



TSKRP000MIEF

č. RS: 000108 00 10

**SMLOUVA O VÝPŮJČCE č. 1/10/6100/056**

uzavřená podle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění  
mezi

**Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

sídlo: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

zastoupená: Miroslavou Vitišovou, vedoucí jednotky Správa nemovitého majetku na základě  
pověření ze dne 4.5.2009 (Příloha č. 1)

IČ: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 29, Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze dne 11.7.1991, oddíl B,  
vložka 847

(dále jen „Půjčitel“) na straně jedné

a

**Hlavní město Praha**

sídlo: Praha 1, Mariánské nám. 2,

IČ: 00064581,

DIČ: CZ00064581, plátce DPH,

zastoupené Technickou správou komunikací hl.m.Prahy

sídlo: Praha 1, Řásnovka 770/8, PSČ 110 15,

zastoupená: ředitelem panem Ing. Lud'kem Dostálem

IČ: 63834197,

DIČ: CZ63834197, plátce DPH

bankovní spojení: PPF banka a.s.

(dále jen „Vypůjčitel“) na straně druhé

(společně dále též označování jako „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 659 a násl. zákona  
č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem v platném znění, tuto

**Smlouvu o výpůjčce**

(dále jen „Smlouva“)

## I. Předmět výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem „Autobusového obratiště Na Knížecí“, umístěného na pozemcích v jeho vlastnictví konkrétně pozemků parc. č. 2912, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10890 m<sup>2</sup> a parc. č. 4961/4, ostatní plocha o výměře 301 m<sup>2</sup>, zapsaných na LV č. 1943, vše k.ú. Smíchov, obec Praha, vedených u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Dále umístěného na části pozemku ve vlastnictví cizího subjektu, a to parc. č. 4968/1, k.ú. Smíchov, obec Praha (dále jen „Dotčené pozemky“).
2. Předmětem této Smlouvy je závazek Půjčitele poskytnout Vypůjčiteli konkrétní plochy na Dotčených pozemcích k jejich dočasnému užívání. Jedná se o:
  - pojezdové plochy o celkové rozloze 87 m<sup>2</sup>,
  - nástupiště o celkové rozloze 678 m<sup>2</sup>,
  - BUS stání o celkové rozloze 308 m<sup>2</sup>,
  - parkovací plochy o celkové rozloze 650 m<sup>2</sup>,
  - manipulační plochy o celkové rozloze 1222 m<sup>2</sup>,
 vše na části pozemku parc. č. 2912, k.ú. Smíchov
  - pojezdovou plochu o celkové rozloze 40 m<sup>2</sup>,
  - část BUS stání o celkové rozloze 141 m<sup>2</sup>,
 vše na části pozemku parc. č. 4961/4, k.ú. Smíchov
  - část BUS stání o celkové rozloze o celkové rozloze 124 m<sup>2</sup>
  - pojezdová plocha o celkové rozloze 32 m<sup>2</sup>,
 vše na části pozemku parc. č. 4968/1, k.ú. Smíchov

kdy jednotlivé části Dotčených pozemků jsou specifikovány pomocí situačního plánu, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 2**.

3. Touto Smlouvou Půjčitel přenechává Vypůjčiteli do bezplatného užívání předmět výpůjčky za účelem údržby.
4. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výlučně za účelem a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.

## II. Doba trvání výpůjčky

1. Tato Smlouva se sjednává **na dobu neurčitou** s platností a účinností ode dne 1.9.2009.
2. Tato Smlouva pozbude účinnosti okamžikem protokolárního předání předmětu výpůjčky zpět Půjčiteli, které proběhne nejpozději poslední den výpovědní lhůty uvedené v odst. 1. článku V. této Smlouvy.

### III.

#### Předání předmětu výpůjčky

1. Smluvní strany sjednávají, že Půjčitel se zavazuje předmět výpůjčky předat Vypůjčiteli do 30 dnů ode dne podpisu Smlouvy na základě podpisu písemného protokolu o předání.
2. Vypůjčitel prohlašuje a podpisem této Smlouvy stvrzuje, že je mu aktuální stav předmětu výpůjčky znám a zavazuje se předmět výpůjčky ke stanovenému dni převzetí protokolárně převzít tak, jak stojí a leží.

### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje umožnit Vypůjčiteli nerušené užívání předmětu výpůjčky k účelu sjednanému v odst. 3. článku I. této Smlouvy, a to po celou dobu trvání výpůjčky.
2. Půjčitel je povinen zajistit, že na Dotčených pozemcích nevážnou práva třetích osob, která by Vypůjčiteli bránila nebo jej omezovala v užívání předmětu výpůjčky ke sjednanému účelu.
3. Vypůjčitel se zavazuje:
  - a) užívat předmět výpůjčky pouze ke sjednanému účelu a na dané ploše;
  - b) na svoje náklady provádět běžnou údržbu předmětu výpůjčky (tj. údržbu ploch, komunikací, drobných stavebních objektů, osvětlení přístřešků, zastávkového zařízení vyjma označků zastávek MHD vč. informačního systému);
  - c) na svoje náklady zajistit úklid předmětu výpůjčky (odpadky, včetně košů – – minimálně 1x denně, odvoz směšného odpadu – minimálně 1x týdně, dezinfekce pochozích ploch chloraminem – minimálně 1x týdně, úklid pochozích ploch – – minimálně 2x denně, úklid pojezdových ploch, zimní údržba pochozích a pojezdových ploch - v závislosti na povětrnostních podmínkách tak, aby byla zajištěna schůdnost a sjízdnost po celou dobu zimního období (1.11. – 31.3.), údržba a opravy laviček, opravy zdí a očísta sloupů);
  - d) na svoje náklady provádět údržbu a opravy povrchů komunikací do výše 10.000,00 Kč za jednotlivou opravu;
  - e) na svoje náklady provádět údržbu vodorovného a svislého dopravního značení;
  - f) na žádost Půjčitele umožnit přístup k předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda Vypůjčitel tento používá řádným způsobem;
  - g) užívat předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře, udržovat v čistotě a pořádku, dodržovat platné požární, bezpečnostní, ekologické, hygienické, technologické a jiné obecně platné právní předpisy.
4. Půjčitel bere na vědomí, že ke splnění účelu této Smlouvy budou na předmětu výpůjčky provozovat činnost uvedenou v odst. 3. článku I. této Smlouvy Vypůjčitelem pověřené osoby. Vypůjčitel se zavazuje, že neumožní činnost na předmětu výpůjčky jiným než pověřeným osobám bez předchozího souhlasu Půjčitele ani nepřenechá předmět výpůjčky do užívání jinému.

## V.

### Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. Půjčitel je oprávněn Smlouvu písemně vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě tehdy, jestliže Vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně nebo jestliže je užívá v rozporu s účelem, kterému slouží, a dále z důvodu porušení povinnosti Vypůjčitele, stanovené v odst. 3. článku IV. této Smlouvy. Výpovědní lhůta počíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi Vypůjčiteli.
2. Půjčitel je oprávněn odstoupit s okamžitou účinností od této Smlouvy v případě, kdy Vypůjčitel postoupí předmět výpůjčky do užívání třetí osobě bez písemného souhlasu Půjčitele nebo umožní jeho užívání jiné než pověřené osobě dle odst. 4 článku IV. této Smlouvy.

## VI.

### Kontakty smluvních stran

1. Smluvní strany podpisem této Smlouvy sjednávají, že nevyplývá-li z textu Smlouvy výslovně jinak, budou písemné dokumenty dle této Smlouvy doručovat osobně, doporučenou poštovní zásilkou nebo kurýrem. Smluvní strany se zavazují zajistit pravidelné přebírání pošty na svých doručovacích adresách.
2. Smluvní strany si sjednávají, že určují následující osoby pro účely komunikace ve věci této Smlouvy:

Na straně Půjčitele: Jan Dolejš, DiS  
tel. 296192012  
email: [dolejs@dpp.cz](mailto:dolejs@dpp.cz)  
Příp. sekretariát odd. Technická správa objektů, tel. 296193013

Na straně Vypůjčitele: Ing. Jiří Sládek  
Tel. 257015588  
email: [REDACTED]

## VII.

### Salvatorní klauzule

1. V případě, že se jakékoliv ustanovení této Smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným nebudou tím dotčena ostatní ustanovení Smlouvy. V takovém případě Smluvní strany souhlasí s tím, že nahradí takového neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít co nejbližší právní a ekonomický význam ustanovení neplatnému a nevymahatelnému.
2. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a tato Smlouva by byla neplatná, Smluvní strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které bude případný důvod neplatnosti odstraněn a dosavadní přijatá plnění



## POVĚŘENÍ

v souladu s §20 zákona č. 40/1964, občanský zákoník

Společnost: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,  
 Jednatel: Ing. Martinem Dvořákem, místopředsedou představenstva a  
 Ing. Tomášem Jílkem, členem představenstva,  
 Se sídlem: [redacted]  
 IČ: 00005886,  
 Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 847  
 ( dále jen „zaměstnavatel“)

pověřuje svého zaměstnance

Miroslavu Vitišovou, vedoucí jednotky Správa nemovitého majetku,  
 místem výkonu práce: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22,  
 ( dále jen „zaměstnanec“)

aby uzavírala, měnila, ukončovala a vypovídala za zaměstnavatele veškeré závazkové vztahy, u nichž výše jednorázového finančního plnění nepřekročí 1.000.000,-Kč anebo s opakovaným plněním nepřesahujícím v jednom kalendářním roce částku 1.000.000,-Kč.

Toto pověření opravňuje zaměstnance činit za zaměstnavatele veškeré právní úkony, tedy zejména uzavírat, měnit, vypovídat a ukončovat smlouvy o dílo, kupní, směnné, nájemní, o věcných břemenech, o výpůjčce a jiné i nepojmenované smlouvy.

V Praze, dne 4. 5. 2009

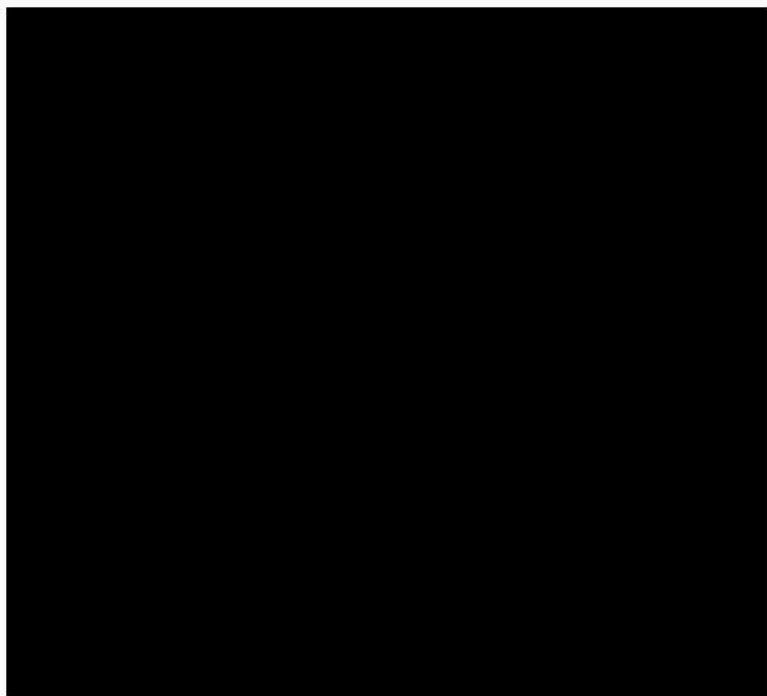
[redacted]

Ing. Martin Dvořák  
 místopředseda představenstva

[redacted]  
 Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
 akciová společnost  
 Ing. Tomáš Jílek  
 člen představenstva

Dopravní podnik hl. m. Prahy  
 akciová společnost (2)  
 představenstvo  
 190 22 Praha 9 Sokolovská 217/42

[redacted]



Podle ověřovací knihy UMČ Praha 9  
pořadové číslo vidimace 7135/09  
tento úplný/a částečný/a opis/kopie  
souhlasí doslovně s předlož. listinou  
prvopisem ověřenou vidimovanou  
pořízenou ze spisu stejnopisem, 6  
V Praze dne 7.5.2009

