



DODATEK č. 1

ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva závazkového (dále jen „kupní smlouva“), která je u města Náměště nad Oslavou evidována pod číslem 103/2020-SMM, uzavřené dne 16.9.2020 mezi stranami

1. Město Náměšť nad Oslavou

se sídlem Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

zastoupené: Vladimírem Měrkou, starostou města

bankovní spojení:

č.ú.:

IČ: 00289965

DIČ: CZ00289965

(dále jen „prodávající“)

a

2.

Manželé

Pan

Jiří Duda,

bytem: 675 71 Náměšť nad Oslavou

a

Paní

Tereza Dudová,

bytem: 675 71 Náměšť nad Oslavou

(dále jen „kupující“)

Článek I.

Smluvní strany se tímto dohodly na následujících změnách a doplňcích shora uvedené kupní smlouvy.

V článku VII. Podmínky pro provedení staveb – se vypouští text odst. 3 a nahrazuje se tímto zněním:

Prodej pozemku je realizován za předpokladu závazku kupujícího, že při stavbě rodinného domu dodrží tyto podmínky:

Regulativy pro individuální výstavbu rodinných domů v lokalitě Příhoří:

- „Podkroví bude nahrazeno za plnohodnotné druhé podlaží, které se bude nacházet pouze nad částí půdorysu stavby – stavba si zachová nízkopodlažní charakter“.

Článek II.

1. Zbývající ustanovení kupní smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí kupní a smlouvy o zřízení předkupního práva jako práva závazkového a nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, tj. dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Podléhá-li tento dodatek uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, město Náměšť nad Oslavou zajistí jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s tímto právním předpisem. Pak dnem uveřejnění nabývá tento dodatek účinnosti.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
5. O uzavření tohoto dodatku ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva závazkového ze dne 16.9.2020 rozhodlo za prodávajícího zastupitelstvo města Náměště nad Oslavou č. 11/2021, dne 10.3.2021, usnesením č. 2.7.2.

V Náměšti nad Oslavou dne 4.5.2021

Prodávající:

Město Náměšť nad Oslavou

.....
Vladimír ~~Město~~ starosta mesta

V Náměšti nad Oslavou dne 5.5.2021

Kupující:

Jiří Duda

.....
Jiří Duda

Tereza Dudová

.....
Tereza Dudová