

Městská část Praha 1, IČ: 00063410	Café Bambus, s.r.o., IČ 25640330
Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68	Benediktská 12, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená Ing. Petrem Hejmou, starostou	Zastoupená Kamilem Plačkem, jednatelem
(dále jen „Pronajímatel“ na straně jedné)	(dále jen „Nájemce“ na straně druhé)

Dohoda o splátkách č. 2021/0342

I. Úvodní ustanovení

- Smluvní strany mezi sebou dne 16. 6. 2009 uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. N-2009/0401 nacházejících se v I. nadzemním domu č. p. 1006, k. ú. Staré Město, **Revoluční 5**, Praha 1, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“).
- Tato dohoda je mezi smluvními stranami uzavírána s úmyslem odložit splatnost pohledávek Pronajímatele, které vyplývají ze Smlouvy, za Nájemcem.
- Pronajímatel podpisem této dohody osvědčuje, že jeho pravomoc rozhodnout o splátkovém kalendáři a tento dodatek platně uzavřít vyplývá z rozhodnutí Rady městské části Praha 1 č. UR20_1499 ze dne 22. 12. 2020 dle ustanovení § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, o svěření této pravomoci starostovi městské části Praha 1.

II. Splátkový kalendář

- Nájemce uznává co do důvodu i výše svůj dluh vůči Pronajímateli v celkové výši **104.220 Kč**. Tento dluh je vyčíslen bez úroků z prodlení a jeho rozpis je přílohou č. 1 této dohody.
- Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit Pronajímateli v následujících splátkách:

č.	částka	splatnost	č.	částka	splatnost
1	6.948 Kč	31. 5. 2021	2	6.948 Kč	30. 6. 2021
3	6.948 Kč	31. 7. 2021	4	6.948 Kč	31. 8. 2021
5	6.948 Kč	30. 9. 2021	6	6.948 Kč	31. 10. 2021
7	6.948 Kč	30. 11. 2021	8	6.948 Kč	31. 12. 2021
9	6.948 Kč	31. 1. 2022	10	6.948 Kč	28. 2. 2022
11	6.948 Kč	31. 3. 2022	12	6.948 Kč	30. 4. 2022
13	6.948 Kč	31. 5. 2022	14	6.948 Kč	30. 6. 2022
15	6.948 Kč	31. 7. 2022			

- Nájemce se zavazuje splátkový kalendář hradit na účet Pronajímatele uvedený ve Smlouvě pro platby nájemného, a to pod stejným variabilním symbolem.

III. Závěrečná ustanovení

- Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne: 21-04-2021

V Praze dne: 5.5.2021

Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma, starosta
Pronajímatel

Café Bambus, s.r.o.
Kamil Plaček, jednatel
Nájemce



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA I
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Priloha č. 1

Evidence předpisu a plateb

Správce	
Název	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA I
Adresa	Vodičkova 681/18, 110 00 Praha I - Nové Město
Vlastník	
Název	SVJ
Adresa	VODIČKOVA 681/18, 115 68 Praha I

Prostor	
Číslo	N 112113
Adresa	Revoluční 1006/5, Praha
Uživatel (Nájemce)	
Jméno	CAFÉ BAMBUS, S.R.O.
Adresa	Revoluční 1006/5, 110 00 Praha
Smlouva	Od 16.06.2009 na dobu neurčitou
Uživatel	Od 16.06.2009
Bankovní účet	
Variabilní symbol	

2020	Předpis úhrad		419 596,00	315 376,00	104 220,00	
Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2020/12	Předpis úhrad	Dodatečný	2 900,00	0,00	2 900,00	31.12.2020
2020/12	Předpis úhrad	Dodatečný	8 563,00	0,00	8 563,00	31.12.2020
2020/12	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	0,00	37 103,00	15.11.2020
2020/11	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	18 552,00	18 551,00	15.10.2020
2020/10	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.09.2020
2020/09	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	0,00	37 103,00	15.08.2020
2020/08	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.07.2020
2020/07	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.06.2020
2020/06	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.05.2020
2020/05	Předpis úhrad	Dodatečný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.04.2020
2020/04	Předpis úhrad	Dodatečný	-37 103,00	-37 103,00	0,00	15.03.2020
2020/04	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.03.2020
2020/03	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.02.2020
2020/02	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.01.2020
2020/01	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.12.2019

2019	Předpis úhrad		445 236,00	445 236,00	0,00	
Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2019/12	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.11.2019
2019/11	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.10.2019
2019/10	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.09.2019
2019/09	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.08.2019
2019/08	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.07.2019
2019/07	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.06.2019
2019/06	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.05.2019
2019/05	Předpis úhrad	Běžný	37 103,00	37 103,00	0,00	15.04.2019
2019/04	Předpis úhrad	Běžný	36 057,00	36 057,00	0,00	15.03.2019
2019/03	Předpis úhrad	Běžný	36 057,00	36 057,00	0,00	15.02.2019



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚRAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2010/01-03	Předpis úhrad	Dodatečný	1 491,00	1 491,00	0,00	30.04.2010
2010/01	Předpis úhrad	Běžný	38 667,00	38 667,00	0,00	15.12.2009

2010	Vyúčtování služeb		-6 034,00	-6 034,00	0,00	
-------------	--------------------------	--	------------------	------------------	-------------	--

Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2010/12	Vyúčtování služeb	Běžný	-6 034,00	-6 034,00	0,00	12.11.2011

2009	Předpis úhrad		249 710,00	249 710,00	0,00	
-------------	----------------------	--	-------------------	-------------------	-------------	--

Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2009/12	Předpis úhrad	Běžný	38 667,00	38 667,00	0,00	15.06.2009
2009/11	Předpis úhrad	Běžný	38 667,00	38 667,00	0,00	15.05.2009
2009/10	Předpis úhrad	Dodatečný	38 667,00	38 667,00	0,00	15.05.2009
2009/09	Předpis úhrad	Dodatečný	38 667,00	38 667,00	0,00	15.05.2009
2009/08	Předpis úhrad	Dodatečný	38 667,00	38 667,00	0,00	15.05.2009
2009/07	Předpis úhrad	Dodatečný	38 667,00	38 667,00	0,00	15.05.2009
2009/06	Předpis úhrad	Dodatečný	17 708,00	17 708,00	0,00	15.05.2009

2009	Vyúčtování služeb		-12 679,00	-12 679,00	0,00	
-------------	--------------------------	--	-------------------	-------------------	-------------	--

Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2009/12	Vyúčtování služeb	Běžný	-12 679,00	-12 679,00	0,00	06.12.2010

CELKEM ZA ZVOLENÉ OBDOBÍ			4 974 158,00	4 869 938,00	104 220,00	
---------------------------------	--	--	---------------------	---------------------	-------------------	--

Nerozepsané platby

Uživatel nemá nerozepsané platby.

Celkem včetně nerozepsaných plateb:

104 220,00 Nedoplatek