

Smlouva o dílo
Číslo smlouvy objednatele
2021/5

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění, na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále také jako „smlouva“ nebo „SOD“).

I. Smluvní strany

Městská část Praha 17

se sídlem: Žalanského č.p. 291/12b, 163 02 Praha 6

zastoupená: **OTIMIS spol.s r.o., Bendova 1121/5, Praha 6**

jednatel: **Pavel Maxa**

kontaktní telefon-obecně: [redacted]

mail: [redacted]

IČ: 00231223

DIČ: CZ00231223

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 4743440267/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Firma: Tomáš BRÁZDA

se sídlem: V záhybu 619, Praha 4

IČ: 713 81 554

DIČ: CZ8304060215

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

tel.: [redacted]

e mail: [redacted]

v

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět plnění

- 2.1. Podkladem pro uzavření smlouvy jsou zadávací podmínky objednatele týkající se předmětu plnění uvedené o čl. II odst. 2.2 této smlouvy. Tyto podmínky jsou pro zhotovitele závazné.
- 2.2. Předmětem plnění ze strany zhotovitele je provedení díla:
 - a) Kontrola funkčnosti nouzového osvětlení společných prostor domů MČ
 - b) Nutné opravy rozvodů
 - c) Dodávka a výměna vadného nouzového svítidla

Rozsah prací je specifikován požadavky veřejné zakázky a její specifikací, příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, podmínkami stanovenými touto smlouvou a právními předpisy.

- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v bezvadné jakosti, z nových materiálů podle technologických a pracovních postupů. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení příslušných ČN a platných předpisů týkajících se předmětu díla, včetně požadavků na zajištění bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel do stavby nezabuduje žádný výrobek, který nebyl certifikován.

III. Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od 1.5.2021 do 30.4.2023

IV. Cena díla

Cena je podrobně specifikována v položkovém rozpočtu (nabídky), který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Čtvrtletní cena za provádění kontrol nouzového osvětlení bez DPH: **31 600.- Kč**

Hodinová sazba za nutné opravy rozvodů bez DPH: **450.- Kč**

Dodávka a výměna vadného světla nouzového osvětlení bez DPH : **1 380.- Kč**

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je to cena nejvýše přípustná.

V. Místo plnění

Místem plnění jsou domy ve vlastnictví MČ Praha 17 uvedené v příloze č.1

VI. Povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje za provedení díla dle čl. II. zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. IV. této SOD za podmínek v této smlouvě stanovených.

VII. Povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy provést dílo v rozsahu dle čl. II této SOD, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 7.2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odstranění odpadů a nečistot, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek a čistotu a odpovídá za škodu způsobenou neplněním této povinnosti.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků včetně zaškolení a dodržování protipožárních předpisů.
- 7.4. Zhotovitel v plném rozsahu zodpovídá za způsobené škody objednateli.
- 7.5. Zhotovitel nesmí provádět práce ve dnech, které připadají na státem uznané svátky, ve dnech pracovního volna a ve dnech pracovního klidu.

VIII. Dodací podmínky

- 8.1. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. Na stavbu budou použity materiály I. jakostní třídy.

IX. Financování

- 9.1. Financování díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran takto:
- fakturace na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek
 - zjišťovací protokol skutečně provedených prací potvrzený objednatelem bude vždy přílohou faktury se zdanitelným plněním
 - faktury objednatel uhradí do 14 dnů od data jejich obdržení

- 9.2. Faktury zhotovitele musí obsahovat tyto náležitosti:
- označení a pořadové číslo faktury
 - číslo smlouvy objednatele
 - název a sídlo a registrační čísla (IČ, DIČ) smluvních stran
 - údaj o zápisu firmy v OR
 - bankovní spojení – číslo účtu
 - předmět díla a rozsah provedených prací
 - celkovou částku k úhradě bez DPH
 - sazbu daně
 - datum vyhotovení, odeslání, dobu splatnosti, datum zdanitelného plnění
 - razítko a podpis
 - přílohou bude zjišťovací protokol skutečně provedených prací

V případě, že faktura nebude vystavena v souladu s touto smlouvou a nebude obsahovat náležitosti v této smlouvě uvedené, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k přepracování nebo doplnění, v takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené faktury objednateli.

- 9.3. Dle § 92e), v návaznosti na §92a) zákona č. 235/2004 Sb. zákon o DPH, ve znění pozdějších předpisů, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat a zaplatit daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit daň plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělí, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, pro kterého bylo plnění uskutečněno. Daňový doklad bude mít náležitosti § 28 odst. 2 písm. a) až k) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.4. Daňový doklad bude vystaven do 15 dnů, nejpozději však do 7. kalendářního dne následujícího měsíce ode dne uskutečnitelného zdanitelného plnění.

X. Garance

- 10.1. Zhotovitel přebírá záruku na dílo po dobu 6 měsíců a 24 měsíců na materiál. Záruční lhůty počínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí samostatné části díla oběma smluvními stranami.
- 10.2. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně, e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Rovněž musí být stanovena lhůta k jejich odstranění.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně, e-mailem zahájit reklamační řízení na místě.
- 10.4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

- 10.5. Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu ani do 10 dnů po uplynutí lhůty viz bod 11.3, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Odstoupení od smlouvy musí být oznámeno písemně bez nutnosti uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1. Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných statutárními orgány obou smluvních stran.
Pro platnost dodatku se vyžaduje dohoda o celém textu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou si vědomy toho, že jejich závazkový vztah zakládaný touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Dále strany sjednávají, že pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající (včetně práv a povinností stran) občanským zákoníkem v platném znění.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude publikována na internetových stránkách Městské části Praha 17 a to kromě přílohy č. 1 smlouvy, neboť publikací těchto údajů by došlo k porušení obchodního tajemství (§ 504 občanského zákoníku). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním textu této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, které zajistí objednatel; pro účely jejího zveřejnění nepovažují smluvní strany nic z obsahu této smlouvy ani metadat k ní se vážících za vyloučené z uveřejnění vyjma výše uvedené přílohy č. 1 smlouvy.
- 12.3. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu stran ve věcech obsažených v této smlouvě. Žádná jiná dohoda, prohlášení či příslib učiněný kteroukoliv ze smluvních stran, které nebudou zakotveny v této smlouvě, nebudou právně závazné, pokud tak tato smlouva výslovně nestanoví.
- 12.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
1) položkový rozpočet

12.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží zhotovitel a dva výtisky objednatel.

XIII. Podpisy smlouvy

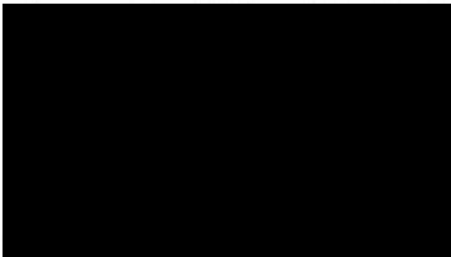
Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu smlouvy a její autentičnosti potvrzují svým podpisem.

V Praze 27. 4. 2021

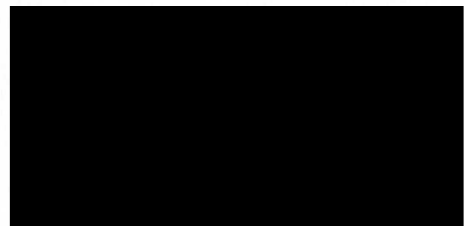
V Praze 27. 4. 2021

za objednavatele :

za zhotovitele:



Pavel Maxa-jednatel



Tomáš Brázda