

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 3444/2005 ze dne 27. 9. 2005 o nájmu nebytového prostoru v objektu nám. Hrdinů 925/10, Krnov - Pod Bezručovým vrchem .

Pronajímatel: **MĚSTO KRNOV**
IČO: 00296139
zastoupený: Renatou Ramazanovou, starostkou města
bankovní spojení: 19-0000728771/0100, vedený u KB, a.s. pobočka v Krnově
(dále jen pronajímatel)

a

nájemce: **Roxana Řeháčková**
IČO: 461 28 455
Místo podnikání: nám. Hrdinů 925/10, 794 01 Krnov – Pod Bezručovým vrchem
(dále jen nájemce)

u z a v í r a j í

po vzájemné dohodě a v souladu se zákonem č. 116/1990 Sb. v platném znění a občanským zákoníkem tento dodatek:

Část I. Odst. 3 – Předmět nájmu se mění a nově zní takto:

- B) prodejna, kancelář o podlahové ploše.....55,01 m²
(místnost č. 1,3,4)
C) příslušenství o podlahové ploše19,68 m²
(místnost č. 2,5,6,7)

Část III. Odst. 1 – Výše nájemného se mění a nově zní takto:

1.	Cenové pásmo: 1	-----
	Výše ročního nájemného činí:	
	Celková plocha x roční sazba za 1 m ² , tj.	
	plocha 74,69 m ² x 600 Kč/rok/m ² =	Kč 44.814,--
	Celkem	Kč/rok 44.814,--

Část IV. – Platební podmínky nájemného se mění a nově zní takto:

Nájemné za pronajaté prostory bude placeno nájemcem **měsíčně** ve výši **3.735,-- Kč** a to do prvního dne každého měsíce počínaje měsícem únorem 2008 na účet pronajímatele, č.ú. 19-0000728771/0100, KS:2718, VS: 4321323444

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění
Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy, nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 2. 2008. Je vyhotoven ve dvou vyhotoveních stejné právní závaznosti, každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení

V Krnově 29.1.2008

osobní údaj

.....
za pronajímatele



osobní údaj

za nájemce