



231/BJI/2021-BJIM

Čj.: UZSVM/BJI/852/2021-BJIM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,
kterou zastupuje Ing. Marie Tesařová, ředitelka Správy Jihlava
pověřená k podpisu na základě Pověření generálního ředitele ze dne 1. 11. 2010
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 818/11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j.: UZSVM/BJI/852/2021-BJIM

ČI. I.

Česká republika je na základě administrativní dohody ze dne 11. 6. 1963 vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu ministerstva dopravy a spojů ze dne 28. 6. 2001, č.j. 2752/01-KM:

pozemková parcela č. 4195/27 o výměře 27 m², hodnota v účetní evidenci 1.356,00 Kč,

pozemková parcela č. 4195/28 o výměře 15 m², hodnota v účetní evidenci 753,00 Kč,

pozemková parcela č. 4195/29 o výměře 2 m², hodnota v účetní evidenci 2.309,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 3324 pro kat. území Moravské Budějovice, obec Moravské Budějovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Moravské Budějovice (dále jen „majetek“).

ČI. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. RON 39100/87 ze dne 1. 6. 2020. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v ČI. I. této smlouvy. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu k převáděnému majetku žádnou stavebně technickou dokumentaci.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku je na listu vlastnictví č. 3324 pro k. ú. Moravské Budějovice v části D (omezení vlastnického práva) na základě vyznamení soudního exekutora o zahájení exekuce č. j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, s právními účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014, vedeno zahájení exekuce pověřeného soudního exekutora JUDr. Jany Fojtové, Pražská 1156, Pelhřimov. Žádné jiné soudní řízení není ohledně převáděného majetku vedeno. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou spisovou dokumentaci týkající se uvedeného soudního řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem vedení pro: MAME Moravské Budějovice, s.r.o., Tovačovského sady 98, 676 02 Moravské Budějovice, IČO 25570161, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 10. 2. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 19. 3. 2012.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny): zřídit a provozovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě pro: MAME Moravské Budějovice, s.r.o., Tovačovského sady 98, 676 02 Moravské Budějovice, IČO 25570161, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 7. 11. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 18. 11. 2013.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny):
 - a) právo zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení
 - b) právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné P/VB/11/14 12-PO-000245/2 ze dne 9. 4. 2015, právní účinky zápisu k okamžiku 13. 4. 2015.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny):
 - a) právo zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení
 - b) právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné 12-PO-000327/02P/VB/33/2015 ze dne 18. 11. 2015, právní účinky zápisu k okamžiku 24. 11. 2015.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny):
 - a) právo zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení
 - b) právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné 12-PO-000245/03P/VB/34/2015 ze dne 18. 11. 2015, právní účinky zápisu k okamžiku 24. 11. 2015.

10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny): zřízení, provozování, údržba a opravy Podzemního telekomunikačního vedení, Právo provádět úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti vedení, rozsah vymezen v GP 2771-710/2015 k. ú. Moravské Budějovice pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné P/VB/05/2017, 12PO-000592/02 ze dne 1. 2. 2017, právní účinky zápisu k okamžiku 23. 3. 2017.
11. Předávající dále prohlašuje, že pozemky pozemkové parc. č. 4195/27 a č. 4195/28 jsou zatíženy věcným právem – věcným břemenem (podle listiny): umístění inženýrských sítí, včetně přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitost, rozsah dle GP 2747-39381/2016 a GP 2749-39383/2016 k. ú. Moravské Budějovice pro: MAME Moravské Budějovice, s.r.o., Tovačovského sady 98, 676 02 Moravské Budějovice, IČO: 25570161, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné P/VB/23/2017, 12PO-000270/02, ze dne 19. 9. 2017, právní účinky zápisu k okamžiku 3. 10. 2017.
12. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným jiným věcným právem.
13. Převádějíci prohlašuje, že převáděný majetek neužívá jiná osoba nebo společnost bez právního důvodu.
14. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
15. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
16. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí (zařízení ve správě společnosti Vodárenská akciová společnost, a.s.), a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
17. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
18. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem, přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přijímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přijímající.
8. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se neuskuteční.

V Jihlavě dne 26. 4. 2021

V Brně dne 9. 4. 2021

.....
Ing. Marie Tesařová
ředitelka Správy Jihlava
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přijímající)

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/BJI/852/2021-BJIM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. **Nabývací tituly** – nejsou předávány žádné nabývací tituly
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem** – nejsou předávány dokumenty prokazující příslušnost hospodařit s majetkem
3. **Stavebně technická dokumentace** – není předávána žádná stavebně technická dokumentace
4. **Dokumenty k soudním řízením** – nejsou předávány
5. **Dokumenty ke správním řízením** – nejsou předávány, není známo, že by bylo vedeno správní řízení
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám** – není známo, že by byla uzavřena nájemní nebo pachtovní smlouva
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem** – nejsou předávány
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – nejsou předávány
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – není známo, že by na převáděný majetek byly uplatněny restituční nároky
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** – není známo, že by na převáděný majetek byl uplatňován zvláštní režim
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí** – nejsou předávány.
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – není známo, že by převáděný majetek byl zatížen ekologickou zátěží
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným**
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky č. j. RON 39100/87 ze dne 1. 6. 2020
 - Pověření pro Ing. Marii Tesařovou, ředitelku Správy Jihlava ze dne 1. 11. 2010