

## DODATEK č. N-99/009/D5

uzavřený mezi pronajímatelem **Městskou částí Praha 1**, Vodičkova 18, 115 68, IČ 00063410, zastoupenou na základě zmocnění RMČ Praha 1, č. u04\_1023, zástupcem starosty Petrem Burgrm

a

nájemcem: **CAFÉ BAMBUS, s.r.o.**  
zást: Dr. Pavel Ditl - jednatel  
sídlo: Benediktská 12, 110 00 Praha 1  
IČ: 25640330

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva N – 99/009 ze dne 11.01.1999 na nebytové prostory nacházející se v přízemí domu č.p. **1006**, k.ú. **Praha 1 – Staré Město, Revoluční 5**, se mění následujícím způsobem:

### I.

*V článku II. smlouvy se mění odst. (1),(2) a (7), které znějí takto:*

(1) Strany se dohodly na nájemném ve výši **352.440,- Kč/rok**, a to s účinností od data podpisu tohoto dodatku.

(2) Celková částka **352.440,- Kč** ročně je splatná v měsíčních splátkách do 15. dne příslušného měsíce, a to na účet pronajímatele číslo [redacted]

[redacted] *Za den zaplacení se považuje den připsání splátky nájemného na účet pronajímatele*

(7) V nájemném není zahrnuta úhrada za služby např. úklid společných prostor a jejich osvětlení, vodné, stočné, otop, apod. Zálohy na úhrady za služby jsou vyčísleny ve výpočtovém listě vystaveném pronajímatelem. Skutečná výše úhrad za služby se zúčtuje se zaplacenými zálohami na jednotlivé druhy služeb dle platných právních předpisů.

### II.

#### Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na jedné straně ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne:

3 -03- 2005

*Pronajímatel:*

*Nájemce:*

Městská část Praha 1  
Petr Burgr  
zástupce starosty

CAFÉ BAMBUS, s.r.o.  
Dr. Pavel Ditl

... pověřen: členové zastupitelstva městské části Praha 1, po vědomí usnesením  
Zastupitelstva městské části Praha 1,

potvrzují,

že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené  
v ustanovení § 43 zákona č. 133/2004 Sb. o hlavním městě Praze, v platném  
znění.

V Praze dne

člen Zastupitelstva  
městské části Praha 1

-18-

člen Zastupitelstva  
městské části Praha 1