

S M L O U V A O D Í L O  
uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku, mezi :

I.  
Smluvní strany

I.1 Městská část Praha 17, se sídlem Žalanského č. 12/291, Praha 17, pošta 163 02 Praha 6 – Řepy

Zastoupená : p. Vlastislavem Fenclem, starostou

IČO : 002 312 23

Bank. spoj. : Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 6, č. ú. 2000 700 399/0800  
( dále jen „objednatel“ )

a

I.2 Fyzická osoba : Otakar CHLÁDEK-sadovnický a zahradnický servis Praha 6  
Za Teplárnou č.p. 840 ,161 00 Praha 6 – Ruzyně

Zastoupená : Otakarem Chládkem

IČO : 131 114 51

Reg. : ŽO - ÚMČ Praha 6, ev. č. 310006 - 011002003

Bank. spoj. : [redacted], č. ú. [redacted]  
( dále jen „zhotovitel“ )

Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům a po vzájemném projednání a shodě uzavírají smlouvu v tomto znění :

II.  
Předmět a účel smlouvy

II.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí a podle podmínek ujednaných touto smlouvou bude pro objednatele celoročně zajišťovat dodávku prací, které spočívají v celoroční údržbě veřejné zeleně a veřejných pěších komunikací a prostranství určená pro pěší, která jsou umístěna na pozemcích obce Praha, katastrální území Řepy, včetně odvozu a likvidace vzniklého odpadu ( Pozn. dále jen „dílo“ ).

II.2 Dílo bude prováděno na celkové výměře, která činí u :

- a) travnaté plochy 20,86 ha,
- b) plochy osázené keři 4 ha,
- c) plochy, která je určena pro veřejnou pěší komunikaci - veřejná prostranství - 10,5 ha.

II.3 Situace, rozsah prací a rozměry veřejné zeleně a veřejných pěších komunikací a prostranství určená pro pěší, na kterých bude zhotovitelem dílo prováděno, jsou podrobně specifikovány v této smlouvě, dále v zadávací dokumentaci ( Pozn. např. v technické zprávě ) a v nabídce zhotovitele ze dne 31. 12. 2003, které společně tvoří přílohu č. 1 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

II.4 Pro výklad této smlouvy se veřejnou zelení zejména rozumí sady, parky, lesoparky a jejich travnaté plochy, sídlištní a uliční zeleň a jejich travnaté plochy apod. veřejnou pěší komunikací a prostranství se pro výklad této smlouvy zejména rozumí, např. chodníky, stezky pro cyklisty a veřejná prostranství určená pro pěší apod.

II.5 Objednatel se touto smlouvou zavazuje zaplatit za zhotovené dílo cenu plnění a dílo provedené podle této smlouvy převzít.

II.6 Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné soutěže, která byla zadavatelem vyhlášena formou obchodní veřejné soutěže v obchodním věstníku pod značkou 18 23 55 /2003 dne 3.11.2003 a rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 5.2.2004, č.j. H/04/003511.

II.7 Účelem této smlouvy je vymezit podmínky, povinnosti a vztahy obou smluvních stran pro provádění díla ujednaného podle této smlouvy.

### III. Cena díla

III.1 Cena plnění za provedení díla je smluvními stranami ujednána na základě cenové nabídky zpracované zhotovitelem na základě shora uvedené veřejné soutěže, která tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy, přičemž cena plnění činí :

v ročním objemu

a) celkem bez DPH .....	4.343.610,15 Kč,
b) DPH 5 % .....	217.180,51 Kč,
c) celkem včetně DPH .....	4.560.790,66 Kč.

III.2 Cena díla byla ujednána jako smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, jako nejvýše přípustná – maximální.

III.3 Cenu díla, jak v této smlouvě ujednáno, je možno překročit :

- jen v případě, pokud bude nutno provést, a to s ohledem na vegetační a meteorologické podmínky daného roku, další – vyšší objem prací, jak v této smlouvě uvedeno, které zadávací dokumentace nepředpokládá ( Pozn. zejména v případě, pokud bude nezbytně nutné zvýšit četnost prací, jak v této smlouvě ujednáno ),
- při změně sazby daně z přidané hodnoty,
- jestliže roční inflace bude vyšší než 10 % oproti roku minulému.

III.4 Cena díla, jak v této smlouvě ujednáno, může být nižší jen v tom případě, pokud budou provedeny práce, jak v této smlouvě ujednáno, a to s ohledem na vegetační a meteorologické podmínky daného roku, v nižším objemu ( Pozn. zejména v případě, že se sníží četnost prací, jak v této smlouvě ujednáno ).

III.5 Novou cenu plnění je možno překročit nebo snížit způsobem, jak v této smlouvě ujednáno, jen na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, která bude provedena formou písemného očíslovaného dodatku k této smlouvě.

### IV. Doba plnění

IV.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

IV.2 Smluvními stranami bylo ujednáno, že zimní údržba pozemních komunikací, jak v předmětu této smlouvy uvedeno, se zahajuje vždy dnem 15. 11. a končí 31. 3. příslušného kalendářního roku ( Pozn. dále jen „zimní období“ ).

IV.3 Zhotovitel je povinen při provádění díla, jak v této smlouvě ujednáno, se řídit plánem zimní údržby komunikací, který tvoří přílohu č. 3 a je nedílnou součástí této smlouvy.

## V.

### Smluvní pokuta a úroky z prodlení

V.1 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou příslušných faktur, které mu zhotovitel předloží k zaplacení, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 %, který bude vypočítán z příslušné dlužné částky.

V.2 Zhotovitel se zavazuje objednateli platit smluvní pokutu v těch případech, kdy poruší ujednání této smlouvy, přestože byl na porušení této smlouvy objednatelem nejméně jednou písemně upozorněn, přičemž nezjednal nápravu. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že bude objednateli platit smluvní pokuty ve výši :

- a) 1000,-Kč za každý den v případě, že je v prodlení s plněním díla,
- b) 5000,-Kč za každý objednatelem zjištěný jednotlivý případ, kdy zhotovitel řádně ( Pozn. tzn. pravidelně ) nepovede deník o zimní údržbě komunikací nebo v něm bude uvádět nepravdivé údaje, popř. k posypu komunikací užije jiný posypový materiál, než jak v této smlouvě ujednáno,
- c) 2.000,-Kč za každý objednatelem zjištěný jednotlivý případ, kdy ze strany zhotovitele došlo k porušení této smlouvy a příslušných obecně závazných nebo jiných právních norem, které se vztahují k předmětu této smlouvy ( Pozn. např. zákon o pozemních komunikacích a jeho prováděcí vyhlášky, popř. obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy apod. ).

V.3 Smluvním stranám vzniká právo na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti, na kterou se vztahuje i smluvní pokuta, a to v rozsahu škody převyšující částku smluvní pokuty.

## VI.

### Platební podmínky

VI.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavené daňové doklady ( dále jen „ faktury “ ) budou obsahovat náležitosti, které jsou stanoveny obecně závaznými právními předpisy.

VI.2 Úhrada faktur bude objednatelem prováděna jen na základě zápisu o předání a převzetí díla a dále objednatelem schváleného pracovního výkazu, který bude tvořit vždy přílohu příslušné faktury. Pracovní výkaz, jak v tomto odstavci uvedeno, musí obsahovat soupis skutečně provedených prací a materiálu, který byl ke zhotovení díla použit, a dále jméno a příjmení osob oprávněných jednat ve věcech této smlouvy, jejich podpis, razítka obou smluvních stran a datum úkonu.

VI.3 V případě, že při přejímacím řízení budou zjištěny jakékoliv vady a nedostatky, anebo jakékoliv nedodělky, pro které objednatel odmítne dílo převzít, stanoví se v zápisu způsob a termín jejich odstranění, popř. dohotovení. Předání díla a jeho převzetí se zopakuje a k úhradě příslušné faktury dojde až po odstranění zjištěných vad a nedostatků, anebo nedodělků.

VI.4 Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci 1x měsíčně, a to vždy po ukončení příslušného kalendářního měsíce, ve kterém bylo dílo splněno.

VI.5 Objednatel se touto smlouvou zavazuje, že faktury, které mu předloží zhotovitel k úhradě, zaplatí nejpozději do 14-ti kalendářních dnů od doby, kdy prokazatelným způsobem bude faktura doručena do sídla objednatele.

VI.6 V případě, že faktura vystavená zhotovitelem na základě této smlouvy bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli a ten fakturu podle charakteru nedostatků buď opraví nebo vystaví novou. U opravené nebo nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI.7 Objednatel zhotoviteli neposkytuje zálohy.

## VII.

### Místo plnění

VII.1 Místem plnění je obec Praha, katastrální území Řepy.

## VIII.

### Dodací podmínky

VIII.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že dodávku prací ( Pozn. údržbu ), ujednanou podle této smlouvy, bude provádět v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací veřejné soutěže a v souladu s příslušnými obecně závaznými nebo jinými technickými právními předpisy, které se vztahují k předmětu této smlouvy, zejména pak bude dodržovat obecně závazné právní předpisy, které se vztahují k zajištění schůdnosti místních komunikací a udržování čistoty na území hlavního města.

VIII.2 Zhotovitel svou činností, tj. ujednané podle této smlouvy, řádným způsobem zajistí provádění údržby veřejné zeleně, dále zimní údržbu veřejných pěších komunikací a veřejná prostranství, kam např. patří chodníky, stezky pro cyklisty a veřejná prostranství určená pro pěší apod. ( Pozn. dále jen „ pozemní komunikace “ ), přičemž při provádění díla zhotovitel postupuje v souladu s touto smlouvou a v souladu s příslušnou objednávkou, kterou mu předloží oprávněný zástupce objednatele.

VIII.3 Zhotovitel je pokyny objednatele vázán jen v těch případech, které mu budou oprávněným zástupcem objednatele prokazatelným způsobem oznámeny. Pokyny oprávněného zástupce objednatele musí být v souladu s podmínkami ujednanými touto smlouvou, dále musí být v souladu s podmínkami zadání veřejné soutěže a v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, přičemž při splnění podmínek, jak v tomto odstavci ujednáno, mají pokyny oprávněného zástupce objednatele přednost před ujednáními, jak v této smlouvě uvedeno.

VIII.4 Zhotovitel je povinen, vždy po ukončení příslušného pracovního týdne a po ukončení prací, předložit oprávněnému zástupci objednatele ke schválení soupis skutečně provedených prací a dílo provedené podle této smlouvy mu předat. Soupis skutečně provedených prací a použitého materiálu může být současně i zápisem o předání a převzetí díla, pokud s jeho obsahem bude oprávněný zástupce objednatele souhlasit.

VIII.5 Za objednatele je ve věcech díla, jak v této smlouvě ujednáno, oprávněn jednat vedoucí odboru životního prostředí a dopravy nebo jím písemně pověřený zaměstnanec téhož odboru. Za zhotovitele ve věcech této smlouvy je oprávněna jednat pí. Ing. Marta Chládková, tel. 603 848 969 nebo jiný písemně pověřený ( Pozn. zmocněný ) zaměstnanec zhotovitele.

VIII.6 Způsob provedení prací při údržbě zelených ploch je stanoven v katalogu „ Popisů a směrných cen stavebních prací “, který je vydáván Ústavem racionalizace ve stavebnictví ( Pozn. „ ÚRS Praha “ ).

VIII.7 Při zimní údržbě komunikací bude zhotovitel vždy do 24 hodin po ukončení dodávky prací a po dnech pracovního klidu, pracovního volna a po svátcích v nejbližší následující pracovní den, informovat objednatele o stavu prováděné zimní údržby ( Pozn. zejména pak o jejich rozsahu ).

VIII.8 Při zajišťování schůdnosti pozemních komunikací podle této smlouvy, tj. v zimním období je zhotovitel povinen :

- a) odstraňovat sníh mechanickým nebo ručním způsobem,
- b) posypávat povrch zdršňujícími hmotami ( Pozn. posypovými inertními materiály ),
- c) odklízet sníh složený zejména v hromadách na okraji chodníku při vozovce apod.

VIII.9 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že přednostně zajistí schůdnost hlavních pozemních komunikací, zejména nejdůležitějších chodníků a nejdůležitějších přechodů pro pěší, zejména v místech s velkou frekvencí.

VIII.10 Napadne-li sníh v noci ( Pozn. tj. od 20.00 hodin do 07.00 hodin ), musí být schůdnost na pozemních komunikacích a veřejných prostranství určených pro pěší zajištěna nejpozději do 07.00 hodiny ranní, pokud v některých případech není touto smlouvou stanoveno jinak. Při trvalém sněžení musí být podle potřeby provedeno očištění a posyp komunikací i několikrát denně.

VIII.11 Zhotovitel je podle této smlouvy povinen sypké materiály umístěné na pozemních komunikacích a veřejných prostranství určených pro pěší apod., zajistit tak, aby nemohly být roznášeny větrem, vodou nebo jinak.

VIII.12 Úklid pěších pozemních komunikací, veřejných prostranství určených pro pěší a spojovacích chodníků k domům bude zhotovitelem prováděn zametením v celé jejich šíři. Závady ve schůdnosti místních komunikací a přechodů pro chodce se odstraňují v celé jejich šíři a délce, není-li dále v této smlouvě uvedeno jinak.

VIII.13 Závady ve schůdnosti místních pozemních komunikací, pokud vznikly náledím nebo sněhem, se odstraňují odmetením nebo odhrnutím sněhu, oškrábáním zmrazků a posypem zdršňovacími materiály. Sníh je nutno odstraňovat tak, aby nedošlo k jeho ušlapání a

přimrznutí k povrchu pozemní komunikace. Rozbředlý sníh je třeba z pozemní komunikace odstranit.

VIII.14 Při odmetání a odhrnování sněhu se sníh odstraní bez zbytkové vrstvy až na povrch na okraji chodníku při vozovce, přičemž nesmí být ztížena jeho nakládka přihrnutím ke stromům, nebo sloupům veřejného osvětlení, nesmějí být zataraseny přechody pro chodce přes pozemní komunikace ( Pozn. vozovky ), přechody a sjezdy do objektů a poklapy, sloužících jako přístupy k inženýrským nebo jiným sítím a zařízením uloženým pod povrchem komunikace.

VIII.15 Závady ve schůdnosti se odstraňují na těch částech chodníků, které slouží výhradně k chůzi, a to :

- a) u chodníků, které jsou širší než 2 m v šíři nejméně 1,5 m,
- b) u chodníků, které jsou široké do 2 m v šíři nejméně 1 m,
- c) u chodníků, které jsou široké do 1 m se odstraňují závady pouze v šíři chodníku bez obrubníku ( Pozn. na těchto chodnících se sníh shrabuje k obrubníku ).

VIII.16 Závady ve schůdnosti chodníků se odstraňují na těch částech chodníků, které slouží k chůzi a současně jako zastávka veřejné linkové dopravy v celé šíři chodníku.

VIII.17 Při zimní údržbě chodníků a veřejných pěších komunikací a prostranství, jak v této smlouvě ujednáno, je zakázáno k posypu použít chemické rozmrazovací materiály, např. chlorid sodný, chlorid vápenatý apod., škváru a popel.

VIII.18 Není-li možné, vzhledem ke stavebnímu stavu pozemní komunikace nebo z povětrnostních důvodů očistit pozemní komunikaci až na její povrch, provede se v první fázi zmírnění následků závad ve schůdnosti a teprve následně jeho odstranění – dočištění. V mezidobí bude pozemní komunikace ošetřena posypovými materiály tak, aby byla bezpečně schůdná.

VIII.19 V místech a na chodnících používaných jako nástupní a výstupní prostory městské hromadné a linkové dopravy je zakázáno shrnovat sníh způsobem, který by ohrozil bezpečnost nebo znemožnil nástup a výstup cestujících.

VIII.20 V místech, kde je na pozemních komunikacích ( Pozn. chodnících, schodištích, cestách, lávkách pro pěši apod. ) instalováno zábradlí na podporu bezpečného pohybu chodců, se závady ve schůdnosti odstraňují nejdříve v místech u zábradlí.

VIII.21 Závady ve schůdnosti chodníků se odstraňují nejdříve na přístupech ke vchodům do objektů a v přístupech u přechodů pro chodce.

VIII.22 Nastane-li závada ve schůdnosti pozemní komunikace v době od 07.00 hodin do 20.00 hodin, nesmí být doba od jejího vzniku do doby zahájení jejího odstraňování delší než 2 hodiny.

VIII.23 Nastane-li závada ve schůdnosti pozemní komunikace, které slouží jako přístupové k objektům zdravotnických zařízení, škol a kulturních zařízení, městské ( veřejné ) hromadné autobusové a linkové dopravy ( Pozn. např. vlakovým a autobusovým nádražím apod. ) a přístupů k nim, pěších zón, schodů a přechodových lávek, nesmí být doba od jejího vzniku do

doby zahájení jejího odstraňování delší než 4 hodiny, a to po dobu 24 hodin denně. Ve výkresové části plánu zimní údržby komunikací ( Pozn. dále jen ZÚK ), který je uveden v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy, jsou tyto komunikace označeny červenou barvou.

VIII.24 U pozemních komunikací, které jsou uvedeny v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy, a které jsou jmenovitě uvedeny i v příloze příslušné vyhlášky vydané Magistrátem hl. města Prahy o vymezení úseků místních komunikací, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, se údržba neprovádí. Tyto pozemní komunikace ( Pozn. motoristické a nemotoristické ), které jsou ve výkresové části plánu ZÚK označeny zelenou barvou ( Pozn. viz v příloha č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy ), musí být viditelně označeny na začátku zimní údržby cedulkami, které na skutečnost, jak v tomto odstavci uvedeno, upozorňují. Tyto pozemní komunikace budou podle potřeb nebo požadavků objednatele udržovány pouze pluhováním a posypem tak, aby byly při opatrné chůzi bezpečné, a to nejpozději do 8 hodin od doby vzniku závady ve schůdnosti.

VIII.25 V případě vzniku závady ve schůdnosti způsobené povětrnostními podmínkami a jejich důsledky, např. při kalamitním stavu, bude závada ve schůdnosti, u pozemních komunikací označených v plánu ZÚK červeně, zmírněna tak, aby pozemní komunikace byly schůdné při zvýšené opatrnosti. Po zlepšení povětrnostních podmínek budou komunikace ošetřeny v souladu s touto smlouvou a v souladu s příslušnými obecně závaznými nebo jinými právními předpisy.

VIII.26 Ostatní pozemní komunikace musí být ošetřeny tak, aby jejich schůdnost byla zajištěna do 8 hodin od doby zjištění závady ve schůdnosti.

VIII.27 V místech přechodů pro chodce a v zastávkových pruzích linkové osobní dopravy ( Pozn. v zálivech autobusových zastávek ), je nutno zajistit odstranění nahnutého sněhu ( Pozn. sněhových hrázek vzniklých pluhováním ) u obrubníků, a to v termínech podle zařazení příslušné pozemní komunikace.

VIII.28 Další dodávky prací, které odpovídají předmětu této smlouvy, a při kterých by došlo k překročení ceny plnění, jak v této smlouvě ujednáno, může zhotovitel provádět jen na základě písemného souhlasu objednatele. Písemného souhlasu objednatele, jak v tomto odstavci uvedeno, není třeba jen v těch případech, ve kterých by hrozilo nebezpečí z prodlení.

## IX.

### Ostatní ujednání

IX.1 Zhotovitel prohlašuje, že je řádně registrován v příslušném obchodním nebo jiném obdobném rejstříku jako podnikatel, přičemž předmět jeho činnosti souhlasí s činností, kterou bude poskytovat podle předmětu této smlouvy.

IX.2 Zhotovitel je povinen uzavřít příslušnou pojistnou smlouvu, přičemž předmětem této smlouvy bude pojištění zhotovitele pro případ vzniku škody objednateli nebo třetí osobě, která by mohla být způsobena při plnění této smlouvy zaměstnanci zhotovitele.

IX.3 Objednatel prohlašuje, že ke všem komunikacím, jak v této smlouvě ujednáno, má v rámci své přenesené působnosti právo hospodaření, popř. vykonává práva vlastníka.

IX.4 V případě, že při činnosti, která bude zhotovitelem prováděna na základě této smlouvy, vznikne jakákoliv škoda na majetku nebo zdraví třetích osob, popř. dodávka prací ujednaná podle této smlouvy nebude provedena v potřebné kvalitě, je povinností zhotovitele takovou škodu poškozenému neprodleně uhradit, a to i bez písemné výzvy objednatele nebo poškozené osoby.

IX.5 Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel při provádění díla ujednaného podle této smlouvy, je povinen zabezpečovat na všech komunikacích, jak v této smlouvě uvedeno, čistotu tak, aby na nich byl zajištěn bezpečný a plynulý provoz.

IX.6 Ke dni platnosti a účinnosti této smlouvy zhotovitel přebírá za objednatele veškerá práva, ale i povinnosti, které vyplývají z příslušných obecně závazných nebo jiných právních předpisů pro vlastníka a správce komunikací.

IX.7 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že dílo ujednané podle této smlouvy bude provádět v souladu s příslušnými technickými nebo jinými právními předpisy, přičemž bude zejména dbát na dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

IX.8 Pro výklad této smlouvy se za zdrsňovací posypový materiál považuje čistý materiál, a to písek nebo drť, přičemž zrnitost zdrsňovacích materiálů musí být v rozmezí 0,5 mm až 8 mm. V žádném případě nesmí zdrsňovací materiál obsahovat částice menší než 0,3 mm nebo větší než 16 mm.

IX.9 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že povede deník zimní údržby ( dále jen „deník“), který bude obsahovat jméno a příjmení příslušných vedoucích zaměstnanců zhotovitele odpovědných za zimní údržbu a telefonické spojení. Dále bude deník obsahovat stručný popis průběhu provádění zimní údržby s tím, že budou uvedeny místo, dny a hodiny, tj. kdy, kde a kým a v jakém pořadí bylo provedeno zajištění schůdnosti pozemních komunikací a prostranství určená pro pěší apod.

IX.10 Zhotovitel prohlašuje, že se ke dni podpisu této smlouvy seznámil se stavem komunikací a jiných prostor, kde bude dílo prováděno a je si vědom toho, že v průběhu provádění díla podle této smlouvy nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek, jak v této smlouvě ujednáno, které mohl zjistit při seznámení, např. s písemnými podklady nebo místy, kde bude dílo prováděno.

IX.11 Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, které si navzájem poskytnou, a které vyplývají i z této smlouvy, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Výjimku tvoří poskytování informací, ke kterým je objednatel, a to podle příslušných obecně závazných právních předpisů, povinen.

IX.12 Před zahájením období zimní údržby komunikací, jak v této smlouvě ujednáno, zhotovitel sám zajistí potřebné množství, sortiment a uložení posypových materiálů. Zajistí také přípravu strojů určených pro takovou údržbu.

IX.13 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že zajistí rozmístění informačních tabulek na úseky komunikací, kde se neprovádí zimní údržba v termínu do 15. 11. příslušného kalendářního roku, ve kterém podle této smlouvy bude provádět zimní údržbu, přičemž



IX.4 V případě, že při činnosti, která bude zhotovitelem prováděna na základě této smlouvy, vznikne jakákoliv škoda na majetku nebo zdraví třetích osob, popř. dodávka prací ujednaná podle této smlouvy nebude provedena v potřebné kvalitě, je povinností zhotovitele takovou škodu poškozenému neprodleně uhradit, a to i bez písemné výzvy objednatele nebo poškozené osoby.

IX.5 Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel při provádění díla ujednaného podle této smlouvy, je povinen zabezpečovat na všech komunikacích, jak v této smlouvě uvedeno, čistotu tak, aby na nich byl zajištěn bezpečný a plynulý provoz.

IX.6 Ke dni platnosti a účinnosti této smlouvy zhotovitel přebírá za objednatele veškerá práva, ale i povinnosti, které vyplývají z příslušných obecně závazných nebo jiných právních předpisů pro vlastníka a správce komunikací.

IX.7 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že dílo ujednané podle této smlouvy bude provádět v souladu s příslušnými technickými nebo jinými právními předpisy, přičemž bude zejména dbát na dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

IX.8 Pro výklad této smlouvy se za zdrsňovací posypový materiál považuje čistý materiál, a to písek nebo drť, přičemž zrnitost zdrsňovacích materiálů musí být v rozmezí 0,5 mm až 8 mm. V žádném případě nesmí zdrsňovací materiál obsahovat částice menší než 0,3 mm nebo větší než 16 mm.

IX.9 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že povede deník zimní údržby ( dále jen „deník“), který bude obsahovat jméno a příjmení příslušných vedoucích zaměstnanců zhotovitele odpovědných za zimní údržbu a telefonické spojení. Dále bude deník obsahovat stručný popis průběhu provádění zimní údržby s tím, že budou uvedeny místo, dny a hodiny, tj. kdy, kde a kým a v jakém pořadí bylo provedeno zajištění schůdnosti pozemních komunikací a prostranství určená pro pěší apod.

IX.10 Zhotovitel prohlašuje, že se ke dni podpisu této smlouvy seznámil se stavem komunikací a jiných prostor, kde bude dílo prováděno a je si vědom toho, že v průběhu provádění díla podle této smlouvy nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek, jak v této smlouvě ujednáno, které mohl zjistit při seznámení, např. s písemnými podklady nebo místy, kde bude dílo prováděno.

IX.11 Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, které si navzájem poskytnou, a které vyplývají i z této smlouvy, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Výjimku tvoří poskytování informací, ke kterým je objednatel, a to podle příslušných obecně závazných právních předpisů, povinen.

IX.12 Před zahájením období zimní údržby komunikací, jak v této smlouvě ujednáno, zhotovitel sám zajistí potřebné množství, sortiment a uložení posypových materiálů. Zajistí také přípravu strojů určených pro takovou údržbu.

IX.13 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že zajistí rozmístění informačních tabulek na úseky komunikací, kde se neprovádí zimní údržba v termínu do 15. 11. příslušného kalendářního roku, ve kterém podle této smlouvy bude provádět zimní údržbu, přičemž

odpovídá za to, že informační tabulky budou i doplňovány, pokud budou poškozeny nebo odcizeny. Odstranění informačních tabulek se provádí až po skončení zimní údržby.

IX.14 Po ukončení zimní údržby ( Pozn. zimního období ), nejpozději však do 30. 4. každého kalendářního roku, provede zhotovitel úklid těch komunikací, na kterých bylo prováděno dílo podle této smlouvy.

IX.15 Po dobu výkonu zimní údržby lze aplikovaný posypový materiál považovat za preventivní posyp, pokud takový účel splní s ohledem na napadanou vrstvu sněhu.

IX.16 V případě, že bude nezbytně nutné provést další práce, které jsou předmětem této smlouvy, zejména pak při překročení ceny plnění, budou zhotovitelem provedeny jen na základě zvláštní objednávky, kterou učiní oprávněný ( Pozn. nebo zmocněný ) zástupce objednatele.

## X.

### Provádění kontrol díla

X.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo, které je zhotovitelem prováděno podle této smlouvy, a to po celou dobu provádění díla.

X.2 Jménem objednatele je oprávněn nahlížet do deníku a kontrolovat dílo způsobem, jak v předchozím odstavci uvedeno, Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 17.

X.3 Osobou, která je oprávněna jednat ve věcech této smlouvy a činit zápisy do deníku je vedoucí odboru, jak v předchozím odstavci uvedeno, nebo jím písemně pověřený zaměstnanec odboru.

## XI.

### Zánik smlouvy

XI.1 Tato smlouva zaniká :

- a) výpovědí,
- b) dohodou smluvních stran, která musí být učiněna písemně s tím, že v takové dohodě uvedou smluvní strany termín zániku této smlouvy,
- c) na základě konkursního řízení, které zahájil příslušný soud na majetek zhotovitele,
- d) jestliže zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti,
- e) jestliže na majetek zhotovitele bylo zahájeno vyrovnací řízení,
- f) zánikem objednatele.

## XII.

### Výpověď smlouvy a výpovědní lhůta

XII.1 Smluvními stranami bylo ujednáno, že tuto smlouvu je možno vypovědět písemně bez udání důvodu.

XII.2 Touto smlouvou je ujednáno, že výpovědní lhůta činí osm měsíců a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi do sídla objednatele nebo zhotovitele, jak v této smlouvě uvedeno.

XIII.  
Závěrečná ustanovení

XIII.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy byla podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XIII.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen na základě písemné dohody, kterou podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.

XIII.3 Právní vztahy touto smlouvou neupravené, právní poměry z nich vznikající a vyplývající, se zejména řídí zák. č. 513/1991 Sb., Obchodním zákoníkem v platném znění a těmi obecně závaznými nebo jinými právními předpisy, které mají vztah k této smlouvě ( Pozn. např. zákon o pozemních komunikacích, jeho prováděcí právní předpisy, popř. příslušné obecně závazné vyhlášky vydané Magistrátem hl. města Prahy apod. ).

XIII.4 Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

XIII.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a shodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

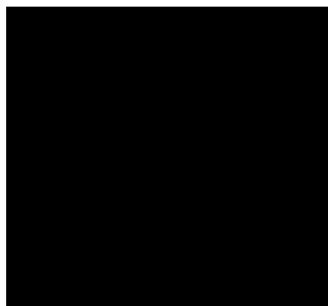
XIII.6 Autentičnost této smlouvy potvrzují obě smluvní strany svými podpisy.

XIII.7 Tato smlouva byla vyhotovena ve pěti stejnopisech, všech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel stejnopisy dva.

V Praze dne 4. 3. 2004



( za objednatele )



V Praze dne 4. 3. 2004



( za zhotovitele )

