



018

## Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1

### k nájemní smlouvě č. MaP/09553/2012-O:

(uzavřené v souladu s ustanovením §663 až 684 zákona č. 40/1964 Sb.,  
ve znění platném k datu uzavření této smlouvy)

#### Město Cheb

se sídlem Městského úřadu v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,  
IČ 00253979,

zastoupené na základě plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb  
Ing. Vlastimilem Habětínkem,  
(dále pronajímatel)

a

#### Telefónica Czech Republic, a. s.

IČ: 60193336,

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, 140 22,  
(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

#### Čl. I.

##### Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č.81/4/2012 ze dne 08.03.2012 byla dne 28.12.2012 výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/09553/2012-O o pronájmu stavební parcely ve vlastnictví pronajímatele č. 63 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 16 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely ve vlastnictví pronajímatele č. 219/50 – ostatní plocha o celkové výměře 26 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Dolní Dvory, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci stav.p.č. 63 o výměře 16 m<sup>2</sup> a p.p.č. 219/50 o výměře 26 m<sup>2</sup> za účelem vybudování dočasné stavby – anténního stožáru včetně technologického objektu, elektropřípojky a oplocení.

#### Čl. II.

##### Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4 nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

**Roční smluvní nájemné** uvedené v Článku 4 odst. 1 nájemní smlouvy v původní výši 50.000,- Kč se v návaznosti na míru inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ve výši 3,3 %, nově stanovuje od 01.01.2013 ve výši 51.650,- Kč, slovy padesátjedenatisícšestsetpadesát korun českých.

#### Čl. III.

##### Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/09553/2012-O zůstávají v platnosti a jsou neměnné. Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1 za předchozí kalendářní rok vyjádřeného procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 28. 02. 2013

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB  
odbor majetkoprávní  
PSČ 350 20

Město Cheb, v plné moci  
Ing. Vlastimil Habětínek  
vedoucí odboru majetkoprávního  
Městského úřadu Cheb

*Handwritten signature*