

DODATEK Č. 2 K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ O SPOLUPRÁCI PŘI REKONSTRUKCI ZIMNÍHO STADIONU LUŽKA ČAJKY

1. Smluvní strany

Statutární město Zlín

sídlo: náměstí Míru 12 761 40 Zlín
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
č.ú. 3048982/0800, vedený u ČS, a.s.

zastoupený: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
Ve věcech technických: Odbor právní

(dále jen „SMZ“)

a

HC Berani Zlín, z.s.

sídlo: Březnická 4068, 760 01 Zlín
IČO: 00531928
Zapsaný: ve spolkovém rejstříku pod spisovou značkou L 50 vedenou u Krajského soudu
v Brně

zastoupený: , prezident spolku
člen představenstva spolku

(dále jen „Spolek“)

Smluvní strany uzavírají dodatek č. 2 k Rámcové smlouvě smlouvu o spolupráci při rekonstrukci
Zimního stadionu Lužka Čajky

2. Preambule

- 2.1.** Smluvní strany uzavřeli dne 17.5.2019 rámcovou smlouvu o spolupráci při rekonstrukci Zimního stadionu Lužka Čajky (dále jen „**Rámcová smlouva**“), na jejímž základě hodlá SMZ realizovat svůj záměr rekonstruovat Zimní stadion Lužka Čajky ve Zlíně (dále jen „**Stadion**“) a nabýt vlastnictví ke Stadionu a s ním souvisejícím nemovitostem, včetně vytvoření zázemí pro sportovní oddíly působící v rámci Spolku a další sportovní a kulturní akce (dále jen „**Projekt**“) a Spolek se zavázal ke spolupráci při přípravě a realizaci Projektu, včetně závazku převést za sjednaných podmínek Stadion a další nemovitosti (jak jsou tyto definovány v Rámcové smlouvě) do vlastnictví Pronajímatele.
- 2.2.** Cílem tohoto dodatku je potvrdit vůli obou stran odchýlit se od postupu sjednaného v Rámcové smlouvě, a to zejména s ohledem na skutečnost, že se strany dohodly na tom, že SMZ nabude Stadion do vlastnictví před jeho rekonstrukcí a bude jako zadavatel zadávat veřejnou zakázku na vývěř Zhotovitele Stavby (jak je tento definován v Rámcové smlouvě).

3. Předmět dodatku

3.1. Ustanovení článku 5.2. se mění a nahrazuje s následujícím zněním:

„5.2. Vzhledem k závazku Spolku podílet se aktivně na realizaci Projektu budou Smluvní strany postupovat společně, v souladu s § 7 ZZVZ, při zadávání veřejné zakázky na výběr zhotovitele Projektové přípravy ve smyslu článku 7. Společně zadávána (analogicky dle § 7 ZZVZ) bude též zakázka malého rozsahu na výběr administrátora veřejné zakázky dle předchozí věty. SMZ může určit, že formou společného zadání a podle pravidel stanovených v tomto článku 5 budou realizovány i další zakázky nezbytné pro realizaci Projektu.“

3.2. Na konec článku „5. Obecná pravidla společného postupu při realizaci Projektu“ se zařazuje nový odstavec, čl. 5.9., který zní takto:

„5.9. Výběr dodavatele stavebních prací spočívajících v provedení rekonstrukce Stadionu (dále jen „Zhotovitel Stavby“) a související zadání služeb administrátora této veřejné zakázky provede jako zadavatel samo SMZ. Spolek bude v rámci zadávacího řízení na výběr Zhotovitele stavby povinen poskytovat součinnost stanovenou v této Smlouvě, zejména v článku 8.“

3.3. Ustanovení článku 6.1. se mění a nahrazuje se následujícím zněním:

„6.1. *Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, bude SMZ hradit závazky vzniklé na základě smluv zadáných na základě společně provedených zadávacích nebo výběrových řízení a ze smlouvy uzavřené se Zhotovitelem stavby (dále jen „Financování Projektu“). Pro vyloučení pochybností, předmětem Financování Projektu není povinnost hradit jakékoliv sankce, pokuty, úroky, či jiné peněžité plnění, z důvodu porušení povinností Spolku nebo SMZ.*“

3.4. Ustanovení článku 6.4 se mění a nahrazuje se následujícím zněním:

„6.4. Spolek si je vědom skutečnosti, že uzavření závazků vzniklých na základě smluv v rámci realizace Projektu zadáných na základě provedených zadávacích nebo výběrových řízení může podléhat schválení orgánů určených SMZ a/nebo zákonem. Zejména bere na vědomí, že schválení bude podléhat uzavření smlouvy se zpracovatelem projektové dokumentace podle čl. 7 a se Zhotovitelem Stavby podle čl. 8 a bere na vědomí též skutečnost, že orgány SMZ nemají a nebudou mít povinnost tyto smlouvy schválit; pokud ke schválení nedojde, neplyne z této skutečnosti Spolku žádný nárok na úhradu újmý či jinou kompenzaci, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.“

3.5. Ustanovení článků 8.1., 8.2., 8.3., 8.4., 8.5. Rámcové smlouvy se mění a nahrazuje se následujícím zněním:

„8.1. SMZ jako zadavatel provede výběr Zhotovitele Stavby za účelem provedení rekonstrukce Stadionu na základě projektové dokumentace zpracované dle článku 7 této smlouvy a provede rovněž výběr administrátora zadávacího řízení na Zhotovitele Stavby.

- 8.2. Spolek se zavazuje poskytnout pro účely rekonstrukce (a také pro účely přípravy zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na Zhotovitele Stavby) veškeré podklady a informace týkající se Nemovitostí, které má k dispozici (pokud již nebyly předány v předchozích fázích realizace Projektu).
- 8.3. Objednatelem v rámci smlouvy se Zhotovitelem Stavby bude SMZ a bude zavázáno též k úhradě ceny rekonstrukce Stadionu.
- 8.4. Vlastnické právo nabude SMZ způsobem stanoveným v čl. 9 níže před zahájením rekonstrukce.
- 8.5. Spolek je v rámci rekonstrukce Stadionu povinen dávat připomínky k postupu Zhotovitele Stavby a provádění stavebních prací tak, aby byly stavební práce prováděny kvalitně a v souladu s projektovou dokumentací, jakož i požadavky stanovenými ČSLH. Připomínky Spolek předává vždy SMZ. Zhotoviteli Stavby může připomínky či pokyny udílet pouze na základě výslovného a písemného zmocnění SMZ.“
- 3.6. Články 11.1., 11.2., 11.3. se ruší bez náhrady, nadpis článku „11. Zástavní právo a zákaz zatížení a zcizení“ se mění na „11 [VYPUŠTĚNO]“, číslování následujících článků se tedy nemění.
- 3.7. Článek 12.1.5. se vypouští, číslování následujících článků 12.1.6 a 12.1.7 se mění na 12.1.5 a 12.1.6.
- 3.8. Ustanovení článku 15.2.2. se mění a nahrazuje se následujícím zněním:
- „15.2.2. došlo k převodu Stadionu na SMZ a do tří let od tohoto okamžiku nebyla uzavřena smlouva na rekonstrukci Stadionu.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 4.2. Pokud některé z ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neplatným či neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na zbylá ustanovení smlouvy ani na smlouvu jako celek, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního neplatného nebo neúčinného ustanovení.
- 4.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů v dodatku, který bude zveřejněn v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že

skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Schválení uzavření smlouvy:

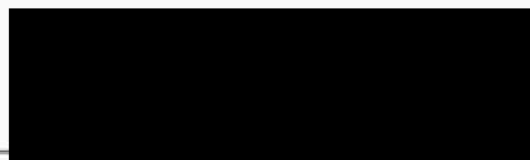
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací: 25.3.2021, č.j. 70/17Z/2021

Ve *Zlíně* dne 4. 5. 2021

Ve *Zlíně* dne 30. 3. 2021



statutární město Zlín
Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor



HC Berani Zlín, z.s.



prezident



HC Berani Zlín, z.s.



člen představenstva

