



Kód případu: 1570013456

KUPNÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy 2021/OMP/0396

Smluvní strany:

IV. etapa

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10 –Vršovice, PSČ: 101 38

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Zastoupená Ing. Filipem Kouckým, vedoucím odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 10

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Č.ú.: 9021-2000733369/0800

Konstantní symbol: 3218

Variabilní symbol: **1570013456**

(dále jen „prodávající“) na straně jedné

a

Babák Pavel, dat. nar. [REDACTED] 1947

bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]

(výše spoluvlastnického podílu id. 3851/534887)

a

Babáková Jaroslava, dat. nar. [REDACTED] 1952

bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]

(výše spoluvlastnického podílu id. 3851/534887)

a

Blažek Zbyněk PhDr., dat. nar. [REDACTED] 1962

bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]

(výše spoluvlastnického podílu id. 2427/1069774)

a

Blažková Hana, dat. nar. [REDACTED] 1964

bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]

(výše spoluvlastnického podílu id. 2427/1069774)

a

Bulan Petr, dat. nar. [REDACTED] 1991

bytem [REDACTED] Jesenice

(výše spoluvlastnického podílu id. 2421/534887)

a

Drahoňovská Jana, dat. nar. [REDACTED] 1939

bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]

(výše spoluvlastnického podílu id. 3851/534887)

a

Drahoňovský Pavel, dat. nar. [REDACTED] 1940

bytem Jabloňová 2881/98, Záběhllice, 10600 Praha 10

(výše spoluvlastnického podílu id. 3851/534887)

a

Elsmore Petra, dat. nar. [REDACTED] 1970

bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]

(výše spoluvlastnického podílu id. 963/534887)

a

manželé

Fediuk Štěpán, dat. nar. [REDACTED] 1988

a **Fediuková Lenka**, dat. nar. [REDACTED] 1991

oba bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]

(výše spoluvlastnického podílu id. 7704/534887)

a
Hájková Veronika, dat. nar. [REDACTED] 1990
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 7702/534887)

a
Hájková Zuzana, dat. nar. [REDACTED] 1965
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 7704/534887)

a
Hána Václav, dat. nar. [REDACTED] 1940
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 4815/534887)

a
Hána Václav, dat. nar. [REDACTED] 1964
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 963/534887)

a
Hejl Petr, dat. nar. [REDACTED] 1955
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 2798/534887)

a
Hnízdil Zdeněk, dat. nar. [REDACTED] 1977
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 2423/534887)

a
Houslar Pavel Ing., dat. nar. [REDACTED] 1947
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 1400/534887)

a
Houslarová Danuše, dat. nar. [REDACTED] 1935
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 1400/534887)

a
Jánská Pavla MUDr., dat. nar. [REDACTED] 1970
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 963/534887)

a
Junová Dana, dat. nar. [REDACTED] 1965
bytem [REDACTED] Hostivice,
(výše spoluvlastnického podílu id. 7702/534887)

a
Kníže Milan, dat. nar. [REDACTED] 1961
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 2798/534887)

a
Kovář Martin, dat. nar. [REDACTED] 1971
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 2423/534887)

a
Krbec Lubomír, dat. nar. [REDACTED] 1970
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 2421/534887)

a
Pastor Zlatko MUDr. Ph.D., dat. nar. [REDACTED] 1960
bytem [REDACTED] Ondřejov
(výše spoluvlastnického podílu id. 2421/534887)

a
Pešek Martin, dat. nar. [REDACTED] 1971
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 7702/534887)

a
Poch František Ing., dat. nar. [REDACTED] 1952
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 7707/534887)

a
Sixta Jan Ing. CSc., dat. nar. [REDACTED] 1955
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 2421/1069774)

a
Sixtová Alexandra Ing., dat. nar. [REDACTED] 1955
bytem [REDACTED] Most
(výše spoluvlastnického podílu id. 2421/1069774)

a
manželé
Stružský Martin Bc., dat. nar. [REDACTED] 1985 a **Stružská Pavlína**, dat. nar. [REDACTED] 1984
oba bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 7702/534887)

a
Svoboda Jiří Ing. CSc., dat. nar. [REDACTED] 1949
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 2421/534887)

a
Šilhavá Kristýna, dat. nar. [REDACTED] 1996
bytem [REDACTED] Drahelčice
(výše spoluvlastnického podílu id. 2800/534887)

a
Špergerová Monika Ing., dat. nar. [REDACTED] 1969
bytem [REDACTED] Příbram
(výše spoluvlastnického podílu id. 2457/534887)

a
Šťastná Renée, dat. nar. [REDACTED] 1950
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 7702/534887)

a
Trnka Jiří, dat. nar. [REDACTED] 1972
bytem [REDACTED] Vlašim
(výše spoluvlastnického podílu id. 7702/534887)

a
Valášková Tereza, dat. nar. [REDACTED] 1984
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 2798/534887)

a
Vild Jan, dat. nar. 31.12.1991
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
(výše spoluvlastnického podílu id. 2423/534887)

a
Vorlová Lucie Mgr., dat. nar. [REDACTED] 1966
bytem [REDACTED] Roztoky
(výše spoluvlastnického podílu id. 2834/534887)

(společně všichni dále jen „kupující“) na straně druhé

Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. a § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

kupní smlouvu

Článek 1.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ – PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍHO

(1) Prodávající tímto prohlašuje, že má na základě ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, do správy svěřeny níže uvedené pozemky, jehož vlastníkem je ve smyslu ustanovení § 3 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí a statutu hlavního města Prahy, obec Hlavní město Praha, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město (dále jen „Hlavní město Praha“), a to:

- pozemek parc. č. 2078/208 – zastavěná plocha a nádvoří,

který se nachází v katastrálním území Záběhllice, a je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 3214, pro katastrální území Záběhllice, obec Praha (dále jen „Nemovitá věc 1“).

A dále pozemek parc.č. 2078/258 – ostatní plocha,

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. plánu 3705-111/2018, vyhotoveným Ing. Janem Bendíkem, oprávněným zeměměřickým inženýrem dne 11.10.2018, č. 111/2018 a potvrzeným katastrálním úřadem dne 18.10.2018 pod č.j. 111/2018, PGP-4753/2018-101 (dále jen „Geometrický plán“), došlo k rozdělení pozemku:

- pozemek parc.č. 2078/258 v k.ú. Záběhllice byl rozdělen tak, že vznikl pozemek **parc.č. 2078/554 o výměře 499 m², který tvoří předmět převodu dle této smlouvy** (dále jen „Nemovitá věc 2“), a dále pozemek parc.č. 2078/258 vše v k.ú. Záběhllice, který netvoří předmět převodu, dle této smlouvy.

Prodávající prohlašuje, že s dělením pozemku, ve smyslu ustanovení tohoto odstavce byl dotčeným orgánem státní správy vysloven souhlas. Geometrický plán tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

Nemovitá věc 1 a Nemovitá věc 2 dále společně jen „Nemovitá věc“.

(2) Prodávající prohlašuje, že je podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn s touto Nemovitou věcí nakládat, a že je tedy oprávněn předmětnou Nemovitou věc, která je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, prodat. Prodávající dále prohlašuje, že zastupitelstvo Městské části Praha 10 prodej Nemovité věci usnesením zastupitelstva Městské části Praha 10 č. 12/4/2019 ze dne 25. 11. 2019 schválilo a do doby uzavření této smlouvy nebylo zastupitelstvem zákonným postupem zrušeno či změněno. Prodávající zašle tuto smlouvu po jejím uzavření správci registru smluv k uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

(1) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím výše specifikovaným a uvedeným v záhlaví této smlouvy podíly uvedené rovněž v záhlaví této smlouvy, na níže uvedené Nemovité věci, a to na:

- pozemek parc. č. 2078/208 – zastavěná plocha a nádvoří,

- pozemek parc. č. 2078/554 – ostatní plocha,

které se nachází v katastrálním území Záběhllice, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, a kupující tuto Nemovitou věc se všemi součástmi a příslušenstvím kupují a přijímají ji do svého podílového spoluvlastnictví v rozsahu výše v záhlaví této smlouvy uvedených ideálních spoluvlastnických podílů a zavazují se zaplatit prodávajícímu kupní cenu Nemovité věci, na které se podílí dle velikosti svého

spoluvlastnického podílu, způsobem uvedeným v článku 3. a článku 4. této smlouvy a přílohy této smlouvy.

Článek 3.

KUPNÍ CENA NEMOVITÉ VĚCI

(1) Kupní cena Nemovité věci činí 175.382,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát pět tisíc tři sta osmdesát dva korun českých) (dále jen „kupní cena Nemovité věci“). Takto stanovená kupní cena Nemovité věci je cenou zjištěnou dle zásad pro prodej pozemků souvisejících s I.-XII. etapou privatizace, a je tedy zcela v souladu s ustanovením § 1794 odst. 2 občanského zákoníku.

(2) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím Nemovitou věc za smlouvenou kupní cenu Nemovité věci ve výši 175.382,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát pět tisíc tři sta osmdesát dva korun českých).

(3) Převod Nemovité věci je ve smyslu ustanovení § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od DPH.

Článek 4.

ZPŮSOB ÚHRADY KUPNÍ CENY NEMOVITÉ VĚCI

(1) Smluvní strany konstatují a podpisem této smlouvy uvedeným níže stvrzují, že kupující řádně a včas uhradili kupní cenu Nemovité věci ve výši 175.382,- Kč již před uzavřením a podpisem této smlouvy, a to formou bezhotovostního převodu na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Prodávající podpisem této smlouvy rovněž stvrzuje, že kupní cena Nemovité věci ve výši 175.382,- Kč byla na zmiňovaný bankovní účet připsána.

(2) V případě, že dojde k pravomocnému zamítnutí návrhu na povolení vkladu vlastnického práva kupujících k předmětné Nemovité věci podle této smlouvy do katastru nemovitostí a jedna ze smluvních stran nebude postupovat dle ustanovení článku 8. odst. 4 této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se tato smlouva ruší a smluvní strany jsou povinny vrátit si již poskytnuté plnění. Prodávající je povinen vrátit uhrazenou kupní cenu Nemovité věci ve výši 175.382,- Kč kupujícím nejpozději do 15 dní ode dne doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy, nejdříve však do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, a to zasláním na bankovní účet kupujících č. 213 265 846/0600.

Článek 5.

STAV PRODÁVANÉ NEMOVITÉ VĚCI

(1) Prodávající prohlašuje, že na převáděné Nemovité věci neváznou žádná práva ani závazky třetích osob, zejména pak restituční nároky, zástavní práva, předkupní práva, věcná břemena či jiná věcná práva, ani jiné právní nebo faktické vady, s výhradou nájemního vztahu, kde na straně pronajímatele Nemovité věci je prodávající a na straně nájemce je Bytové družstvo – Privatizační bytové družstvo Jabloňová 2881, se sídlem Praha 10 – Zahradní Město, Jabloňová 2881/98, 106 00, IČO: 25720252 (dále též „Družstvo“), a s výhradou právních omezení a zákonných věcných břemen k inženýrským sítím nacházejícím se na převáděné Nemovité věci, jakož i s výhradou skutečnosti, že pozemek parc. č. 2078/208, v k. ú. Záběhllice je zastavěn budovou č. p. 2881, která je v podílovém spoluvlastnictví kupujících, a to ve výši podílů shora specifikovaných u jednotlivých kupujících. Prodávající rovněž prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy jsou vypořádány veškeré jeho závazky z titulu daně z nemovitých věcí.

(2) Kupující prohlašují, že se seznámili se stavem Nemovité věci, na niž neshledali žádné zjevné vady, že je jim dobře znám její stav a že je do podílového spoluvlastnictví ve výši shora specifikovaných spoluvlastnických podílů kupují.

Článek 6.
UKONČENÍ NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI

(1) Smluvní strany této smlouvy konstatují, že dne 10.3.1999 uzavřeli prodávající, jako pronajímatel, a Družstvo, smlouvu o nájmu pozemku, jejímž předmětem je nájem pozemku parc.č. 2078/208, v k. ú. Záběhlíce, obec Praha (dále jen „nájemní smlouva“). Předmětný pozemek tvoří mj. předmět převodu podle této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy dále konstatují, že k ukončení platnosti a účinnosti nájemní smlouvy v celém rozsahu dojde ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva kupujících k převáděné Nemovité věci do katastru nemovitostí podle této smlouvy, resp. k okamžiku provedení vkladu. Poměrnou část nájemného, a to za období ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva k Nemovité věci dle této smlouvy do konce kalendářního roku, za který bylo nájemné uhrazeno, bude prodávající povinen vrátit nájemci do 14 dní ode dne, kdy ho nájemce k vrácení písemně vyzve, nejpozději však i bez takové písemné výzvy do 60 dní poté, co bude prodávajícímu doručen změnový výpis z katastru nemovitostí dokládající provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujících, a to zasláním na bankovní účet kupujících 213 265 846/0600.

(2) Pokud příslušný katastrální úřad pravomocně zamítne návrh na vklad vlastnického práva k Nemovité věci dle této smlouvy, pozbývá dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí odstavec (1) a tohoto článku platnosti. V takovém případě se platnost a účinnost nájemní smlouvy obnoví, a to ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva kupujících k Nemovité věci dle této smlouvy.

Článek 7.
Náhrada škody

V případě, že některá ze smluvních stran poruší povinnost plynoucí z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, zavazuje se uhradit druhé smluvní straně škodu, která jí tímto porušením prokazatelně vznikne.

Článek 8.
PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. všemi jejími účastníky.

(2) Vlastnické právo k Nemovité věci přechází na kupujících vkladem vlastnického práva k Nemovité věci do katastru nemovitostí, a to s účinky ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, příslušnému katastrálnímu úřadu. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad, tj. správní poplatek za povolení vkladu, ponese kupující. Návrh na vklad do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu se zavazuje podat prodávající nejpozději do 90 dní ode dne uzavření této smlouvy oběma smluvními stranami a kupující o této skutečnosti informovat prostřednictvím Společenství. Kupující podpisem této smlouvy prodávajícího výslovně zmocňují k podání návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy ve prospěch kupujících.

(3) Prodávající a kupující se zavazují, že do provedení vkladu vlastnického práva k Nemovité věci ve prospěch kupujících do příslušného katastru nemovitostí jsou vázáni projevy vůle obsaženými v této smlouvě.

(4) Smluvní strany se zavazují učinit neprodleně veškeré nezbytné kroky a učinit nezbytné úkony k odstranění nedostatků návrhu na vklad, jestliže orgán příslušný ke vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovité věci zjistí, že návrh na vklad není dostatečným podkladem pro vklad vlastnického práva kupujících do katastru nemovitostí, a to bez zbytečného odkladu poté, co se dozví o tom, že jimi předložené dokumenty nesplňují nároky na tyto dokumenty příslušným orgánem kladené, a to tak, aby co nejrychleji došlo ke vkladu vlastnického práva kupujících podle této smlouvy.

Článek 9.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (1) Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- (2) Veškeré změny či doplňky k této smlouvě je možné činit pouze na základě dohody smluvních stran a v písemné formě.
- (3) Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro potřeby vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu, jedno vyhotovení obdrží Společenství vlastníků jednotek Jabloňová 2881 a dvě vyhotovení obdrží prodávající.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle, a nikoliv tísně či nápadně nevýhodných podmínek připojují níže své podpisy.

V Praze dne 22.4 2021

KUPUJÍCÍ

zastoupení na základě plné moci:

Babáková Jaroslava

Babák Pavel.....

Hejl Petr.....

Kníže Milan.....

V Praze dne 28.4. 2021

PRODÁVAJÍCÍ

Městská část Praha 10

Zastoupená

Ing. Filip Koucký

Vedoucí odboru majetkoprávního
Úřadu městské části Praha 10



Zast. na základě plné moci:

Blažek Zbyněk PhDr.....

Blažková Hana.....

Drahoňovský Pavel

Drahoňovská Jana.....

Hána Václav.....

Hána Václav.....

Hnízdil Zdeněk.....

Houslar Pavel Ing.....

Houslarová Danuše.....

Junová Dana.....



Pastor Zlatko MUDr. Ph.D.,

Špergerová Monika Ing.....

Valášková Tereza.....

Vorlová Lucie Mgr.....

Poch František Ing.

zastoupení na základě plné moci
Pochem

Sixta Jan Ing. CSc.,

Sixtová Alexandra Ing.,

Svoboda Jiří Ing. CSc.

Elsmore Petra.....

Krbec Lubomír.....

Šťastná Renée.....

Bulan Petr.....

Fediuk Štěpán.....

Fediuková Lenka.....

Hájková Veronika.....

Hájková Zuzana.....

Jánská Pavla MUDr.

Kovář Martin.....

Pešek Martin.....

Stružský Martin Bc.

Stružská Pavlína.....

Šilhavá Kristýna.....

Trnka Jiří.....

Vild Jan.....

Kupující specifikovaní výše v této smlouvě, svým podpisem na této smlouvě přijímají informaci pro subjekt údajů o zpracování svých osobních údajů (čl. 13 GDPR).

Informace pro subjekt údajů o zpracování jeho osobních údajů (čl. 13 GDPR)

totožnost a kontaktní údaje správce osobních údajů	Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10, e-podatelná: posta@praha10.cz, identifikátor datové schránky: irnb7wg, ústředna: 267093 111
kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů	Mgr. Monika Bendová Mail: monika.bendova@praha10.cz Tel: 267 093 743
účel zpracování, pro které jsou osobní údaje určeny, a právní základ pro zpracování	Zpracování je nezbytné pro plnění kupní smlouvy, jejíž smluvní stranou bude subjekt údajů, dále pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje - plnění subjektu povinného k prodeji nemovitého majetku dle zákona č. 131/2000 Sb.
oprávněné zájmy správce osobních údajů nebo třetí strany v případě, kdy je zpracování nezbytné pro účely oprávněných zájmů ÚMČ či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě	Oprávněnými zájmy správce osobních údajů jsou právní tituly, viz výše uvedeno.
příjemci nebo kategorie příjemců osobních údajů	<u>Příjemci:</u> Úřad městské části Praha 10, oprávněné úřední osoby zařazené do ÚMČ Praha 10 a osoby jimi nadřízené, znalecké kanceláře pověřené ÚMČ Praha 10 k vypracování znaleckých posudků, advokátní kanceláře pověřené ÚMČ Praha 10 k vypracování kupních smluv, Magistrát hl. m. Prahy, Katastrální úřad, registr smluv, subjekty veřejné správy v rámci kontrolní činnosti dle zvláštních právních předpisů a orgány činné v trestním řízení, popř. další subjekty v zákonem vymezených případech

	Kategorie: Jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa trvalého bydliště, elektronická adresa pro doručování, čestná prohlášení, číslo účtu, telefon, úředně ověřený podpis
případný záměr předat osobní údaje příjemci ve třetí zemi nebo mezinárodní organizaci	Ne
doba, po kterou budou osobní údaje uloženy, nebo není-li ji možné určit, kritéria použita pro stanovení této doby	10 let od ukončení spisu
existence práva požadovat od správce přístup k osobním údajům, týkajícím se subjektu údajů (fyzická osoba), jejich opravu nebo výmaz anebo výmaz omezení zpracování a práva vznést námitku proti zpracování, jakož i práva na přenositelnost údajů	Právo na přístup, právo na opravu a doplnění, právo na výmaz, právo na omezení zpracování
právo odvolat kdykoli souhlas, aniž je tím dotčena zákonnost zpracování založená na souhlasu uděleném před jeho odvoláním	Ne
právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů (dozorový úřad)	Ano
skutečnost, zda poskytování osobních údajů je zákonným či smluvním požadavkem, nebo požadavkem, který je nutné uvést do smlouvy, a zda má subjekt údajů (fyzická osoba) povinnost osobní údaje poskytnout, a ohledně možných důsledků neposkytnutí těchto údajů	Poskytování osobních údajů je smluvním požadavkem, v případě neposkytnutí osobních údajů není možné realizovat prodej nemovitého majetku, tedy zakladovat změnu vlastnictví Katastrálním úřadem. Zpracování je nezbytné pro plnění kupní smlouvy, jejíž smluvní stranou bude subjekt údajů, dále pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje - plnění subjektu povinného k prodeji nemovitého majetku dle zákona č. 131/2000 Sb.
informace, zda dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování a přinejmenším v těchto případech smysluplné informace týkající se použitého postupu, jakož i významu a předpokládaných důsledků takového zpracování pro subjekt údajů (fyzická osoba)	Ne

PŘÍLOHA č. 1

VLASTNÍK	PODÍL	cena
Babák Pavel, Praha	3851/534887	5058
Babáková Jaroslava, Praha	3851/534887	5058
Blažek Zbyněk PhDr., Praha	2427/1069774	1594
Blažková Hana, Praha	2427/1069774	1594
Bulan Petr, Jesenice	2421/534887	3180
Drahoňovská Jana, Praha	3851/534887	5058
Drahoňovský Pavel, Praha	3851/534887	5058
Elsmore Petra, Praha	963/534887	1265
Fediuk Štěpán a Fediuková Lenka SJM, Praha	7704/534887	10119
Hájková Veronika, Praha	7702/534887	10117
Hájková Zuzana, Praha	7704/534887	10119
Hána Václav, Praha	4815/534887	6325
Hána Václav, Praha	963/534887	1265
Hejl Petr, Praha	2798/534887	3675
Hnízdil Zdeněk, Praha	2423/534887	3183
Houslar Pavel Ing., Praha	1400/534887	1839
Houslarová Danuše, Praha	1400/534887	1839
Jánská Pavla MUDr., Praha	963/534887	1265
Junová Dana Ing., Hostivice,	7702/534887	10117
Kníže Milan, Praha	2798/534887	3675
Kovář Martin, Praha	2423/534887	3183
Krbec Lubomír, Praha	2421/534887	3180
Pastor Zlatko MUDr. Ph.D., Ondřejov	2421/534887	3180
Pešek Martin, Praha	7702/534887	10117
Poch František Ing., Praha	7707/534887	10123
Sixta Jan Ing. CSc., Praha	2421/1069774	1590
Sixtová Alexandra Ing., Most	2421/1069774	1590
SJM Stružský Martin Bc. a Stružská Pavlína, Praha	7702/534887	10117
Svoboda Jiří Ing. CSc., Praha	2421/534887	3180
Šilhavá Kristýna, Drahelčice	2800/534887	3678
Špergerová Monika Ing., Příbram	2457/534887	3227

Šťastná Renée, [REDACTED] Praha [REDACTED]	7702/534887	10117
Trnka Jiří, [REDACTED] Vlašim	7702/534887	10117
Valášková Tereza, [REDACTED] Praha [REDACTED]	2798/534887	3675
Vild Jan, [REDACTED] Praha [REDACTED]	2423/534887	3183
Vorlová Lucie Mgr., [REDACTED] Roztoky	2834/534887	3722

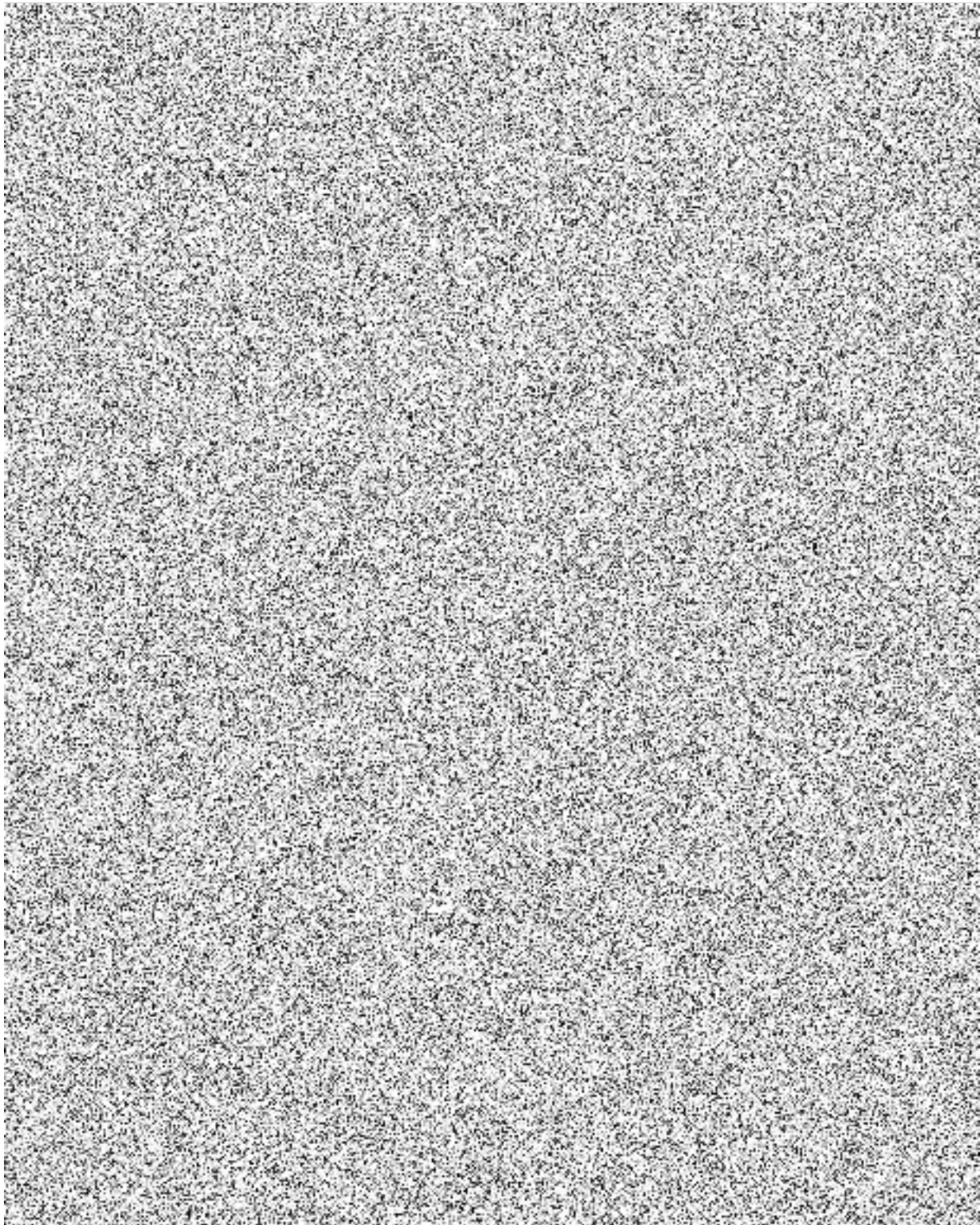
CELKEM

175382

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISŮ NA LISTINĚ SEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 18582/1-37/2021/V

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Němcová, advokátka se sídlem v Praze 5, Nádražní 344/23, PSČ 150 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evidenčním č. 11817 prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sama sepsala, přede mnou vlastnoručně ve 4 vyhotoveních podepsali:



V Praze dne 22. dubna 2021



JUDr. Veronika Němcová, advokátka

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISŮ NA LISTINĚ SEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 18582/39/2021/V

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Němcová, advokátka se sídlem v Praze 5, Nádražní 344/23, PSČ 150 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evidenčním č. 11817 prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sama sepsala, přede mnou vlastnoručně ve 4 vyhotoveních podepsala:



V Praze dne 26. dubna 2021



JUDr. Veronika Němcová, advokátka



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Bendík	Jméno, příjmení: ING. JAN BENDÍK
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1792/98	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1792/98
	Dne: 11.10.2018 Číslo: 111/2018	Dne: 18.10.2018 Číslo: 111/2018
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: Ing. Jan Bendík Starochodovská 483 149 00 Praha 4 tel. 603 810 810	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 3705-111/2018	KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Ing. Magda Müllerová PGP-4753/2018-101 2018.10.16 08:34:02 CEST	
Okres:		
Obec: Praha		
Kat. území: Záběhlice		
Mapový list: Praha 4-3/31		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

Seznam souřadnic pro zápis do KN (S-JTSK)

č.b.	Y	X	kód.kv.	pozn.
1	737390.75	1047259.76	3	obrubník
2	737386.86	1047260.45	3	obrubník
3	737426.18	1047289.76	3	obrubník
4	737397.18	1047295.03	3	hraniční znak
2222-2	737407.47	1047256.76	3	obrubník
2222-5	737420.00	1047255.21	3	obrubník
2222-13	737429.58	1047308.75	3	obrubník

