

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
Identifikační číslo: 00063410  
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,  
Vodičkova 18, PSČ 115 68 Praha 1  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou  
Bankovní spojení:

dále jen „*Pronajmateř*“ na straně jedné

Obchodní firma: **CAFÉ BAMBUS, s.r.o.**  
Identifikační číslo: 25640330  
DIČ : CZ25640330  
Sídlo: Benediktská 12, PSČ 110 00 Praha 1  
Zastoupená: MUDr. Pavel Dítl – jednatel  
Bankovní spojení:

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **D O D A T E K č. N – 2009/0401/D3**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2009/0401/D2 ze dne 16.6.2009, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě nájemce užívá nebytovou jednotku č. 1006/112 a 1006/113 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1006, k.ú. **Staré Město, Revoluční 5**, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1, číslo UR11\_1008 ze dne 23.8.2011 mění následujícím způsobem:

### **I.**

**V článku III. „Předmět a účel nájmu“ se mění odst. 3.8, který zní takto:**

3.8 Nájemce se zavazuje provést vlastním nákladem Změnu Nebytového prostoru, spočívající v Technickém zhodnocení Nebytového prostoru včetně jeho nové kolaudace tak, aby jeho nové stavební určení umožňovalo využití Nebytového prostoru k novému stavebně technickému určení Nebytového prostoru, tj. k účelu: **restaurace a kavárna**. To vše se nájemce zavazuje provést **nejpozději do 29. 12. 2011**. Nedodržení tohoto termínu bude považováno jako hrubé porušení této smlouvy.


## II.


### Závěrečné ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží pronajímatel a 1 (jeden) nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 20. 09. 2011

V Praze dne: 26/10/2011

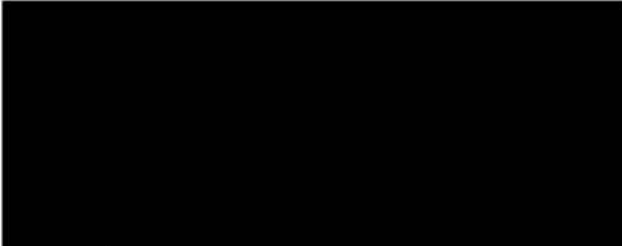
  
Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký  
starosta  
*Pronajímatel*

  
CAFE BAMBÚS, s.r.o.  
MUDr. Pavel Dítl  
jednatel společnosti  
*Nájemce*

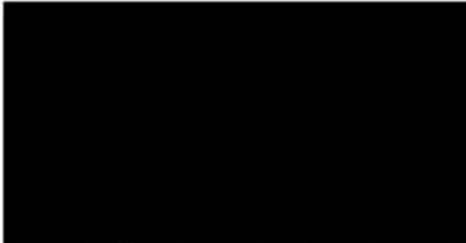
### Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku k nájemní smlouvě byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 23.8.2011 usnesením č. UR11\_1008.

V Praze dne ..... 20. 09. 2011



jméno



jméno