



Nájemní smlouva

(dále jen „**Smlouva**“) uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**OZ**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8,
jednající: RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel,
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže
a tělovýchovy České republiky.
IČO: 68378271
DIČ: CZ68378271

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Nájemce**“)

a

1.2 ANAMET s.r.o.,

se sídlem: Kováků 3210/26, 150 00 Praha 5,
jednající: Ing. Jiří Hrdlička, jednatel,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 58244.
IČO: 25652150
DIČ: CZ25652150

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Pronajímatel**“),

(dále společně jen „**Smluvní strany**“ nebo každý z nich samostatně jen „**Smluvní strana**“).



2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Nájemce je veřejná výzkumná instituce, jejíž hlavní činností je vědecký výzkum v oblasti fyziky, zejména fyziky elementárních částic, kondenzovaných systémů, plazmatu a optiky.
- 2.2 Nájemce pořizuje předmět nájmu (**přenosný čítač částic do čistých prostor**) za účelem přesné detekce počtu částic obsažených v ovzduší v závislosti na jejich velikosti v laboratoři splňující požadavky třídy čistoty čistých prostor dle ISO 14644-1.
- 2.3 Pronajímatel je vybraným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu vyhlášené Nájemcem pod názvem „**Pronájem přenosného čítače částic do čistých prostor**“ (dále jen „**Zadávací řízení**“).
- 2.4 Výchozími podklady pro poskytnutí předmětu nájmu dle Smlouvy jsou
- 2.4.1 **Technické specifikace** předmětu nájmu jako **Příloha č. 1**
- 2.4.2 Nabídka Pronajímatele podaná v rámci Zadávacího řízení v rozsahu té části, která předmět nájmu technicky popisuje (dále jen „**Nabídka**“) jako **Příloha č. 2**.

V případě kolize Smlouvy a Příloh či Příloh mezi sebou má přednost technický požadavek vyšší úrovně a jakosti nebo ustanovení výhodnější pro Nájemce.

- 2.5 Pronajímatel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro poskytnutí předmětu nájmu, k činnosti dle Smlouvy je oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily předmět nájmu dle Smlouvy poskytnout.
- 2.6 Pronajímatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 OZ schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Pronajímatel nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
- 2.7 Pronajímatel prohlašuje, že přejímá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- 2.8 Smluvní strany prohlašují, že zachovají mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v souvislosti s touto Smlouvou a při jejím plnění a jejichž vyzrazení by jim mohlo způsobit újmu. Tímto nejsou dotčeny povinnosti Nájemce vyplývající z právních předpisů.

3. PŘEDMĚT A DOBA NÁJMU

- 3.1 Předmětem nájmu je

přenosný čítač částic do čistých prostor

specifikovaný v Přílohách č. 1 a 2 této Smlouvy (dále jen „**Přístroj**“).



- 3.2 Nájemce se zavazuje Přístroj převzít a hradit Pronajímateli nájemné dle této Smlouvy.
- 3.3 Doba nájmu činí **36 měsíců** (předpoklad v období od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024).
- 3.4 Doba předání předmětu nájmu: **31. 5. 2021, nebude-li dohodnuto jinak.**
- 3.5 Místo předání Přístroje je místnost č. 036 v budově Ústavu teorie informace a automatizace AV ČR, na adrese Pod Vodárenskou věží 1143/4, 182 08 Praha 8.
- 3.6 Přístroj bude poskytnut za účelem dle odst. 2.2 Smlouvy.
- 3.7 O předání Přístroje na počátku a na konci nájmu bude sepsán předávací protokol.
- 3.8 Za Nájemce je Přístroj oprávněna převzít osoba dle odst. 5.2 Smlouvy.
- 3.9 Pronajímatel odpovídá za to, že Přístroj bude v souladu s touto Smlouvou včetně Příloh, platnými technickými a kvalitativními normami, a že jej Nájemce bude moci užívat k danému účelu. V případě kolize norem platí vždy norma nebo ta její část, v níž jsou stanovena přísnější kritéria.
- 3.10 Přístroj a všechny jeho součásti musí být nové, nepoužité.

4. NÁJEMNÉ, FAKTURACE, PLACENÍ

- 4.1 Cena za pronájem Přístroje zahrnuje
 - 4.1.1 pronájem Přístroje na dobu 36 měsíců,
 - 4.1.2 kompletní servis Přístroje (vč. výrobcem předepsaných prohlídek) po dobu prvních 24 měsíců pronájmu,
 - 4.1.3 opravy Přístroje po dobu prvních 24 měsíců pronájmu za podmínek dle čl. 8. Smlouvy.
- 4.2 Celková cena za pronájem Přístroje po dobu 36 měsíců činí **485.000,- Kč** (slovy: čtyřistaosmdesátpěttisíc Korun českých) bez DPH (dále jen „**Celkové nájemné**“), přičemž měsíční nájemné činí vždy jednu dvanáctinu z
 - 4.2.1 50 % z Celkového nájemného v 1. roce trvání Smlouvy,
 - 4.2.2 30 % z Celkového nájemného ve 2. roce trvání Smlouvy a
 - 4.2.3 20 % z Celkového nájemného ve 3. roce trvání Smlouvy.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že fakturace proběhne na základě daňových dokladů – faktur (dále jen „**faktura**“) vystavených vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce trvání nájmu s tím, že faktura vztahující se k prosinci musí být vždy vystavena nejpozději k 15. 12.
- 4.4 Částka fakturovaná v rámci příslušné měsíční fakturace se snižuje za každý celý den, po který nemohl Nájemce Přístroj z důvodu závady používat, a to



4.4.1 o 1/60 měsíčního nájemného za 1. - 9. takový den v rámci třiceti po sobě jdoucích dnů a

4.4.2 o 1/30 měsíčního nájemného za 10. a každý další takový den v rámci třiceti po sobě jdoucích dnů.

Pokud Pronajímatel v období nefunkčnosti Přístroje Nájemci bezplatně poskytne náhradní měřicí přístroj se stejnými technickými parametry, má právo fakturovat za dny, ve kterých měl Nájemce náhradní přístroj k dispozici, nájemné v plné výši.

4.5 Daňové doklady – faktury (dále jen „**faktury**“) vystavené Pronajímatelem na základě této Smlouvy musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a číslo této Smlouvy.

4.6 Nájemce preferuje elektronickou fakturaci na elektronickou adresu efaktury@fzu.cz. Vystavené faktury nesmí být v rozporu s mezinárodními dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.

4.7 Lhůta splatnosti faktur je třicet (30) dnů od data jejich doručení Nájemci (dále jen „**Lhůta splatnosti**“). Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání na účet Pronajímatele.

4.8 Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Nájemce oprávněn ji Pronajímateli vrátit jako neúplnou k doplnění, resp. nesprávně vystavenou k novému vystavení, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data jejího doručení Nájemci. Nájemce přitom není v prodlení s úhradou. Nová Lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury Nájemci.

4.9 Nájemce je oprávněn pozastavit či jednostranně započítat proti pohledávkám Pronajímatele kteroukoli z plateb z důvodu:

4.9.1 škody způsobené Pronajímatelem,

4.9.2 smluvní pokuty a jiné majetkové sankce.

4.10 Pronajímatel není oprávněn započítat žádnou svou pohledávku proti pohledávce Nájemce z této Smlouvy.

5. **ZÁSTUPCI, OZNAMOVÁNÍ:**

5.1 Pronajímatel zmocnil tyto zástupce odpovědné za předání Přístroje a ke komunikaci s Nájemcem:





- 5.2 Nájemce zmocnil tyto zástupce odpovědné za převzetí Přístroje a komunikaci s Pronajímatelem:



- 5.3 Zástupce lze změnit jednostranným písemným prohlášením Smluvní strany doručeným druhé Smluvní straně.
- 5.4 Veškerá oznámení učiněná mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně osobně (s písemným potvrzením o převzetí) nebo doporučeným dopisem (na adresu Nájemce či Pronajímatele), či jinou formou registrovaného poštovního nebo elektronického styku s elektronickým podpisem na adresu epodatelna@fzu.cz v případě Nájemce a sales@anamet.cz v případě Pronajímatele.
- 5.5 Ve věcech odborných nebo technických je přípustná elektronická komunikace prostřednictvím osob uvedených v odst. 5.1 a 5.2. na příslušné e-mailové adresy.

6. PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

- 6.1 Tuto Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo ve Smlouvě.
- 6.2 Nájemce je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí na jeho straně, nastane-li některá z níže uvedených skutečností:
- 6.2.1 Pronajímatel nesplní lhůtu dle odst. 3.4 Smlouvy,
- 6.2.2 při předání Přístroje nebudou splněny technické parametry či podmínky dle požadované technické specifikace podle Příloh č. 1 a 2 a dle platných technických norem,
- 6.2.3 Přístroj pozbude způsobilost k účelu dle odst. 2.2 Smlouvy,
- 6.2.4 Pronajímatel byl v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- 6.2.5 Pronajímatel byl v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí.
- 6.3 Pronajímatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Nájemce je v prodlení se zaplacením faktury delším než 2 měsíce s výjimkou případů, kdy Nájemce nezaplatil fakturu z důvodu nefunkčnosti Přístroje nebo porušení Smlouvy Pronajímatelem.



- 6.4 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení jedné Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Strana, které bylo před odstoupením od Smlouvy poskytnuto plnění druhou stranou, toto plnění vrátí do 30 dnů ode dne odeslání vyrozumění o odstoupení odstupující stranou, neurčí-li odstupující strana lhůtu pozdější.
- 6.5 V případě předčasného ukončení smlouvy je Pronajímatel povinen zajistit odvoz Přístroje z místa plnění ve lhůtě 30 dnů od data, kdy odstoupení od Smlouvy nabylo účinnosti. Nájemce poskytne Pronajímateli potřebnou součinnost. Náklady na odvoz hradí ta Smluvní strana, která porušením Smlouvy její předčasné ukončení způsobila.

7. POJIŠTĚNÍ, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1 Pronajímatel se zavazuje po dobu do předání Přístroje dle odst. 3.4 Smlouvy a po dobu vymezenou převzetím Přístroje Pronajímatelem za účelem provedení opravy a odevzdáním opraveného Přístroje Nájemci pojistit Přístroj proti veškerým rizikům, a to ve výši ceny Přístroje. V případě porušení této povinnosti odpovídá Pronajímatel za vzniklou škodu.
- 7.2 Pronajímatel odpovídá za škodu, kterou sám způsobí, rovněž odpovídá Nájemci za škodu, kterou způsobí třetí osoby, které zavázal provést plnění nebo jeho část dle této Smlouvy.

8. SERVIS, OPRAVY

- 8.1 Pronajímatel se zavazuje po dobu prvních 24 měsíců pronájmu zajistit bezplatný servis prostřednictvím autorizovaných techniků a bezplatné pravidelné servisní prohlídky v místě předání Přístroje v rozsahu stanoveném výrobcem, včetně bezplatné údržby a veškerých oprav, dodávky náhradních dílů, dopravy a práce autorizovaného servisního technika (včetně přepravného a cestovného).
- 8.2 Služby dle odst. 8.1 se zavazuje Pronajímatel Nájemci poskytovat i po uplynutí prvních 24 měsíců pronájmu, a to za cenu nepřesahující ceny v čase a místě obvyklé.
- 8.3 Zjistí-li Nájemce závadu Přístroje, vyzve Pronajímatele k jejímu odstranění na adrese: sales@anamet.cz.
- 8.4 Pronajímatel je povinen nejpozději do 5 dnů od odeslání výzvy dle předchozího odstavce na místo předání Přístroje vyslat servisního technika, který zahájí opravu, je-li to nutné. Uplatněné vady je Pronajímatel povinen odstranit ve lhůtě 30 dnů ode dne přijetí výzvy dle předchozího odstavce.
- 8.5 Opravený Přístroj předá Pronajímatel Nájemci na základě předávacího protokolu o opravě vady obsahujícího potvrzení obou Smluvních stran, že Přístroj byl zbaven vad.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Nájemce je oprávněn uplatnit vůči Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Celkového nájemného za každý započatý den prodlení s plněním povinnosti dle odst. 3.4 Smlouvy.



- 9.2 Nájemce má v případě závady, k jejímuž odstranění vyzval Pronajímatele způsobem dle odst. 8.3 ve 3. roce trvání Smlouvy, nárok na úhradu 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním opraveného Přístroje dle odst. 8.4 Smlouvy.
- 9.3 Pro případ prodlení s úhradou kterékoli splatné pohledávky (peněžitého dluhu) dle Smlouvy je prodlévající Nájemce či Pronajímatel (dlužník) povinen zaplatit druhé Smluvní straně (věřiteli) úrok z prodlení v zákonné výši za každý započatý den prodlení.
- 9.4 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne odeslání výzvy k zaplacení.
- 9.5 Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky Smluvních stran na náhradu škody, použití ustanovení § 2050 OZ je vyloučeno.
- 9.6 Zaplacení smluvní pokuty nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci.

10. **SPORY**

- 10.1 Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou Smluvní strany řešit jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat na návrh jedné ze Smluvních stran soud, jehož místní příslušnost je určena sídlem Nájemce.

11. **ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ**

- 11.1 Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody Smluvních stran, neumožňuje-li jednostrannou změnu Smlouva či právní předpis.
- 11.2 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva jako celek včetně všech příloh a údajů o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselném označení Smlouvy, nájemném a datu jejího uzavření byla uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (dále jen „ZRS“). Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené ve Smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se ZRS zajistí Nájemce.
- 11.4 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Nabídka Pronajímatele v rozsahu části, která technicky popisuje Přístroj

Příloha č. 3: Čestné prohlášení o závazku dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací



11.5 Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz svého souhlasu připojují obě Smluvní strany své podpisy.

Za: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Za: ANAMET s.r.o.

5. 5. 2021

4. 5. 2021

Jméno: RNDr. Michael Prouza, Ph.D.
Funkce: ředitel

Jméno: Ing. Jiří Hrdlička
Funkce: jednatel



Příloha č. 1 – Technická specifikace

Přístroj musí splňovat technické podmínky a zahrnovat součásti uvedené v této tabulce.

Č.	Popis a minimální specifikace Přístroje stanovené Nájemcem	Popis a specifikace Přístroje nabízeného Pronajímatelem	Splňuje ANO/NE
1.	Analyzovaný objem vzduchu 50 LPM $\pm$ 5 %	50 LPM $\pm$ 5%	ANO
2.	Minimálně 6 měřicích kanálů	6 měřicích kanálů	ANO
3.	Velikost detekovaných částic: 0,3 μ m, 0,5 μ m, 1,0 μ m, 5,0 μ m, 10,0 μ m, 25,0 μ m	0.3, 0.5, 1.0, 5.0, 10.0, 25.0 μ m	ANO
4.	Účinnost detekce při počítání: $\geq$ 50 % pro částice o velikosti 0,3 μ m, 100 % pro částice o velikosti $\geq$ 0,5 μ m	50% $\pm$ 20% pro nejcitlivější prahovou hodnotu (0,3 μ m). Splňuje požadavky normy ISO 21501-4. 100% $\pm$ 10% pro ostatní kanály.	ANO
5.	Koncentrační limity: $\geq$ 700 000 částic / ft ³ ($>$ 24 700 000 částic / m ³)	$>$ 832 599 /ft ³ ($>$ 29 420 459 částic / m ³)	ANO
6.	Kalibrace čítače částic podle ISO-21501-4	Splňuje ISO 21501-4	ANO
7.	Příprava protokolů o vyhovění / nevyhovění měřené čistoty místnosti dle standardů ISO-14644-1, FS-209E a EU GMP Annex 1	Reporty tištěné nebo ukládané na USB paměť; protokoly o certifikaci čistých prostor podle ISO 14644-1: 1999 & 2015, EC GMP a FS 209E	ANO
8.	Filtrování výstupního vzorku: $>$ 99,97 při 0,3 μ m	Vnitřní HEPA filtr s 99.97% zachytem částic o velikosti 0,3 μ m	ANO
9.	Zero Count Level: 4,0 counts / m ³	4.00 counts/m ³	ANO
10.	Schopnost uložit 2 500 a více záznamů měření	3 000 záznamů	ANO
11.	Komunikace s PC přes Ethernet a USB	Přenos dat přes USB, přenos dat pomocí TCP/IP (oboje ve formátu csv nebo šifrovaném splňujícím CFR21 kap. 11), je možné dovybavit příslušenstvím pro WiFi	ANO
12.	Rozhraní USB pro flash disk	Jedna USB zdířka v přední části, dvě zdířky v zadní části	ANO
13.	Dálkové ovládání Přístroje a odečet naměřených dat přes webový prohlížeč	vnitřní http server umožňující vzdálený přístup pomocí webového prohlížeče i přenos dat,	ANO
14.	Životnost laserové diody delší než 10 let		ANO
15.	Tiché čerpadlo Přístroje pro pohodlné pracovní prostředí v jeho blízkosti	Vnitřní tichá vývěva	ANO
16.	Jazyková podpora Přístroje v angličtině	Angličtina a 11 dalších jazyků	ANO
17.	Externí AC adaptér	Součástí dodávky	ANO

**Příloha č. 2 - Nabídka Pronajímatele v rozsahu části, která technicky popisuje Přístroj**

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

14.04.2021

Na Slovance 1999/2

18200 Praha

Cenová nabídka A21-JAS-PMS0128-01

Do výběrového řízení

Na pronájem čítače částic Lasair® III 350L

Pol.	Kat. číslo.	Popis	Jednotková cena (CZK)	Množství	Cena celkem bez DPH (CZK)
1	101217-0000	Pronájem čítače částic Lasair® III 350L na dobu 36 měsíců. Obsahuje náklady na dopravu, zaškolení a kalibraci po dobu 24 měsíců	485 000.00	1.00 ks	485 000.00
		Konečná cena bez DPH			485 000.00
		DPH			101 850.00
		Konečná cena s DPH			586 850.00

Popis položek cenové nabídky viz níže

Cena

V konečné ceně je obsaženo dodání na místo určení, instalace a zaškolení aplikačním specialistou. Nabídka také zahrnuje náklady na dvě roční kalibrace.

Záruční podmínky

Prodávající poskytne na funkčnost a spolehlivost dodávaného plnění záruku v délce 24 měsíců od data instalace a zprovoznění. Prodávající bude dále zajišťovat pozáruční servis, včetně dodávání náhradních dílů po dobu 7 let. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, tj. od jejího oznámení do jejího odstranění.

Nabídku vystavil: [REDACTED]**Popis položek cenové nabídky**

Katalog. číslo	Popis
101217-0000	Lasair® III 350L Aerosol Particle Counter Lasair® III 350L Aerosol Particle Counter Portable Aerosol Particle Counter, designed for cleanroom classification and monitoring. Compliant with all the latest cleanroom's standards; intuitive and interactive touch screen user interface with specific features designed for minimize errors. * 6 Channels: 0.3, 0.5, 1.0, 5.0, 10.0, 25.0 µm * Flow Rate: 50 LPM ± 5% * Compliant with: ISO 21501-4, ISO 17025 (optional), ISO 14644-1:1999, ISO14644-1:2015, EC GMP Annex 1, China GMP, and FS 209E * CFR21 part 11 compliant data download Items included: Particle Counter, Isokinetic probe, tripod adaptor, tubing, zero count filter, aux connectors, battery (1), power supply, paper roll (3), USB storage memory, User Manual.

Čestné prohlášení

Název veřejné zakázky:	Pronájem přenosného čítače částic do čistých prostor
Obchodní firma nebo název dodavatele / jméno:	ANAMET s.r.o.
Sídlo:	Kováků 26, 150 00 Praha 5
IČO:	25652150

Dodavatel shora uvedené veřejné zakázky se zavazuje

- a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto veřejnou zakázkou zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem či jeho poddodavateli);
- b) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto veřejnou zakázkou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.

Dodavatel zároveň bere na vědomí, že porušení výše uvedených závazků může být v souladu s ust. nájemní smlouvy pro zadavatele důvodem pro odstoupení od smlouvy.

Podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele či jeho jménem:	
Místo:	Praha
Jméno, příjmení, funkce:	Ing. Jiří Hrdlička, jednatel
Podpis:	