

Číslo smlouvy: S - /00066001/2019

BN/HR/VB

Externí číslo : S-

Smlouva o věcném břemenu služebnosti inženýrské sítě

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřely podle § 509 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

Středočeský kraj

IC 70891095, DIČ 70891095

se sídlem v Praze 5 – Smíchově, Zborovská ul. č. 11, PSČ 150 21

zastoupený

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje,

příspěvková organizace

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha

IC 00066001 DIČ CZ00066001

Mgr. Zdeňkem Dvořákem MPA

ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace

zastoupeného na základě plné moci ze dne 21.11.2019

Ludmilou Poupětovou, techn.nám.ředitele pro oblast KL, MH

oprávněnou k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona

č. 13/1997 Sb, o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu 7730161/0100

(dále jen povinný)

a

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.

IC: 48 173 002

se sídlem Žižkova 832, 581 52 Havlíčkův Brod

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 971

bankovní spojení: Fio banka Havlíčkův Brod

č.úctu: 2700179311/2010

zastoupená **Ing. Janem Kadlecem,** ředitelem společnosti

(dále jen budoucí oprávněný)

tuto

smlouvu o věcném břemenu služebnosti inženýrské sítě

I.

Povinný je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1424 zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov pro obec Všebořice a k.ú. Všebořice u Dolních Kralovic na listu vlastnictví č. 64, a to na základě rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů České republiky čj. 3796/01/1 KN ze dne 10.9.2001 podle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb (dále jen povinné pozemky). Správcem těchto pozemků je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSÚS).

II.

Oprávněný je provozovatelem stavby „Zvýšení kapacity vodovodu-úpravna vody Želivka“ (dále jen zařízení), kdy zařízení bude umístěno na výše uvedené nemovitosti ve vlastnictví povinného.

III.

Povinný zřizuje k povinným pozemkům ve prospěch oprávněného služebnost inženýrské sítě, spočívající v oprávnění uložit tuto stavbu „Zvýšení kapacity vodovodu-úpravna vody Želivka“ v obci Všebořice a k.ú. Všebořice u Dolních Kralovic a tuto provozovat v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu tak, jak specifikován v čl. II. této smlouvy, a to na dobu existence stavby.

Tato služebnost může být vykonávána jen za maximálního šetření předmětného pozemku, přičemž se musí především dbát toho, aby při výkonu práva služebnosti byly použity všechny techniky a pomocné prostředky, které co možná nejméně omezí činnost povinného na jeho pozemku.

Oprávněný pro sebe přijímá výše uvedená práva odpovídající služebnosti a povinný bere na sebe povinnost tato práva strpět.

Oprávněný zpřístupní dokumentaci inženýrské sítě v ujednaném rozsahu, a není-li ujednán, v rozsahu nutném k ochraně oprávněných zájmů povinného.

IV.

Věcné břemeno služebnosti bude uhrazeno po podpisu smlouvy
dle následujícího výpočtu:

Výpočet: B.2.

<i>Styk se silničním pozemkem</i>	<i>tř./sil.</i>	<i>m.j.</i>	<i>sazba Kč/m.j.</i>	<i>výměra</i>	<i>celkem Kč</i>
V zeleném	II/336	bm	400	155	62.000,-
protlak	II/336	bm	400	30	12.000,-
Celkem k úhradě bez DPH					74.000,00

ve výši 74.000,- Kč (sedmdesátčtyřtisíckorunčeských) plus DPH.

Celkovou částku - základ daně dle ceníku + DPH dle zákona o DPH č.235/2004Sb. v platném znění, zaplatí budoucí oprávněný na základě vyhotovené faktury KSÚS na výše uvedený bankovní účet budoucího povinného se splatností nejpozději do 30 dnů ode dne jejího vystavení.

V.

Povinný prohlašuje, že je si plně vědom veškerých omezení, která jsou s položením a provozováním zařízení stavby spojena a že nebude bránit vstupu na pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy při nezbytných provozních úkonech oprávněného.

VI.

Veškerá ostatní práva a povinnosti týkající se vstupu a vjíždění na dotčené pozemky jsou upraveny zákonem č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon).

VII.

Podle této smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě budiž proveden jeho vklad do katastru nemovitostí, kde budiž zapsána služebnost inženýrské sítě ve prospěch oprávněného spočívající v oprávnění uložení zařízení a provozování stavby „Zvýšení kapacity vodovodu-úpravna vody Želivka“, včetně jejího příslušenství.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy podá oprávněný a uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí.

VIII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jeden obdrží oprávněný, dva povinný a jeden bude předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov s návrhem na zahájení řízení o provedení vkladu služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí ve prospěch oprávněného z této smlouvy

IX.

Oprávněný není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle zřídit služebnost inženýrské sítě k tíži vlastníka pozemku p.č.1424 v obci Všebořice a k.ú. Všebořice u Dolních Kralovic na listu vlastnictví č. 64 a ve prospěch oprávněného a že plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod tuto smlouvu.

Smlouva byla schválena usnesením č. FK č.

Přílohy: geometrický plán č. 154-136/2018

V Havlíčkově Brodě dne

V Praze dne

Oprávněný:

Povinný:

.....
Ing. Jan Kadlec
ředitel společnosti

.....
Ludmila Poupětová
na základě plné moci