

DODATEK Č. 1
ke smlouvě o dílo č. 2021/OSMHS/S/0076

Článek I.
Smluvní strany

1. Objednatel

se sídlem:
zastoupen:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka:

město Orlová
Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně
Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou
00297577
CZ00297577
ČSOB a.s.
103957163/0300
ID: **r7qbskc**

Osoba oprávněná k podpisu této
smlouvy:
tel., email:

Ing. Milan Bill, vedoucí odboru správy majetku
a hospodářské správy
+420 596 581 319, +420 724 368 217
milan.bill@muor.cz

Technický dozor
objednatele:
Tel., email:

Martina Giecková, odbor správy majetku
a hospodářské správy
+420 596 581 300, +420 724 368 218
martina.gieckova@muor.cz

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel

se sídlem:
zastoupen:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

STAVBY ORLOVÁ s.r.o.
Kpt. Jaroše 759, 735 14 Orlová
Tomášem Jurčkem, jednatelem
26853647
CZ26853647
Komerční banka a.s.
86-6137370237/0100

Zastoupení ve věcech smluvních a
technických:
Tel., email:

Tomáš Jurček , jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „smluvní strany“)

(dále jen zhotovitel)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

Dodatek se uzavírá z důvodu vynucených dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původním rozpočtu a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností.

Při realizaci díla byly zjištěny v místě umístění sprchového koutu nerovnosti zdi a zástěna sprchového koutu musela být vyrobena na míru.

Po demontáži dělicí příčky a přemístění posilovacích strojů byly zjištěny značné podlahové nerovnosti způsobené drolicím se betonovým podkladem. Nesoudržné části betonu byly odstraněny, následné zalití nerovností nivelační hmotou a přilepení pryžové podlahové krytiny.

Byla provedena oprava omítnutí nosných sloupů včetně výmalby a montáž doplňků sociálního zařízení.

II.

Předmět Dodatku č. 1

V souladu s čl. XVIII. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 3. se smluvní strany dohodly na následující změně čl. V. – „Cena díla“ odst. 1 Smlouvy o dílo č. 2021/OSMHS/S/0076 takto:

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Původní cena za zhotovení předmětu díla	118.790,- Kč	24.946,- Kč	143.736,- Kč
Vícepráce – sprchová zástěna, oprava a malba 6 sloupů, oprava podlahy	27.600,89 Kč	5.796,19 Kč	33.397,08 Kč
Méněpráce – zástěna sprchového koutu	- 9.200,- Kč	- 1.932,- Kč	- 11.132,- Kč
Nová cena za zhotovení předmětu díla	137.190,89 Kč	28.810,19 Kč	166.001,08 Kč

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 2021/OSMHS/S/0076 zůstávají v plném rozsahu beze změn.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§6 odst. 1 zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. §5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).

2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 2021/OSMHS/S/0076 zůstávají v plném rozsahu beze změn.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku č. 1 přečetly a rozumí jeho obsahu.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 vyhotoveních s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po 1 vyhotovení.
5. Tento Dodatek č. 1 byl uzavřen na základě usnesení Rady města Orlová usnesením č. 826/23 ze dne 18.12.2019.
6. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je příloha – položkový rozpočet víceprací/méněprací.

V Orlové dne 03.05.2021

V Orlové dne:

.....
Ing. Milan Bill
vedoucí odboru OSMHS

.....
Tomáš Jurček
jednatel společnosti

Stavby Orlová s.r.o.
IČO: 26853647
Kpt. Jaroše 759
Orlová Lutyně 735 14

Město Orlová
IČO: 00297577
Osvobození 796
Orlová Lutyně 735 14

Dne 2.5.2021, Orlová

Předmět: vícepráce ke smlouvě o dílo č. 2021/OSMHS/S/0076

(montáž atypické zástěny do sprchového koutu, oprava 6 nosných sloupů po vybourání příčky, položení speciální gumy na podlahu)

Objekt: Na Stuchlíkovci 793

Prováděné práce:

Sprchový kout na míru z čirého skla

- Výroba a montáž atypické zástěny	16 113,00 Kč
Oprava nosných sloupů	5 040,00 Kč
Viz položkový rozpočet	6 447,89 Kč
<hr/>	
Cena bez DPH	27 600,89 Kč
DPH 21%	5 796,19 Kč
<hr/>	
Cena celkem	33 397,08 Kč

Zpracoval: Jurček

ROZPOČET

Stavba:
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Jednotkové ceny sniženy na 80%	Cena celkem snižena o 80%
HSV Práce a dodávky HSV						420,00	336,00	
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						420,00	336,00	
##	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	3,000	140,00	420,00	112,000	336,00
PSV Práce a dodávky PSV						7 639,87	#####	
725 Zdravotnicka - zařizovací předměty						3 239,00	2 591,20	
###	725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mýdelník jednoduchý	soubor	0,000	421,00	0,00	336,800	0,00
###	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	1,000	789,00	789,00	631,200	631,20
###	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	0,000	1 010,00	0,00	808,000	0,00
###	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	1,000	1 060,00	1 060,00	848,000	848,00
###	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	0,000	1 610,00	0,00	1 288,000	0,00
###	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	0,000	1 780,00	0,00	1 424,000	0,00
###	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprohové 750 x 450 mm	soubor	1,000	1 380,00	1 380,00	1 112,000	1 112,00
###	725291642	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprehy	soubor	0,000	2 970,00	0,00	2 376,000	0,00
776 Podlahy povlakové						2 876,94	2 301,55	
##	776141121	Výrovnání podkladu povlakových podlah stérkou pevností 30 MPa tl 3 mm	m2	6,600	234,00	1 544,40	187,200	1 235,52
##	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	6,600	55,90	368,94	44,720	295,15
##	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	6,600	146,00	963,60	116,800	770,88
783 Dokončovací práce - nátěry						374,96	299,97	
##	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,440	109,00	374,96	87,200	299,97
784 Dokončovací práce - malby a tapety						1 148,97	919,17	
##	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,460	5,04	108,16	4,032	86,53
##	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,460	16,00	343,36	12,800	274,69
##	784211001	Jednonásobně bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrudržných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,460	32,50	697,45	26,000	657,96
Celkem						8 059,87	6 447,89	