

DODATEK Č. OEMM/ONNP-2017/1046-D- 4

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 2 v čp. 2 na náměstí T. G. Masaryka
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 18.12.2017, uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
jako pronajímatel
(dále jen „pronajímatel“)

a

Ladislava Sýkorová

IČ: 685 07 224

se sídlem Choustníkovo Hradiště 37, 544 42 Choustníkovo Hradiště

jako nájemce

(dále jen „nájemce“):

Článek 1.

S účinností od 01.01.2021 se nájemní smlouva mění v čl. IV, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2021 se sjednává na částku **39.000 Kč.**

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2021 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 3.250 Kč a zálohy na služby ve výši 950 Kč, tj. celkem 4.200 Kč.** Rozdíl **ve výši 303 Kč** za nájemné za období od 01.01.2021 do doručení oznámení (březen 2021) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2021. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného (viz čl. IV, odst. 7. této smlouvy).

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2021 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2020 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 03.03.2021 pod č. usnesení R/98/2020-74. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel.

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 18.12.2017 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne

dne

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města
pronajímatel

.....
Ladislava Sýkorová
nájemce .