

D A R O V A C Í S M L O U V A

č. OMAJ-SMV/DAR/002422/2020/Ger

kterou uzavřely tyto smluvní strany:

**1) Marzio, s.r.o., se sídlem U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4,
zastoupená na základě plné moci ze dne 17. 3. 2021**

**zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka
101413,
IČ 271 67 232,
jako dárce**

a

**2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí 583, Olomouc, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,
IČ 00 29 93 08,
jako obdarovaný**

I.

Dárce je vlastníkem pozemků parc. č. 93/2 ostatní plocha, parc. č. 93/3 ostatní plocha, parc. č. 93/7 ostatní plocha, parc. č. 93/8 ostatní plocha, parc. č. 93/11 ostatní plocha, parc. č. 93/12 ostatní plocha, parc. č. 93/14 ostatní plocha, parc. č. 93/15 ostatní plocha, parc. č. 93/18 ostatní plocha, parc. č. 93/20 ostatní plocha, parc. č. 94 ostatní plocha, parc. č. 98/9 ostatní plocha a parc. č. 98/10 orná půda, vše v k.ú. Povel, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 479 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

Dárce prohlašuje, že není omezen v nakládání se shora uvedenými nemovitostmi, a že vlastnické právo k těmto nemovitostem nepozbyl převodem na jinou osobu.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k pozemkům parc. č. 93/2 ostatní plocha, parc. č. 93/3 ostatní plocha, parc. č. 93/7 ostatní plocha, parc. č. 93/8 ostatní plocha, parc. č. 93/11 ostatní plocha, parc. č. 93/12 ostatní plocha, parc. č. 93/14 ostatní plocha, parc. č. 93/15 ostatní plocha, parc. č. 93/18 ostatní plocha, parc. č. 93/20 ostatní plocha, parc. č. 94 ostatní plocha, parc. č. 98/9 ostatní plocha a parc. č. 98/10 orná půda, vše v k.ú. Povel, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 479 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc obdarovanému do výlučného vlastnictví a obdarovaný shora uvedené pozemky jako dar do svého vlastnictví přijímá.

III.

Obdarovaný bere na vědomí, že se na pozemcích parc. č. 93/2, parc. č. 93/11, parc. č. 93/15, parc. č. 93/18 a parc. č. 93/20, vše ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc nachází stavby

parkovacích stání, které nejsou součástí pozemků a nebudou předmětem převodu dle této smlouvy.

Obdarovaný bere na vědomí, že se na pozemcích parc. č. 93/3, parc. č. 93/7, parc. č. 93/12 a parc. č. 93/14, vše ostatní plocha a parc. č. 98/10 orná půda, vše v k. ú. Povel, obec Olomouc nachází stavba chodníků, které nejsou součástí pozemků a nebudou předmětem převodu dle této smlouvy.

Obdarovaný bere na vědomí, že se na pozemcích parc. č. 93/8, parc. č. 94 a parc. č. 98/9, vše ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc nachází stavba komunikace, která není součástí pozemků a nebude předmětem převodu dle této smlouvy.

Obdarovaný bere na vědomí, že se na pozemku parc. č. 94 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc nachází stavby vodovodního řadu, jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení, které nejsou součástí pozemku a nebudou předmětem převodu dle této smlouvy.

Obdarovaný bere na vědomí, že se na pozemku parc. č. 93/8 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc nachází stavba dešťové kanalizace, která není součástí pozemku a nebude předmětem převodu dle této smlouvy.

Obdarovaný bere na vědomí, že se na pozemku parc. č. 94 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc nachází vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a dešťové kanalizační přípojky, na pozemku parc. č. 93/11 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc nachází vodovodní přípojka a kanalizační přípojka, na pozemku prac. č. 93/20 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc nachází kanalizační přípojka a na pozemku parc. č. 93/2 ostatní plocha v k. ú. Povel, obec Olomouc nachází vodovodní přípojka a kanalizační přípojka, které nejsou ve vlastnictví dárce ani obdarovaného.

Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, jeho stav je mu znám a je seznámen se všemi součástmi a příslušenstvím.

Smluvní strany si ujednaly, že předmět daru obdarovaný přebírá k okamžiku, kdy návrh na zápis vlastnického práva došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

IV.

Obdarovaný vlastnické právo k předmětu daru nabývá podle ustanovení § 1105 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Návrh na zahájení vkladového řízení podá statutární město Olomouc příslušnému katastrálnímu úřadu bezodkladně po podpisu darovací smlouvy.

Obdarovaný se zavazuje zaplatit správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad, pro které byl vklad zamítnut, a k uzavření nové darovací smlouvy s podstatnými náležitostmi shodnými s touto smlouvou.

V.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 7. 9. 2020.

VI.

Obdarovaný bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních. Jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení, jedno vyhotovení obrží dárce a jedno vyhotovení obdarovaný.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Dárce:

Obdarovaný:

**Marzio, s.r.o.,
zastoupená na základě
plné moci ze dne 17. 3. 2021**

**statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem**

