

S M L O U V A

o zajišťování servisních služeb

číslo objednatele
číslo zhotovitele 1095 - ss

Uzavřená podle § 1746 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

I. Smluvní strany

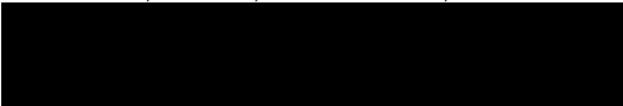


1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová Lutyně
Zastoupené: Mgr. Miroslav Chlubna, starosta města
Osoba oprávněná
k podpisu smlouvy: Ing. Milan Bill, vedoucí odboru správy majetku a hospodářské
správy
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 103957163/0300
IČO: 00297577
DIČ: CZ00297577, je plátcem DPH
Kontaktní osoba
a technický dozor: Mgr. Libor Telaarík, referent odboru správy majetku
a hospodářské správy
Tel., fax, email: +420 596 581 330, +420 730 807 478
libor.telarik@muor.cz

(dále jen objednatel)

a

2. Alarm K+K elektronika s.r.o.

se sídlem: Blodkova 143/24, 709 00 Ostrava – Hulváky
korespondenční
adresa: Blodkova 143/24, 709 00 Ostrava – Hulváky
IČO: 25842765
DIČ: CZ25842765
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 21227, dne 1. září 1999
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Tel. fax: 
Zastoupena: Petr Sedlář – jednatel

(dále jen zhotovitel)
(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

II. Úvod

1. Servisní služby dle čl. III této smlouvy se týkají zařízení **poplachového zabezpečovacího a tísňového systému PZTS** (dříve EZS) a kamerového systému (CCTV), který je instalován v tomto objektu objednatele:

Název objektu: **Parkovací objekt č. 1**

Místo: Orlová - Lutyně

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou kontrolu, pravidelnou údržbu a revizi dle TNI 334591-3 a norem souvisejících dle projektové a technické dokumentace výrobce na zařízení **PZTS** a na zařízení **CCTV** nainstalovaném v objektu objednatele dle čl. II této smlouvy. V rámci této smlouvy budou prováděny následující činnosti:
 - a) **pravidelná kontrola - každé 3 měsíce**
 - b) **roční revize roční a pravidelná údržba - každých 12 měsíců**
 - c) **doplňkové školení uživatelů** v rámci půlroční kontroly, nebo roční revize,
 - d) v případě nezáruční opravy **diagnostikovat a odstraňovat poruchy a závady,**
 - e) **změny a úpravy v programu** dle požadavků objednatele pro dosažení požadované funkce
2. Zhotovitel se zavazuje práce dle bodu 1. tohoto odstavce provádět po dobu platnosti této smlouvy.
3. Záznamy o všech provedených kontrolách a revizích budou zapsány do provozních knih, které jsou uloženy u objednatele.

IV. Cena

1. Objednatel se zavazuje k úhradě celkové ceny za provedení pravidelných kontrolních prohlídek **PZTS a CCTV** ve výši **19.134,- Kč** ročně zhotoviteli a to za zajištění prací v případě činnosti dle čl. III. bodu 1.a) - 1.c), 1.d). Sjednaná částka je uvedena bez DPH. Sazba DPH bude účtována dle platného znění Zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Pro léta následující bude výše paušální částky upravena vždy k 20. lednu podle oficiálního ohlášení inflačního (deflačního) růstu (poklesu) spotřebitelských cen v předchozím roce Českým statistickým úřadem. V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem inflace stanoveným za uplynulý rok Českým statistickým úřadem. Objednatel bude o této skutečnosti srozuměn formou oznámení.

V. Platební podmínky

1. Cena za provedení pravidelných kontrol a servisních zásahů dle čl. IV. bodu 1., bodu 2. a bodu 3. bude objednatelem hrazena na základě daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem. Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele.
2. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem na základě předchozích ustanovení této smlouvy budou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení faktury.

3. Neuhradí-li objednatel některou ze sjednaných plateb řádně a včas, má zhotovitel právo neprovádět práce stanovené v čl. III, bod 1 až do doby úplného vyrovnání všech závazků objednatele.
4. Nebudou-li faktury uhrazené objednatelem ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel právo účtovat objednateli poplatek z prodlení ve výši **0,05 %** denně z dlužné částky.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
6. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem daně podle § 109 zákona o DPH, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je oprávněn požádat o kontrolní prohlídku PZTS nutnou k zajištění bezchybné funkce PZTS, kdykoli během platnosti této smlouvy, přičemž objednatel se zavazuje zajistit její nerušený průběh. Přesný termín provádění revize bude zhotovitelem objednateli nahlášen vždy min. 5 dní předem.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli vstup (popř. vjezd) do prostor v objektu dle čl. II. bod 1. za účelem prací dle čl. III. bod 1., zajistit jejich nerušený průběh a účinně spolupracovat se zhotovitelem při odstraňování zjištěných závad.
3. V případě výskytu nefunkčnosti, poruchy či závady PZTS nebo CCTV se zhotovitel zavazuje vyslat na místo poruchy formou servisního zásahu svého vyškoleného servisního pracovníka s tím, že ve stanovené lhůtě **max. do 24 hodin** od podaného oznámení dle bodu **8.** tohoto článku o nefunkčnosti nebo závadě **odstraní závadu**.
4. V případě poruchy systému PZTS nebo CCTV velkého rozsahu (vzniklé např. živelnou událostí, mechanickým poškozením apod.), kdy není možné tuto odstranit ve výše stanovené časové lhůtě, je zhotovitel povinen **do 72 hodin** dojednat s objednatelem postup a přesný harmonogram prací nutných pro znovuoživení funkce PZTS v co nejkratším možném termínu.
5. V případě prodlení zhotovitele se servisním zásahem v souladu s bodem 3., 4. tohoto odstavce, má objednatel právo účtovat poplatek z prodlení ve výši **500,- Kč za každý den** prodlení. Objednatel je povinen zajistit účinnou spolupráci při servisních zásazích.
6. Skutečnost zásahu do komponentů nebo kabelových tras PZTS nebo CCTV jinou osobou než ze strany zhotovitele a do programu PZTS jinou osobou než ze strany zhotovitele nebo objednatele se považuje jako hrubé porušení této smlouvy. V takovém případě si vyhrazuje zhotovitel právo odstoupit od smlouvy bez výpovědní lhůty.

7. Objednatel je povinen neprodleně telefonicky oznámit nefunkčnost nebo poruchu PZTS a CCTV zhotoviteli. V případě, že se nepodaří navázat osobní telefonické spojení (záznamník se za spojení nepovažuje), je povinen objednatel kontaktovat zhotovitele:

- | | |
|----------------|--|
| a) přes mobil | |
| b) přes e-mail | |

8. Budou-li mít prováděné servisní práce vady, je objednatel oprávněn požadovat **bezplatné odstranění** těchto vad ve lhůtě přiměřené.

VII. Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a uzavírá se na **dobu neurčitou**.
2. Tuto smlouvu lze kdykoliv zrušit po vzájemné dohodě obou stran nebo výpovědí některé ze stran, přičemž výpovědní lhůta je tři měsíce počínaje doručením výpovědi druhé straně.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem zák.č. 89/2012 Sb.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram zkoušek a kontrol, který je v souladu s platnými právními předpisy (příloha č. 1). V případě, že bude nutno s ohledem na právní předpisy upravit harmonogram prohlídek, bude tato skutečnost řešena dodatkem ke smlouvě.
3. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy lze činit pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran, formou písemných dodatků ke smlouvě. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Objednatel tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).
5. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o

zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.

6. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Orlová č. 826/23 ze dne 18. 12. 2019.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Orlové dne: 04.05.2021.....

V Ostravě dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Milan Bill
vedoucí odboru správy majetku
a hospodářské správy

Petr Sedlář
jednatel

Příloha:

Harmonogram pravidelných revizí a kontrol

Revize: březen 2021
Pravidelná kontrola: červen, září a prosinec 2021,

pro další roky platnosti smlouvy bude revize a kontroly ve stejném termínu.