

SMLOUVA O DÍLO č. S913/2016/585



LCR0765517

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem Krajského ředitelství Šumperk.

ve věcech technických jedná: **Ing. Pavel Křížek, HTPSČ KR Šumperk,**

Ing. František Mylek, TPSC KR Šumperk/LS Město Albrechtice

Fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., KR Šumperk, Potoční 22, 787 01 Šumperk

Adresa pro zasilání fakturace: Lesy České republiky s.p., Lesní správa Město Albrechtice, nám. ČSA 12, 7983 95 Město Albrechtice

(dále jen „objednatel“)

a

METZL CZ s.r.o.

IČO: 27833321

DIČ: CZ 27833321

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, vložka 30, oddíl 30772

sídlo: náměstí ČSA 32/12, 793 95 Město Albrechtice

zastoupený: Jan Metzl, jednatel

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: Jan Metzl - autorizovaný stavitel,

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Lovecká chata Sokolí důl – oprava**, evidenční číslo zakázky **S913/2016/585** to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami touto smlouvou.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je provedení následujících prací a činností:
- Opravy trémové konstrukce
 - Provedení terénních úprav
 - Provedení odvodňovacích drenáží
 - Oprava nadstřešní části komínového tělesa
 - Oprava a nátěry krytina střechy a žlabů
 - Opravy oken
 - Výměna dveří
 - Demontáž venkovního schodiště
 - Doplnění vnitřního dřevěného oplocení
 - Opravy vnitřních omítek a maleb
- Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

D o b a p l n ě n í

1. Předpokládaný (objednatelům nezaručený) termín zahájení provádění díla: **20. 2. 2017**
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **15. 5. 2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatelů, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV. Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **287.121,- Kč** bez DPH, slovy dvěštosmdesátsedmtisícjedenstodvacetjednakorunčeských bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatel.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V. Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručeného objednateli
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:

- jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
- nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

VI. **Provádění prací**

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII. **Další povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.

2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.

14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přijímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:

- je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

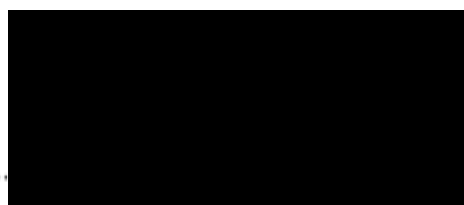
XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
6. Součástí této smlouvy je příloha
 - rozpočet
 - technická zpráva

Ve Městě Albrechticích dne:

V Šumperku, dne: 31.1.2017.....

Easy České republiky, s.p. 1031
 500 00 Havlíkův Brod
 IČ: 43195151, DIČ: CZ43195151



Za zhotovitele

Jan Metzler
 jednatel
METZLER
 s. r. o.
 IČ: 278 33 321
 nám. č. 8A 32/2
 783 02 Město Albrechticích



Za objednatele
 Ing. Tomáš Pospíšil
 ředitel KŘ Šumperk

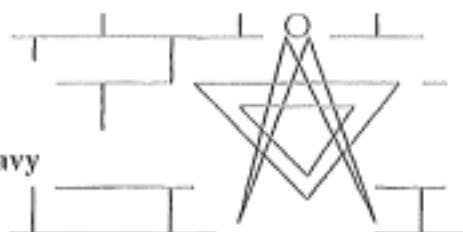
METZL CZ s.r.o.

- projektování a realizace staveb , rozpočty, výkopy ,úpravy

- renovace dřeva , obchod

mobilizovaná stavební firma

nám. ČSA 32/2 , Město Albrechtice 793 95



IČ 27833321

LČR s.p.

Lesní správa Město Albrechtice

Nám. ČSA 12

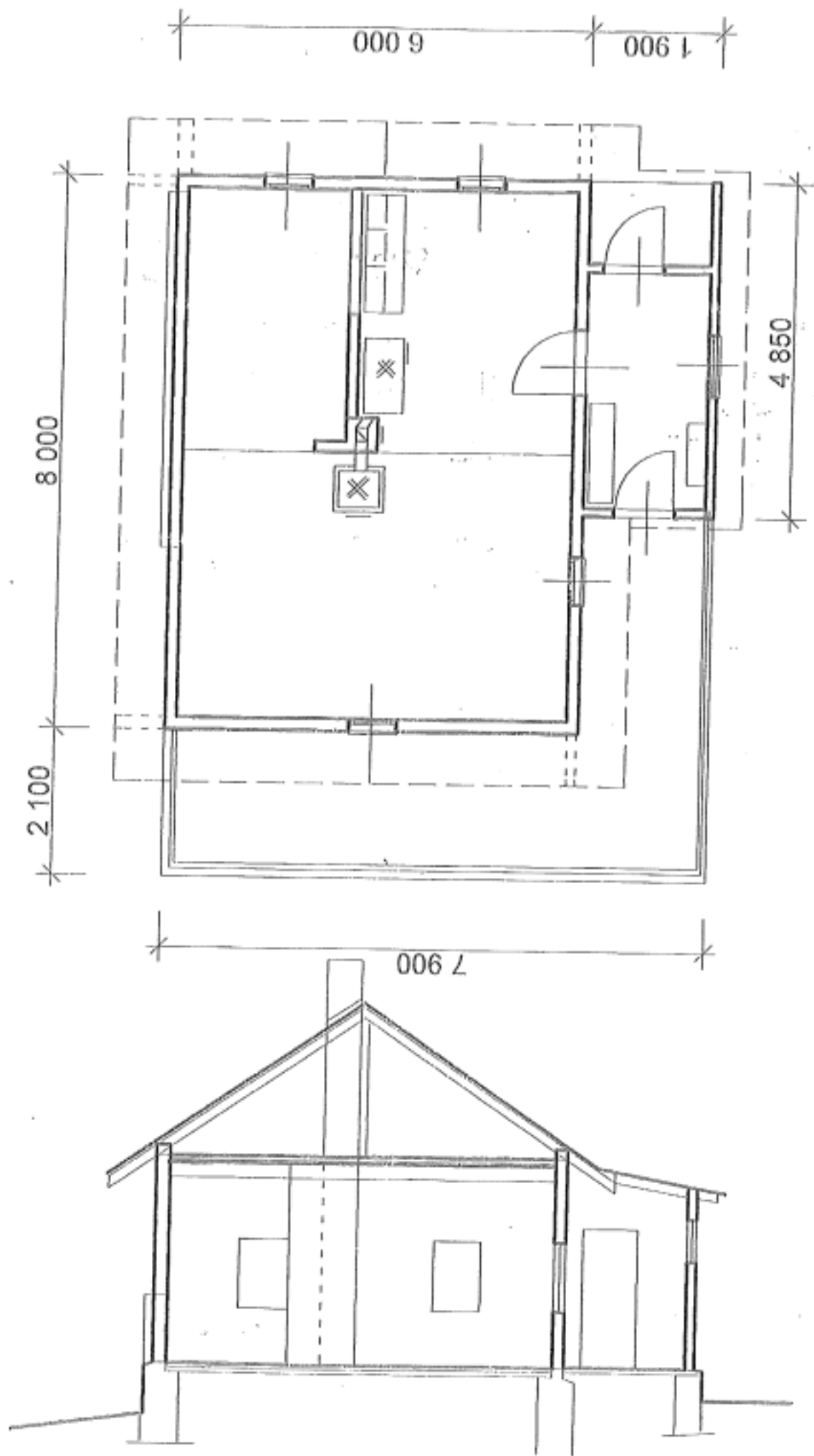
79395 Město Albrechtice

ROZPIS PLÁNOVANÝCH PRACÍ na akci:

Údržba a opravy lovecké chaty SOKOLÍ DŮL - Sokolí chata postavena v r- 1932

- Výměna nosných stěnových trámů pr. 170/220mm od základu do výše okenního parapetu napadené dřevomorkou
- Doplnit vnitřní dřevěné obložení po zásahu výměny stěnové konstrukce
- Vyrobit a osadit vstupní dveře se zárubní do kuchyňské části z verandy 95/200 P
- Vyrobit a osadit nově 3ks okenice vč. obložek (modřín, borovice)
1 ks okenice – původní kovová renovovat nátěr
- Provést 2 x výměnu konce krokví
- Odstranit výstupní schody do půdního prostoru a dodat lehký dřevěný žebřík dl. 400cm
- Dodat a namontovat děšťové žlaby, kotlíky a odvést kolenem volné chlzení od objektu
- Komín – nadstřešní část - přespárovat , provést betonovou mazaninu , utěsnit lemování kolem komína , komín těleso v prostoru půdního prostoru nově malba (nátěr)
- Střešní krytina - vlnitý plech nátěr nebo nástřik syntetickou barvou – odstín tmavá zeleň
- Střešní krytina verandy – tabulový falcovaný plech nátěr syntetickou barvou
- Vnější dřevěné konstrukce - celá stavba chaty (roubenka) provést nátěr nebo nástřik vhodnou lazurovací barvou
- Podhledy střešní konstrukce , včetně přesahu krokví – provést nátěry nebo nástřik vhodnou lazurovací barvou
- Terasa - celá konstrukce terasy provést ochranný nátěr nebo nástřik lazurovacím lakem
- Vnitřní práce : opravit vnitřní vápenné omítky - provést malbu
Veranda - provést obnovu vnitřních nátěrů
- Kachlová kamna - opravit přespárování , opravit poškozená místa, opravit zaústění sopouchu, řádně umýt , odmastit
- Vnitřní povrchy dřevěného obložení a stropu (celá chata) - řádně omýt a odmastit
- Venkovní terénní úpravy : provést ze tří stran systém drenáže kolem základu objektu, odkopat dle možnosti hloubky založení základů, drenážní hadice, zásyp kamenivem fr. 16/32 mm , geotextilie, úprava terénu s odkloněním
Úprava terénu před vstupem do objektu min na š. 2 m snížit terén o cca 10-15 cm,
Provést úpravu terénu vedlejší svážné cesty tak , aby povrchová voda byla sváděna od objektu (průleh, svodnice, rýha, náklon)
V okolí chaty cca 10 m vyřezat náletové dřeviny, ořezat přesahy větví vzrostlých stromů , chatu odstínit- proslunit !

Srpen 2016



Lovecká chata - SOKOLÍ DŮL
 LČR s.p. LS Město Albrechtice

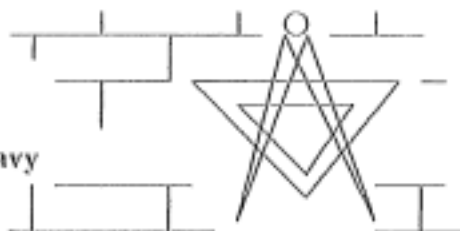
METZL CZ s.r.o.

- projektování a realizace staveb , rozpočty, výkopy ,úpravy

- renovace dřeva , obchod

integrovaná stavební firma

nám. ČSA 32/2 , Město Albrechtice 793 95



IČ 27833321

LČR s.p. Hradec Králové
Lesní správa Město Albrechtice
Nám. ČSA 12
Město Albrechtice
793 95

LIST NABÍDKY

Akce : LČR s.p. LS Město Albrechtice SOKOLÍ CHATA opravy r.2016

- Požadavek :
- opravy trámové konstrukce sroubených stěn napadených dřevomorkou
 - provedení terénní úpravy proti zatékání povrchových vod
 - provedení odvodňovacích drenáží kolem základů, izolace proti vodě a vlhkosti, ochrany geotextilií a nopovanou folií
 - oprava nadstřešní části komínového tělesa
 - oprava střechy – krytiny , nátěry (zelená) , opravy žlabů a svodů dešťových vod, dodání žlabových háků, oprava přesahů krokví
 - opravy oken , kování , zasklení , výměna okenic
 - výroba, dodání a montáž dřevěných dveří se zárubní do kuchyně(vstup do objektu), dveře budou osazeny do trámové sroubené stěny
 - demontáž havarijního schodiště na půdu
 - doplnění vnitřního dřevěného obložení
 - opravy omítek , malby a nátěry

Nabídka dle požadavku Vašeho zadání rozsahu prací je v příloze dle položek RTS

Cena celkem 287 121 ,- Kč bez DPH

Práce zahájíme ihned po dodání závazné objednávky (upozorňujeme objednatele na pozdní termín zadání a možných povětrnostních podmínek v místě akce)

dne 2016-10-21

vypracoval Jan MetzL [redacted]
za METZL CZ s.r.o.

Město Albrechtice

METZL CZ

s. r. o.

IČ 27833321

nám. ČSA 32/2

793 95 Město Albrechtice


Příloha : položkový nabídkový rozpočet

Položkový rozpočet

Rozpočet: LČR LS M. Albrechtice Sokolí chata		Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: Sokolí chata r. 1932 - opravy	JKSO:
Stavba:	Název stavby: LČR LS M. Albrechtice Sokolí chata	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,00
Objednatel: LČR s.p. LS Město Albrechtice	Náklady na MJ:	287 121,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: METZL CZ s.r.o Město Albrechtice	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	153 003,00	
	PSV celkem	130 975,00	
	M práce celkem	3 143,00	
	M dodávky celkem	0,00	
ZRN celkem		287 121,00	
HVS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:
ZRN + ostatní náklady + HVS		287 121,00	Ostatní náklady celkem:

Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: Metzl		Jméno: Metzl		Jméno:
Datum: 21.10.2016		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		0,0% činí:		287 121,00 Kč
DPH		0,0% činí:		0,00 Kč
Cena za objekt celkem:				287 121,00 Kč

Popis:

NABÍDKA - VLASTNÍ CENY - OPRAVY DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE TRÁMOVÝCH STĚN (SROUBENÝCH), OPRAVY STŘECHY - NÁTĚRY, ŽLABY A SVODY, OPRAVY OKEN, VÝMĚNA OKENIC, DEMONTÁŽ SCHDIŠTĚ NA PŮDU (HAVÁRIE), PROVEDENÍ ÚPRAVY TERÉNU V OKOLÍ OBJEKTU, PROVEDENÍ DRENÁŽE KOLEM ZÁKLADŮ, DOPLNĚNÍ DŘEVĚNÉHO OBLOŽENÍ, VÝROBA A DODÁNÍ DŘEVĚNÝCH DVEŘÍ VSTUPU DO KUCHYNĚ - JEJICH OSAZENÍ DO TRÁMOVÉ STĚNY

Stavba:	LČR LS M. Albrechtice Sokolí chata	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt:	Sokolí chata r. 1932 - opravy	Datum listu: 21.10.2016	

Rekapitulace stavebních dělů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	15 875,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 Základy,zvláštní zakládání	972,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 Světlé a kompletní konstrukce	60 563,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Vodorovné konstrukce	19 089,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61 Úpravy povrchů vnitřní	1 214,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64 Výplně otvorů	18 695,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8 Trubní vedení	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94 Lešení a stavební výtahy	4 176,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	5 202,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97 Prorážení otvorů	12 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	4 696,00	0,00	0,00	0,00	0,00
711 Izolace proti vodě	0,00	3 670,00	0,00	0,00	0,00
762 Konstrukce tesafské	0,00	6 050,00	0,00	0,00	0,00
764 Konstrukce klempířské	0,00	10 908,00	0,00	0,00	0,00
765 Krytiny tvrdé	0,00	57 212,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	10 426,00	0,00	0,00	0,00
767 Konstrukce zámečnické	0,00	3 386,00	0,00	0,00	0,00
763 Nátěry	0,00	34 237,00	0,00	0,00	0,00
784 Malby	0,00	5 086,00	0,00	0,00	0,00
M46 Zemní práce při montážích	0,00	0,00	0,00	3 143,00	0,00
Kč	153 003,00	130 975,00	0,00	3 143,00	0,00

Stavba:	LČR LS M. Albrechtice Sokolí chata	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Sokolí chata r. 1932 - opravy	Datum listku: 21.10.2016	

P. č.	Položka	Popis	M.J	Množství	Cena/M.J	Cena
1		Zemní práce				
1	113 10-5111.R00	Rozebrání dlažeb z plochého kamene na sucho	m2	6,50	199,50	1 296,75
2	123 30-2101.R00	Vykopávky zářezů v hor.4 do 1000 m3	m3	5,20	445,00	2 314,00
3	122 30-1101.R00	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3	m3	8,10	402,00	3 256,20
4	122 50-1101.R00	Odkopávky nezapažené v hor.6 do 100 m3	m3	3,80	502,00	1 907,60
5	125 30-3111.R00	Vykopávky kanálů pro lesotech. měřarce v hor. 4	m3	2,20	453,50	997,70
6	175 20-0010.RAA	Obsyp objektu prohozenou zemínou dovoz zeminy ze vzdálenosti 50 m	m3	4,80	289,00	1 387,20
7	175 10-1101.RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	3,30	936,00	3 088,80
8	132 30-3303.R00	Hloubení rýh pro drěny, hloubky do 1,1 m, v hor.4	m	22,60	72,00	1 627,20
1		Zemní práce				16 875,45
2		Základy,zvláštní zakládání				
9	212 97-1110.R00	Opíštění trávkodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	22,60	43,00	971,80
2		Základy,zvláštní zakládání				971,80
3		Svislé a kompletní konstrukce				
10	342 95-1111.R00	Stěny dřevěné sroubené svis.řík přístě z prken (trámy 170x220)	m2	12,60	5 320,50	67 036,30
11	314 10-0010.RAA	Oprava komína z CP 1 průduch, krycí deska, spárování	m	1,00	2 525,00	2 525,00
3		Svislé a kompletní konstrukce				69 563,30
4		Vodorovné konstrukce				
12	411 90-0001.RAA	Demontáž trámové stěny sroubené včetně obložení z palubek	m2	12,60	1 515,00	19 089,00
4		Vodorovné konstrukce				19 089,00
61		Úpravy povrchů vnitřní				
13	612 40-9991.R00	Začistění omítek kolem oken,dveří, po mělné	m	4,80	253,00	1 214,40
61		Úpravy povrchů vnitřní				1 214,40
64		Výplně otvorů				
14	642 94-0016.RAB	Dveře jednokřídlové 90/197, zárubeň, práh dřevěné kazetové	kus	1,00	16 695,00	16 695,00
64		Výplně otvorů				16 695,00
8		Trubní vedení				
15	881 26-7111.R00	Drenážní potrubí PVC DN 100	m	24,00	62,50	1 500,00
8		Trubní vedení				1 500,00
94		Lešení a stavební výtahy				
16	941 95-5003.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	48,00	87,00	4 176,00
94		Lešení a stavební výtahy				4 176,00
95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
17	952 90-1111.R00	Výštitění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	68,00	76,50	5 202,00
95		Dokončovací kce na pozem.stav.				5 202,00
97		Prorážení otvorů				
18	975 20-0010.RAA	Podchycení stěny budovy výška do 2m tloušťka 25 cm	m	12,60	954,00	12 020,40
97		Prorážení otvorů				12 020,40

Stavba:	LČR LS M. Albrechtice Sokolí chata	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Sokolí chata r. 1932 - opravy	Datum tisku: 21.10.2016	

P. č.	Položka	Popis	M.J	Množství	Cena/MJ	Cena
	99	Staveništní přesun hmot				
19	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,00	566,00	4 695,60
	99	Staveništní přesun hmot				4 695,60
	711	Izolace proti vodě				
20	711 47-0010.RAA	Izolace proti vodě fólií, ochranná text.,vodorovná folie Ekoplast II 1 mm	m2	24,00	82,50	1 980,00
21	711 11-1001.R00	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	22,00	27,80	611,60
22	711 13-1101.R00	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho	m2	6,50	165,90	1 078,35
	711	Izolace proti vodě				3 669,95
	762	Konstrukce tesařské				
23	762 08-3130.R00	Výměna a profilování zhlaví trámů do 320 cm2 konce krokvi	kus	4,00	651,00	2 604,00
24	762 08-4111.R00	Přítulek za práce ve výšce do 8 m, bez podlahy	m	26,60	106,10	2 822,26
25	762 21-1811.R00	Demontáž schodiště bez podstupnic š. do 1 m vnější na půdu	m	4,00	158,00	624,00
	762	Konstrukce tesařské				6 050,26
	764	Konstrukce klempířské				
26	764 40-0010.RA0	Žlaby poplast pákové Js 135/80 včetně háků krokvi	m	22,00	396,00	8 712,00
27	764 40-0020.RA0	Odpadní trouby poplast Js 135/80 objímky , kolena	m	8,00	274,50	2 196,00
	764	Konstrukce klempířské				10 908,00
	765	Krytiny tvrdé				
28	765 79-9161.R00	Montáž plastových či kovových tvarovek žlabové a svody	kus	16,00	159,00	2 544,00
29	765 31-0010.RAA	Opravy nátěrů plechových střech jednoduchých 2 x (vlnitý plech)	m2	158,00	346,00	54 668,00
	765	Krytiny tvrdé				57 212,00
	766	Konstrukce truhlářské				
30	766 66-1912.R00	Oprava okenních křidel kompl., s výměnou okenic	m2	3,60	2 895,00	10 425,60
	766	Konstrukce truhlářské				10 425,60
	767	Konstrukce zámečnické				
31	767 61-2915.R00	Oprava - seřízení dřevěného okna, zasklení, klíky	kus	4,00	846,50	3 386,00
	767	Konstrukce zámečnické				3 386,00
	783	Nátěry				
32	783 90-0010.RAB	Odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí opálením (okenice)	m2	1,44	313,00	450,72
33	783 78-5501.R00	Nátěr tesařských konstrukcí skoř. I A (podhledy střechy)	m2	36,00	280,00	9 360,00
34	783 95-0030.RAB	Oprava nátěrů truhlářských výrobků (okna) oškrábání, 2x krycí + 1x email + 1x tmelení	m2	5,20	499,00	2 594,80
35	783 95-0040.RAB	Oprava nátěrů dřevěných dveří oškrábání, napuštění, tmelení, 2 x	m2	8,20	231,50	1 898,30
36	783 78-0010.RAC	Impregnace tesařských konstrukcí Bochemilem QB 1x	m2	152,00	39,50	6 004,00
37	783 78-5505.R00	Nástřik tesařských konstrukcí 3n A				

Stavba:	LČR LS M. Albrechtice Sokolí chata	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt:	Sokolí chata r. 1932 - opravy	Datum listku: 21.10.2016	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		(venkovní terasa)	m ²	22,30	389,50	8 685,85
38	783 78-5500.R00	Násádky tesafiských konstrukcí 3n B (konstrukce terasy)	m ²	14,00	303,00	4 242,00
39	783 60-1831.RT1	Odstř. nátěrů z dřev.oken chemickými odstraňovači odstraňovač nátěrů Teluria V 1409	m ²	8,20	100,00	820,00
	783	Nátěry				34 237,47
	784	Malby				
40	784 95-0030.RAA	Oprava maleb z maříských směsí oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba	m ²	16,00	167,00	2 672,00
41	784 19-5122.R00	Malba tekutá Primalex Standard, barva, 2 x	m ²	16,00	86,20	1 379,20
42	283-25020	Penefol 750 fólie hydroizolační II, 1,0 mm	m ²	15,00	69,00	1 035,00
	784	Malby				5 086,20
	M46	Zemní práce při montážích				
43	460 62-0014.R00	Provizorní úprava terému v přírodní hornině 4	m ²	36,00	87,30	3 142,80
	M46	Zemní práce při montážích				3 142,80