

**DODATEK č. 2**  
**ke smlouvě o dílo uzavřené mezi smluvními stranami 21.7.2020**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Střední průmyslová škola, Ostrava – Vítkovice, příspěvková organizace**

se sídlem: Zengrova 822/1, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
zastoupena: Mgr. Tomáš Řežáb - ředitel

IČO: 00602141  
DIČ: CZ00602141  
bankovní spojení: KB Ostrava, a.s.  
číslo účtu: ██████████834761/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby: Mgr. Tomáš Řežáb, Luděk Fleišman  
(dále jen „objednatel“)

**2. INTOZA s.r.o.**

se sídlem: Varšavská 1866/103, Hulváky, 709 00, Ostrava  
zastoupena: Tomáš Závada - jednatel

IČO: 25873261  
DIČ: CZ25873261  
bankovní spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu: ██████████83333410/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16446

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Zdeněk Puškáč  
(dále jen „zhotovitel“)

**II.**  
**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 07. 2020 smlouvu o dílo, (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zajištění realizace stavby „Rekonstrukce prostor dílen a dvora SPŠ Ostrava - Vítkovice“ (dále jen stavba či dílo).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při provádění díla vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby ani v soupisu prací, a jejich provedení je nutné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícepráce“):
4. Smluvní strany se dohodly, že v rámci díla dle původní projektové dokumentace a soupisu prací nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které jsou vzhledem k vazbě na vícepráce nadbytečné a nemají vliv na řádné dokončení díla (dále jen „méněpráce“):
5. Souhrnný rozpočet víceprací a méněprací je uveden v Příloze č. 2 tohoto dodatku.

### III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla, zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. Realizace víceprací bude mít vliv na dobu realizace díla sjednanou v čl. IV smlouvy. V čl. IV odst. 1 smlouvy se v souladu s výše uvedeným věta první mění a zní:  
„Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 19.04.2021 a nejpozději v tento den dokončené dílo předat objednateli.
3. **Cena víceprací** činí 1,905.642,61 Kč bez DPH, cena víceprací včetně DPH činí 2,305.827,56 Kč.
4. **Cena méněprací** činí 752.502,03 Kč bez DPH, cena méněprací včetně DPH činí 910.527,46 Kč.
5. **Cena za dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací, snižuje o cenu výše uvedených méněprací a činí:**

cena bez DPH **9,053.140,58 Kč**

DPH 21 % 1,901.159,52 Kč

cena včetně DPH **10,954.300,10 Kč**

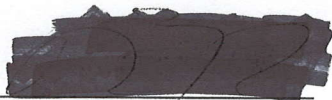
### IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Tento dodatek je uzavírán dle §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Změnový list

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet víceprací a méněprací

V Ostravě dne 26.03.2021



za objednatele  
Mgr. Tomáš Režáb, ředitel

**Střední průmyslová škola**  
OSTRAVA - VÍTKOVICE  
příspěvková organizace <sup>5</sup>

V Ostravě dne 26.03.2021



za zhotovitele  
Tomáš Závada, jednatel

**INTOZA s.r.o.** <sup>7</sup>  
Varšavská 1866/103  
709 00 Ostrava-Hulváky  
IČ: 25873261 DIČ: CZ25873261



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: <b>Zengrova - Střední průmyslová škola, Ostrava</b> Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 Stavební část	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: <b>SO 01 / 1</b>	Číslo změny stavby: <b>01</b>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------	----------------------------------

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Zengrova 822/1, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 00602141

**Zhotovitel:** INTOZA s.r.o., Varšavská 1866/103, Ostrava - Hulváky, 709 00, IČO:27814742

**Gen.projektant (autorský dohled):** Ing.Štěpán Šňupárek, 30. dubna 14/2034, Ostrava 702 00

**Technický dozor stavebníka (TDS):**

Přílohy:
1. Změnový rozpočet k ZL
2. Vyjádření AD a TDS

Počet paré:	Příjemce :
2 x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel

**Popis a zdůvodnění změny:**



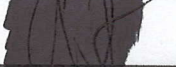

- Na dveře bylo dodáno panikové kování a přidán zavírač dveří. Dodatečně byly namontovány plastová okna s vnitřními žaluziemi, po instalaci oken byly následně zapraveny špalety.
- U podlahových konstrukcí v 1.NP bylo nutné přidat oproti PD další vrstvu cementového potěru v sociálním zařízeních z důvodu velkých výškových rozdílů. Nelze provést samonivelační hmota, oproti původní PD byla nahrazena cementovým potěrem a fore flow vrstvou. Po dohodě s investorem byla změněna dlažba z keramické na teracovou.
- Na nádvoří byl doplněn zemnicí pásek a svorky hromosvodu, původní zemnicí pásek po odkrytí zcela zdegradován.
- Po dohodě s investorem a příznivém stavu se nedělaly vnitřní štukové omítky ani oprava omítek stropů. Ve všech místnostech bylo provedeno oškrábání malby.
- Oproti PD byly do místnosti č.03 dodáno a namontováno umyvadlo s příslušenstvím.
- V místnosti č.1.02 byly dodatečně oproti PD demontovány kazetové podhledy a následně i nosný rošt podhledu.
- V 1.NP se neprováděly nátěry litinových radiátorů a dále se dle požadavku investora změnila termostatické hlavice.
- Dle požadavku investora došlo ke změně oproti PD otopných těles a následně i jejich navýšení.
- Oproti původní PD byly upraveny čidla a s nimi související softwar na měření a regulaci tepla včetně úpravy projektové dokumentace.
- Po dohodě s investorem se v místnosti č. 1.05 změnila velikost bojleru se zásobníkem za větší. Byl nahrazen průtokový ohřivač na zásobníkový ohřivač a následně navýšen počet na přání investora.
- Po dohodě s investorem byly namontovány ocelové podstupnice a natřeny základovou barvou a emailem.
- Dodatečně byly oproti PD namontovány hliníkové okna a do místnosti č. 1.03 o velikosti 0,4x1,5 m.
- Po dohodě s investorem bylo instalováno v místnostech č. 2.03 a 2.04 oboustranné prosvětlení, bez střešního světlíku, prosvětlení z PC včetně AL rámu.
- Pro osazení nových zárubní a Al oken bylo nutno zvětšit otvory do trapézového plechu a následně upravit i odvory v SDK pro montáž dveří v 2. NP a následně dodělat i SDK ostění u těchto otvorů. V místnosti č.2.06 byl použit sádkartonový podhled zavěšený na ocelovou KCI včetně tepelné izolace na ocelovou KCI. V místnosti č.1.03 a v místnosti č.2.07 byl zhotoven nový nosný strop z SDK včetně izolace minerální vatou.
- Dle požadavku investora došlo k doplnění elektromontážních prací - bezpečnostní vypínání, vypínač, kabeláž.
- Po dohodě s investorem byl před vstupem do budovy osazen nový kanalizační poklop.
- Do dílen byl přiveden nový rozvod stlačeného vzduchu a namontovány 2 kusy talířový ventilátor v sociálních zařízeních 1.NP.
- Po dohodě s investorem byl změněn rozměr vnitřních dveří u 3 kusů na větší šířku vnitřních atypických dveří. Na požadavek investora došlo k zateplení venkovního schodiště. Při realizaci povlakových podlah včetně podkladu byly zjištěny VCP v rozsahu 10 m2.
- Po dohodě s investorem se v 2. NP neprováděla údržba nátěrů doplňkových konstrukcí emailováním.
- Oproti původní PD bylo nutné při realizaci schodiště a rampy v nádvoří provést kartáčování betonu ve směru zřízení bednění římsy a stupnic a následně odstranění bednění stupnic, římsy a následně osazení ocelového profilu L na hranu římsy. Na nově vzniklou venkovní rampu a schodiště nebude kladena dlažba do lože.
- Oproti PD a dohodě s investorem byl přidán jeden lapač střešních splavenin. Oproti PD byla provedena úprava v délce potrubí z PVC potrubí včetně tvarovek a změny průměru potrubí v jednom úseku.
- Po dohodě s investorem bylo vyrobeno a namontováno pozinkované zábradlí na schodiště a dodán ocelový pozinkovaný řetízek. a následně osazení ocelového profilu L na hranu římsy.

časový vliv na plnění SoD:

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>752 502,03</b>	<b>9,53%</b>	<b>1 905 642,61</b>	<b>24,12%</b>	<b>1 153 140,58</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	<b>Ing. Štěpán Šňupárek</b>	datum	<i>26.3.2021</i>	podpis	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	<b>Ing. Tomáš Jasek</b>	datum	<i>26.3.2021</i>	podpis	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	<b>Zdeněk Puškáč</b>	datum	<i>26.3.2021</i>	podpis	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	<b>Mgr. Tomáš Řežáb</b>	datum	<i>26.3.2021</i>	podpis	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **ŠŇ047**      **Rekonstrukce dílen SPŠ, Zengrova 823/122 O-Vítkovice**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Vypracoval: **Ing. Kateřina  
Niklová**

Rozpis ceny Celkem

HSV			666 805,39
PSV			442 156,89
MON			44 178,30
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>1 153 140,58</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 153 140,58 CZK
Základní DPH	21 %		242 159,52 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **1 395 300,10 CZK**

v OV \_\_\_\_\_

**INTOZA s.r.o.**  
 Varšavská 1866/103  
 709 00 Ostrava-Hulváky  
 IČ: 25873261 DIČ: CZ25873261

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

dne 26. 7. 2021 \_\_\_\_\_

**Střední průmyslová škola**  
**OSTRAVA - VÍTKOVICE**  
 příspěvková organizace

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele