



KUPNÍ SMLOUVA

kteřou podle § 2079 a násl. občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné: **Z + M Partner, spol. s r.o.**
IČO: 26843935
DIČ: CZ699003336
se sídlem Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 40340
zastoupena Davidem Ševčíkem, jednatelem
bankovní účet číslo: 
- dále jen prodávající -

a

na straně druhé: **Základní škola Svitavy, Riegrova 4**
IČO: 493 28 263
se sídlem Riegrova 600/4, Předměstí, 568 02 Svitavy
příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 983
zastoupena Mgr. Milenou Bařkovou, ředitelkou
bankovní účet číslo: 
není plátee DPH
- dále jen kupující -

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Za podmínek dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje dodat kupujícímu movité věci (dále též jen jako „zboží“), tj. odevzdat je a umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo, a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 1.2. Podrobná specifikace zboží je uvedena:
 - v projektové dokumentaci pod názvem „R KOMPLEX - Základní škola Svitavy, Riegrova 4 - INFORMAČNÍ TECHNOLOGIE“ zpracované Ing. Ivo Junkem, Kostelní 42, Jevíčko, v 09/2020, zakázkové číslo GP: 2020-007, včetně specifikace (dále jen „Projektová dokumentace“); Projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.
 - v cenové nabídce prodávajícího, která byla předložena v rámci zadávacího řízení o zadání veřejné zakázky pod názvem „R Komplex – Základní škola Svitavy, Riegrova 4 – dodávka vybavení – část 1“, na základě kterého byla uzavřena tato kupní smlouva (dále jen „Cenová nabídka“); Cenová nabídka je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí;
 - v zadávací dokumentaci zadávacího řízení o zadání veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato kupní smlouva.
- 1.3. Součástí závazku prodávajícího dodat zboží je i:
 - a) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle právních a hygienických předpisů a podle ČSN;
 - b) provedení instalace či montáže zboží na místě dodání (dle potřeby);
 - c) předvedení funkčnosti zboží;
 - d) zaškolení obsluhy;
 - e) předání technické dokumentace, návodů k obsluze, prohlášení o shodě, to vše v českém jazyce;
 - f) odstranění všech obalů po předání zboží.
- 1.4. Závazek prodávajícího dodat zboží dle této smlouvy je splněn dodáním zboží, včetně předání veškeré dokumentace, a výkonem činností uvedených v bodě 1.3. této smlouvy.
- 1.5. Kupní cena má být spolufinancována z IROP a ze státního rozpočtu ČR, a to v rámci projektu realizovaného pod názvem „R - komplex“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0004177.

- 1.6. V případě rozporu mezi přílohou a smlouvou má přednost ujednání obsažené ve smlouvě. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost ujednání obsažené v příloze s nižším číslem.

II. Čas a místo plnění

- 2.1. Prodávající se zavazuje, že zboží dle této smlouvy řádně dodá kupujícímu do 3 týdnů ode dne uvedeného ve výzvě kupujícího jako datum zahájení instalace zboží na místě dodání. Kupující je povinen výzvu učinit tak, aby prodávající výzvu k instalaci zboží obdržel nejméně s předstihem 1 týdně před datem zahájení instalace. Kupující předpokládá, že instalace bude zahájena v červnu 2021. Konkrétní datum zahájení však záleží na dokončení dodávky nábytku vnitřního vybavení jeho dodavatelem. Výzva bude učiněna způsobem dohodnutým v článku X. této smlouvy.
- 2.2. Jestliže prodávající nezahájí instalaci zboží ani do 5 pracovních dnů ode dne termínu zahájení instalace (viz bod 2.1.), zavazuje se uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 2.3. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Celkové kupní ceny za každý den prodlení.
- 2.4. Kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít v termínu dodání zboží.
- 2.5. Místem dodání zboží je adresa Riegrova 600/4, Předměstí, Svitavy.

III. Kupní cena

- 3.1. Kupní cena byla stranami dohodnuta jako cena pevná a nejvýše přípustná a činí:
- | | |
|-----------------------|-----------------------------|
| - kupní cena bez DPH: | 1 441 547,00 Kč |
| - DPH 21 %: | 302 724,87 Kč |
| Celková kupní cena: | 1 744 271,87 Kč včetně DPH. |
- 3.2. V dohodnuté Celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním zboží, zejména náklady na balení a přepravu zboží, pojištění, likvidaci obalů, obstarání dokumentů, náklady na uvedení zboží do provozu na místě dodání a zaškolení obsluhy.
- 3.3. Celková kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to v případě, že po uzavření této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.

IV. Fakturace, platební podmínky

- 4.1. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu žádné zálohy.
- 4.2. Celkovou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na základě faktury vystavené po dodání zboží dle této smlouvy. Přílohou faktury musí být předávací protokol podepsaný zástupcem pro věci technické kupujícího.
- 4.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 4.4. Faktura musí být označena registračním číslem CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0004177 a názvem projektu „R - komplex“. Kupující je oprávněn stanovit prodávajícímu další požadavky na obsah a podobu faktury, a to před jejím vystavením, s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Prodávající je povinen takové požadavky kupujícího na obsah a podobu faktury akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků kupujícího, není kupující povinen takovou fakturu uhradit a prodávající je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.
- 4.5. Splatnost faktury činí 30 dnů od data jejího doručení kupujícímu.
- 4.6. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury nebo její části, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 4.7. Prodávající není oprávněn své pohledávky vůči kupujícímu vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 4.8. Vznikne-li podle této smlouvy kupujícímu právo na zaplacení smluvní pokuty vůči prodávajícímu, vystaví prodávajícímu penalizační fakturu a je oprávněn jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám prodávajícího. Kupující je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči prodávajícímu proti pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu z této smlouvy.

V.

Součinnost stran

- 5.1. Strany se zavazují, že si budou navzájem poskytovat součinnost k naplnění účelu této smlouvy.
- 5.2. Kupující se zavazuje, že po účinnosti této smlouvy (v termínu, který strany dohodnou) předá prodávajícímu napojovací body - místa strukturované kabeláže a připojení NN.
- 5.3. Prodávající je povinen při instalaci zboží na místě plnění spolupracovat a koordinovat své plnění s dodavatelem nábytku (vnitřního vybavení) projektu R-Komplex. V případě výskytu jakýchkoliv sporů je povinen o tomto informovat bezodkladně kupujícího, který zajistí nápravu.

VI.

Dodání zboží

- 6.1. Prodávající splní povinnost dodat zboží předáním zboží kupujícímu v místě dodání. Zboží musí splňovat vlastnosti stanovené touto smlouvou a vyhovovat všem platným a účinným právním předpisům a normám (i technickým).
- 6.2. Převzetí zboží a splnění všech dalších závazků prodávajícího spojených s dodáním zboží potvrdí kupující podpisem předávacího protokolu.
- 6.3. Kupující není povinen převzít zboží v případě výskytu jakýchkoliv vad zboží. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu spolu s termínem pro odstranění vady. V případě, že prodávající neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu v termínu stanoveném kupujícím, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.
- 6.4. Kupující není povinen zboží převzít v případě, že prodávající spolu se zbožím nedodá:
 - doklady o provedení zkoušek, atestů a revizí;
 - protokol o zaškolení obsluhy;
 - technickou dokumentaci, návody k obsluze, prohlášení o shodě, to vše v českém jazyce;
 - telefonní čísla na podávání reklamací v souladu s bodem 7.5. této smlouvy.
- 6.5. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.

VII.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 7.1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost a prohlašuje, že dodané zboží bude po celou záruční dobu způsobilé k použití pro smluvený i obvyklý účel a že si po celou záruční dobu zachová smluvené i obvyklé vlastnosti. Poskytnutím záruky za jakost není vyloučena zákonná odpovědnost prodávajícího za vady.
- 7.2. Záruční doba činí **36 měsíců** ode dne dodání zboží.
- 7.3. V případě, že některý výrobce poskytuje na některou položku zboží delší záruční dobu, poskytne prodávající tuto delší záruční dobu. O tom, na které zboží je delší záruční doba poskytnuta, informuje prodávající kupujícího nejpozději při předání zboží.
- 7.4. Kupující je oprávněn u prodávajícího uplatnit zjištěné vady kdykoliv v době trvání záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy byly vady zjištěny.
- 7.5. Kupující je povinen při zjištění vady o tomto způsobem uvedeným v článku X. vyrozumět prodávajícího (tzv. reklamace). V případě havárie zboží může kupující reklamaci provést telefonicky na telefonní čísla, která prodávající předá kupujícímu při dodání zboží, a teprve následně reklamaci doplnit elektronicky či písemně.

- 7.6. Při reklamaci vady má kupující právo na:
- odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci, nebo
 - odstranění vady opravou věci, nebo
 - přiměřenou slevu z kupní ceny.
- Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, uplatní se postup dle občanského zákoníku.
- 7.7. V případě, že bude kupující požadovat odstranění reklamované vady, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení reklamace na místě, kde se zboží nachází, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak. Součástí závazku prodávajícího k odstranění vad v záruční době je povinnost prodávajícího zajistit na své náklady odvoz a dovoz porouchaného zboží, pokud opravu nebude možné provést u kupujícího.
- 7.8. Prodávající je povinen odstranit vady do 15 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany zejména z důvodů technických nedohodnou jiný termín.
- 7.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že kupující reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně prodávajícího a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním zboží kupující, je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady, které prodávající účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.
- 7.10. V případě, že prodávající nezajistí odstranění reklamované vady v dohodnuté lhůtě, má kupující právo zajistit odstranění vady jiným způsobem (zejména odstranění zadat u třetí osoby na náklady prodávajícího) a všechny náklady s tím spojené se prodávající zavazuje kupujícímu bezodkladně na jeho výzvu uhradit.
- 7.11. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží v termínech dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

VIII. Další ujednání

- 8.1. Jakýmkoli nárokem na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 8.2. Prodávající se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním této smlouvy (realizací projektu) zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky provedení kontroly vztahující se k plnění této smlouvy (realizaci projektu) a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 8.4. Pokud prodávající poruší kteroukoliv z povinností dle bodu 8.3., má kupující vůči prodávajícímu právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.
- 8.5. Prodávající je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy (realizací projektu), včetně účetních dokladů, minimálně do konce roku 2033, nevyplývá-li z českých právních předpisů lhůta delší.
- 8.6. Prodávající je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s dodáním zboží po celou dobu plnění smlouvy, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za újmu (škody) způsobenou jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci prodávajícího a krádeží v rozsahu minimálně 2 000 000,- Kč. Prodávající je povinen pojistit zboží na své náklady po dobu, kdy nese nebezpečí škody na zboží. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je prodávající povinen na požádání předložit kupujícímu do 5 dnů od obdržení výzvy kupujícího.

Pokud kupující předmětné pojištění nesjednává vůbec a nebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci kupujícímu nebo ve stanovené lhůtě, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč; v takovém případě má kupující též právo od této smlouvy odstoupit.

- 8.7. Prodávající se zavazuje, že při dodání zboží bude dbát zvýšené ochrany životního prostředí a bude minimalizovat vznik odpadů, a to v rozsahu, ve kterém to dodání zboží dovoluje. Prodávající se zavazuje přijímat vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí, pakliže splní požadavky kupujícího stanovené v této smlouvě.

IX.

Změna a ukončení smlouvy

- 9.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 9.2. Jakákoliv změna této smlouvy musí být učiněna v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
- 9.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 9.4. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 9.5. Prodávající i kupující mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
- 9.6. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může kupující odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
- prodávající nezahájí instalaci zboží na místě dodání do 5 pracovních dnů ode dne termínu zahájení instalace,
 - prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než 10 dnů,
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku prodávajícího nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího jako dlužníka.
- 9.7. Kupující má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž kupující vycházel při zadání zakázky.
- 9.8. Kupující má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská dotaci, kterou se má podílet na spolufinancování kupní ceny zboží, a nebo tuto dotaci získá, ale její výše bude poskytovatelem dotace následně snížena.
- 9.9. Pokud kupující odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoucích na straně prodávajícího, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu veškerou na straně kupujícího vzniklou škodu.

X.

Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

- 10.1. Adresy pro doručování:

- adresa a e-mail prodávajícího jsou:

Z + M Partner, spol. s r.o.



adresa: Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava

e-mail: 

- adresa a e-mail kupujícího jsou:

Základní škola Svitavy, Riegrova 4

Adresa: Riegrova 600/4, Předměstí, 568 02 Svitavy

e-mail:  a současně 

datová schránka: zz7msvs

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně písemně oznámeny.

- 10.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. Pokud má smluvní strana datovou schránku, pak lze doručovat i prostřednictvím datové schránky.
- 10.3. Zástupcem prodávajícího pro věci technické je případně další osoby, které k tomuto účelu prodávající písemně zmocní.
- 10.4. Zástupcem kupujícího pro věci technické je CS Construction, s.r.o., č.p. 97, 568 02 Opatovec, e-mail: a současně, případně další osoby, které k tomuto účelu kupující písemně zmocní.
- 10.5. K převzetí zboží bude kupujícím pověřena konkrétní osoba.
- 10.6. Zástupci uvedení v bodech 10.3. a 10.4. jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě. Zástupce kupujícího pro věci technické je dále za kupujícího oprávněn podávat reklamace, účastnit se revizních prohlídek, pokud budou potřeba, apod.

XI.

Závěrečná ujednání

- 11.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
- 11.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabude dnem uveřejnění v registru smluv.
- 11.3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 - Projektová dokumentace, včetně specifikace
 - příloha č. 2 - Cenová nabídka.
- 11.5. K uzavření této smlouvy udělil předchozí souhlas zřizovatel kupujícího dne 26.4.2021.

Ve Svitavách dne

Prodávající:

Za kupujícího:

.....
David Ševčík, jednatel
Z + M Partner, spol. s r.o.

.....
Mgr. Milena Baťková, ředitelka
Základní škola Svitavy, Riegrova 4