

č. smlouvy objednatele:  
009.2021.....

č. smlouvy zhotovitele:  
006.2021

„ZŠ Janáčkovo náměstí – rozšíření lezecké stěny“

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### I. Smluvní strany

#### 1. Město Krnov

se sídlem: Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

zastoupené:

ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Hradil, starosta

ve věcech technických: Ing. Klára Hazuchová, odbor investic a správy majetku

Osobní údaje e-mail: khazuchova@mukrnov.cz

Bc. Jan Šrubař, odbor investic a správy majetku

Osobní údaje e-mail: jsrubar@mukrnov.cz

Petr Mynář, odbor investic a správy majetku

Osobní údaje e-mail: pmynar@mukrnov.cz

Bc. Martina Marčanová, odbor investic a správy majetku

Osobní údaje e-mail: mmarcanova@mukrnov.cz

Karel Klímeček, odbor investic a správy majetku

Osobní údaje e-mail: kklimek@mukrnov.cz

Ing. Zbyněk Moravec, odbor investic a správy majetku

Osobní údaje e-mail: zmoravec@mukrnov.cz

Roman Hradil, odbor investic a správy majetku

Osobní údaje e-mail: rhradil@mukrnov.cz

IČ: 00296139

DIČ: CZ00296139

bankovní spojení: Komerční banka a.s., expozitura Krnov

č. účtu: 728771/0100

Město je plátcem DPH

*dále jen „Objednatel“*

**Městský úřad Krnov**  
Doručeno: 29.04.2021 10:20:40  
**KRNOOISM-35303/2021**  
listy: 4 přílohy: 0 druh př.: 0  
doporuč.: RR254259023CZ



#### 2. Zhotovitel

Sídlo: Makak Walls s.r.o.  
Liberecká 480/104, 466 01 Jablonec nad Nisou,

Zastoupený

IČ: Osobní údaje

DIČ

Bankovní spojení: Osobní údaje

Č. účtu

Telefon: Osobní údaje

Mail:

*dále jen „Zhotovitel“ nebo „Dodavatel“*

(Zhotovitel a Objednatel dále také společně nebo samostatně označováni jako „Smluvní strany“ nebo smluvní strana“)

## II. Předmět smlouvy

- a. Předmětem této Smlouvy je rozšíření lezecké stěny ZŠ Janáčkovo náměstí v Krnově v rozsahu uvedeném v čl. III a IV.
- b. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla bude provedeno dle platných norem a předpisů,

## III. Termín a místo plnění:

- a. Smluvní strany se dohodly na termínu plnění realizace, a to následovně:  
**Termín zahájení díla: 1. 4. 2021**  
**Ukončení díla: 30. 8. 2021**
- b. Místem plnění je místo definované Objednatelem, adresa umístění místa realizace je tělocvična ZŠ Janáčkovo náměstí, Krnov.
- c. Přesné umístění předmětu díla bude realizováno na základě sdělení odpovědného pracovníka Objednatele, kterého si zvolil Objednatel, a které bude odsouhlaseno Objednatelem v předávacím protokolu.

Pověřeným pracovníkem objednatele je:

Osoba:	Karel Klímek
Postavení vůči Objednateli:	referent oddělení investic
Kontakt: GSM:	Osobní údaje
E-mail:	kklimek@mukrnov.cz

V případě změny v osobě odpovědného pracovníka Objednatele bude tato změna oznámena písemně Zhotoviteli před zahájením realizace předmětu smlouvy.

## IV. Cena díla:

- a. Smluvní strany se dohodly, že cena za předmět díla je stanovena na základě cenové nabídky ze dne 5. 3. 2021
- b. **Cena celkem za provedení díla činí:**

- Cena celkem bez DPH 21%	= 420.721,00 Kč
- DPH 21%	= 88.351,41 Kč
- Cena celkem vč. DPH 21%	= 509.072,41 Kč

- c. Dodavatel není oprávněn účtovat vícepráce nad rámec stanovené ceny, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- d. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňového zákona se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- e. Změní-li se na základě požadavku Objednatele rozsah předmětu plnění díla, bude nabídková cena upravena vzhledem k rozsahu požadovaných změn (rozšíření nebo zúžení rozsahu předmětu plnění) písemným dodatkem k této smlouvě. Dohoda o změně rozsahu předmětu díla musí být provedena před zahájením prací.

## V. Platební podmínky

- a. Objednatel je povinen Zhotoviteli uhradit dohodnutou cenu dle objednávky shora blíže uvedeně.
- b. Fakturace bude provedena po ukončení a předání a převzetí díla, bude účtována ve výši 100 % z ceny díla.

- c. Splatnost daňového dokladu bude 14 dní od doručení faktury Objednateli. Daňový doklad musí mít všechny náležitosti a musí být podepsán odpovědnou osobou.
- d. Smluvní strany se dohodly, že forma úhrady ceny předmětu díla bude provedena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě vystavených daňových dokladů Zhotovitele.
- e. Podkladem pro fakturaci bude Objednatelem potvrzený předávací protokol o dokončení a předání díla Objednateli.
- f. Veškeré vícepráce je možné provádět jen na základě písemných vzájemně odsouhlasených dodatků k této smlouvě, Součástí těchto dodatků musí být kalkulace cen.
- g. Požadované změny ze strany Objednatele, které budou účtovány Zhotovitelem nad rámec shora uvedené objednávky, budou vyúčtovány samostatnou fakturou - daňovým dokladem.
- h. Do úplného uhrazení díla Objednatelem je dílo majetkem Zhotovitele. Za den úhrady se považuje okamžik, kdy byla připsána platba v plné výši Ceny díla na bankovní účet Zhotovitele.

## **VI. Provádění díla**

- a. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou.
- b. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- c. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména však zákon č. 183/2006 Sb. Stavební zákon a dále zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel. Veškeré prováděné práce budou realizovány v souladu s platnými normami ČSN a EN.
- d. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností.
- e. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností,
- f. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla. V případě, kdy nebude poskytnuta ze strany Objednatele potřebná součinnost, jež je nezbytná k řádnému provedení díla bez vad, prodlužuje se o dobu, po kterou nebyla ze strany Objednatele součinnost poskytnuta, doba realizace díla sjednaná v čl. II písm. a) této smlouvy.

## **VII. Předání a převzetí díla**

- a. Zhotovitel je povinen předat provedené dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou. Za řádně provedené dílo se považuje to dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost bez zatížení předmětu díla z technologické přestávky.
- b. Realizace díla může být Zhotovitelem prováděna postupně. Smluvní strany se dohodly, že je Zhotovitel oprávněn předávat dílo Objednateli po dílčích dokončených částech, a to dle § 2606 zákona 89/2012 Sb.
- c. Na důkaz provedení a předání díla sepíše Zhotovitel spolu s Objednatelem Zápis o provedení díla, který obě smluvní strany podepíší.
- d. V případě, že ze strany Objednatele nedojde k převzetí díla podle čl. VI bodu c) této smlouvy, považuje se za řádné provedení díla (dokončení a předání) bez výhrad okamžik, kdy dojde k užívání díla třetími osobami,
- e. Pokud dílo vady obsahuje, uvedou se do zápisu i s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje konkrétní a přesné důvody, pokud tak neučiní, může Zhotovitel namítat, že právo nebylo uplatněno včas.
- f. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dle platné legislativy není možné odmítnout převzít stavební dílo pro existenci drobných vad.
- g. Nejpozději v den odevzdání a převzetí díla je Zhotovitel povinen vyklidit místo realizace.
- h. Po předání díla Zhotovitelem Objednateli a úplném uhrazení faktury za dílo budou Objednateli

předány certifikáty herních prvků, které splňují normu EN 12572-1:2017 apod.

## **VIII. Záruky, záruční doba a pojištění**

- a. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání řádně provedeného díla Zhotovitelem. Záruka na lezeckou stěnu je 60 měsíců.  
Podmínkou platnosti záruky je provádění pravidelné běžné uživatelské údržby prvků a jejich příslušenství v souladu s technickými podmínkami specifikovaných Zhotovitelem.
- b. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé vandalstvím, cizím zaviněním, násilným poškozením, nevhodnou údržbou, neodborným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s technickými podmínkami, přirozeným opotřebením, nedodržením harmonogramu kontrol a následky živelných pohrom.

## **IX. Vyšší moc**

- a. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- b. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **X. Sankce a smluvní pokuty:**

- a. V případě, kdy Zhotovitel poruší svůj závazek včas dodat dílo, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedodané etapy díla za každý započatý den prodlení, avšak pouze, je-li porušení závazku dodat dílo včas v moci Zhotovitele. Zhotovitel není zodpovědný za zdržení či nerealizaci výstavby v případě vyšší moci či požadavku Objednatele na změnu v provedení stavby.
- b. V případě, že Zhotovitel prokazatelně doloží, že prodlení výstavby bylo způsobeno nekonkrétností či chybným zadáním Objednatele, Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu ve prospěch Objednatele a ten s tímto souhlasí.
- c. Úhrada výše uvedených smluvních pokut nevylučuje možnost uplatnění požadavku jakékoliv Smluvní strany na úhradu vzniklých škod způsobených neplněním smluvních podmínek.
- d. Výzva k úhradě smluvní pokuty musí být písemná, v případě zaslání formou e-mailu je nutné tuto odeslat i doporučenou poštou či datovou zprávou. Výzva musí vždy obsahovat důvod uplatnění sankce.
- e. Splatnost sankčních pokut je na základě dohody smluvních stran stanovena 5 pracovních dní od data doručení výzvy

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

- a. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od této Smlouvy, jsou si smluvní strany povinny vrátit veškerá přijatá plnění. V případě, že povaha vrácení plnění není z technických důvodů možná, je povinna tato strana vrátit plnění ve finanční podobě dle vyčíslení oprávněné smluvní strany.
- b. V případě, že od této Smlouvy odstoupí kterákoliv ze stran na základě porušení smluvních ujednání vyplývajících z této Smlouvy druhou smluvní stranou, je povinna ta smluvní strana, která se porušení smluvních ujednání dopustila, vrátit či uhradit straně druhé plnění, které nabyla, tj. uhrazené zálohy, vzniklé náklady, úhradu vzniklých škod apod.

## XII. Závěrečná ujednání

- a. Tato smlouvaje uvedena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotovení.
- b. Tato smlouva je vyjádřením svobodné vůle smluvních stran prosté nátlaku. Svobodná vůle je vyjádřena podpisem této smlouvy.
- c. Tato smlouva obsahuje šest (5) stran.
- d. Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející písemná či ústní ujednání mezi stranami, vztahující se k předmětu této smlouvy.
- e. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou. Každá změna smlouvy je dodatkem této smlouvy výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda obou smluvních stran o celém obsahu dodatku.
- f. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.
- g. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich skutečně, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.
- h. Vztahy a povinnosti k této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy. Případné spory budou na základě vzájemné dohody smluvních stran řešeny prostřednictvím soudů ČR.
- i. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- j. Obě smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- k. Smlouvu je nutné uveřejnit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
- l. Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH.
- m. K uzavření této smlouvy o dílo dala souhlas Rada města Krnova usnesením č. 2335/56/RM/2021 ze dne 29. 3. 2021.

V Krnově dne .....  
Objednatel: .....

Osobní údaje

.....  
Ing. Tomáš Hradil  
starosta



V JABLONCI dne 26.04.2021  
Zhotovitel: .....

Osobní údaje

.....  
Marčík Ondřej  
Prokurista

**Makak Walls s.r.o.**

IČ Osobní údaje ;



MAKAK Walls s.r.o.

Osobní údaje

Lezecká stěna - rozšíření

Nabídka č.: 02721C

Krnov

26.02.2021

Lezení s lanem		m2/ks	Cena/m2	Cena celkem
Kolmé profily	Přeližka 18mm	29,0	Obchodní tajemství	
Převísle profily	Přeližka 18mm	55,3		
Chyty	5ks/m2			
	XXL	60,0		
	XL	66,0		
	L	87,0		
	M	85,0		
	S	65,0		
	XS	57,0		
	spoj.mat.	420,0		
Dřevěné struktury	dle katalogu	2,0		
Stavění cest		12,0		
Doprava				

celková plocha 84,3

Cena bez DPH 420 721 Kč

Cena s DPH 509 072 Kč