

# KUPNÍ SMLOUVA

## Nákup dřevních pelet

### I. Smluvní strany

- 1. Žatecká teplárenská a.s.**  
Se sídlem: Žatec čp. 3149, 438 01 Žatec  
zastoupena: Ing. Petr Šmíd, předseda představenstva  
Ing. Lukáš Seidl, člen představenstva  
Mgr. Jiří Karas, člen představenstva

Osoba oprávněná jednat za kupujícího

ve věcech smluvních : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ve věcech technických : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 646 50 871

DIČ: CZ64650871

(dále jen „kupující“)

- 2. Obchodní firma Online – olin s.r.o.**  
Se sídlem: U Vrby 1484/3, 785 01 Šternberk  
**Zastoupena:** Ing. Petr Axmann  
IČ: 02160021  
DIČ: CZ02160021  
Bankovní spojení: Česká Spořitelna  
Číslo účtu: 3505705309/0800  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 58125  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace:  
XXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX  
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „prodávající“)

### II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Prodávající prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávající je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu dřevní pelety podle odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to včetně dodání na adresu kupujícího (dále jen „zboží“), a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za zboží kupní cenu dle čl. IV této smlouvy.
2. Zbožím podle odst. 1 tohoto článku smlouvy se rozumí:

Název	předpokládané množství
Dřevní pelety s kůrou balení BigBag	XXXX tun
Jednotková cena za tunu bez DPH	XXXXX,-kč
Množství zboží bude upřesněno dle požadavků odběratele a klimatických podmínek	

### IV. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena za tunu pelet činí bez DPH XXXXXX Kč (slovy: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX korun českých), DPH ve výši 15% je XXXXX Kč a **cena včetně DPH činí XXXXXXXX** (slovy: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX korun českých padesát haléřů).
2. Kupní cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávající spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu zboží včetně dopravného a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.

3. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

## **V.**

### **MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ**

1. Prodávající je povinen dodat zboží do místa plnění, Perč, Žatec č.p.3149, Žatec
2. Termín dodání je od 6.2.2017 do doby ukončení topné sezony 30.6.2017.

## **VI.**

### **POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO A KUPUJÍCÍHO**

1. Prodávající je povinen:
  - a) Dodat zboží řádně a včas po převzetí objednávky.
    - Dodat kupujícímu zboží dle článku III. této smlouvy
    - v jakosti obvyklé pro dřevní pelety s obsahem kůry.
  - b) Dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající právním předpisům a předpisům výrobce.
  - c) Při dodání zboží do místa plnění dle čl. V této smlouvy předat kupující doklady, které se ke zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku.
  - d) Dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí. Dodávané zboží musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu.
2. Kupující je povinen:
  - a) Poskytnout prodávající potřebnou součinnost při plnění jeho závazku.
  - b) Pokud nabídnuté zboží nemá zjevné vady a plnění prodávající splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, zboží převzít.

## **VII.**

### **PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA ZBOŽÍ**

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím kupujícím v místě plnění; v témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

## VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

1. Zboží se považuje za odevzdané kupujícímu jeho převzetím kupujícím v místě plnění dle čl. V této smlouvy. Součástí závazku je zaškolení obsluhy, zboží za odevzdané se považuje, až po jejich provedení a převzetí zboží kupující.
2. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu:
  - a) dodaného druhu a množství zboží,
  - b) zjevných jakostních vlastností zboží,
  - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
  - d) neporušenosti obalů zboží,
  - e) dokladů dodaných se zbožím.
3. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na dodacím listu.
4. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví dodací list, který za kupující podepíše k tomu pověřený zástupce. Proávající je povinen na dodacím listu uvést typ zboží, množství, sériové číslo zboží (pokud existuje) a datum předání. Dodací list bude dále obsahovat jméno a podpis prodávající osoby za prodávajícího a jméno a podpis přejímající osoby za kupujícího. Proávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.

## IX. Platební podmínky

1. Úhrada kupní ceny bude provedena jednorázově po odevzdání zboží dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí dále obsahovat:
  - a) IČ kupujícího, DIČ kupujícího
  - b) číslo a datum vystavení faktury,
  - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření:  
Fakturuje Vám za dodávku pelet: „Pelety 8mm s kůrou BB “
  - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je prodávající povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat kupující),
  - e) číslo dodacího listu, dodací list bude přílohou faktury,
  - f) lhůtu splatnosti faktury,
  - g) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila

3. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupující. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby kupující nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
4. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupující.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vracením vadné faktury prodávající přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury kupující.
6. Kupující uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109 a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet prodávající vedený u místně příslušného správce daně v případě, že
  - a) prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
  - b) prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení,
  - c) kupující nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně prodávající v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

## **X.**

### **Záruka za jakost, práva z vadného plnění**

#### **Záruka za jakost**

1. Prodávající kupující na zboží poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce minimálně 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupující. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
3. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
4. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávající bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:
  - e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
  - adresu: U vrby 1484/3, 785 01 Šternberk

#### **Vadné plnění**

5. Prodávající je povinen uhradit kupující škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

## **XI. Sankce**

1. Neodevzdá-li prodávající kupující zboží ve lhůtě uvedené v čl. V odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit kupující smluvní pokutu ve výši 0,02% z kupní ceny bez DPH uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

## **XII. Zánik smlouvy**

1. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
    - neodevzdání zboží kupující ve stanovené době plnění,
    - pokud má zboží vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
    - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
    - neuhrazení kupní ceny kupující po druhé výzvě prodávající k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 14 dnů po doručení první výzvy.
2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.

**XIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Kupující si vyhrazuje právo neodebrat celkové množství předmětu dle čl. III této smlouvy, prodávající toto akceptuje a nebude uplatňovat případnou sankci v žádné formě.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Proávající nemůže bez souhlasu kupující postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží 1 a prodávající 1 její vyhotovení.

V Žatci dne .....

Ve Šternberku dne 6.2.2016

---

za kupujícího

---

za prodávajícího  
Ing. Petr Axmann  
jednatel