

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Masarykova základní škola a mateřská škola Český Těšín
Sídlo: Komenského 607/3, 737 01 Český Těšín
IČ: 60784512
DIČ: CZ60784512 (organizace není plátcem DPH)
Zastoupená: Mgr. Michalem Nešporkem, ředitelem
Telefon: XXXXXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

ve věcech smluvních: Mgr. Michal Nešporek, ředitel
tel.: XXXXXXXXXXXXX

ve věcech technických:

pracoviště: ZŠ Komenského – XXXXXXXXXXXXX, vedoucí úklidu ZŠK
tel.: XXXXXXXXXXXXX

pracoviště: MŠ Akátová – XXXXXXXXXXXXX, vedoucí MŠA
tel.: XXXXXXXXXXXXX

pracoviště: MŠ Komenského – XXXXXXXXXXXXX, vedoucí MŠK
tel.: XXXXXXXXXXXXX

pracoviště: ŠJ Komenského – XXXXXXXXXXXXX, vedoucí ŠJK a ŠVK
tel.: XXXXXXXXXXXXX

pracoviště: ZŠ Stanislavice – XXXXXXXXXXXXX, vedoucí ZŠS a MŠS
tel.: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Daniel Rendek
Sídlo: Lučina 056, 739 39 Lučina
IČ: 76147827
DIČ: není plátcem DPH
Telefon: XXXXXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
Zapsán do ŽR vedeném na ŽÚ Magistrátu Frýdek-Místek, ev.č. 380303-1531814
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Osoby zastupující smluvní strany prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít, podepsat a řádně plnit závazky v ní obsažené, a že k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na své náklady dílo, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za dílo.
2. Předmětem díla je malba vč. sádrování, obřezávání, páskování a další drobné práce vč. materiálu dle podrobných specifikací, které jsou přílohou č. 1, 2, 3, 4 a 5 k této smlouvě, ve vybraných prostorech organizace Masarykova základní škola a mateřská škola Český Těšín na pracovištích:

Základní škola Komenského (dále jen „ZŠK“), Komenského 607/3, Český Těšín
– malba ve třídách 5.C, 5.A, 5.B, sekretariát, kancelář – ekonomie, kancelář - ředitelna

Mateřská škola Akátová (dále jen „MŠA“), Akátová 17, Český Těšín
– malba kuchyň 1.patro, sklad – kotelna, meziprostor skladu, kuchyň 2. patro

Mateřská škola Komenského (dále jen „MŠK“), Komenského 610, Český Těšín
– malba 1. patro – wc, kabinet, koupelna, herna, 2. patro – chodba, techn.místnost, wc

Školní jídelna Komenského (dále jen „ŠJK“), Komenského 607/3, Český Těšín
– malba kuchyně, prostoru pro vaření a vydávání jídla v suterénu budovy A

Základní škola Stanislavice (dále jen „ZŠS“), Albrechtická 84, Český Těšín
– malba šatny, třídy, místnost ŠD, místnost malá ŠD, wc

Podrobná specifikace postupu prací a vybraných prostor je uvedena v cenových nabídkách – přílohy č. 1 ze dne 13.4.2021, přílohy č. 2 ze dne 8.6.2020, přílohy č. 3 ze dne 8.6.2020, přílohy č. 4 ze dne 4.9.2020 a přílohy č. 5 ze dne 24.8.2020 této smlouvy.

3. Smluvní strany prohlašují, že dílo na základě uvedené specifikace je dostatečně určité a srozumitelně vymezeno.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dohodnuté dílo v kvalitě odpovídající ČSN a v souladu se všemi ČSN platnými v ČR.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla.
6. Místa uvedená v odst. 2 tohoto článku jsou zároveň místy předání a převzetí díla.

III. Zhotovení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín zahájení prací: 1.7.2021

Termín dokončení prací: nejpozději do 24.8.2021

2. Objednatel je povinen zhotoviteli připravit a umožnit přístup na místo zhotovení díla na jednotlivých pracovištích v dílčích termínech dle předchozí individuální domluvy s pověřenými vedoucími jednotlivých pracovišť. Nesplnění této součinnosti ze strany objednatele zakládá právo zhotovitele odstoupit od této smlouvy v případě, že doba nesplnění součinnosti dosáhne 5 dnů. O prodloužení s předáním místa zhotovení díla se prodlužuje termín provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že v okamžiku, kdy dílo bude způsobilé k předání, zhotovitel o této skutečnosti informuje objednatele (alespoň v telefonické nebo elektronické formě). Objednatel je povinen dostavit se na místa dle čl. 2 této smlouvy, aby si mohl dílo převzít, a to nejpozději do 5 dnů od okamžiku informování o způsobilosti díla k předání. O předání díla zhotovitelem a převzetí objednatelem bude sepsán zhotovitelem předávací protokol, který bude opatřen podpisy obou smluvních stran. Pokud by při předání a převzetí díla byly zjištěny vady nebo nedodělky, prodlužuje se termín pro dokončení díla o dobu potřebnou pro odstranění vad dohodnutou mezi objednatelem a zhotovitelem.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami stanovena dohodou na částku:

177 441,- Kč (zhotovitel není plátcem DPH)

(slovy: „Jednostosedmdesátsedmtisícčtyřistačtyřicetjednakorunčeských“)

2. Celková cena za provedení díla je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Splatnost faktury je **14 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů. Cena za dílo bude objednatelem hrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele. Termín splatnosti je dodržen, pokud je nejpozději v den splatnosti cena za dílo připsána na bankovní účet zhotovitele.
3. V ceně za dílo jsou obsaženy veškeré náklady zhotovitele, zejména jeho náklady na do-dávky, práce a činnosti, náklady na dopravu, pojištění, včetně poplatků, které budou vyna-loženy zhotovitelem v souvislosti s realizací díla.
4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla, jež vyplynou z podmínek provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo dodateč-ných požadavků objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla, včetně jejich ocenění v cenách platných v době jejich případ-né realizace, a předložit objednateli tento soupis ve formě návrhu na uzavření dodatku k této smlouvě. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn tyto změny, doplňky či rozšíření předmětu díla realizovat a požadovat jejich zaplacení.

V. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnutých termínech, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

VI. Vlastnická práva

1. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla, a to až do předání díla objednateli.

VII. Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Místem plnění díla je **příspěvková organizace Masarykova základní škola a mateřská škola Český Těšín, včetně jejich odloučených pracovišť**.
2. Objednatel se zavazuje umožnit doručení částí věcí určených k použití zhotovitelem při provádění díla do místa plnění díla, tyto věci uskladnit v krytém a uzamčeném prostoru. Objednatel se zavazuje věci nevybalovat z přepravních obalů. Důsledkem porušení této povinnosti objednatele je zánik prohlášení zhotovitele o poskytnutí záruky za jakost dle čl. VII., bodu 2. této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje odpovídat za pořádek a čistotu na pracovišti, na svůj náklad odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé pracemi, zabezpečit na vlastní náklad a odpovědnost plnění požadavků na jeho činnost vyplývajících z právních předpisů na ochranu životního prostředí, právních předpisů upravujících nakládání s odpady, bezpečnost práce a jiných příslušných právních předpisů.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí včas a řádně, s odbornou péčí a podle pokynů a požadavků objednatele. Pokud zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je povinen objednatel na nevhodnost pokynů upozornit. Dílo podle těchto pokynů je zhotovitel povinen provést pouze v případě, že objednatel na zhotovení díla dle těchto pokynů trvá.
5. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a odpovědnost zajistit odvoz a likvidaci odpadů, které vyprodukuje v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn prostřednictvím pověřeného pracovníka provádět průběžnou kontrolu díla.
7. Po celou dobu provádění díla odpovídá zhotovitel v plném rozsahu za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků či osob s ním spolupracujících a zajistí vybavení těchto pracovníků náležitými ochrannými technickými pomůckami.

8. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Smluvní strany jsou povinny tuto skutečnost zapsat do Protokolu o předání a převzetí díla, a to tak, že jednotlivé drobné vady a nedodělky budou popsány a bude smluvními stranami stanovena lhůta pro jejich odstranění.
9. Má-li dílo v době předání vady a nedodělky a jde o vady a nedodělky, které by bránily bezpečnému užívání díla, je objednatel oprávněn odmítnout dílo převzít. Smluvní strany jsou povinny o tom sepsat zápis, ve kterém objednatel uvede důvody nepřevzetí, své požadavky a určí a popíše vady a nedodělky. Zhotovitel v tomto zápise uvede své stanovisko k těmto požadavkům, vadám a nedodělkům a termín k jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků zhotovitelem, které byly důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatel, je zhotovitel povinen objednatele opětovně vyzvat k převzetí díla.
10. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.

VIII.

Záruční doba, způsob a průběh reklamačního řízení, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost na provedené práce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemným oznámením odeslaným do sídla zhotovitele.
4. V případě reklamace v záruční době zhotovitel obstará na vlastní náklady veškerý materiál potřebný k odstranění reklamované vady díla a bezplatně provede veškeré potřebné práce. Náklady na dopravu nebudou účtovány.
5. Způsob a průběh reklamačního řízení se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

IX.

Změna smlouvy, zrušení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit, rozšiřovat nebo upravovat jen formou písemných dodatků, podepsaných smluvními stranami.
2. Návrh dodatku je oprávněna vypracovat a předložit kterákoliv ze smluvních stran, nestanoví-li tato smlouva jinak.
3. Od této smlouvy lze odstoupit jen v případě podstatného porušení smluvních povinností, kterými se rozumí:
 - prodloužení zhotovitele s provedením díla v délce přesahující 14 dnů,

- nedodržení kvality díla požadované příslušnými technickými normami a právními předpisy, pokud objednatel zhotovitele písemně upozornil, poskytl mu přiměřenou lhůtu k odstranění a zhotovitel tyto nedostatky přesto neodstranil,
 - na majetek jedné ze smluvních stran bylo zahájeno insolvenční řízení, v němž byl soudem zjištěn úpadek, nebo smluvní strana sama podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení
 - jedna ze smluvních stran vstoupí do likvidace
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit též v případě, kdy provádění díla bude znemožněno v důsledku rozhodnutí či pokynu orgánu státní správy.
 5. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.
 6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy se strany vrátí veškerá poskytnutá plnění, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
 7. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že nastanou-li u některé z nich skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, písemně oznámí tyto skutečnosti bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně a vyvolá jednání s cílem přizpůsobit smluvní vztah změněným podmínkám.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Pokud by se kterákoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
6. Objednatel informoval druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude subjektem, který vloží smlouvu a všechny její případné dodatky do registru smluv.
7. Platnosti nabývá smlouva dnem podpisu smlouvy oběma stranami, resp. pozdějším dnem podpisu jedné smluvní strany. Účinnosti nabývá smlouva dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

8. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Českém Těšíně dne 10.5.2021

V Lučíně dne 10.5.2021

.....
Mgr. Michal Nešporek, ředitel
za objednatele

.....
Daniel Rendek
za zhotovitele

Přílohy:

- č. 1 – cenová nabídka č. 003 ze dne 13.4.2021 – pracoviště ZŠK
- č. 2 – cenová nabídka č. 012 ze dne 8.6.2020 – pracoviště MŠA
- č. 3 – cenová nabídka č. 012a ze dne 8.6.2020 – pracoviště MŠK
- č. 4 – cenová nabídka č. 022 ze dne 4.9.2020 – pracoviště ŠJK
- č. 5 – cenová nabídka č. 019 ze dne 24.8.2020 – pracoviště ZŠS



Cenová nabídka číslo: 003

13.4.2021

**Masarykova ZŠ a MŠ Český Těšín- Komenského,
Komenského 607/3, 737 01 Český Těšín**

Malování tříd a kanceláří

Třída 5.C

- Malba na bílo barva(2x vrstva) 68m²; 23,--Kč/m²; 3.128,--Kč
- Malba na barevno(2x vrstva) 123m²; 28,--Kč/m²; 6.888,--Kč
- Obřezávání; naročnost 1.600,--Kč
- Páskování 800,--Kč
- Sádrování 400,-- Kč
- Doprava 300,--Kč

Celkem 13.116,--Kč

Třída 5.A

- Malba na bílo barva(2x vrstva) 65m²; 23,--Kč/m²; 2.990,--Kč
- Malba na barevno(2x vrstva) 118m²; 28,--Kč/m²; 6.608,--Kč
- Obřezávání; naročnost 1.300,--Kč
- Páskování 600,--Kč
- Sádrování 300,-- Kč
- Doprava 300,--Kč

Celkem 12.098,--Kč

Třída 5.B

- Malba na bílo barva(2x vrstva) 62m²; 23,--Kč/m²; 2.852,--Kč
- Malba na barevno(2x vrstva) 115m²; 28,--Kč/m²; 6.440,--Kč
- Obřezávání; naročnost 1.000,--Kč
- Páskování 500,--Kč
- Sádrování 300,-- Kč
- Doprava 300,--Kč

Celkem 11.392,--Kč

Sekretariát

- Malba na bílo barva(2x vrstva) 17m²; 23,--Kč/m²; 782,--Kč
- Malba na barevno(2x vrstva) 66m²; 28,--Kč/m²; 3.696,--Kč
- Obřezávání; naročnost 900,--Kč
- Páskování 400,--Kč
- Sádrování 200,-- Kč
- Doprava 300,--Kč

Celkem 6.278,--Kč**Kancelář- ekonomie**

- Malba na bílo barva(2x vrstva) 23m²; 23,--Kč/m²; 1.058,--Kč
- Malba na barevno(2x vrstva) 71m²; 28,--Kč/m²; 3.976,--Kč
- Obřezávání; naročnost 1.100,--Kč
- Páskování 500,--Kč
- Sádrování 250,-- Kč
- Doprava 300,--Kč

Celkem 7.184,--Kč**Kancelář- ředitelna**

- Malba na bílo barva(2x vrstva) 90m²; 23,--Kč/m²; 4.140,--Kč
- Obřezávání; naročnost 830,--Kč
- Páskování 440,--Kč
- Sádrování 200,-- Kč
- Doprava 300,--Kč

Celkem 5.910,--Kč**Celková cena 55.978,- Kč**

(cena je započtena s materiálem)

Nejsm plátcem DPH

Malířství-natěračství, Daniel Rendek

Lučina 056

Lučina 73939

IČ: 76147827

Tel.: XXXXXXXXXXXX



Předběžná cenová nabídka číslo: 012

8.6.2020

MŠ Akátová, Český Těšín

MŠ Akátová: Malování kuchyň 1p., sklad- kotelna, meziprostor skladu, kuchyň 2p.
(v ceně započten materiál)

- Malba na bílo (2x vrstva) 269m²; 23,--Kč/m²; 12.374,--Kč
- obřezávání 1.800,--Kč
- sádrování, tmelení 400,--Kč
- doprava 700,--Kč
- Celkem: 15.274,--Kč

Nejsem plátcem DPH

Malířství-natěračství, Daniel Rendek
Lučina 056
Lučina 73939
IČ: 76147827
Tel.: XXXXXXXXXXXX



Předběžná cenová nabídka číslo: 012a

8.6.2020

MŠ Komenského:

Malování

1. patro – WC, kabinet, koupelna, herna
suterén – chodba, technická místnost, wc

(v ceně započten materiál)

- Celkem 373m²
- Malba na bílo (3x vrstva) 163m²; 23,--Kč/m²; 11.247,--Kč
- Malba na barevno (2vrstva) 210m²; 28,--Kč/m²; 11.760,--Kč
- obřezávání 2.800,--Kč
- sádrování, tmelení 800,--Kč
- doprava 1.000,--Kč
- Celkem: 27.607,--Kč

Nejsem plátcem DPH

Malířství-natěračství, Daniel Rendek
Lučina 056
Lučina 73939
IČ: 76147827
Tel.: XXXXXXXXXXXX



Cenová nabídka číslo: 022

4.9.2020

**Masarykova ZŠ a MŠ Český Těšín- Komenského,
Komenského 607/3, 737 01 Český Těšín**

Malování kuchyně, prostor pro vaření a vydávání jídla

- Malba na bílo proti plísněná barva(2x vrstva) 265m²; 55,--Kč/m²; 29.150,--Kč
- Obřezávání; naročnost (vzduchoventilace) 3.800,--Kč
- Odstranění staré malby do 3m²; 360,-- Kč
- Sádrování 400,-- Kč
- Doprava 500,--Kč
- **Celkem 34.210,--Kč**

Celková cena: 34.210,--Kč

Nejsem plátcem DPH

Malířství-natěračství, Daniel Rendek
Lučina 056
Lučina 73939
IČ: 76147827
Tel.: XXXXXXXXXXXX



Předběžná cenová nabídka číslo: 019

24.8.2020

**Masarykova základní škola a mateřská škola Český Těšín,
Pracoviště: Albrechtická 84, 735 62 Český Těšín- Stanislavice**

Malování místností: šatna, třída, ŠD, malá ŠD, WC

- Celkem 792 m²

Šatna, bílá barva (2x vrstva) 21 m²; 23,--Kč/m²; celkem 996,--Kč

barevná barva, odstín světlý (2x vrstva) 76m²; 28,--Kč/m²; 4.256,-- Kč

Třída, bílá barva (2x vrstva) 60m²; 23,--Kč/m²; celkem 2.760,-- Kč

barevná barva, odstín světlý (2x vrstva) 122 m²; 28,--Kč/m²; 6.832,-- Kč

ŠD, bílá barva (2x vrstva) 60m²; 23,--Kč/m²; celkem 2.760,-- Kč

barevná barva, odstín světlý (2x vrstva) 122 m²; 28,--Kč/m²; 6.832,-- Kč

Malá ŠD, bílá barva (2x vrstva) 15m²; 23,--Kč/m²; celkem 690,-- Kč

barevná barva, odstín světlý (2x vrstva) 61 m²; 28,--Kč/m²; 3.416,-- Kč

WC bílá barva (2x vrstva) 255m²; 23,--Kč/m²; celkem 11.730,-- Kč

- Sádrování 800,-- Kč

- Obřezávání 1.700,-- Kč

- Páskování 600,--Kč

- Doprava 1.000,-- Kč

- **Celkem 44.372,--Kč**

Celková cena: 44.372,--Kč

Nejsem plátcem DPH

Malířství-natěračství, Daniel Rendek
Lučina 056
Lučina 73939
IČ: 76147827
Tel.: XXXXXXXXXXXX