

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Františkem Králem, vedoucím pobočky v Berouně, adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Obchodní firma Zemědělská společnost Blšany s.r.o.

sídlo: Blšany 107, PSČ 439 88

IČ 47782455

DIČ CZ47782455

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3965  
osoby oprávněné k jednání Jan Bretšnajdr a Zdeněk Poborský, jednatele

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“) tuto

**PACHTOVNÍ SMLOUVU  
č. 95N14/36**

**Čl. I**

Propachtovatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s těmito zemědělskými pozemky ve vlastnictví státu vedenými u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Rakovník.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Hořovičky	Bukov u Hořoviček	KN	93/7	19 586 m2 - část	chmelnice

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

**Čl. II**

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I této smlouvy do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby

KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajští pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
Pobočka B  
Pod Hájem 324  
267 01 Králův Dvůr

### Čl. III

Pachtýř je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit propachtovateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemky,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas propachtovatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku,

h) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemky, jež jsou předmětem pachtu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitých věcí za propachtované pozemky, jež jsou předmětem pachtu.

### Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá od 31.12.2014 na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Pacht lze v souladu s ustanovením § 2347 NOZ vypovědět v dvanáctiměsíční výpovědní době, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku.

4) Stane-li se pachtýř ze zdravotních důvodů nezpůsobilý na pozemku hospodařit, má dle ustanovení § 2348 NOZ právo vypovědět pacht v tříměsíční výpovědní době.

5) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 NOZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtované pozemky jinému, přenechá-li je

k užívání nebo změni-li hospodářské určení pozemků, anebo způsob jeho jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

## Čl. V

- 1) Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné.
- 2) Pachtovné se platí **ročně pozadu** vždy k 1. 10. běžného roku.
- 3) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši 2 784,- Kč (slovy: dvatisícesedemsetosmdesátčtyři korun českých).
- 4) Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 9511436.
- 5) Pachtovné za období od účinnosti smlouvy do 30.9.2015 včetně činí 2 082,- Kč (slovy: dvatisíceosmdesát dva korun českých) a bude uhrazeno k 1.10.2015.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.

- 6) Nedodrží-li pachtýř lhůtu pro úhradu pachtovného, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit propachtovateli úrok z prodlení, a to na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 9511436.
- 7) Prodlení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo propachtovatele smlouvu vypovědět bez výpovědní doby (ustanovení § 2228 odst. 4 NOZ).

## Čl. VI

Pokud jsou na propachtovaných pozemcích zřízena meliorační zařízení, pachtýř se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

## Čl. VII

Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemky, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, mohou být propachtovatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 NOZ.

## Čl. VIII

Pachtýř je oprávněn propachtované pozemky, některé z nich nebo jejich části propachtovat nebo dát do užívání třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem propachtovatele.

## Čl. IX

Pachtýři souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů propachtovatelem. Tento souhlas pachtýři poskytují na dobu 10 let a zároveň se zavazují, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolají.

## Čl. X

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

## Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

## Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

## Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 31.12.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad  
Pobočka Beroun  
Pod Hájem  
267 01 Beroun

.....  
Ing. František  
vedoucí pobočky Beroun  
propachtovatel

Jan B

lélská společnost Bl  
Zdeněk Poborský - je  
pachtýř

r.o.  
lé

Za správnost: Renata Kořánová

.....

.....

## DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 95N14/36

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čápková  
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016,  
Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016 (s účinností od 15.1.2016)  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Obchodní firma Zemědělská společnost Blšany s.r.o.  
sídlo: Blšany 107, PSČ 439 88  
IČ 47782455  
DIČ CZ47782455  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,  
vložka 3965  
osoby oprávněné k jednání Jan Bretšnajdr a Zdeněk Poborský, jednatele

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 95N14/36 ze dne 31.12.2014 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy č. 95N14/36 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 2 784,- Kč (slovy: dvatisícesedmsetosmdesátčtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na základě rozšíření předmětu pachtu na částku **3 693,- Kč** (slovy: třítisícešestsetdevadesát tři korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Hořovičky	Bukov u Hořoviček	KN	94/2	244 m <sup>2</sup>	chmelnice
Hořovičky	Bukov u Hořoviček	KN	94/5	565 m <sup>2</sup>	chmelnice
Kolešov	Kolešov	KN	489/20	88 m <sup>2</sup>	Orná půda
Kolešov	Kolešov	KN	714	2201 m <sup>2</sup>	Orná půda
Kolešov	Kolešov	KN	809	355 m <sup>2</sup>	Orná půda
Kolešov	Kolešov	KN	911	1730 m <sup>2</sup>	Orná půda

K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit částku 3 165,- Kč (slovy: třítisícejednostošedesátpět korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl.V. smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.5.2017.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 1.5.2017

STÁTNÍ P  
Krajský pozem  
a hlavní město  
Pod Hájem 3  
287 01 Král

.....  
Andrea  
vedoucí Pobočky Beroun  
propachtovatel

Zemědě  
Jan Btětštraj, Z

Za správn  
.....  
podpis

## DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 95N14/36

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čápková  
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni  
právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Obchodní firma Zemědělská společnost Blšany s.r.o.

sídlo: Blšany 107, PSČ 439 88

IČ 47782455

DIČ CZ47782455

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,  
vložka 3965

osoby oprávněné k jednání Jan Bretšnajdr a Zdeněk Poborský, jednatelé

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 95N14/36 ze dne 31.12.2014 (dále jen  
„smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy č. 95N14/36 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit  
propachtovateli roční pachtovné ve výši 3 693,- Kč (slovy: dvatisícesedmsetosmdesátčtyři  
korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku  
bude zvýšeno na základě rozšíření předmětu pachtu na částku **3 716,- Kč** (slovy:  
třítisícesedmsetšestnáct korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kolešov	Kolešov	KN	702/5	83 m2 - část	Vodní plocha
Jesenice	Bedlno	KN	465/51	95 m2 - část	Orná půda

Dne 24.4.2017 nabyla vlastnické právo k pozemku p.č. 489/20 v k.ú. Kolešov třetí osoba pan

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 3 694,- Kč (slovy: třítisícešestsetdevadesátčtyři korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl.V. smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem 1.8.2018.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 1.8.2018

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský p  
a hlav  
Pod t  
267 0

.....  
Andrea Čápková  
vedoucí Pobočky Beroun  
propachtovatel

Země  
Jan Btr

.....  
st Blša  
Pobors  
chtýř  
lnatelé

Za s p

.....  
podpis



## DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 95N14/36

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čápková  
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni  
právního jednání  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Obchodní firma Zemědělská společnost Blšany s.r.o.  
sídlo: Blšany 107, PSČ 439 88  
IČ 47782455  
DIČ CZ47782455

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,  
vložka 3965

osoby oprávněné k jednání Jan Bretšnajdr a Zdeněk Poborský, jednatele

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 95N14/36 ze dne 31.12.2014, ve znění  
dodatku č. 2 ze dne 1.8.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše  
ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy č. 95N14/36 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit  
propachtovateli roční pachtovné ve výši 3 716,- Kč (slovy: třítisícesedmsetšestnáct korun  
českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku  
bude zvýšeno na základě rozšíření předmětu pachtu na částku 9 924,- Kč (slovy:  
devěttisícdevětsetdvacetčtyři korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Jesenice	Bedlno	KN	240	16 347 m <sup>2</sup> - část	Orná půda
Jesenice	Bedlno	KN	244	2963 m <sup>2</sup>	Orná půda
Jesenice	Bedlno	KN	245/1	7741 m <sup>2</sup>	Orná půda
Jesenice	Bedlno	KN	246/1	12739 m <sup>2</sup>	Orná půda
Jesenice	Bedlno	KN	253	4064 m <sup>2</sup>	Orná půda
Jesenice	Bedlno	KN	254	3723 m <sup>2</sup>	Orná půda
Jesenice	Bedlno	KN	465/37	5 067 m <sup>2</sup> - část	Orná půda



## DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 95N14/36

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v Berouně Andrea Čápková

adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Obchodní firma Zemědělská společnost Blšany s.r.o.

sídlo: Blšany 107, PSČ 439 88

IČ 47782455

DIČ CZ47782455

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3965

osoby oprávněné k jednání Jan Bretšnajdr a Zdeněk Poborský, jednatele

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 95N14/36 ze dne 31.12.2014, ve znění dodatku č. 3 ze dne 1.3.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy č. 95N14/36 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **9 924,- Kč** (slovy: devěttisícdevětsetdvacetčtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na základě změny předmětu pachtu na částku **9 820,- Kč** (slovy: devěttisícosmsetdvacet korun českých).

a) Na základě GP č. 110—196/2017 ze dne 8.11.2017 byla provedena změna v k. ú. Bukov u Hořoviček.

Původní stav – výměra (m2)	Nový stav – výměra (m2)
KN 93/7 – 19586 - část	KN 93/7 – 11922 - část
	KN 93/10 – 652 - část
	KN 93/11 – 6093 - část

b) Na základě GP byla provedena změna v k. ú. Kolečov.

Původní stav – výměra (m2)	Nový stav – výměra (m2)
KN 714 – 2201	KN 714/1 - 2083
	KN 714/2 - 118

c) Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu pachtu o níže uvedený pozemek ke dni 11.11.2019.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kolešov	Kolešov	KN	821/5	149 m <sup>2</sup>	Orná půda

K 1.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku 9840,- Kč (slovy: devěttisícosmsetčtyřicet korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl.V. smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 11.11.2019.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 11.11.2019

STÁTNI PO  
Krajský pozemko  
a hlavní město P  
Pod Hájem 32  
267 01 Králův Dvůr

Andrea Capova  
vedoucí Pobočky Beroun  
propachtovatel

Zemědělská SP  
Jan Btětšnajdr / Z

Poborský  
pachtýř  
dnatelé

Za

.....  
podpis