



Smlouva o dílo
uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku
OSM-32/2011

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Město Rakovník**
Husovo náměstí 27
Rakovník 269 18
Zastoupené Ing. Zdeňkem Nejdlem, starostou
Bankovní spojení: ČSOB Rakovník
Číslo účtu: 50205020/0300
IČ: 00244309
DIČ: CZ00244309 na straně jedné (dále jen objednatel)

2. Zhotovitel: **BRABEC vzduchotechnika s.r.o.**
sídlo : Koněvova 35, 130 00 Praha 3
Tel/fax: xxx
výroba : Veletice 11, 438 01 Holedeč
Tel/fax: xxx
IČO: 25421662
DIČ: xxx
Bankovní spojení: Raiffeisenbankč.ú.: 5507030818/5500
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle
C, vložka 166666 na straně druhé (dále jen zhotovitel)

II.
PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele pozáruční servis vzduchotechnického a klimatizačního zařízení v objektu Kulturní centrum Rakovník, p.o., Na Sekyře 2377, 269 01 Rakovník v následujícím rozsahu:
- provádění pravidelných prohlídek a kontrol zaregulovaných daných hodnot a správnosti fungování vzduchotechnického a klimatizačního zařízení
 - komplexní údržba vzduchotechnické jednotky (zahrnuje mj. výměny filtrační tkaniny, seřízení a čištění)
 - komplexní údržba klimatizační jednotky (zahrnuje mj. doplnění chladiva, seřízení a čištění)
 - odstraňování případných havarijních stavů vzduchotechnického a klim. zařízení

III.
ČAS PLNĚNÍ

1. Termíny provádění díla:

Zahájení: od 1. 3. 11 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou počínající běžet prvním měsícem následujícího po doručení výpovědi.

2. Doba provádění servisní činnosti:

Zhotovitel se zavazuje provést 2x ročně servisní prohlídku zařízení. Dále se zavazuje k odstraňování případných havarijních stavů vzduchotechnického zařízení s tím, že započne s odstraňováním jednotlivých poruch do 48 hodin od telefonického nahlášení na telefonních číslech:

xxx

IV. CENA

1. Zhotovitel bude účtovat cenu plnění takto:

- Cena za 1 x servisní prohlídku je **29 700,- Kč vč. DPH**
- V rámci oprav (po dohodě s objednatelem) bude účtována cena za hodinovou práci **350,- Kč bez DPH** a cestovné z místa podnikání zhotovitele (Veletice 11, 438 01 Holedeč) na místo prováděných prací v částce 12,50Kč/km.

V. ZPŮSOB ÚHRADY CENY

1. Zhotovitel bude cenu prováděného díla účtovat fakturami se splatností 30-ti denní splatnost. Faktury budou hrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení bezplatných oprav vzduchotechnického a klimatizačního zařízení v případě, že došlo k jeho poruše v období mezi provedením jednotlivých servisních činností, pokud poruchy vznikly v důsledku vad práce zhotovitele.
2. Poruchy zařízení vzniklé v období mezi servisními opravami vzniklé z jiného důvodu, než-li z důvodu vad práce zhotovitele, budou posuzovány jako úplatné dle čl. III., bodu 2.
3. Zhotovitel má sjednanou pojistnou smlouvu u Uniqa pojišťovny, a.s., č.p. 2410111558, poj. částka za odpovědnost za škodu do 5 000 000,-Kč.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Nezaplatí-li objednatel faktum ve lhůtě splatnosti, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Nedodrží-li zhotovitel sjednaný termín zahájení prací na odstraňování vzniklých havarijních stavů vzduchotechnického zařízení uvedený v 5l. III odst. 2 této smlouvy zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel bude při provádění servisních a údržbářských prací postupovat s odborností, dodržováním obecně závazných předpisů a technických norem a dodržování podmínek této smlouvy.

IX. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Změny smlouvy lze provést pouze písemně. Rozsah díla lze měnit, rozšiřovat nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků.
2. Přílohou této smlouvy je:
 provozní sešit (záznamy o provedených servisních prací)
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží objednatel a po jednom vyhotovení obdrží zhotovitel. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města dne 9.2.2011 usnesením 5. 109/11.
5. Tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, bez nátlaku či nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho ji stvrzují vlastnoručními podpisy.