**DODATEK č. 4**

ke smlouvě o dílo ze dne 20. 12. 2019 uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dále jen „**Smlouva**“)

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Městská část Praha-Dolní Chabry**

IČO: 00231274

DIČ: CZ00231274

Se sídlem: Praha-Dolní Chabry, Dolní Chabry, Hrušovanské náměstí 253/5

Zastoupená: Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková – starostka

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., bankovní účet 2000704349/0800

(dále jen jako „**objednatel**“)

a

**Zhotovitel:**

**PKS stavby a.s.**

IČO: 46980059

DIČ: CZ46980059

Se sídlem: Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 930

Zastoupená: Ing. Petrem Pejchalem, předsedou představenstva

Ing. Jaroslav Kladiva, ředitel společnosti

Bankovní spojení: účet č. 175972792/0600 vedený u MONETA Money Bank, a.s.

(dále jen jako „**zhotovitel**“)

Společně též jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**smluvní strana**“.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 4 (dále jen „Dodatek č. 4“), kterým se Smlouva mění a doplňuje následovně:

1. Předmět Dodatku č. 4
   1. Předmětem tohoto Dodatku č. 4 je změna předmětu Smlouvy a celkové ceny díla v důsledku nutnosti provést vícepráce a neprovádět méněpráce, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro provedení díla (rekapitulace dle změnových listů č. 49 - 60, které jsou přílohou č 1 a nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4).
   2. Vyjádření technického a autorského dozoru objednatele ve smyslu Smlouvy je zachyceno v příslušných změnových listech.
   3. Předmětem Dodatku č. 4 je dále upřesnění změn provedených v rámci dodatku č. 3 ke Smlouvě, ve smyslu identifikace stavebních objektů, v rámci kterých byly stavební práce provedeny, za účelem maximalizace transparentnosti realizovaných změn, které jsou schválené, realizované a definované prostřednictvím změnových listů „46a – Elektroinstalace – změny“ a „46b Elektroinstalace - PC učebny“.
   4. Stavební práce ve zmíněných změnových listech dle předchozího odstavce již byly realizovány v souladu se zákonem a rozdělení pouze sleduje vůli smluvních stran jasně definovat stavební objekty, v rámci kterých byly stavební práce provedeny s ohledem na dotační prvek vztažený ke konkrétním stavebním objektům v rámci realizované veřejné zakázky. Rozdělení změnových listu s ohledem na stavební objekty nijak nemění věcný ani finanční rozsah těchto provedených prací a je obsaženo v příloze č. 2 tohoto Dodatku č 4.
2. Hodnota změny v rámci Dodatku č. 4
   1. Zhotovitel vyčíslil stavební práce spojené s realizací víceprací dle změnového listu č. 49 - 60 na částku 2 666 562,88 Kč bez DPH.
   2. Hodnota všech původně navržených stavebních prací, které nebudou provedeny z důvodu realizace víceprací dle změnového listu č. 49 - 60 činí 1 578 005,90 Kč bez DPH.
   3. Celkem tedy hodnota změny ve smyslu čl. 5.3. Smlouvy činí 2 666 562,88 Kč + 1 578 005,90 Kč = 4 244 568,78 Kč. Původní finanční závazek objednatele ze Smlouvy činil 171 085 932,24 Kč bez DPH, takže hodnota změny v rámci Dodatku č. 4, kterou je nutno učinit je 2,48 % původního finančního závazku.
3. Cena díla po Dodatku č. 4
   1. Z výše uvedených důvodů dochází v rámci Dodatku č. 4 ke zvýšení celkové ceny díla ve Smlouvě o 1 088 556,98 Kč bez DPH.
   2. V rámci dodatku č. 1 ze dne 29. 6. 2020 ke Smlouvě byla celková ceny díla ve Smlouvě prostřednictvím změnových listů č. 01 – 07 navýšena na 173 023 848,10 Kč bez DPH.
   3. V rámci dodatku č. 2 ze dne 31. 8. 2020 ke Smlouvě byla celková ceny díla ve Smlouvě prostřednictvím změnových listů č. 08 – 20 navýšena na 176 015 946,62 Kč bez DPH.
   4. V rámci dodatku č. 3 ze dne 20. 11. 2020 ke Smlouvě byla celková ceny díla ve Smlouvě prostřednictvím změnových listů č. 21a - 48 navýšena na 181 794 384,74 Kč bez DPH
   5. Dodatek č. 4 navyšuje celkovou cenu díla ve Smlouvě na částku **182 882 941,72 Kč bez DPH** /slovy: jedno sto osmdesát dva milionů osm set osmdesát dva tisíc devět set čtyřicet jedna korun českých a sedmdesát dva haléřů bez DPH.
4. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ustanovení a ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 4 nezmíněná zůstávají nadále beze změny a v platnosti.
   2. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
   3. Uzavření tohoto Dodatku č. 4 podléhá předchozímu schválení radou objednatele, ke kterému došlo usnesením č. 645/21/RMČ ze dne 12. 04. 2021 na zasedání rady objednatele, kdy byla starostka současně pověřena podpisem tohoto Dodatku č 4.
   4. Tento Dodatek č. 4 je sepsán ve čtyřech rovnocenných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel. Nedílnou součástí Dodatku č. 4 jsou níže uvedené přílohy.
   5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 4 uzavírají svobodně, vážně, prosti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Přílohy Dodatku č. 4:

Příloha č. 1 - změnové listy č. 49 - 60, včetně cenových rozpočtů

Příloha č. 2 – rozdělení změnových listů 46a a 46b dle stavebních objektů

**Za zhotovitele Za objednatele**

Ve dne V Praze dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Petr Pejchal Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková

předseda představenstva starostka

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Jaroslav Kladiva

ředitel společnosti