Dodatek č.2

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 19-0058 ze dne 3.6.2019 ve znění dodatku č.1 ze dne 1. 11. 2019 uzavřené dle § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**1. Statutární město Brno**

 se sídlem Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

 IČ: 44992785

 DIČ: CZ44992785

 zastoupené primátorkou statutárního města Brna JUDr. Markétou Vaňkovou

 Působnost ve věci uzavření této smlouvy byla zřizovací listinou svěřena

 příspěvkové organizaci:

 **Národní divadlo Brno, příspěvková organizace**

 se sídlem Dvořákova 11, 657 70 Brno

 IČ: 00094820

 DIČ: CZ00094820

 zastoupené MgA. Martinem Glaserem, ředitelem

 Obchodní rejstřík KS v Brně, oddíl Pr., vložka 30

 bankovní spojení: Unicreditbank, číslo účtu: 2110126623/2700

 (dále jen „pronajímatel“)

#  a

**2.** **Chlumco s.r.o.**

 Sukova 553/2, 602 00 Brno

 zastoupená Martinem Chlumeckým, jednatelem

 IČ: 29294118

 DIČ: CZ29294118

 Obchodní rejstřík: KS v Brně, oddíl C, vložka 71742

 bankovní spojení: č.ú: 269684521/0300

 předmět podnikání: hostinská činnost, doloženo výpisem z OR

 (dále jen „nájemce“)

**I.**

1. První a druhá smluvní strana spolu uzavřely dne 3.6.2019 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 19-0058 kantýny s příslušenstvím v 1. suterénu objektu Janáčkova divadla v Brně, adresa: Rooseveltova 1/7, 602 00 Brno.
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu shora uvedených prostor sloužících k podnikání, a to ke dni 30.4.2021.
3. O předání prostor bude podepsán **Předávací protokol** **o předání a převzetí výše uvedených prostor a majetku, movitých věci, které tvoří vybavení kantýny v Janáčkově divadle,** sepsaný na základě Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 19-0058.

**II.**

Nájemce tímto dává výslovný souhlas, aby jeho veškeré dluhy vůči pronajímateli byly uhrazeny z jeho složené kauce u pronajímatele.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.
2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že dodatek neuzavřely v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem tohoto dodatku souhlasí, což potvrzují svými podpisy
3. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Obě smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti teprve jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a souhlasí s jeho uveřejněním včetně příloh v úplném znění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).

V Brně dne V Brně dne

…………………………………. …………………………………………..

 pronajímatel nájemce