

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu ATC 2019/12

uzavřený dle ustanovení § 2201 a následující zákona č. 89/2012 Sb.
Občanského zákoníku v platném znění mezi:

Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.

se sídlem Frýdek-Místek, Na Příkopě 3726, PSČ: 738 01
Zastoupena: Ing. Janem Damkem, jednatelem obchodní společnosti
zapsána v OR vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 26914
IČ: 26829495
DIČ: CZ 26829495
Kontaktní osoba:
dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

Martin Šmírák

se sídlem: Nad Přehradou 2283, 738 01 Frýdek-Místek
Zastoupena: Martinem Šmírákem, majitelem
IČ: 73326241
DIČ:
Kontaktní osoba:
dále jen „nájemce“ na straně druhé

Společně dále jen „smluvní strany“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento
Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu ATC 2019/12 a následně Dodatku č.1.

I. Preambule

1. Smluvní strany výše uvedené uzavřely dne 24.09.2019 smlouvu o nájmu, jejímž předmětem bylo sjednání práv a povinností při dočasném užívání části pozemku, p. č. 4486/4, ostatní plocha–sportoviště a rekreační plocha, o výměře do 20 000 m² v k. ú. Místek, zakreslený v **Příloze č. 1.**, a to za účelem uskutečnění rockového festivalu „**Kamenité ČAS rock fest 2020**“.
2. Dne 12.3 2020 bylo v důsledku šíření koronaviru Covid 19 přijato Usnesení Vlády ČR č. 194 o vyhlášení nouzového stavu. Nouzový stav byl dále prodloužen rozhodnutím Poslanecké sněmovny ČR. Na základě navazujících rozhodnutí a opatření orgánů státní správy pak bylo zakázáno shromažďování více osob. V důsledku těchto opatření nájemce zrušil rockový festival „**Kamenité ČAS rock fest 2020**“.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně termínu konání rockového festivalu „**Kamenité ČAS rock fest 2021**“, a to na následující kalendářní rok **2022**.
2. V důsledku této změny se mění a doplňuje následující:

Za pronajímatele formálně a věcně přikontroloval:

Za nájemce formálně a věcně přikontroloval:

- **Mění a doplňuje se článek II. Předmět nájmu odst. 1, a to takto:**

1. Pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání část pozemku, parc. č. 4486/4, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře do 20 000 m² v k.ú. Místek, zakreslený v Příloze č.1. a to za účelem uskutečnění rockového festivalu „**Kamenité ČAS rock fest 2022**“. Pronajímateli ani Nájemci není známa právní překážka, která by uzavření této Smlouvy o nájmu prostor bránila.

- **Mění a doplňuje se článek III. Účel nájmu odst. 1, a to takto:**

1. Účelem nájmu je uspořádání rockového festivalu „**Kamenité ČAS rock fest 2022**“.

- **Mění se a doplňuje článek IV. Cena nájmu a jeho úhrada odst. 2. a odstavce č. 4, a to takto:**

2. Nájem ve výši **57 000 Kč bez DPH** bude zaplacen do **17. 05. 2022**, a to na základě zálohové faktury vystavené Pronajímatelem. K přijaté záloze bude vystaven daňový doklad o přijaté platbě a zaslán Nájemci. Faktura-daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle ust. §29 a násl. zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Pronajímatel jako plátce daně z přidané hodnoty podpisem této Smlouvy prohlašuje, že splnil svou povinnost stanovenou mu zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění k oznámení čísel svých bankovních účtů používaných pro ekonomickou činnost svému správci daně a zavazuje se na fakturách – daňových dokladech, které budou vystavovány za plnění Nájemci poskytnutá dle této Smlouvy uvádět pro platby vždy výhradně ta čísla účtů, která byla oznámena příslušnému správci daně a jím zveřejněna v databázi umožňující dálkový přístup.
4. K nájemnému bude připočteno DPH v zákonné výši.

- **Mění se a doplňuje článek VI. Doba nájmu a ukončení nájmu odst. 1, a to takto:**

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na období od **8. 6. 2022 od 06:00 do 12. 6. 2022 do 24:00**, z toho doba přípravy a úklidu se sjednává na dva dny, tj. **8. a 12. 6. 2022**, doba produkce je stanovena **od 9.6. do 11.6.2022**.

III. Závěrečná ustanovení dodatku

1. Pokud není sjednáno jinak, platí ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nedotčená tímto Dodatkem č. 2.
2. Tento Dodatek č. 2 se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. Občanským zákoníkem, v platném znění a příslušnými obecně závaznými právními předpisy, rozhodným právem je právní řád České republiky.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 kopiích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Za pronajímatele formálně a věcně překontroloval:

Za nájemce formálně a věcně překontroloval:

5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

Ve Frýdku-Místku, dne: 4. 5. 2021

Ve Frýdku-Místku, dne: 4. 5. 2021

Pronajímatel

Ing. Jan Damek
jednatel společnosti
Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.

Nájemce

Martin Šmířák
majitel

Za pronajímatele formálně a věcně překontroloval:

Za nájemce formálně a věcně překontroloval: