

+

Servisní smlouva

č. S – 22 220

I. Smluvní strany

Objednatel: **Základní škola Pod Marjánkou**
Pod Marjánkou 1900/2, 169 00 Praha 6

Zastoupený: Marcelou Zavadilovou – ředitelkou školy
IČO: 48133761
DIČ: CZ48133761

Bankovní spojení: Komerční banka Praha 6, č.ú.2935061/0100

TEL: 

FAX: 

e-mail: 

e-mail pro zaslání faktur: 

Zhotovitel: **Area Servis a.s.**
5.května 1073, 252 29 Dobřichovice

Zastoupený: 

IČO: 24781576

DIČ: CZ24781576

zapsaný dne 17.prosince 2010 v obchodním rejstříku vedeného MS v Praze
oddíl B, vložka 16758

Bankovní spojení: Komerční banka Praha, č.ú. 43-8178560247/0100

TEL: 

FAX: 

e-mail: 

II. Předmět smlouvy

1. Pravidelná údržba

Pravidelná údržba je zajišťována *ročním preventivním servisem* vzduchotechnického a chladicího zařízení, instalovaného v **objektu ZŠ Pod Marjánkou, Praha 6.**

Zhotovitel provádí veškeré servisní úkony na instalovaných zařízeních dle provozních předpisů výrobců jednotlivých zařízení.

Soupis servisovaných zařízení je uveden v *příloze*, která je nedělitelnou součástí této smlouvy.

2. Havarijní servis

Zhotovitel je povinen započít práce směřující k odstranění závady havarijního charakteru do 48 hodin od jejího nahlášení.

III. Cena

1. Cena za práce a služby dle bodu II/1 předmětu této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran a činí **bez DPH**:

- ročně VZT a chlazení	Kč.....	8.100,-
- ročně filtry do VZT	Kč.....	11.684,-

K této ceně bude připočten další případný použitý servisní materiál a DPH dle platných předpisů.

2. Cena za havarijní servis bude účtována na základě servisního protokolu dle těchto sazeb:

500,- Kč/hod práce servisního technika od 7,00 hod. do 17,00 hod.

600,- Kč/hod práce servisního technika od 17,00 hod. do 7,00 hod. a v mimopracovních dnech

18,- Kč/km jízdy servisního vozidla

Výsledná cena bude stanovena násobkem skutečné spotřeby času a ujetých kilometrů s výše uvedenými sazbami.

K této ceně bude připočten použitý servisní materiál a DPH dle platných předpisů.

IV. Platební podmínky

Cena za předmět této smlouvy o dílo bude placena takto:

1. Pravidelný servis - cena za pravidelný servis bude objednatelem uhrazena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14-ti dnů ode dne jeho převzetí objednatelem.

2. Havarijní servis - cena za havarijní servis bude objednatelem uhrazena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14-ti dnů ode dne jeho převzetí objednatelem. Podkladem pro vystavení daňového dokladu je oboustranně potvrzený servisní protokol.

Fakturace bude zasílána elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele:



V. Povinnosti zhotovitele

1. Provádět práce dle předmětu této smlouvy svědomitě a s odbornou znalostí a péčí. Práce budou prováděny v souladu s provozními předpisy dotčených zařízení.
2. Veškeré provedené práce evidovat na servisním protokolu. Tento je povinen předat odpovědnému pracovníkovi objednatele k odsouhlasení.
3. Provádět práce takovým způsobem, aby byl co možná nejméně narušen provoz příslušného pracoviště.
4. Provádět práce tak, aby byla minimalizována nutnost havarijních zásahů /preventivní servis/.
5. O provedených servisních zásazích informovat odpovědné pracovníky objednatele.
6. Uvést příslušné pracoviště do řádného stavu, v případě použití servisního materiálu odvést veškeré zbylé materiály.

VI. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel zajistí přístup servisních pracovníků do příslušných místností v pracovní i mimopracovní době (u havarijního servisu).
2. Objednatel zajistí potřebná media pro vykonávání servisních prací (elektrická energie, voda apod.).
3. Objednatel je povinen potvrdit servisní protokol. Veškeré výhrady vůči práci servisních techniků popř. vůči závěrům uvedeným v servisním protokolu uvádí do příslušného odstavce servisního protokolu.

VII. Dohodnutá ustanovení

1. Hlášení havarijních poruch je za objednatele oprávněn:





2. Havarijní poruchy se budou hlásit:

- v době od 7,00 do 17,00 hod na tel:



- v době od 17,00 do 7,00 hod na tel:

Za odborný výkon servisní činnosti odpovídá za zhotovitele pan . Ve věcech smluvních je oprávněn za zhotovitele jednat pan .

3. Smlouva začíná platit dnem **1.1.2022** a je uzavřena na dobu 12 měsíců.

4. Je sjednána zkušební doba 60dní, během níž je možné odstoupit od smlouvy bez udání důvodu. Výpověď musí být – aby byla platná – doručena druhé smluvní straně před uplynutím zkušební doby v písemné podobě.
5. Smlouva se prodlužuje vždy automaticky o další rok, pokud některá ze smluvních stran nejpozději 60 dnů před ukončením platnosti smlouvu nevypoví.

Smluvní strany se dohodly, že platnost této smlouvy končí:

- a.) Písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc, počínající běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má zato, že výpověď byla doručena druhé straně tři dny po jejím podání na celostátní poštu.
 - b.) Dnem, který bude označen v písemné dohodě smluvních stran jako termín ukončení platnosti smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
 7. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být činěny pouze písemnou formou
 8. Ostatní právní vztahy zde výslovně neuvedené se řídí ustanoveními občanského zákoníku

V Praze dne 5. 5. 2021

V Praze dne 20. 4. 2021

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Příloha č.1:

Soupis servisovaného zařízení

Vzduchotechnika a chlazení

Vzduchotechnická jednotka	ks	3
Venkovní klimatizační jednotka	ks	3
Revize úniku chladiva	ks	3
Filtry do VZT	ks	24