**S M L O U V A**

**o vkladu majetku do Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnicka**

1. **Vodohospodářské sdružením obcí Rakovnicka, IČ:47019549, DIČ:CZ47019549**

se sídlem Frant. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník

zast. Mgr. Tomášem Valerem, předsedou představenstva

bankovní spojení ČS a.s., Rakovník, č. ú. 540608359/0800

**na straně jedné (dále jen „VSOR“)**

1. **Město Rakovník, IČ: 00244309, DIČ: CZ 00244309**

se sídlem Husovo nám. 27, 269 18 Rakovník

zastoupené PaedDr. Luďkem Štíbrem, starostou

bankovní spojení ČSOB a.s., Rakovník, č. ú. 50045004/0300

**na straně druhé (dále jen „město Rakovník“ nebo „člen sdružení“)**

**čl. I**

Město Rakovník jako člen Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnicka je výhradním vlastníkem nemovitostí, které bezúplatně v souladu s čl. 6 stanov VSOR vkládá touto smlouvou do sdružení:

**pozemek st.p. 4756 – zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba-nádrž ČOV**

**pozemek st.p. 6274 – zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba-provozní budova**

**pozemek p.č. 3522/5 – ostatní plocha**

**pozemek p.č. 3522/6 – ostatní plocha**

- pozemky areálu ČOV Haná a provozní budova ČOV.

Všechny pozemky jsouzapsány u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001 pro obec Rakovník a k. ú. Rakovník.

Bližší údaje o vkládaném majetku a účetní hodnota jsou uvedeny v předávacím protokolu, který tvoří přílohu této smlouvy. Pro účely vkladu majetku dle této smlouvy není město Rakovník plátcem DPH.

**čl. II**

Město Rakovník vkládá touto smlouvou uvedený majetek dle čl. I této smlouvy do VSOR, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, a VSOR tento majetek přijímá do svého vlastnictví.

Město Rakovník prohlašuje, že na předmětu vkladu majetku neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní vady, a pokud by se nějaké vyskytly, zavazuje se je svým nákladem vypořádat.

**čl. III**

VSOR pověřuje provozovatele RAVOS, s.r.o. IČ 47546662, se sídlem Frant. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník k převzetí majetku od předávajícího člena sdružení. O předání a převzetí majetku sepíší provozovatel a předávající člen protokol, který je nedílnou součástí této smlouvy.

VSOR na základě tohoto vkladu upraví účetní a technickou evidenci majetku sdružení k 1. kalendářnímu dni měsíce následujícího po podpisu smlouvy a zabezpečí její průběžnou aktualizaci.

Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v čl. I. této smlouvy přejde na sdružení vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají ke dni, kdy byl návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem přejdou na sdružení i veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím těchto nemovitostí. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí VSOR.

**čl. IV**

VSOR jako protihodnotu za bezplatný majetkový vklad poskytne členu sdružení tato plnění:

* v souladu s uzavřenou smlouvou o pronájmu s provozovatelem RAVOS, s.r.o. zajistí provozování vkládaného majetku tak, aby odpovídalo podmínkám pro zásobování pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod dle současných norem a předpisů s přihlédnutím k technické úrovni vodohospodářského majetku a možnostem jeho optimálního udržování a obnovy.
* zajistí plnění účelu v podmínkách ekonomické solidarity členů.

**čl. V**

Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž město Rakovník obdrží dvě vyhotovení, VSOR dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem města Rakovník dne 01. 03. 2021 usnesením č. 25/21. Pro přijetí tohoto usnesení hlasovalo z jednadvacetičlenného zastupitelstva 19 členů.

Záměr vložit převáděné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Rakovník od 11. 12. 2020 do 29. 12. 2020 v souladu s ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v téže době byl zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na internetové stránce města v rubrice Úřední deska v sekci Prodej, pronájem, směna, výpůjčka atd. majetku.

Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí město Rakovník. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.

Příloha:

Předávací protokol

V Rakovníku dne\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Rakovníku dne\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

……………………………… ……………………………….

Město Rakovník Vodohospodářské sdružení obcí Rakovnicka

PaedDr. Luděk Štíbr Mgr. Tomáš Valer

starosta předseda sdružení

#### PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

**o předání nemovitostí souvisejících s vodohospodářským zařízením v provozu RAVOS, s.r.o. za účelem vkladu majetku města do VSOR**

název stavby **ČOV – doplňující objekty**

stavební povolení: **01-84-45 ze dne 4. 12. 1984 vydal VSÚ KVÚSS Praha**

kolaudační souhlas: **90-01-76 ze dne 5. 12. 1990 vydal VSÚ KVÚSS Praha**

technické údaje: **pozemek st.p. 4756** – zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba-nádrž ČOV, výměra 17 m2

**pozemek st.p. 6274** – zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba-provozní budova podsklepená, o jednom N. P., výměra 18 m2, objekt je napojen na EE (elektroinstalace, 3 fáze, vč. přípojky 16 mm2)

**pozemek p.č. 3522/5** – ostatní plocha, výměra 322 m2

**pozemek p.č. 3522/6** – ostatní plocha, výměra 120 m2

RAVOS, s.r.o. pro účely smlouvy o vkladu majetku města Rakovníka do VSOR potvrzuje převzetí podkladů k výše uvedeným pozemkům, pozemky a stavby na nich jsou součástí areálu ČOV Haná.

Cena předávaného majetku byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 62-2326-2020 ze dne 5. 10. 2020 zpracovaného Ing. Bohumírem Jankovským.

V Rakovníku dne ……………. V Rakovníku dne …………….

………………………………… …………………………………………………

za Město Rakovník za RAVOS, s.r.o. PaedDr. Luděk Štíbr Ing. Hynek Kloboučník, Ing. Roman Valuš

Zařazení: **odpovědnost 000017 Haná kanalizace**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| název HIM | odpis.skupina | životnost | cena |
| pozemek st. p .č. 4756 - nádrž \* |  |  | 9 554 |
| pozemek st. p. č. 6274 – provozní budova |  |  | 10 116 |
| provozní budova na st.p. 6274 | 5-1 1 | 33 let | 263 721 |
| elektroinstalace vč. přípojky NN | 3-18 27.12. | 20 let | 1 224 |
| pozemek parc.č. 3522/5 – areál ČOV |  |  | 180 974 |
| pozemek parc.č. 3522/6 - příjezd |  |  | 67 444 |

\* pozn: nádrž na pozemku st 4756 je stávající HIM 801 069