**DODATEK č. 8**

**k Pachtovní smlouvě č. 59N15/05**

**Smluvní strany:**

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11 a, 130 00, Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Eva Schmidtmajerová CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj,

adresa: Rudolfovská 80, 370 01, České Budějovice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

Bankovní spojení: Česká národní banka,

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Kamenná,**

Sídlo: Rychnov u Nových Hradů 172, 373 36 Horní Stropnice,

IČ : 482 08 582

DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Dr, vložka 123

zastoupené předsedkyní představenstva Ing. Lucií Hansovou a místopředsedou představenstva Ing. Petrem Hansou

 (dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k pachtovní smlouvě č. 59N15/05, ze dne 1.3.2016 ve znění dodatku č. 7 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 27.8.2020 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 1985 pro k.ú Rychnov u NovýchHradů, obec Horní Stropnice třetí osoba – Ing. xxxxxxxxxxxxx, na základě Rozsudku Okresního soudu v Domažlicích.

Dne 29.10.2020 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 2056 pro k.ú Rychnov u NovýchHradů, obec Horní Stropnice třetí osoba – xxxxxxxxx na základě smlouvy o úplatném převodu podle zákona č. 503/2012 Sb.

Dne 2.11.2020 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 2058 pro k.ú Rychnov u NovýchHradů, obec Horní Stropnice třetí osoba – xxxxxxxxxxxxx na základě smlouvy o úplatném převodu podle zákona č. 503/2012 Sb.

Dne 3.11.2020 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 2060 pro k.ú Rychnov u NovýchHradů, obec Horní Stropnice třetí osoba – xxxxxxxxx., na základě smlouvy o úplatném převodu podle zákona č. 503/2012 Sb.

Dne 4.11.2020 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 2145 pro k.ú Rychnov u NovýchHradů, obec Horní Stropnice třetí osoba – xxxxxxxxxxxxxxx., na základě smlouvy o úplatném převodu podle zákona č. 503/2012 Sb.

Od těchto dnů nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 115216,- Kč (slovy: jednostopatnácttisícdvěstěšestnáctkoruny české).

Pachtovné splatné do 1.10.2020 k vzhledem k čl. 1 tohoto dodatku bylo spočítáno na částku 127589,-Kč. Pachtýř zaplatil k 2.9.2020…..128094,- Kč. Tím vznikl přeplatek ve výši 505,-Kč a bude použit na úhradu splatného nájemného k 1.10.2021.

K 1.10.2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 115372,- Kč (slovy: jednostopatnácttisíctřistasedmdesátdva koruny české).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat mínus přeplatek 505,- Kč.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

4. Pronajímateljako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami**,** nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel*.*

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 29.04.2021

………………………………….. …………………………………….

Ing. Eva Schmidtmajerová CSc. Ing. Lucie Hansová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu předsedkyně představenstva

pro Jihočeský kraj ZD Kamenná

propachtovatel pachtýř

 ……………………………………

 Ing. Petr Hansa

 místopředseda představenstva

 ZD Kamenná

 pachtýř

 Za správnost: *Kropáčková Vlastimila*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace 04.05.2021.

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Monika Fiktusová

V Českých Budějovicích dne 04.05.2021. …………………………………..