



KUPNÍ SMLOUVA

kteřou podle § 2079 a násl. občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné: **KXN CZ, s.r.o.**
IČO: 28784111
DIČ: CZ28784111
sídlo Říčařova 611/30, 503 01 Hradec Králové
zápis v rejstříku C 27182 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
zastoupen Ing. Zdeňkem Kotkem, jednatelem
bankovní účet číslo: 
- dále jen prodávající -

a

na straně druhé: **Základní škola Svitavy, Riegrova 4**
IČO: 493 28 263
se sídlem Riegrova 600/4, Předměstí, 568 02 Svitavy
příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 983
zastoupena Mgr. Milenou Bařkovou, ředitelkou
bankovní účet číslo: 
není plátce DPH
- dále jen kupující -

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Za podmínek dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje dodat kupujícímu movité věci (dále též jen jako „zboží“), tj. odevzdat je a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo, a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 1.2. Podrobná specifikace zboží je uvedena:
 - v projektové dokumentaci pod názvem „R KOMPLEX - Základní škola Svitavy, Riegrova 4 - VNITŘNÍ VYBAVENÍ“ zpracovanou Ing. Ivo Junkem, Kostelní 42, Jevíčko, v 09/2020, zakázkové číslo GP: 2020-007 (dále jen „Projektová dokumentace“); Projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.
 - v cenové nabídce prodávajícího, která byla předložena v rámci zadávacího řízení o zadání veřejné zakázky pod názvem „R Komplex – Základní škola Svitavy, Riegrova 4 – dodávka vybavení – část 2“, na základě kterého byla uzavřena tato kupní smlouva (dále jen „Cenová nabídka“); Cenová nabídka je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí;
 - v zadávací dokumentaci zadávacího řízení o zadání veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato kupní smlouva.
- 1.3. Součástí závazku prodávajícího dodat zboží je i:
 - a) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle právních a hygienických předpisů a podle ČSN;
 - b) provedení instalace či montáže zboží na místě dodání (dle potřeby);
 - c) předvedení funkčnosti zboží;
 - d) zaškolení obsluhy;
 - e) předání technické dokumentace, návodů k obsluze, prohlášení o shodě, to vše v českém jazyce;
 - f) odstranění všech obalů po předání zboží.
- 1.4. Závazek prodávajícího dodat zboží dle této smlouvy je splněn dodáním zboží, včetně předání veškeré dokumentace, a výkonem činností uvedených v bodě 1.3. této smlouvy.
- 1.5. Kupní cena má být spolufinancována z IROP a ze státního rozpočtu ČR, a to v rámci projektu realizovaného pod názvem „R - komplex“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0004177.

- 1.6. V případě rozporu mezi přílohou a smlouvou má přednost ujednání obsažené ve smlouvě. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost ujednání obsažené v příloze s nižším číslem.

II. Čas a místo plnění

- 2.1. Prodávající se zavazuje, že zboží dle této smlouvy řádně dodá kupujícímu do 10 týdnů ode dne uvedeného ve výzvě kupujícího jako datum zahájení instalace zboží na místě dodání. Kupující je povinen výzvu učinit tak, aby prodávající výzvu k instalaci zboží obdržel nejméně s předstihem 1 měsíce před datem zahájení instalace. Kupující předpokládá, že instalace bude zahájena počátkem dubna 2021. Konkrétní datum zahájení však záleží na dokončení stavebních prací zhotovitelem stavebních prací. Výzva bude učiněna způsobem dohodnutým v článku XI. této smlouvy.
- 2.2. Jestliže prodávající nezahájí instalaci zboží ani do 5 pracovních dnů ode dne termínu zahájení instalace (viz bod 2.1.), zavazuje se uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 2.3. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Celkové kupní ceny za každý den prodlení.
- 2.4. Kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít v termínu dodání zboží.
- 2.5. Místem dodání zboží je adresa Riegrova 600/4, Předměstí, Svitavy.

III. Kupní cena

- 3.1. Kupní cena byla stranami dohodnuta jako cena pevná a nejvýše přípustná a činí:
- | | |
|-----------------------|-----------------------------|
| - kupní cena bez DPH: | 3 098 800,00 Kč |
| - DPH 21 %: | 650 748, 00 Kč |
| Celková kupní cena: | 3 749 548,00 Kč včetně DPH. |
- 3.2. V dohodnuté Celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním zboží, zejména náklady na balení a přepravu zboží, pojištění, likvidaci obalů, obstarání dokumentů, náklady na uvedení zboží do provozu na místě dodání a zaškolení obsluhy.
- 3.3. Celková kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to v případě, že po uzavření této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.

IV. Fakturace, platební podmínky

- 4.1. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu žádné zálohy.
- 4.2. Celkovou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na základě faktury vystavené po dodání zboží dle této smlouvy. Přílohou faktury musí být předávací protokol podepsaný zástupcem pro věci technické kupujícího.
- 4.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 4.4. Faktura musí být označena registračním číslem CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0004177 a názvem projektu „R - komplex“. Kupující je oprávněn stanovit prodávajícímu další požadavky na obsah a podobu faktury, a to před jejím vystavením, s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Prodávající je povinen takové požadavky kupujícího na obsah a podobu faktury akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků kupujícího, není kupující povinen takovou fakturu uhradit a prodávající je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.
- 4.5. Splatnost faktury činí 30 dnů od data jejího doručení kupujícímu.
- 4.6. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury nebo její části, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 4.7. Prodávající není oprávněn své pohledávky vůči kupujícímu vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 4.8. Vznikne-li podle této smlouvy kupujícímu právo na zaplacení smluvní pokuty vůči prodávajícímu, vystaví prodávajícímu penalizační fakturu a je oprávněn jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám prodávajícího. Kupující je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči prodávajícímu proti pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu z této smlouvy.

V.

Součinnost stran

- 5.1. Strany se zavazují, že si budou navzájem poskytovat součinnost k naplnění účelu této smlouvy.
- 5.2. Kupující se zavazuje, že po účinnosti této smlouvy (v termínu, který strany dohodnou) předá prodávajícímu napojovací body - místa strukturované kabeláže a připojení NN, vody, odpadů, vzduchotechniky (médii).
- 5.3. Prodávající je povinen při instalaci zboží na místě plnění spolupracovat a koordinovat své plnění s dodavatelem informační technologie projektu R-Komplex. V případě výskytu jakýchkoliv sporů je povinen o tomto informovat bezodkladně kupujícího, který zajistí nápravu.

VI.

Vzorky a schvalování

- 6.1. Kupující si vyhrazuje právo během plnění této smlouvy vyžádat si po prodávajícím jakýkoliv referenční vzorek či technický list. Jestliže kupující takovéto právo využije, je prodávající povinen kupujícímu každý takový vyžádaný vzorek či technický list předat, a to před tím, než ho objedná či začne vyrábět. Zjistí-li kupující, že vzorek či technický list nesplňuje parametry Projektové dokumentace a toto sdělí prodávajícímu, není prodávající oprávněn předložený referenční vzorek pro dodání zboží použít a je povinen bezodkladně kupujícímu předat nový vzorek či technický list k prověření.
V případě, že prodávající dodá některou část zboží, u něhož si kupující vyžádal k předložení vzorek či technický list, bez toho, aniž by daný vzorek či technický list kupující schválil, a toto zboží nebude odpovídat Projektové dokumentaci, není kupující povinen zboží, resp. jeho část převzít, ani hradit žádné náklady, které prodávající vynaloží v souvislosti s výměnou části zboží, jež nebude odpovídat této smlouvě.
- 6.2. Kupující je oprávněn kdykoliv během plnění této smlouvy u prodávajícího či jeho dodavatelů provádět kontrolu, jakým způsobem je zboží vyráběno, a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví prodávajícímu termín k nápravě. Pokud prodávající poruší tyto pokyny kupujícího, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VII.

Dodání zboží

- 7.1. Prodávající splní povinnost dodat zboží předáním zboží kupujícímu v místě dodání. Zboží musí splňovat vlastnosti stanovené touto smlouvou a vyhovovat všem platným a účinným právním předpisům a normám (i technickým).
- 7.2. Převzetí zboží a splnění všech dalších závazků prodávajícího spojených s dodáním zboží potvrdí kupující podpisem předávacího protokolu.
- 7.3. Kupující není povinen převzít zboží v případě výskytu jakýchkoliv vad zboží. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu spolu s termínem pro odstranění vady. V případě, že prodávající neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu v termínu stanoveném kupujícím, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.
- 7.4. Kupující není povinen zboží převzít v případě, že prodávající spolu se zbožím nedodá:
 - doklady o provedení zkoušek, atestů a revizí;
 - protokol o zaškolení obsluhy;
 - technickou dokumentaci, návody k obsluze, prohlášení o shodě, to vše v českém jazyce;
 - telefonní čísla na podávání reklamací v souladu s bodem 8.5. této smlouvy.

- 7.5. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.

VIII.

Odovědnost za vady a záruka za jakost

- 8.1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost a prohlašuje, že dodané zboží bude po celou záruční dobu způsobilé k použití pro smluvený i obvyklý účel a že si po celou záruční dobu zachová smluvené i obvyklé vlastnosti. Poskytnutím záruky za jakost není vyloučena zákonná odpovědnost prodávajícího za vady.
- 8.2. Záruční doba činí **36 měsíců** ode dne dodání zboží.
- 8.3. V případě, že některý výrobce poskytuje na některou položku zboží delší záruční dobu, poskytne prodávající tuto delší záruční dobu. O tom, na které zboží je delší záruční doba poskytnuta, informuje prodávající kupujícího nejpozději při předání zboží.
- 8.4. Kupující je oprávněn u prodávajícího uplatnit zjištěné vady kdykoliv v době trvání záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy byly vady zjištěny.
- 8.5. Kupující je povinen při zjištění vady o tomto způsobem uvedeným v článku XI. vyrozumět prodávajícího (tzv. reklamace). V případě havárie zboží může kupující reklamaci provést telefonicky na telefonní čísla, která prodávající předá kupujícímu při dodání zboží, a teprve následně reklamaci doplnit elektronicky či písemně.
- 8.6. Při reklamaci vady má kupující právo na:
- odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci, nebo
 - odstranění vady opravou věci, nebo
 - přiměřenou slevu z kupní ceny.
- Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, uplatní se postup dle občanského zákoníku.
- 8.7. V případě, že bude kupující požadovat odstranění reklamované vady, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení reklamace na místě, kde se zboží nachází, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak. Součástí závazku prodávajícího k odstranění vad v záruční době je povinnost prodávajícího zajistit na své náklady odvoz a dovoz porouchaného zboží, pokud opravu nebude možné provést u kupujícího.
- 8.8. Prodávající je povinen odstranit vady do 15 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany zejména z důvodů technických nedohodnou jiný termín.
- 8.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že kupující reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně prodávajícího a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním zboží kupující, je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady, které prodávající účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.
- 8.10. V případě, že prodávající nezajistí odstranění reklamované vady v dohodnuté lhůtě, má kupující právo zajistit odstranění vady jiným způsobem (zejména odstranění zadat u třetí osoby na náklady prodávajícího) a všechny náklady s tím spojené se prodávající zavazuje kupujícímu bezodkladně na jeho výzvu uhradit.
- 8.11. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží v termínech dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

IX.

Další ujednání

- 9.1. Jakýmkoli nárokem na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 9.2. Prodávající se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

- 9.3. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním této smlouvy (realizací projektu) zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky provedení kontroly vztahující se k plnění této smlouvy (realizací projektu) a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 9.4. Pokud prodávající poruší kteroukoliv z povinností dle bodu 9.3., má kupující vůči prodávajícímu právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.
- 9.5. Prodávající je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy (realizací projektu), včetně účetních dokladů, minimálně do konce roku 2033, nevyplývá-li z českých právních předpisů lhůta delší.
- 9.6. Prodávající je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s dodáním zboží po celou dobu plnění smlouvy, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za újmu (škody) způsobenou jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci prodávajícího a krádeží v rozsahu minimálně 2 000 000,- Kč. Prodávající je povinen pojistit zboží na své náklady po dobu, kdy nese nebezpečí škody na zboží. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je prodávající povinen na požádání předložit kupujícímu do 5 dnů od obdržení výzvy kupujícího.
Pokud kupující předmětné pojištění nesjedná vůbec a nebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci kupujícímu nebo ve stanovené lhůtě, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč; v takovém případě má kupující též právo od této smlouvy odstoupit.
- 9.7. Prodávající se zavazuje, že při dodání zboží bude dbát zvýšené ochrany životní prostředí a bude minimalizovat vznik odpadů, a to v rozsahu, ve kterém to dodání zboží dovoluje. Prodávající se zavazuje přijímat vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí, pakliže splní požadavky kupujícího stanovené v této smlouvě.

X.

Změna a ukončení smlouvy

- 10.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 10.2. Jakákoliv změna této smlouvy musí být učiněna v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
- 10.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 10.4. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 10.5. Prodávající i kupující mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
- 10.6. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může kupující odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
- prodávající nezahájí instalaci zboží na místě dodání do 5 pracovních dnů ode dne termínu zahájení instalace,
 - prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než 10 dnů,
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku prodávajícího nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího jako dlužníka.

- 10.7. Kupující má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž kupující vycházel při zadání zakázky.
- 10.8. Kupující má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská dotaci, kterou se má podílet na spolufinancování kupní ceny zboží, a nebo tuto dotaci získá, ale její výše bude poskytovatelem dotace následně snížena.
- 10.9. Pokud kupující odstoupí od této smlouvy z důvodů jsooucích na straně prodávajícího, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu veškerou na straně kupujícího vzniklou škodu.

XI.

Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

11.1. Adresy pro doručování:

- adresa a e-mail prodávajícího jsou:

KXN CZ, s.r.o.

adresa: Říčařova 611/30, 503 01 Hradec Králové

e-mail: [REDACTED]

- adresa a e-mail kupujícího jsou:

Základní škola Svitavy, Riegrova 4

Adresa: Riegrova 600/4, Předměstí, 568 02 Svitavy

e-mail: [REDACTED] a současně [REDACTED]

datová schránka: zz7msvs

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně písemně oznámeny.

- 11.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. Pokud má smluvní strana datovou schránku, pak lze doručovat i prostřednictvím datové schránky.
- 11.3. Zástupcem prodávajícího pro věci technické je [REDACTED], e-mail: : [REDACTED], případně další osoby, které k tomuto účelu prodávající písemně zmocní.
- 11.4. Zástupcem kupujícího pro věci technické je CS Construction, s.r.o., č.p. 97, 568 02 Opatovec, e-mail: [REDACTED] a současně [REDACTED], případně další osoby, které k tomuto účelu kupující písemně zmocní.
- 11.5. Zástupci uvedení v bodech 11.3. a 11.4. jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických, zejména jsou oprávněni podepsat předávací protokol. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě. Zástupce kupujícího pro věci technické je dále za kupujícího oprávněn podávat reklamace, účastnit se revizních prohlídek, pokud budou potřeba, apod.

XII.

Závěrečná ujednání

- 12.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
- 12.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabude dnem uveřejnění v registru smluv.
- 12.3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 - Projektová dokumentace
 - příloha č. 2 - Cenová nabídka.
- 12.5. K uzavření této smlouvy udělil předchozí souhlas zřizovatel kupujícího dne 26.4.2021

Ve Svitavách 30.4.2021

Prodávající:

Za kupujícího:

.....
Ing. Zdeněk Kotek, jednatel
KXN CZ, s.r.o.

.....
Mgr. Milena Bařková, ředitelka
Základní škola Svitavy, Riegrova 4