



SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY



1) Objednatel:

MĚSTO KOLÍN

Název organizace:

MĚSTO KOLÍN

Sídlo organizace:

KARLOVO NÁMĚSTÍ 78

IČO:

28012 KOLÍN 1

DIČ:

235440

Zastoupení ve věcech smluvních:

Zastoupení ve věcech technických:

Telefon:

2) Zhotovitel:

Zastoupení ve věcech smluvních a technických:

Sídlo podnikání:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Osoba oprávněná ve věci smlouvy:

Telefon/fax:

Petr Linart

Petr Linart

Tři Dvory 310, 280 02, Tři Dvory

743 73 251

Zhotovitel je veden v Živnostenském rejstříku Městského úřadu v Kolíně.

ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je akce: „**Kolín, Ovčárecká 397 – nebytový prostor – provedení opravy elektroinstalace**“. Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění je stanovena v příloze č.1 k této smlouvě, jež je její nedílnou součástí .

ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

Zhotovitel je povinen zahájit plnění díla po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit, a dokončené předat objednateli nejpozději do 30.06.2021.

Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je Ovčárecká 397, Kolín.

ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst.2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla: 182 690 Kč včetně 15% DPH, tedy:

Cena díla celkem bez DPH	158 861 Kč
DPH 15%	23 829 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	182 690 Kč
- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č.1 této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

ČLÁNEK VI. ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

- 1) Fakturace bude provedena následujícím způsobem:

Po úplném dokončení díla a jeho předání objednateli bude vystavena zhotovitelem faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je minimálně 1 měsíc od doručení faktury do sídla objednatele. Zálohu objednatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli

k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 4 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

ČLÁNEK VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a nebezpečí a do doby převzetí objednatelem je jeho vlastníkem.
- 2) Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatelem. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
- 3) Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

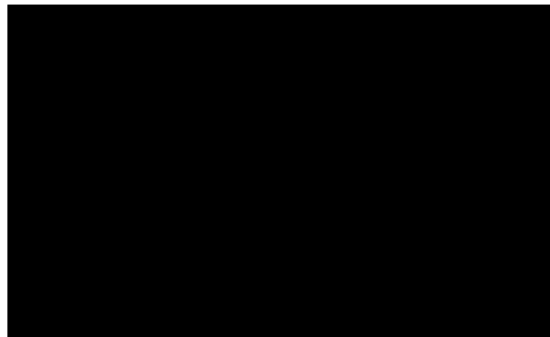
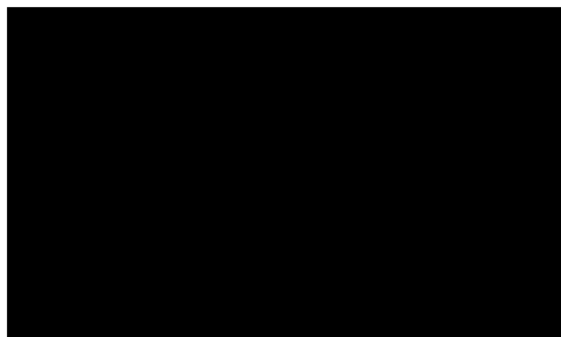
- 4) Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednán jiný termín.
- 5) Zhotovené dílo předá zhotovitel objednateli nebo objednatelem pověřené osobě, kde o provedeném díle bude sepsán „Protokol o provedení a odevzdání prací“.
- 6) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti zadavatele, včetně všech předpisů ČSN.
- 7) Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností rizik na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele a upozorní na ně své pracovníky, a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších nezúčastněných osob.
- 8) Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení objektu. V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník.
- 9) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
- 10) Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé jeho činností.
- 11) Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku a příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.
- 12) Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 13) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

- 14) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Příloha č.1 : Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění – cenová nabídka

28. 04. 2021

Dne.....



28. 04. 2021

Příloha č. 1 k SOD ze dne

Ovčárecá 397
Kolín 280 02

nebytový prostor

p.č.	název materiálu - zboží	j.mn.	množství	cena ks bez DPH	cena celkem bez DPH	DPH %	Celkem Kč
1.	kontrola elektroinst a dmtž staré instalace	pau	1	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč	15%	6 325,00 Kč
2.	vysekání drážek	pau	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	15%	13 800,00 Kč
3.	lišťování	pau	1	12 800,00 Kč	12 800,00 Kč	15%	14 720,00 Kč
4.	instalace kabeláže	pau	1	17 800,00 Kč	17 800,00 Kč	15%	20 470,00 Kč
5.	zednické práce	pau	1	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč	15%	6 325,00 Kč
6.	úklid a odvoz sutí	pau	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	15%	1 725,00 Kč
7.	zapojení rozvodnice	pau	1	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč	15%	3 162,50 Kč
8.	rozvodnice	ks	1	1 845,00 Kč	1 845,00 Kč	15%	2 121,75 Kč
9.	přepěťová ochrana	ks	1	3 993,00 Kč	3 993,00 Kč	15%	4 591,95 Kč
10.	hlavní vypínač	ks	1	889,00 Kč	889,00 Kč	15%	1 022,35 Kč
11.	jistič B2/1	ks	1	185,00 Kč	185,00 Kč	15%	212,75 Kč
12.	jistič B16/1	ks	5	92,00 Kč	460,00 Kč	15%	529,00 Kč
13.	jistič B10/1	ks	1	98,00 Kč	98,00 Kč	15%	112,70 Kč
14.	proudový chránič 3faz	ks	2	1 146,00 Kč	2 292,00 Kč	15%	2 635,80 Kč
15.	jističochránič 16A	ks	6	1 424,00 Kč	8 544,00 Kč	15%	9 825,60 Kč
16.	stykač RSI	ks	1	880,00 Kč	880,00 Kč	15%	1 012,00 Kč
17.	jističochránič 10A	ks	2	1 589,00 Kč	3 178,00 Kč	15%	3 654,70 Kč
18.	cyky 3j x 2,5	m	245	25,00 Kč	6 125,00 Kč	15%	7 043,75 Kč
19.	cyky 3j x 1,5	m	170	15,00 Kč	2 550,00 Kč	15%	2 932,50 Kč
20.	cyky 4j x 10	m	10	168,00 Kč	1 680,00 Kč	15%	1 932,00 Kč
21.	cy 6	m	20	18,00 Kč	360,00 Kč	15%	414,00 Kč
22.	cy 2,5	m	35	9,00 Kč	315,00 Kč	15%	362,25 Kč
23.	vypínač č.6	ks	6	127,00 Kč	762,00 Kč	15%	876,30 Kč
24.	vypínač č.6+6	ks	2	230,00 Kč	460,00 Kč	15%	529,00 Kč
25.	vypínač č.1	ks	1	122,00 Kč	122,00 Kč	15%	140,30 Kč
26.	vypínač č.7	ks	1	189,00 Kč	189,00 Kč	15%	217,35 Kč
27.	zásuvka 230	ks	4	141,00 Kč	564,00 Kč	15%	648,60 Kč
28.	zásuvka 2x230	ks	9	196,00 Kč	1 764,00 Kč	15%	2 028,60 Kč
29.	zásuvka 230 IP44	ks	2	247,00 Kč	494,00 Kč	15%	568,10 Kč
30.	lišta instalační 40x40	m	20	77,00 Kč	1 540,00 Kč	15%	1 771,00 Kč
31.	lišta instalační 20x20	m	20	24,00 Kč	480,00 Kč	15%	552,00 Kč
32.	lišta instalační 80x40	m	50	174,00 Kč	8 700,00 Kč	15%	10 005,00 Kč

33.	ekvipotenciální svorka	ks	2	251,00 Kč	502,00 Kč	15%	577,30 Kč
34.	ko 125	ks	2	116,00 Kč	232,00 Kč	15%	266,80 Kč
35.	svítidla	ks	11	2 428,00 Kč	26 708,00 Kč	15%	30 714,20 Kč
36.	nouzové svítidla	ks	4	800,00 Kč	3 200,00 Kč	15%	3 680,00 Kč
37.	kompletace	pau	1	5 900,00 Kč	5 900,00 Kč	15%	6 785,00 Kč
38.	montáž svítidel	pau	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	15%	9 200,00 Kč
39.	doprava	pau	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	15%	3 450,00 Kč
40.	revize	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	15%	5 750,00 Kč
	Cena celkem				158 861,00 Kč		
	Cena celkem vč. DPH						182 690,15 Kč

Dne.....28.04.2021.....

