

S1-110070
ACR: 202102963

Dodatek č. 1
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 18. 5. 2020
č. smlouvy pronajímatele: S-103/60457911/2020
S-0220/ŠKSPO/2020
č. smlouvy nájemce: PZSTR
č. dodatku pronajímatele: S-103-60457911/2020/1
S-0220/ŠKSPO/2020/1

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČ: 70891095

DIČ: CZ70891095

zastoupený: Střední odbornou školou a Středním odborným učilištěm Stanislava Kubra
Středokluky, příspěvkovou organizací

se sídlem: Školská 105, 252 68 Středokluky

IČ: 60457911

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

zastoupená:

(společně dále jen "pronajímatel")

a

Vantage Towers s.r.o.

se sídlem: Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 09056009

DIČ: CZ09056009

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 330005

bankovní spojení: Citibank, č. účtu:

zastoupená

(dále jen "nájemce")

Pronajímatel potvrzuje, že je mu známo na základě písemného oznámení, které obdržel, že k datu 1. 9. 2020 vstoupila do práv a povinností nájemce ze smlouvy v důsledku rozdělení odstěpením sloučením namísto společnosti Vodafone Czech Republic a.s. společnost Vantage Towers s.r.o. jakožto její právní nástupce. Aktuální označení pronajímatele a nájemce proto zní tak, jak jsou označeny strany tohoto dodatku.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

a) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že čl. VI. odst. 6.4 smlouvy se doplňuje o následující větu, která se vkládá za stávající text daného odstavce:

„Pronajímatel souhlasí s tím, že nájemce je oprávněn umožnit v předmětných prostorech a stávajících konstrukcích umístěných v předmětných prostorech, umístění a provozování zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s.“

b) Smluvní strany se dohodly, že čl. VIII. odst. 8.5 smlouvy se mění a nově zní takto:

„Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu nájmu prostřednictvím e-mailu: najmy.cz@vantage-towers.com. Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon.

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: info@sos-stredokluky.cz nebo na tel. [redacted] v mimořádných situacích na tel. [redacted]

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí pronajímatel.

Přílohy: - výpis z katastru nemovitostí

- výpis z obchodního rejstříku pro Vantage Towers s.r.o.

- pověření pro [redacted]

V Středoklukách dne 30. března 2021

V Praze dne 27.4. 2021

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště
Stanislava Kubra Středokluky

[redacted]

[redacted]