713,82</b>	<b>2694922,47</b>	<b>0,00</b>	<b>2227208,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# KRYCI LIST ROZPOČTU

Název stavby	<b>Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14</b>	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Slezská Ostrava
		IČO	DIČ
Objednatel	SMO MO Slezská Ostrava		
Projektant			
Zhotovitel	MV STAVBY VJAČKA s.r.o.	28575148	CZ28575148
Zpracoval	Zdeněk Kozák		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		14.04.2021	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	222 992,69	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	781 703,33	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	282 451,78	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	900 060,85	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	40 000,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		2 227 208,65	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>2 227 208,65</b>			
		<b>DPH</b>		<b>%</b>		<b>Základ daně</b>		<b>DPH celkem</b>			
		snížená		15,0		0,00		0,00			
		základní		21,0		2 227 208,65		467 713,82			
				<b>Cena s DPH</b>				<b>2 694 922,47</b>			
				<b>E Přípočty a odpočty</b>							
		Dodá zadavatel								0,00	
		Klouzavá doložka								0,00	
		Zvýhodnění								0,00	



# KRYCI LIST ROZPOČTU

Název stavby	Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14	JKSO		
Název objektu	Architektonicko-stavební řešení	EČO		
		Místo	Slezská Ostrava	
		IČO	DIČ	
Objednatel	SMO MO Slezská Ostrava			
Projektant				
Zhotovitel		MV STAVBY VJAČKA s.r.o.	28575148	CZ28575148
Zpracoval		Zdeněk Kozák		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
		14.04.2021	CZ-CPA	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	214 683,05	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	503 067,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	282 451,78	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	297 529,73	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	40 000,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 337 731,56	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				<b>D</b>		<b>Celkem bez DPH</b>		<b>1 337 731,56</b>		
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem			
				snížená	15,0	0,00	0,00			
				základní	21,0	1 337 731,56	280 923,63			
				<b>Cena s DPH</b>		<b>1 618 655,19</b>				
				<b>E</b>		<b>Přípočty a odpočty</b>				
				Dodá zadavatel		0,00				
				Klouzavá doložka		0,00				
				Zvýhodnění		0,00				

# ROZPOČET

**Stavba:** Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14

**Objekt:** Architektonicko-stavební řešení

Objednatel: SMO MO Slezská Ostrava

Zhotovitel: MV STAVBY VJAČKA s.r.o.

Místo: Slezská Ostrava

Zpracoval: Zdeněk Kozák

Datum: 14. 4. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 702 750,05 0,000**

**3 Svislé a kompletní konstrukce 15 075,27 0,000**

1	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	8,820	552,00	4 868,64	0,000
2	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	11,970	739,00	8 845,83	0,000
3	342291121	Ukotvení příček ke konstrukcím plochými kotvami	m	12,600	108,00	1 360,80	0,000

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 338 678,70 0,000**

4	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	127,560	71,30	9 095,03	0,000
5	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	19,134	234,00	4 477,36	0,000
6	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	127,560	163,00	20 792,28	0,000
7	611325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	127,560	97,60	12 449,86	0,000
8	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	101,925	73,00	7 440,53	0,000
9	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	513,410	56,70	29 110,35	0,000
10	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	41,580	56,70	2 357,59	0,000
11	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	77,012	200,00	15 402,40	0,000
12	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	513,410	128,00	65 716,48	0,000
13	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	101,925	184,00	18 754,20	0,000
14	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	41,580	268,00	11 143,44	0,000
15	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	41,580	200,00	8 316,00	0,000
16	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	203,850	63,00	12 842,55	0,000
17	612325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	513,410	77,20	39 635,25	0,000
18	632451109	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 25 mm	m2	27,060	938,00	25 382,28	0,000
19	632451254	Potěr cementový samonivelační litý C30 tl do 50 mm	m2	112,620	361,00	40 655,82	0,000
20	632451293	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tloušťky přes 50 mm	m2	225,240	31,60	7 117,58	0,000
21	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	139,680	57,20	7 989,70	0,000

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 136 368,12 0,000**

22	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	157,680	48,10	7 584,41	0,000
23	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	250,000	108,00	27 000,00	0,000
24	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	112,620	3,47	390,79	0,000
25	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	55,252	94,70	5 232,36	0,000
26	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	11,262	2 760,00	31 083,12	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
27	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	143,340	113,00	16 197,42	0,000
28	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	11,262	1 500,00	16 893,00	0,000
29	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	77,760	64,10	4 984,42	0,000
30	968072455	Vybourání dveřních zárubní včetně vyvážení křídel	m2	6,000	293,00	1 758,00	0,000
31	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	127,560	9,35	1 192,69	0,000
32	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	513,410	9,35	4 800,38	0,000
33	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	101,925	81,00	8 255,93	0,000
34	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	117,600	93,50	10 995,60	0,000

**997 Přesun sutě 176 750,72 0,000**

35	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot v do 6 m ručně	t	64,958	754,00	48 978,33	0,000
36	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	64,958	1 200,00	77 949,60	0,000
37	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	64,958	112,00	7 275,30	0,000
38	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	1 299,160	25,30	32 868,75	0,000
39	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	64,958	149,00	9 678,74	0,000

**998 Přesun hmot 35 877,24 0,000**

40	998018001	Přesun hmot ruční v do 6 m	t	28,474	1 260,00	35 877,24	0,000
----	-----------	----------------------------	---	--------	----------	-----------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 579 981,51 0,000**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 47 867,48 0,000**

41	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	112,620	9,67	1 089,04	0,000
42	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,037	50 300,00	1 861,10	0,000
43	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	112,620	98,00	11 036,76	0,000
44	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	131,259	147,00	19 295,07	0,000
45	711493112	Izolace proti vodě vodorovná těsnicí stěrkou	m2	38,060	346,00	13 168,76	0,000
46	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	%	464,507	3,05	1 416,75	0,000

**713 Izolace tepelné 17 923,75 0,000**

47	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	112,620	21,70	2 443,85	0,000
48	28375909	<i>deska EPS 150 do plochých střech a podlah tl 50mm</i>	m2	123,882	113,00	13 998,67	0,000
49	713191R32	Překrytí izolace tepelné separační a parotěsnou fólií tl 0,2 mm u podlah a stropů vč. vytažení na svislé konstrukce v = do cca 150 mm	m2	129,513	9,03	1 169,50	0,000
50	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné	%	176,120	1,77	311,73	0,000

**725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 5 913,99 0,000**

51	725110811	Demontáž klozetů splachovací	soubor	12,000	198,00	2 376,00	0,000
52	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	14,000	131,00	1 834,00	0,000
53	725330820	Demontáž výlevka	soubor	2,000	206,00	412,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
54	725820801	Demontáž baterie nástěnné	soubor	2,000	78,40	156,80	0,000
55	725820802	Demontáž baterie stojánkové	soubor	14,000	80,20	1 122,80	0,000
56	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty	%	59,016	0,21	12,39	0,000

**763 Konstrukce suché výstavby 34 789,86 0,000**

57	76313510R	Dodávka a montáž kazetového podhledu z rozebiratelných kazet na zavěšenou nosnou konstrukci	m2	30,120	340,00	10 240,80	0,000
58	763135812	Demontáž podhledu kazetového na roštu zavěšeném	m2	8,840	137,00	1 211,08	0,000
59	763164640	SDK obklad kčí š do 1,2 m desky 2xDFRIH2 12,5	m	12,400	1 690,00	20 956,00	0,000
60	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby	%	324,079	7,35	2 381,98	0,000

**771 Podlahy z dlaždic 154 234,53 0,000**

61	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	103,200	12,80	1 320,96	0,000
62	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	103,200	48,10	4 963,92	0,000
63	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	103,200	241,00	24 871,20	0,000
64	771574266	Montáž podlah keramických protiskluzných lepených flexibilním lepidlem	m2	103,200	552,00	56 966,40	0,000
65	59761R30	dlaždice keramické protiskluzné	m2	118,680	400,00	47 472,00	0,000
66	771577R04	Příplatek k vnitřním dlažbám za dodávku a montáž ukončovacích, rohových a koutových profilů	m2	103,200	156,00	16 099,20	0,000
67	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic	%	464,507	5,47	2 540,85	0,000

**776 Podlahy povlakové 69 341,69 0,000**

68	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	54,480	12,80	697,34	0,000
69	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	54,480	32,40	1 765,15	0,000
70	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrku pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	54,480	241,00	13 129,68	0,000
71	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	79,920	128,00	10 229,76	0,000
72	776211111	Lepení textilních pásů	m2	18,000	151,00	2 718,00	0,000
73	69751R00	dodávka povlakové podlahové krytiny - koberce v pásech	m2	20,700	385,00	7 969,50	0,000
74	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	36,480	138,00	5 034,24	0,000
75	28411R00	dodávka povlakové podlahové krytiny - PVC_dle specifikace PD a TZ	m2	40,128	550,00	22 070,40	0,000
76	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	36,480	150,00	5 472,00	0,000
77	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové	%	690,861	0,37	255,62	0,000

**781 Dokončovací práce - obklady 193 991,97 0,000**

78	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	110,925	48,10	5 335,49	0,000
79	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrku ve dvou vrstvách	m2	110,925	354,00	39 267,45	0,000
80	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou / stěnami	m	72,030	179,00	12 893,37	0,000
81	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	110,925	542,00	60 121,35	0,000
82	59761R00	obklad keramický hladký	m2	122,018	400,00	48 807,20	0,000
83	781477R00	Příplatek k vnitřním obkladům za dodávku a montáž ukončovacích, rohových a koutových profilů	m2	110,925	156,00	17 304,30	0,000
84	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	126,050	39,50	4 978,98	0,000
85	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické	%	1 887,081	2,80	5 283,83	0,000

**783 Dokončovací práce - nátěry 1 461,24 0,000**

86	783923171	Penetrační nátěr hrubých betonových podlah	m2	27,060	54,00	1 461,24	0,000
----	-----------	--	----	--------	-------	----------	-------

**784 Dokončovací práce - malby a tapety 54 457,00 0,000**

87	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	640,970	29,80	19 100,91	0,000
88	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	682,550	15,40	10 511,27	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
89	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	682,550	36,40	24 844,82	0,000
<b>M Práce a dodávky M</b>						<b>40 000,00</b>	<b>0,000</b>
<b>21-M Elektromontáže</b>						<b>40 000,00</b>	<b>0,000</b>
90	21-M_R01	Úprava elektroinstalace a MaR	kpl.	1,000	40 000,00	40 000,00	0,000
<b>Ostatní Ostatní</b>						<b>15 000,00</b>	<b>0,000</b>
<b>OST01 Ostatní práce a dodávky</b>						<b>15 000,00</b>	<b>0,000</b>
91	OST01_R01	Místnost "příprava jídel" _oprava a doplnění keramických obkladů a stavební úpravy povrchů po výměně rozvodů ZTI	kpl.	3,000	5 000,00	15 000,00	0,000
<b>Celkem</b>						<b>1 337 731,56</b>	<b>0,000</b>

# KRYCI LIST ROZPOČTU

Název stavby	<b>Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14</b>	JKSO	
Název objektu	<b>Zdravotně technické instalace</b>	EČO	
		Místo	Slezská Ostrava
		IČO	DIČ
Objednatel	SMO MO Slezská Ostrava  Projektant  Zhotovitel MV STAVBY VJAČKA s.r.o.  Zpracoval Zdeněk Kozák		
Projektant			
Zhotovitel		28575148	CZ28575148
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		14.04.2021	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	8 309,64	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	230 636,33	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	602 531,12	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		841 477,09	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH 841 477,09</b>			
		<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>		
		snížená	15,0	0,00	0,00		
		základní	21,0	841 477,09	176 710,19		
				<b>Cena s DPH</b>		<b>1 018 187,28</b>	
				<b>E Přípočty a odpočty</b>			
		Dodá zadavatel				0,00	
		Klouzavá doložka				0,00	
		Zvýhodnění				0,00	

# ROZPOČET

**Stavba: Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14**

**Objekt: Zdravotně technické instalace**

Objednatel: SMO MO Slezská Ostrava

Zhotovitel: MV STAVBY VJAČKA s.r.o.

Místo: Slezská Ostrava

Zpracoval: Zdeněk Kozák

Datum: 14. 4. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>					<b>26 455,80</b>	<b>0,000</b>
1	139711101	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 3	m3	8,400	1 940,00	16 296,00	0,000
2	162701155	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 10000 m	m3	4,200	60,00	252,00	0,000
3	162201203	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	4,200	110,00	462,00	0,000
4	167101201	Nakládání výkopku z hor.1 ÷ 4 - ručně	m3	4,200	399,00	1 675,80	0,000
5	174101102	Zásyp ruční se zhutněním	m3	4,200	344,00	1 444,80	0,000
6	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	4,200	160,00	672,00	0,000
7	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	4,200	486,00	2 041,20	0,000
8	58341200	Kamenivo drcené frakce 0/4	T	8,400	430,00	3 612,00	0,000
<b>4</b>	<b>Vodorovné konstrukce</b>					<b>1 624,00</b>	<b>0,000</b>
9	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	1,400	1 160,00	1 624,00	0,000
<b>61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>					<b>35 400,00</b>	<b>0,000</b>
10	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	200,000	150,00	30 000,00	0,000
11	612423531	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková s použitím maltové směsi Knauf	m2	30,000	180,00	5 400,00	0,000
<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					<b>12 572,00</b>	<b>0,000</b>
12	631312141	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	2,800	4 490,00	12 572,00	0,000
<b>89</b>	<b>Ostatní konstrukce na trubním vedení</b>					<b>5 000,00</b>	<b>0,000</b>
13	874545698	Napojení přípojky na stáv. kanalizaci ve stávající šachtě	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>20 210,00</b>	<b>0,000</b>
14	969011121	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	300,000	41,70	12 510,00	0,000
15	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	50,000	154,00	7 700,00	0,000
<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>					<b>49 306,00</b>	<b>0,000</b>
16	971028561	Vybourání otvorů zeď smíš. pl. 1 m2, tl. 60 cm	m3	0,240	2 400,00	576,00	0,000
17	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	200,000	132,00	26 400,00	0,000
18	974042577	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 20x30 cm	m	35,000	638,00	22 330,00	0,000
<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>43 627,50</b>	<b>0,000</b>
19	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	15,750	2 770,00	43 627,50	0,000
<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>					<b>147 019,16</b>	<b>0,000</b>
20	721110906	Oprava potrubí kamenin., vsazení odbočky DN 125	kus	1,000	4 230,00	4 230,00	0,000
21	721110962	Potrubí kam propojení DN 125	kus	1,000	477,00	477,00	0,000
22	721140802	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	60,000	151,00	9 060,00	0,000
23	721140903	Potrubí lit odpad vsazení odb DN 70	kus	1,000	3 350,00	3 350,00	0,000
24	721140915	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	5,000	711,00	3 555,00	0,000
25	721140925	Oprava potrubí litinového, krácení trub DN 100	kus	5,000	94,20	471,00	0,000
26	721170955	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC	kus	5,000	698,00	3 490,00	0,000
27	721176102	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	2,000	310,50	621,00	0,000
28	721176103	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	4,000	343,80	1 375,20	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
29	721176104	Potrubí HT přípojovací DN 70 x 1,9 mm	m	3,000	411,30	1 233,90	0,000
30	721176105	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	14,000	482,40	6 753,60	0,000
31	721176114	Potrubí HT odpadní svislé DN 70 x 1,9 mm	m	8,000	406,80	3 254,40	0,000
32	721176115	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	48,000	495,90	23 803,20	0,000
33	721176134	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené DN 70 x 1,9 mm	m	14,000	374,40	5 241,60	0,000
34	721176135	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené DN 100 x 2,7mm	m	22,000	450,90	9 919,80	0,000
35	721176222	Potrubí svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm	m	3,000	390,00	1 170,00	0,000
36	721176223	Potrubí svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,2 mm	m	18,000	470,00	8 460,00	0,000
37	721176224	Potrubí svodné (ležaté) v zemi DN 150 x 4,0 mm	m	15,000	567,00	8 505,00	0,000
38	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	14,000	71,80	1 005,20	0,000
39	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,000	79,60	238,80	0,000
40	721194107	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	3,000	96,50	289,50	0,000
41	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	13,000	118,00	1 534,00	0,000
42	721212112	Žlab odtok 80cm+rošt+zápach uzávěr	kus	3,000	8 410,00	25 230,00	0,000
43	721226211U00	Zápachová uzávěrka pisoár DN 32	kus	3,000	260,00	780,00	0,000
44	721226311	Zápachová uzávěrka umyvadlo DN 32	kus	12,000	120,00	1 440,00	0,000
45	721273145	Hlavice ventilační z PVC DN 100/930 hlavice HL 810	kus	2,000	516,00	1 032,00	0,000
46	721273150	Hlavice ventilační přivětrávací HL900 přívzdušňovací ventil HL900, DN 50/70/100	kus	4,000	1 096,00	4 384,00	0,000
47	721290123	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	146,000	26,30	3 839,80	0,000
48	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,434	634,00	275,16	0,000
49	998721102R00	Pomocné zednické práce	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	0,000

**722**

**Vnitřní vodovod**

**267 693,68**

**0,000**

50	722130233	Potrubí z trub.závít.pozink.svařovan. 11343, DN 25	m	5,000	496,00	2 480,00	0,000
51	722130234	Potrubí z trub.závít.pozink.svařovan. 11343, DN 32	m	20,000	518,00	10 360,00	0,000
52	722130801	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	280,000	63,20	17 696,00	0,000
53	722130803	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 50	m	50,000	87,30	4 365,00	0,000
54	722130916	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 50	kus	1,000	40,30	40,30	0,000
55	722171912	Odfíznutí plastové trubky DN 20	kus	3,000	6,85	20,55	0,000
56	722171913	Odfíznutí plastové trubky DN 25	kus	9,000	7,65	68,85	0,000
57	722175211	Potrubí z PP-R III PN 16, DN 20	m	132,000	270,90	35 758,80	0,000
58	722175212	Potrubí z PP-R III PN 16, DN 25	m	70,000	327,60	22 932,00	0,000
59	722175213	Potrubí z PP-R III PN 16, DN 32	m	40,000	391,50	15 660,00	0,000
60	722175214	Potrubí z PP-R III PN 16, DN 40	m	64,000	467,10	29 894,40	0,000
61	722181212	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	61,000	64,24	3 918,64	0,000
62	722181212.1	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	35,000	76,01	2 660,35	0,000
63	722181212.2	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 32 mm	m	45,000	76,01	3 420,45	0,000
64	722181212.3	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 42 mm	m	50,000	76,01	3 800,50	0,000
65	722181214	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	61,000	96,14	5 864,54	0,000
66	722181215	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	35,000	160,60	5 621,00	0,000
67	722181215.1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	20,000	160,60	3 212,00	0,000
68	722181215.2	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 42 mm	m	14,000	160,60	2 248,40	0,000
69	722190224	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 32	soubor	4,000	256,00	1 024,00	0,000
70	722190226	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 50	soubor	1,000	486,00	486,00	0,000
71	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	41,000	194,00	7 954,00	0,000
72	722190403	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25	kus	3,000	194,00	582,00	0,000
73	722191133	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	16,000	86,00	1 376,00	0,000
74	722201115	Šroubení přechodové star d 40xR1 1/4	kus	1,000	484,00	484,00	0,000
75	722220111	Nástěnky K 247,pro výtokový ventil G 1/2	kus	24,000	193,00	4 632,00	0,000
76	722220121	Nástěnky K 247,pro baterii G 1/2	pár	8,000	385,00	3 080,00	0,000
77	722220872	Demontáž armatur se závitem a šroubením G 3/4	kus	16,000	30,30	484,80	0,000
78	722231076	Ventil zpět G1 1/2 PN10-110°C 2 záv	kus	1,000	724,00	724,00	0,000
79	722232044	Kulový kohout 3/4"páčka	kus	7,000	338,00	2 366,00	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
80	722232045	Kulový kohout 1"páčka	kus	3,000	487,00	1 461,00	0,000
81	722232046	Kulo koh vnit 5/4"	kus	4,000	668,00	2 672,00	0,000
82	722239102	Montáž vodovodních armatur 2závitý, G 3/4	kus	3,000	97,30	291,90	0,000
83	722254211	Hydrantový systém D25, box s plnými dveřmi + HP průměr 25/30, stálotvará hadice	kus	3,000	7 079,00	21 237,00	0,000
84	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	331,000	36,00	11 916,00	0,000
85	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	331,000	32,56	10 777,36	0,000
86	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	17,255	568,00	9 800,84	0,000
87	998722201R00	Pomocné zednické práce	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	0,000
88	5510123	Ventil termostatický rohový RV 80 3/4"	kus	3,000	1 441,00	4 323,00	0,000

**725****Zařizovací předměty****154 866,80****0,000**

89	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	6,000	200,00	1 200,00	0,000
90	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	14,000	132,00	1 848,00	0,000
91	725240811	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	3,000	253,00	759,00	0,000
92	725330820	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	3,000	208,00	624,00	0,000
93	725014131	Klozet závěsný + sedátko, bílý	soubor	2,000	2 860,00	5 720,00	0,000
94	725017134	Umyvadlo na šrouby 60 x 45 cm, bílé	soubor	2,000	2 137,00	4 274,00	0,000
95	725017180	Umyvadlo na šrouby dětské, bílé	soubor	12,000	2 558,00	30 696,00	0,000
96	725019103	Výlevka závěsná s plastovou mřížkou	soubor	3,000	4 910,00	14 730,00	0,000
97	725111211U00	Splachovač nádrž keram Jika	soubor	3,000	2 545,00	7 635,00	0,000
98	725112011	Souprava zvukizolační mezi klozet a stěnu	soubor	5,000	97,00	485,00	0,000
99	725113911	Výměna splachovací trubky novodurové	kus	15,000	285,00	4 275,00	0,000
100	725119205	Montáž klozetových mís dětských	kus	8,000	1 290,00	10 320,00	0,000
101	725219503	Montáž krytu sifonu umyvadel	soubor	2,000	98,00	196,00	0,000
102	725245122	Zástěna sprch závěs v-2m š900 + 900 mm	soubor	3,000	6 927,00	20 781,00	0,000
103	725810405	Ventil rohový s přípoj. trubičkou TE 67 G 1/2	soubor	16,000	142,00	2 272,00	0,000
104	725819301	Montáž ventilu stojanového G 1/2	soubor	12,000	56,70	680,40	0,000
105	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	8,000	79,20	633,60	0,000
106	725823111	Baterie umyvadlová stoján. páková	kus	2,000	739,00	1 478,00	0,000
107	725825114	Baterie dřezová nástěnná, prodl. raménko	kus	3,000	1 655,00	4 965,00	0,000
108	725835111	Baterie vanová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	soubor	3,000	1 655,00	4 965,00	0,000
109	725840302	Držák sprchy-nastavitelná výška T 2625x1200	kus	3,000	364,00	1 092,00	0,000
110	725850800	Demontáž ventilu odpadního	kus	16,000	23,00	368,00	0,000
111	725860212	Sífon umyvadlový přípoj DN 40,50	kus	2,000	145,00	290,00	0,000
112	725980113	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	3,000	227,00	681,00	0,000
113	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	1 545,000	0,24	370,80	0,000
114	725 12	Ventil výtokový s raménkem	ks	12,000	838,00	10 056,00	0,000
115	725 31	Kryt sifonu	ks	3,000	864,00	2 592,00	0,000
116	725-11	Klozet dětský včetně prkénka	kpl	8,000	2 610,00	20 880,00	0,000

**726****Instalační prefabrikáty****32 951,48****0,000**

117	726211161	Modul-výlevka	soubor	3,000	5 509,00	16 527,00	0,000
-----	-----------	---------------	--------	-------	----------	-----------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
118	726211325	Modul-WC h 98 cm	soubor	2,000	8 199,00	16 398,00	0,000
119	998726122	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 12 m	t	0,040	662,00	26,48	0,000

**D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 44 750,67 0,000**

120	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1. podlaží	t	19,495	685,00	13 354,08	0,000
121	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,495	235,00	4 581,33	0,000
122	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	292,422	10,50	3 070,43	0,000
123	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,495	568,00	11 073,16	0,000
124	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	194,948	40,00	7 797,92	0,000
125	979999996	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	19,495	250,00	4 873,75	0,000

**Celkem 841 477,09 0,000**

# KRYCI LIST ROZPOČTU

Název stavby	Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14	JKSO		
Název objektu	Vedlejší a ostatní náklady stavby	EČO		
		Místo	Slezská Ostrava	
		IČO	DIČ	
Objednatel	SMO MO Slezská Ostrava			
Projektant				
Zhotovitel		MV STAVBY VJAČKA s.r.o.	28575148	CZ28575148
Zpracoval		Zdeněk Kozák		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
		14.04.2021	CZ-CPA	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	48 000,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		48 000,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH 48 000,00</b>			
				<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>
				snížená	15,0	0,00	0,00
				základní	21,0	48 000,00	10 080,00
				<b>Cena s DPH</b>			<b>58 080,00</b>
				<b>E Přípočty a odpočty</b>			
				Dodá zadavatel			0,00
				Klouzavá doložka			0,00
				Zvýhodnění			0,00

# ROZPOČET

**Stavba: Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14**

**Objekt: Vedlejší a ostatní náklady stavby**

Objednatel: SMO MO Slezská Ostrava

Zhotovitel: MV STAVBY VJAČKA s.r.o.

Místo: Slezská Ostrava

Zpracoval: Zdeněk Kozák

Datum: 14. 4. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>VRN</b>		<b>VRN</b>				<b>48 000,00</b>	<b>0,000</b>
<b>VRN1</b>		<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				<b>15 000,00</b>	<b>0,000</b>
1	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby <i>Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnuty náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnuty náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY</i>	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby <i>Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY</i>	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	0,000
<b>VRN2</b>		<b>Příprava stavenišť</b>				<b>7 500,00</b>	<b>0,000</b>
3	020001000	Příprava stavenišť <i>Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní</i>	kpl.	1,000	7 500,00	7 500,00	0,000
<b>VRN3</b>		<b>Zařízení stavenišť</b>				<b>13 500,00</b>	<b>0,000</b>
4	030001000	Zařízení stavenišť <i>Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: - kancelářské/skladovací/sociální objekty -oplocení stavby, ostraža staveniště -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)</i>	kpl.	1,000	9 000,00	9 000,00	0,000
5	035103001	Pronájem ploch <i>Poznámka k položce: (plochy potřebné pro zařízení staveniště, které nejsou v majetku objednatele)</i>	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
6	039002000	Zrušení zařízení stavenišť <i>Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu</i>	kpl.	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
<b>VRN4</b>		<b>Inženýrská činnost</b>				<b>8 500,00</b>	<b>0,000</b>
7	043103000	Zkoušky bez rozlišení <i>Poznámka k položce: -provedení všech zkoušek a revizí předepsaných projektovou a zadávací dokumentací, platnými normami, návody k obsluze - (neuvedených v jednotlivých soupisech)</i>	kpl.	1,000	6 000,00	6 000,00	0,000
8	045002000	Kompletační a koordinační činnost <i>Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD - ostatní kompletační činnost</i>	kpl.	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
<b>VRN7</b>		<b>Provozní vlivy</b>				<b>1 000,00</b>	<b>0,000</b>
9	071103000	Provoz investora <i>Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ případná ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTÍ)</i>	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	0,000
<b>VRN9</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>2 500,00</b>	<b>0,000</b>

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
10	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000

*Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnuty náklady : -----  
----- náklady zhotovitele spojené s ochranou  
všech dotčených, jinde nespecifikovaných, dřevin, stromů, porostů a  
vegetačních ploch při stavebních pracích dle ČSN 83 9061 - po celou  
dobu výstavby -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících  
komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby -uvedení  
všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního,  
bezvadného stavu -vytyčení všech inženýrských sítí před zahájením  
prací vč. řádného zajištění. Zpětné protokolární předání všech  
inženýrských sítí jednotlivým správcům vč. uvedení dotčených ploch  
do bezvadného stavu. -----  
----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a  
předání díla objednateli \_ dle PD a TZ*

**Celkem**

**48 000,00**

**0,000**