

SMLOUVA O DÍLO

MST-SML-2021-03

uzavřená dle § 2586 a násl. při adekvátní použití ust. § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. OBJEDNATEL

Město Humpolec

se sídlem Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec

IČO: 00248266

DIČ: CZ00248266

jednající: Karel Kratochvíl, starosta města

Ing. Vlastimil Brukner, místostarosta města

(dále jen jako „objednatel“)

2. ZHOTOVITEL

MASTERPLAN projektanti, s.r.o.

se sídlem Jihlavská 807, 396 01 Humpolec

IČO: 08232571

DIČ: CZ08232571

jednající: Ing. Zdeněk Hulínský, jednatel společnosti

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel samostatně označeni jako „smluvní strana“, společně pak jako „smluvní strany“)



II. PREAMBULE

1. Smluvní strany prohlašují svou vůli uzavřít tuto smlouvu (dále též jako „Smlouva“), jejíž předmět je dále specifikován, a to za podmínek dále uvedených.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je subjektem založeným dle příslušných právních předpisů, předmět Smlouvy uvedený v této Smlouvě dokáže splnit řádně, včasné a s odbornou péčí a je v této oblasti odborníkem ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku. Dále zhotovitel prohlašuje, že v průběhu zpracování díla bude práce na díle koordinovat a projednávat s objednatelem, jeho zástupci a jakýmkoliv dalšími subjekty, které objednatel určí.
3. Objednatel oproti tomu prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky k úhradě ceny díla a osobě zhotovitele bude poskytovat veškerou potřebnou součinnost k zajištění provedení díla v touto Smlouvou dohodnutém rozsahu a čase.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele, a to na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost vypracovat a dodat dílo nehmotné povahy spočívající ve zpracování a **provedení projektové dokumentace pro stavební** povolení v rozsahu dokumentů níže dále uvedených, které budou splňovat příslušné ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vše v platném znění, (dále též jako „dílo“ či „dokumenty“):

Součástí zpracované projektové dokumentace (DUR+DSP) bude:

- Geometrické zaměření lokality – účelová mapa
- Průzkumné práce – HG průzkum, IGP průzkum
- Pasport stávajících ochozů
- Architektonická studie
- Sadové úpravy
- Oceněný položkový výkaz výměr

a to vše vztahující se k objednatelem zadané projektové dokumentaci s názvem

**PD – VYBUDOVÁNÍ OCHOZŮ. ZASTŘEŠENÍ ČÁSTI OCHOZŮ, OBNOVA HLAVNÍHO HŘIŠTĚ
UL. OKRUŽNÍ**

2. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat objednateli dílo vždy 6ti vyhotovení v tištěné podobě a dále v digitální podobě, a to ve formátu PDF ve formě odkazem ke stažení ze serveru zhotovitele / případně na disku CD v počtu 2ks.
3. Nedílnou součástí Předmětu Díla je inženýrská činnost – zajištění stanovisek a vyjádření orgánů státní správy, správců sítí a jiných stanovisek vedoucích k zajištění stavebního povolení.



4. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany konstatují, že předmětem díla není zajištění jakýchkoliv majetkoprávních vztahů. Zhotovitel však poskytne Objednateli součinnost pro jejich případné obstarání.
5. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla vypracuje prostřednictvím osob k tomuto způsobilým. Pokud dílo či kterékoliv část bude podléhat nutnosti jejího provedení prostřednictvím osoby disponujícími oprávněním dle z. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, zavazuje se zhotovitel, že těchto osob použije a předmět díla či jeho konkrétní části prostřednictvím jich provede.
6. Dílo bude provedeno okamžikem protokolárního předání a převzetí předmětu díla v počtu vyhotoveních a formátech dle této Smlouvy osobě Objednateli.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ DÍLA

1. Dílo bude realizováno v těchto lhůtách:
 - Zahájení – **04/2021**
 - Konzultace záměru – **do konce 06/2021**
 - Dokončení – **12/2021**
(rozumí se předání PD včetně stanovisek na stavební úřad, ne termín vydání stavebního povolení)
2. Smluvní pokuta při pozdním předání PD se stanovuje jednorázově na 0,05% z ceny Díla.
3. Lhůty plnění díla uvedené v této Smlouvě jsou pak odvislé od spolupráce s objednatel.
4. Zhotovitel není v prodlení po dobu trvání těchto překážek:
 - překážky způsobené vyšší mocí (vis maior)
 - v případě, kdy objednatel neposkytuje potřebnou součinnost
 - v případě prodlení vyjádření orgánů státní správy

V. CENA ZA DÍLO

1. K ceně díla bude připočteno DPH ve výši platné k okamžiku vzniku této daňové povinnosti v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále též jako „zákon o DPH“).
 - **575 000 Kč bez DPH**



9

VI. FAKTUROVÁNÍ A PLACENÍ

1. Cena díla bude osobou zhotovitele uplatněna vůči objednateli prostřednictvím faktur – daňových dokladů (dále též jako „faktury“, jednotlivě jako „faktura“), které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
2. Cena díla bude zhotovitelem fakturována následujícím způsobem:
 - 30% celkové ceny díla po odevzdání Architektonické studie
 - 70% celkové ceny díla po odevzdání Dokumentace pro stavební povolení
3. Splatnost veškerých na základě této Smlouvy vystavených faktur – daňových dokladů je 30 kalendářních dnů.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že dílo včetně všech částí a součástí je zhotoveno v rozsahu a za podmínek této Smlouvy.
2. Pokud bude zjištěna vada díla způsobená zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel provést její bezplatné odstranění, a to bezodkladně po písemném uplatnění této vady ze strany objednatele.
3. Odpovědnost za vady díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní pokuta za vadné plnění v projektové dokumentaci, zvláště při chybějících položkách výkazu výměr činí 2,5% z ceny projektové dokumentace. Pokuta se použije v případě, bude-li zhotovitel stavby na základě vadného plnění v projektové dokumentaci požadovat navýšení ceny nebo prodloužení termínu realizace stavby.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel, který také nese nebezpečí škody. Vlastnictví, jakož i nebezpečí škody přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla v souladu s touto Smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránilo jiné právní předpisy.
3. Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na předčasném ukončení díla - předání rozpracovaného díla. V takovém případě bude součástí této písemné dohody i vyčíslení odměny zhotovitele za částečně provedené dílo v rozsahu ke dni nabytí účinnosti předmětné dohody provedených činností dle této Smlouvy.



IX. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Tuto Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování smluvních stran při podpisu Smlouvy.
2. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto Smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden je určen pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
4. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámili s textem a obsahem Smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

v Humpolci
dne 30.4.2021



Karel Kratochvíl, starosta města

Ing. Vlastimil Brukner, místostarosta města

v Humpolci



Ing. Zdeněk Hulínský, jednatel

