

DODATEK č. 3 NÁJEMNÍ SMLOUVY

č.: B 197-649/2007

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsané v OR u KS v Hradci Králové, oddíl A.XII, vložka 540,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s, pobočka Tábor, číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené Ing. Michalem Gaube, pověřeným řízením podniku Lesů České republiky, s.p, na

základě podpisového řádu č.- 3/2009 zastoupený [REDACTED]

správy Tábor, se sídlem Zavadilská 2095, 390 02 Tábor

jako pronajímatel na straně jedné

a

Telefónica Czech Republic, a.s.

se sídlem: Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

IČ: 60193336, DIČ: CZ 60193336

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2322

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech republic,a.s., číslo účtu [REDACTED]

zastoupená na základě pověření představenstva [REDACTED] manažerem

identifikační kód: TASTE; finanční kód: 23370

jako nájemce na straně druhé

oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“

uzavírají a tímto již uzavřeli ve smyslu ust. z. č. 40/1964 Sb., § 663 a násl. občanského zákoníku v platném znění

DODATEK č. 3 NÁJEMNÍ SMLOUVY**O PRONÁJMU POZEMKU**

určenému k dočasnému pronájmu pozemku za účelem provozu sítě Telefonica Czech Republic, a.s.

Na základě ustanovení článku III. **Cena nájmu**, odstavec 6., a to: "Nájemné sjednané v konkrétní nájemní smlouvě bude navýšeno o koeficient 1,3 (tedy o 30% stávajícího nájemného) za každého dalšího operátora sítě mobilních telefonů, který bude spoluužívat předmět nájmu na základě rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Strany této smlouvy se zavazují, že pokud tato situace nastane v případě, kde je již nájemní smlouva uzavřena, provedou tuto změnu písemným dodatkem ke stávající nájemní smlouvě.", uzavřené nájemní smlouvy č.: B 197-649/2007. Dle rozhodnutí o prodloužení Územního rozhodnutí Městského úřadu Tábor, stavebního úřadu č.j. METAB 24074/2011SÚŠte ze dne 30.6.2011-Dočasná základnová stanice mob.tel.sítě VODAFONE, oplocení, kabelový rozvod-připojení se ke dni 22.11.2012 (den převzetí staveniště) zvyšuje cena nájmu o 30 %.

sazba roku 2012	navýšení T-Mobile	navýšení Vodafone	celkem roční nájem od 22.11.2012
815,2193	$\times 1,3 = 1059,7851$	$\times 1,6 = 1304,35$	$47 \text{ m}^2 \times 1304,35 = 61.305,-\text{Kč}$

Navýšení poměrné části nájemného od 22.11.2012 k již vyfakturovanému ročnímu nájemnému roku 2012 ve výši 49.809,-Kč činí:

$815,2193 \times 0,30 \times 47 \text{ m}^2 \times 366 \text{ dní} \times 40 \text{ dní} = 1.257,- \text{ Kč}$

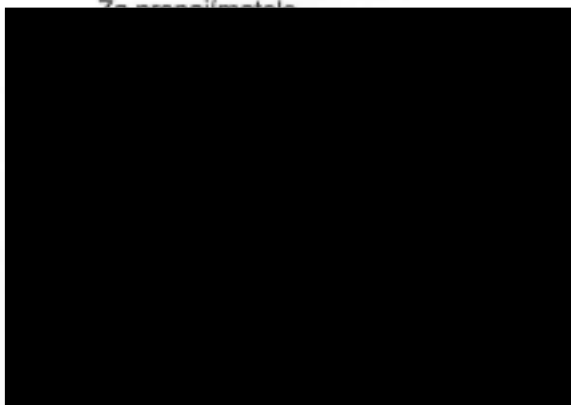
Navýšení ročního nájemného od 22.11.2012 bude fakturováno ke dni 15.12. 2012.

Všechna ostatní neměnná ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že podle tohoto dodatku č. 3 postupují od 22.11. 2012, tedy jejich vzájemný vztah se v době od 22.11. 2012 do nabytí platnosti dodatku č. 3 řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedená v tomto dodatku č. 3.

V Táboře dne 3.12. 2012

Za pronajímatele



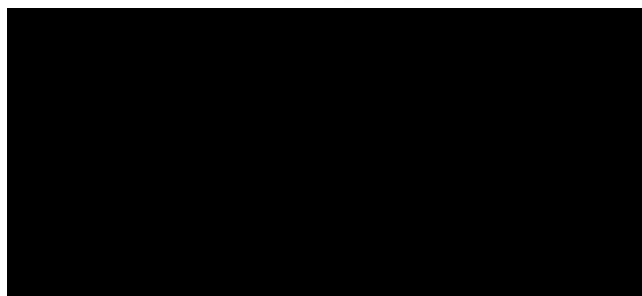
lesní správce

L. České republiky, s.p.
se sídlem Flešvyskova 1106, 501 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Tábor
Zavadišská 2095, 390 02 Tábor

[08]

V Praze dne 5.12. 2012

Za nájemce:



manažer, Realitní a administrativní služby

Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336

832