



TSKRP000MTWS

RS 0006300009

SML. č. 1109161001404

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 659 a násl. zák. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem Sokolovská 217/42, PSČ 190 22 Praha 9

zastoupená: Miroslavou Vitišovou, vedoucí jednotky Správa nemovitého majetku na základě pověření ze dne 4.5.2009 (příloha č. 1)

IČ: 00005886 DIČ: CZ0005886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 29, Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu ze dne 11.7.1991, oddíl B, vložka 847

(dále jen „**půjčitel**“ na straně jedné)

a

Hlavní město Praha,

IČ 00064581 DIČ CZ000064581, plátce DPH

se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1,

zastoupena **Technickou správou komunikací hl. m. Prahy**, se sídlem Řásnovka 770/8, 110

zastoupenou Ing. Ludkem Dostálem, ředitelem organizace

č.ú.:

bankovní spojení: PPF banka a.s.

(dále jen „**vypůjčitel**“ na straně druhé)

uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce

Čl. 1

1. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc.č. 3237/6 o výměře 35.253 m² v k.ú. Strašnice, zapsaného na LV č. 27 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha. Z tohoto pozemku byla GP č. ze dne 26.11.1999, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2, oddělena část označená parcelním číslem 3237/30 o výměře 3.782 m² (dále jen „**předmětný pozemek**“). Na této oddělené části bylo vybudováno záchytné parkoviště P+R. Toto bylo řádně zkolaudováno rozhodnutím Úřadu městské části Praha 10 dne 25.3.2003 pod č.j. N/03/000493 a č.j. N/03/000941 ze dne 28.4.2003. Kolaudační rozhodnutí nabylo právní moci dne 21.5.2003.

Čl. 2

1. Část předmětného pozemku označená parcelním číslem 3237/30 o výměře 3.782 m² bude půjčena vypůjčiteli za účelem provozování P+R parkoviště pro osobní vozidla,

a) zařízení parkoviště:

upravené plochy parkoviště, oplocení parkoviště včetně vjezdové a vchodové brány, osvětlení plochy – 4 ks stožárů VO, dopravního značení - 15 ks dopravních značek, přístřešků pro automaty výdeje jízdenek MHD, objektu (buňka) dozorce parkoviště s přípojkou elektřiny a bez přípojek vody a kanalizace,

b) technologie související s provozem parkoviště:

PC - datové stanice, včetně převodníku CPK lo 2, softwaru pro řízení a správu dat systému P+R včetně pokladny napojené na automaty výdejních stojanů jízdenek, 2 ks vjezdových a výjezdových závor, osazených signalizačním zařízením, 2 ks výdejních automatů jízdenek MHD.

2. Výpůjčka není předmětem DPH dle zákona 235/2004 Sb. o DPH v platném znění, jelikož souvisí s uskutečňováním ekonomických činností půjčitele.
3. Veškeré daňové povinnosti včetně zpracování znaleckého posudku uhradí v plné výši výpůjčitel.

Čl. 3

1. Výpůjčka dle této smlouvy se sjednává na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců s účinností od podpisu smlouvy oběmi smluvními stranami.
Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne příslušného kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stávajícím stavu a se všemi součástmi a příslušenstvím, které jsou vlastnictvím půjčitele
3. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) části předmětného pozemku užívat k účelu dohodnutému v této smlouvě,
 - b) při ukončení výpůjčky vyklidí vypůjčitel předmět výpůjčky včetně předmětů v jeho vlastnictví a odevzdá jej půjčiteli,
 - c) na žádost půjčitele umožní vypůjčitel přístup k předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádným způsobem. V případě nutné kontroly i v případě jeho nepřítomnosti. Půjčitel bude o takové kontrole do 3 kalendářních dnů informovat písemně vypůjčitele
4. Vypůjčitel je povinen odstranit závady a poškození na předmětu výpůjčky, které způsobil on, nebo osoby prodlévající na něm, nebo nahradit půjčiteli takto způsobenou škodu.
5. Půjčitel bere na vědomí, že ke splnění účelu této smlouvy budou pro vypůjčitele na částech předmětného pozemku vykonávat činnost jím sjednané další právní subjekty.
6. Půjčitel se zavazuje na vyzvání vypůjčitele zajistit opravy předmětu výpůjčky, které jsou nad rámec běžné údržby.

Čl. 4

1. Za nedodržení podmínek této smlouvy se vypůjčitel zavazuje zaplatit tyto majetkové sankce:
 - a) za používání předmětu výpůjčky v rozporu s touto smlouvou je povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 3 000,-Kč (třítisícekorunčeských) za každý případ a den porušení povinnosti.
 - b) za nedodržení povinnosti stanovené touto smlouvou v čl. 3 odst. 3 písm. b) a c) a dále odst. 4. čl. 3 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (pětsetkorunčeských) za každý den, v němž bude toto porušení trvat. Vypůjčitel je povinen platit smluvní pokutu, pokud nesplní svou povinnost ze smlouvy ani v přiměřené lhůtě stanovenou mu půjčitelem.

2. Majetkové sankce sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají výše nároku půjčitele požadovat náhradu škody zvlášť a v plné výši vůči vypůjčiteli.
3. Majetkové sankce sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají výše nároku vypůjčitele na náhradu škody vůči půjčiteli.

Čl. 5

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m.Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 a násl. Obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Vzájemné vztahy v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
3. Tuto smlouvu lze upřesnit doplnit či změnit jen oboustranně potvrzenými písemnými dodatky.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní a pod nátlakem a že její znění je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží 2 vyhotovení a vypůjčitel 2 vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha: č. 1 pověření Miroslavy Vitišové ze dne 4.5.2009
č. 2 kopie geometrického plánu

V Praze dne: 29. 12. 2009

za půjčitele
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

22. 12. 2009

V Praze dne:

za vypůjčitele
Hlavní město Praha zastoupené
Technickou správou komunikací
hl. m. P

Ing. Lukáš Dostál
ředitel organizace

vedoucí jednotky správa nemovitého majetku
na základě pověření ze dne 4.5.2009



Příloha č. 1

POVĚŘENÍ

v souladu s §20 zákona č. 40/1964, občanský zákoník

Společnost: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,
Jednatel: Ing. Martinem Dvořákem, místopředsedou představenstva a
Ing. Tomášem Jilkem, členem představenstva,
Se sídlem: [REDACTED]
IČ: 00005886,
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 847
(dále jen „zaměstnavatel“)

pověřuje svého zaměstnance

Miroslavu Vitišovou, vedoucí jednotky Správa nemovitého majetku,

[REDACTED]
(dále jen „zaměstnanec“)

aby uzavírala, měnila, ukončovala a vypovídala za zaměstnavatele veškeré závazkové vztahy, u nichž výše jednorázového finančního plnění nepřekročí 1.000.000,-Kč anebo s opakovaným plněním nepřesahujícím v jednom kalendářním roce částku 1.000.000,-Kč.

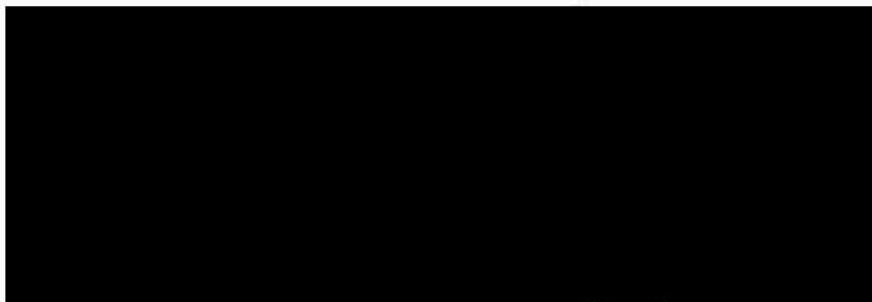
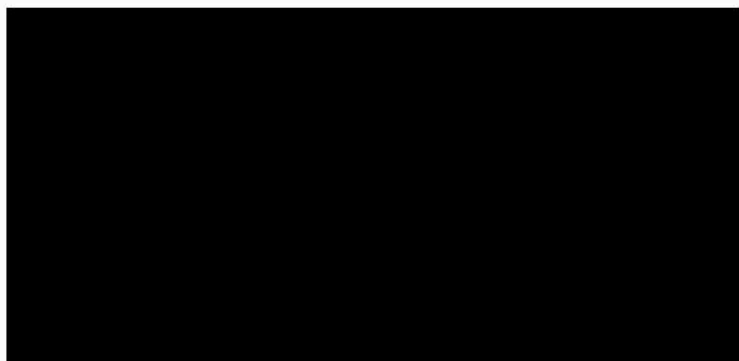
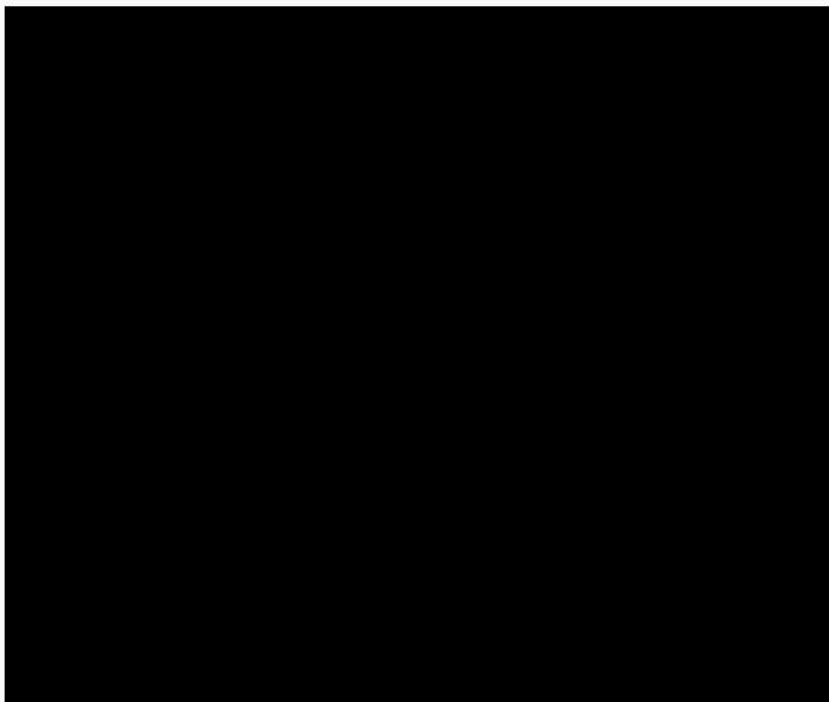
Toto pověření opravňuje zaměstnance činit za zaměstnavatele veškeré právní úkony, tedy zejména uzavírat, měnit, vypovídat a ukončovat smlouvy o dílo, kupní, směnné, nájemní, o věcných břemenech, o výpůjčce a jiné i nepojmenované smlouvy.

V Praze, dne 4. 5. 2009

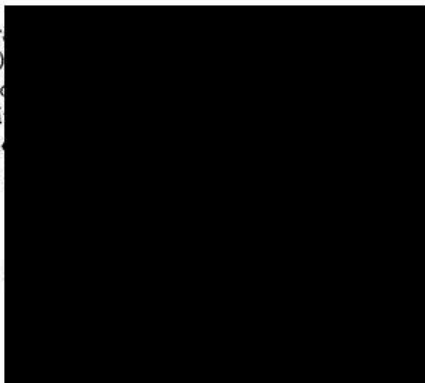
[REDACTED]
akciová společnost
Ing. Martin Dvořák
místopředseda představenstva

[REDACTED]
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. Tomáš Jilk
člen představenstva

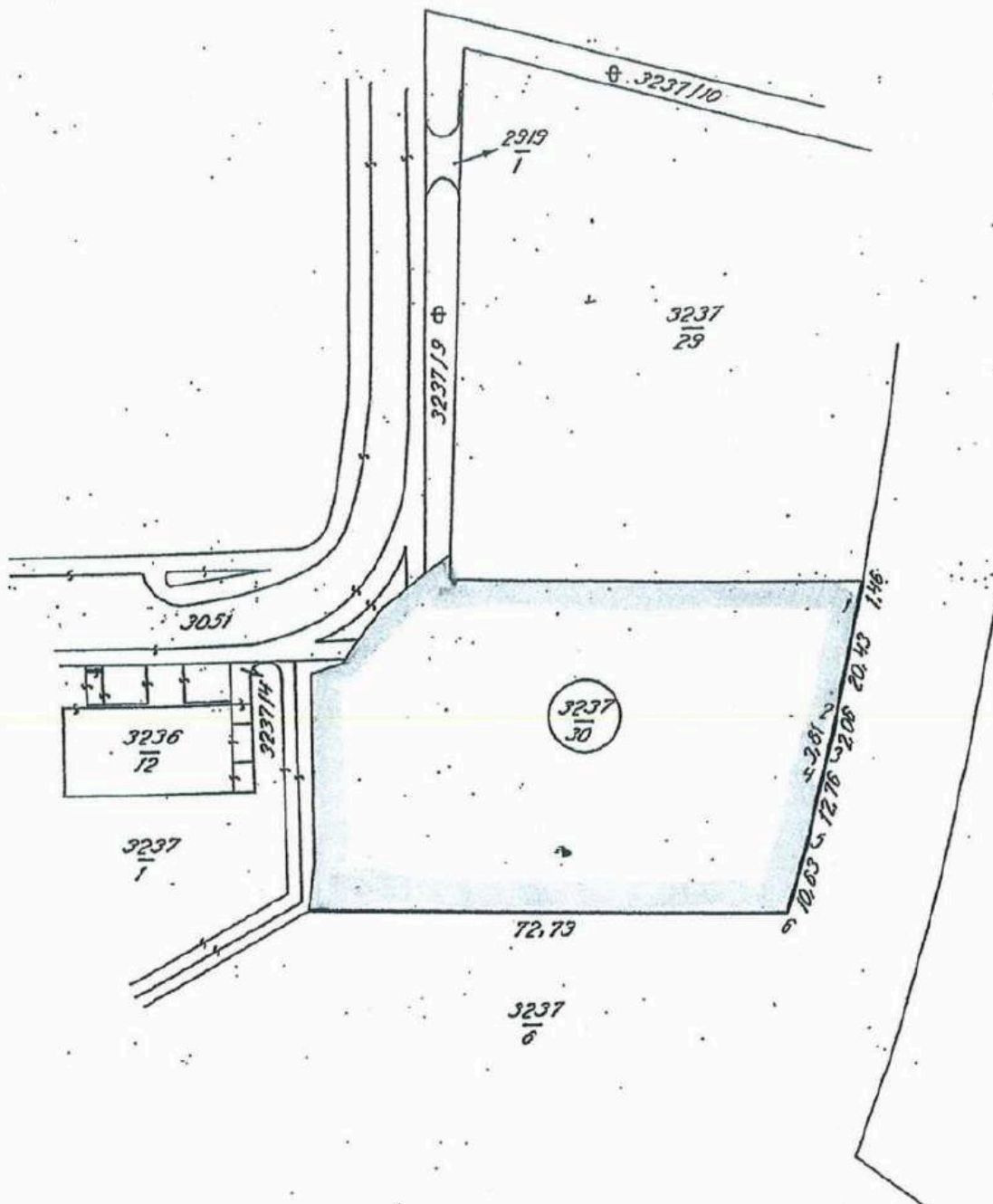
Dopravní podnik hl. m. Prahy
akciová společnost (2)
představenstvo
100 22 Praha 2, Holešovská 217/42



Podle ověřovací knihy UMČ Pr
pořadové číslo vidimace 7135/0
tento úplný/a částečný/a opis/k
souhlasí doslovně s předložiteli
prvopisem ověřenou vidimovan
pořízenou ze spisu stejnopisem,
V Praze dne 7.5.2009



Příloha č. 2



Seznam souřadnic (S - JTSK)

ČB	Y	X		ČB	Y	X	
1	736901.49	1045809.32	3	4	736907.53	1045834.91	3
2	736906.08	1045829.22	3	5	736910.73	1045847.27	3
3	736906.58	1045831.20	3	6	736914.01	1045857.35	3

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku para. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku para. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				Dle předpisů z. pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listů vlastnických	Výměra dílu		
3237/6	3	56	25	3237/6	3	18	43	1	0	3237/6		27	3	18	43
				3237/30		37	82	2	2	3237/6		27		37	82
Celkem	3	56	25	Celkem	3	56	25								

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení parcel		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.			
Zhotovitel: Geod. kancelář Nedoma, Rezník Kodaňská 45, Praha 10, 101 00					
Číslo plánu: 1391 - 420/1999					
Okres: -					
Obec: Praha					
Kat. území: Strašnice					
Mapový list: 4 - 2 / 33 (408)					
Kód způsobu určení výměry 2-za současně v S-JTSK, jiným číselným způsobem, 0-grafický		Souhlas katastrálního úřadu potvrdit Ing. Andrejko			
Dosavadní vlastníků pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v řadě s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem		Dne 26.11.1999 Číslo Úředně oprávněný zemědělský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nálezů podle právních předpisů			
obrubníkem		Dne Číslo Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.			