

## Smlouva

o poskytování ubytovacích služeb uzavřené na základě §2326 až 2331 zákona 89/2012 Sb., uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

- A) **Dům dětí a mládeže ALFA, Družby 334, 53009 Pardubice – Polabiny III**,  
IČ: 481 612 33, zastoupený p. Mgr. Milošem Adamů MBA, dále jen „objednatel“  
B) **Základní školou, Mládežnická 536, Trutnov 4**, IČO: 64201147, DIČ CZ64201147,  
zastoupená Mgr. Zdeňkem Gécem, ředitelem školy, dále jen „ubytovatel“

### I. Předmět smlouvy

Ubytovatel zajistí objednateli ubytování v objektu tábora v Horním Bradle. Ubytovatel se zavazuje sjednané služby poskytovat ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 106/2001Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění vyhlášky č. 148/2004 Sb.

### II. Místo, pobyt, stravování

Místo pobytu: Horní Bradlo.

Termín: 14. 8. – 27. 8. 2021 (So – Pá).

Počet lůžek: cca 54 míst v dřevěných chatách.

Objednatel bude mít k výhradnímu užívání celý areál a vybavení ELDORÁDO.

Stravování: bez stravování.

### III. Cenové ujednání

Cena za nocleh je stanovena ve výši 80 Kč za osobu a den + 10 % DPH.

Počet účastníků - dětí: 45 osob. Počet dospělých: 11 osob.

Předběžná výsledná cena cca 64064 Kč vč. DPH.

Konečná cena za letní tábor se může lišit dle počtu přihlášených účastníků v závislosti na termínu uzavření přihlašování, který je stanoven k 31. 5. 2021 a podle výše spotřebovaných energií.


Cena zahrnuje ubytování v chatách, energie a DPH. Lůžkoviny, sportovní náčiní a využití areálu je zdarma. Výše uvedená cena neobsahuje cenu za spotřebované energie v průběhu pobytu.

### IV. Způsob platby

Ubytovatel vystaví 2 faktury, a to:

1. zálohovou fakturu ve výši 32032Kč vč. DPH, splatná na základě faktury do 31. 5. 2021.

2. konečná faktura bude vystavena po skončení akce podle skutečného počtu ubytovaných a nákladů na energie.

<b>Dům dětí a mládeže ALFA Pardubice - Polabiny, Družby 334 Družby 334, 530 09 Pardubice</b>		
Došlo dne: 19. 4. 2021	Sk. znak: A 10	
č.j.: 2017/0185/2021		
Počet listů: 3	Počet příloh: 4	Přijal: 

Zálohovou fakturu ubytovatel zašle včas, po podpisu smlouvy, objednateli. Uhrazená záloha může být ubytovatelem započítána na úhradu stornopoplatku, k jehož zaplacení by byl objednatel povinen dle čl. V. této smlouvy. Doplatek bude uhrazen do 14 dnů od skončení pobytu převodem na účet na základě vystavené faktury.

## V. Výpověď ze smlouvy a storno poplatky

Objednatel může odstoupit od smlouvy pouze písemně s tím, že dnem odstoupení je datum doručení odstoupení.

Storno poplatky při odstoupení smlouvy ze strany objednatele:

v případě odstoupení do 31. 5. 2021 20 % z ceny nájemného;

v případě odstoupení do 20. 6. 2021 50 % z ceny nájemného;

v případě odstoupení od 30. 6. 2021 80 % z ceny nájemného;

příčemž dále platí, že:

Objednatel a ubytovatel tímto výslovně ujednávají, že ubytovatel není oprávněn účtovat objednateli žádné penále či storno poplatky (zejména ty shora vymezené) v případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu událostí nezaviněných objednatelem, zejména z důvodů vyšší moci za které se považují zejména mimořádné, nepřekonatelné a nepředvídatelné události (jako živelné pohromy, jakými jsou zejména povodně, požáry, vládní opatření omezující činnost celých odvětví, generální stávky, války apod.), přičemž za vyšší moc se považuje také epidemie šíření tzv. koronaviru a onemocnění COVID-19 (SARS-CoV-2) či jiné obdobné pandemické nemoci. Objednatel a ubytovatel dále výslovně ujednávají, že za vyšší moc budou považována také veškerá rozhodnutí orgánu veřejné moci, zejména vlády České republiky a obecně závazné právní normy, na základě kterých bude zakázáno či omezeno poskytování ubytovacích či stravovacích služeb, a to zejména v rozsahu služeb sjednaných touto smlouvou, a to i pro případ, kdy bude omezen počet osob, kterým mohou být takové služby poskytovány.

Ubytovatel je v případě odstoupení objednatele od této smlouvy z důvodu vyšší moci dle předchozího odstavce povinen vrátit veškerá obdržená plnění (zejména uhrazenou zálohu) objednateli, a to nejpozději do 10 dnů od odstoupení od této smlouvy objednatelem.

Ubytovatel je oprávněn v případě odstoupení objednatele od této smlouvy po 30.5.2021 z důvodu vyšší moci fakturovat objednateli pouze poměrnou část prostředků účelně vynaložených na přípravu objektu tábora v Horním Bradle na letní sezonu 2021 pro objednatele za účelem sjednaného ubytování dle této smlouvy (dále jen „**Poměrná část účelných nákladů**“). Ubytovatel a objednatel v této souvislosti dále ujednali, že Poměrná část účelných nákladů podle předešlé věty bude objednateli předložena spolu s řádným vyúčtováním veškerých ubytovatelem uplatněných účelně vynaložených prostředků na přípravu objektu tábora v Horním Bradle na sezonu 2021 pro objednatele, a to minimálně 7 dní před jejich fakturací. Ubytovatel a objednatel zároveň sjednávají, že Poměrná část účelných nákladů dle tohoto odstavce nepřekročí částku max. 8000,- Kč.

## VI. Jiná ujednání

### Objednatel se zavazuje:

- nevstupovat do prostor tábora před jeho převzetím,
- převzít ubytovací prostory dle dohody v den nástupu v době od 11:30 do 13:00 hod.,
- užívat vymezené pronajaté prostory a vybavení v souladu s touto smlouvou a s domovním řádem rekreačního zařízení,

- dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy,
- po skončení ubytování odevzdat prostory řádně uklizené v původním stavu a s klíči dle dohody v den ukončení rekreace do 15:00 hod.,
- nájemce je povinen uhradit veškeré škody jím způsobené na majetku během pronájmu
- nájemce se zavazuje, že při ukončení pobytu bude jím zlikvidován veškerý odpad.

## VII. Závěrečné ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž má každý platnost originálu. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné vůli, nebyla uzavřena v tísní za výrazně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy. Nedílnou součástí smlouvy je dodatek č. 1.

V Pardubicích dne 19. 4. 2021

V Trutnově dne 14. 4. 2021

Za objednatele:



.....  
Mgr. Miloš Adamů MBA

Za ubytovatele:

Základní škola, Trutnov 2,  
Mládežnická 536 ①  
501 02 Trutnov 4  
IČO: 64201147 DIČ: CZ64201147

.....  
Mgr. Zdeněk Géc

## Dodatek č. 1

Smluvní strany se dohodly, že DDM ALFA bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy DDM bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strana souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Domem dětí a mládeže, se sídlem Družby 334, 530 09 Pardubice, IČ: 48161233. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Základní škola, Trutnov 2,  
Mládežnická 336  
531 02 Trutnov 4 ①  
IČO: 64201147 DIČ: CZ64201147

