

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
(dále jen „**občanský zákoník**“)

### **Česká republika – Krajské státní zastupitelství v Ostravě**

se sídlem: Na Hradbách 1836/21, 729 01 Ostrava

zastoupena: JUDr. Liborem Malým, krajským státním zástupcem

IČO: 00026077

bankovní spojení: ČNB, pob. v Ostravě

číslo účtu: [REDACTED]

datová schránka: 6kzabcw

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

### **VÝTAHY OSTRAVA SERVIS, s.r.o.**

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38569

se sídlem: Teslova 873/2, 702 00 Ostrava - Přívoz

zastoupena: Václavem Košařem, ředitelem společnosti

IČO: 29393728

DIČ: CZ 29393728

bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.

č. účtu: [REDACTED]

datová schránka: ybj8e4j

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

Dále též společně označeny jako „**smluvní strany**“ nebo každá z nich samostatně jako „**smluvní strana**“.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

### **Článek 1 Předmět plnění**

1. Předmětem plnění je modernizace výtahu v budově KSZ Ostrava, (dále jen „**Předmět plnění**“) dle cenové nabídky č. 1/2021 ze dne 24.3.2021, která je Přílohou č. 1 této Smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že Předmět plnění dle této Smlouvy není a nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro Objednatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo



7. Daňový doklad bude obsahovat:
  - a) náležitosti stanovené § 435 zák. č. 89/2012Sb., občanský zákoník,
  - b) náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) oboustranně potvrzený předávací protokol o předání díla bez závad.
8. Objednatel neposkytuje zálohy.

#### **Článek 4 Převzetí Předmětu plnění**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Předmětu plnění jeho řádným ukončením a předáním Objednateli, včetně odstranění vad, tedy dnem podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami. V předávacím protokolu bude potvrzeno předání a převzetí Předmětu plnění a seznam předaných dokladů.
2. Jestliže Objednatel odmítne Předmět plnění převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž Objednatel uvede důvod nepřevzetí.
3. Vlastnické právo k realizovanému Předmětu plnění přechází ze Zhotovitele na Objednatele předáním Předmětu plnění nebo jeho části Zhotovitelem. Odpovědnost za újmu přechází na Objednatele převzetím Předmětu plnění nebo jeho části Objednatelem na základě předávacího protokolu bez výhrad Objednatele.

#### **Článek 5 Součinnost Objednatele a Zhotovitele**

1. Objednatel proškolí Zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace Předmětu plnění a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci Zhotovitele dozvědí.
2. Případné vícepráce, či méněpráce, provede Zhotovitel až po písemném souhlasu Objednatele. Případné vícepráce budou provedeny na základě písemného dodatku ke Smlouvě, za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

#### **Článek 6 Oprávněné osoby**

1. Oprávněnou osobou za Objednatele je Milan Ulman, tel. [REDACTED], e-mail [REDACTED]
2. Oprávněnou osobou za Zhotovitele je p. Dornai, tel. [REDACTED], e-mail [REDACTED]
3. Změnu oprávněné osoby sdělí strana druhé smluvní straně písemně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

## Článek 7 Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje dodat Předmět plnění v nejvyšší kvalitě a v dohodnutých lhůtách.
2. Rozsah a kvalita plnění dle této Smlouvy musí odpovídat vymezení uvedenému v této Smlouvě. Předmět plnění musí být dodán v ujednaném množství, jakosti a provedení. Nemá-li Předmět plnění vlastnosti stanovené touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy, má vady. Jakékoliv odchylky od požadavků a pokynů Objednatele budou chápány jako vadné plnění. Vadami se rozumí i nedodělky a vady v dokladech, nutných k užívání Předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zaručuje, že Předmět plnění bude v záruční době plně způsobilý pro použití k účelu obvyklému a dále, že si Předmět plnění zachová vlastnosti stanovené touto Smlouvou a ustanoveními občanského zákoníku (záruka za jakost). **Záruční doba** za jakost i vady **je stanovena v délce 24 měsíců**. Záruční doba běží ode dne dodání Předmětu plnění podpisu předávacího protokolu bez výhrad Objednatele.
4. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
5. Vady Předmětu plnění zjištěné v záruční době uplatní Objednatel ohlásí u Zhotovitele, a to písemně na adrese Teslova 2, 702 00 Ostrava-Přívoz, elektronicky na e-mailové adrese XXXXXXXXXX
6. V případě, že Objednatel v záruční době uplatní zjištěné vady Předmětu plnění, je Zhotovitel povinen, dle volby Objednatele, vady Předmětu plnění odstranit dodáním nového plnění bez vady nebo odstranit vady opravou vadného plnění, a to bez zbytečného odkladu po oznámení vady Objednatelem, max. ve lhůtě do 5 dnů od ohlášení.
7. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s dopravou. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad.
8. O dobu reklamace od jejího uplatnění do dne odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje.
9. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv Objednatele na náhradu majetkové a nemajetkové újmy (dále jen „újma“) vzniklé Objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

## Článek 8 Sankce

1. V případě prodlení Objednatele s platbou faktury má Zhotovitel právo požadovat úhradu úroku z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši dle zvláštního právního předpisu v platném znění (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
2. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Předmětu plnění nebo jeho části dle této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.

3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Předmětu plnění nebo jeho části dle této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 800,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Ujednáním o smluvních pokutách dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány, ani právo odstoupit od Smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje Zhotovitele povinnosti řádně dodat Předmět plnění dle této Smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn započíst pohledávku na úhradu smluvní pokuty vůči pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny Předmětu plnění nebo jeho části, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. 3 této Smlouvy.

### **Článek 9 Mlčenlivost**

1. Všechny informace, které se Zhotovitel dozví v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, jsou důvěrné povahy. Zhotovitel se zavazuje zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění této Smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění Předmětu plnění nebo jeho části podílejí.
2. Povinností mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele sdělit nebo zpřístupnit důvěrné informace třetí osobě, která vyplývá z platných právních předpisů nebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci, jakož i zpřístupnění důvěrných informací svému právnímu, účetnímu nebo daňovému poradci, kteří jsou vázáni povinností mlčenlivosti.
3. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu.

### **Článek 10 Ochrana osobních údajů**

1. Zhotovitel při plnění této Smlouvy si je vědom povinností vyplývajících z platných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů, zejména ze zákona č. 110/2019Sb. o zpracování osobních údajů a z Obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy, předávat zpracované osobní údaje Objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu s platnými právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů, zejména se zákonem č. 110/2019Sb. o zpracování osobních údajů a s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).
2. Zhotovitel učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.

## **Článek 11**

### **Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za újmu z činnosti a provozu způsobenou třetí osobě v minimální výši 100 000,- Kč. Spoluúcast může být nejvýše ve výši 5 000,- Kč. Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně plnění. Uvedená částka pojistného plnění se vztahuje jak na újmu při ublížení na zdraví a při usmrcení, tak na škodu na věci, a újmu na jmění vyplývající z újmy na zdraví, při usmrcení a ze škody na věci, a to včetně nákladů řízení s tím spojených.
2. Ve vztahu k pojištění dle tohoto Článku se Zhotovitel zavazuje zajistit, že v případě vzniku pojistné události bude pojistné plnění placeno přímo Objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání Smlouvy bude pojištění v minimální částce pojistného krytí udržovat v platnosti a účinnosti a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen kdykoli během trvání této Smlouvy doložit Objednateli na výzvu, že je pojištění platné.

## **Článek 12**

### **Ukončení Smlouvy**

1. Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo písemnou výpovědí. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi. Odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
2. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší podstatným způsobem své povinnosti stanovené zákonem či touto Smlouvou.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Zhotovitele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

## **Článek 14**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně. Výše uvedené platí rovněž pro případ zastavení jakékoli pohledávky Zhotovitele z této Smlouvy.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že Smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách Objednatele a na jeho profilu, a že

Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.

3. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu vzniklé újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
5. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změny oprávněných osob dle čl. 6 této Smlouvy.
7. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost Smlouvy nastává okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv Objednatelem.
9. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si její obsah přečetly, bezvýhradně s ním souhlasí, považují jej za zcela určitý a srozumitelný, což níže stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1: cenová nabídka č. 1/2021 ze dne 24.3.2021

V Ostravě dne 4.5.2021

V Ostravě dne 3.5.2021

---

Za Objednatele  
JUDr. Libor Malý  
Krajský státní zástupce

---

Za Zhotovitele  
Václav Košar  
Ředitel společnosti